



* M U K H S P 0 8 6 6 8 8 2 6 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 15.11.2023
Spis. zn.: SÚ.- 118777/2023/Ku
Č.j. MKH/136936/2023
Vyřizuje: Kůrka
Telefon: 327710163
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz



Město Kutná Hora
Havlíčkovo náměstí 552
284 01 Kutná Hora

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.10.2023 podalo **Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "žadatel"), které zastupuje **HG elektro spol. s r.o., IČO 05377536, Lobežská 1526, 326 00 Plzeň** a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

veřejné osvětlení v ulicích Seifertovy sady, Jeneweinova, Braunova a Zemanova v Kutné Hoře (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1525/1 (ostatní plocha), parc. č. 1525/4 (ostatní plocha), parc. č. 1525/5 (ostatní plocha), parc. č. 3825/14 (ostatní plocha), parc. č. 3829/1 (ostatní plocha), parc. č. 3829/2 (ostatní plocha), parc. č. 3829/4 (ostatní plocha), parc. č. 3829/6 (ostatní plocha), parc. č. 3831/1 (ostatní plocha), parc. č. 3831/3 (ostatní plocha), parc. č. 3832 (ostatní plocha), parc. č. 3834/1 (ostatní plocha), parc. č. 3834/4 (ostatní plocha), parc. č. 3834/5 (ostatní plocha), parc. č. 3835 (ostatní plocha), parc. č. 3836/1 (ostatní plocha), parc. č. 3836/2 (ostatní plocha), parc. č. 3837/3 (ostatní plocha), parc. č. 3837/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Kutná Hora.

Druh a účel umísťované stavby:

- výměna a doplnění kabelových rozvodů veřejného osvětlení
- osazení svítidel veřejného osvětlení
- osazení osvětlovacích stožárů pro zajištění nasvětlení míst pro přecházení a přechodů pro chodce
- zemní chráničky pro budoucí rozvod optických sítí a zkapacitnění sítě veřejného osvětlení

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
6. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
7. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.
8. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách a geodetické zaměření.
9. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození ve smyslu vyjádření jejich vlastníků a správců.
10. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor správy majetku, technické oddělení – vyjádření v rámci koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ze dne 11.9.2023, č.j. MKH/094271/2023/MAJ TO/MAB.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko v rámci koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ze dne 11.9.2023, č.j. MKH/094271/2023/MAJ TO/MAB.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – vyjádření v rámci koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ze dne 11.9.2023, č.j. MKH/094271/2023/MAJ TO/MAB.
 - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 30.8.2023, č.j. 6825/23/KSUS/KHT/RYS ke stavbě.
 - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 25.5.2020, č.j. KRPS-106789-1/ČJ-2020-010506-ZZ k projektové dokumentaci stavby.
 - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 4.9.2023, č.j. 220827/23 k existenci sítě elektronických komunikací společnosti a podmínkách její ochrany.
 - ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 14.8.2023, zn. 001136608531 k činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v majetku společnosti.
 - GasNet služby s.r.o. – stanovisko ze dne 24.8.2023, zn. 5002869408 k povolení stavby a ke stavbě v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.
 - Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 17.10.2023, č.j. 20231060/TPČ k dokumentaci stavby
12. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
13. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.
14. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

Odůvodnění:

Dne 9.10.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 13.11.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče – závazné stanovisko ze dne 10.11.2023, spis. zn. MKH/118769/2023/04 ke stavbě a dokumentaci stavby.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko v rámci koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ze dne 11.9.2023, č.j. MKH/094271/ 2023/MAJ TO/MAB.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – vyjádření v rámci koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ze dne 11.9.2023, č.j. MKH/094271/ 2023/MAJ TO/MAB.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 25.5.2020, č.j. KRPS-106789-1/ČJ-2020-010506-ZZ k projektové dokumentaci stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 3837/1, 3837/2, 1524/7, 3842/9, 3834/2, 3842/5, 1525/2, 3842/6, 1543, 1544, 3825/7, 3825/13, 1682, 1683, 1685, 1698, 1699, 1717/1, 1717/2, 1719, 1721, 1723, 1724, 1725/1, 1725/2, 1731/1, 1732, 3816/2, 3827, 3828, 3830, 3829/3, 3829/5, 3833, 1654, 1655, 1656, 1657, 3831/2, 1611, 1612/1, 1612/2, 1640/1, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1679, 1681, 1524/1, 1524/5, 1527/4, 1527/6, 1527/10, 1629, 1630/1, 1630/2, 1631/1, 1632, 1634, 1636, 1638, 1640/2, 1525/3, 1545, 1547, 1549, 1550, 1551, 4629, 1627, 1641, 1666, 1668, 1670, 1757/1, 1757/2, 1758/1, 1758/2, 1768/1, 1768/5, 1768/11, 1768/12, 1769, 1774/1, 1786, 1787/2, 1788, 1811, 1812, 1813, 1815/2, 1815/8, 1815/9, 1893/1, 1893/2, 1893/4, 1893/5, 1895/1, 1895/2, 1914, 1915, 1917, 1921/2, 1921/6, 1924/1, 1924/2, 1924/4, 1924/5, 3838, 3839, 3842/4, 3843, 4522/22, 4640, 1692, 1693/1, 1693/2, 1694, 1696, 1720, 1729, 1733, 1757/4, 1759, 1760/1, 1760/9, 1762, 1767/4, 3825/6, 3825/9, 3834/6, 3834/7, 3834/8, 1552, 1553, 1574/1, 1575, 1576, 1578, 1580, 1582, 1584, 1586, 1587/1, 1587/2, 1587/3, 1588, 1590, 1592, 1594, 3825/1 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Hlouška č.p. 36, č.p. 136, č.p. 131, č.p. 134, č.p. 126, č.p. 119, č.p. 133, č.p. 127, č.p. 115, č.p. 116, č.p. 243, č.p. 170, č.p. 356, č.p. 166, č.p. 164, č.p. 162, č.p. 159, č.p. 137, č.p. 441, č.p. 430, č.p. 429, č.p. 422, č.p. 421, č.p. 238, č.p. 240, č.p. 239, č.p. 29, č.p. 232, č.p. 165, č.p. 155, č.p. 219, č.p. 325, č.p. 367, č.p. 349, č.p. 17, č.p. 305, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 16, č.p. 458, č.p. 196, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 28, č.p. 118, č.p. 27, č.p. 424, č.p. 440, č.p. 203, č.p. 218, č.p. 217, č.p. 431, č.p. 436, č.p. 244, č.p. 390, č.p. 201, č.p. 208, č.p. 209 a č.p. 169

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: vyjádření účastníků řízení zahrnul stavební úřad do podmínek pro umístění stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HG elektro spol. s r.o., IDDS: 6d33ky5

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Městský úřad Kutná Hora, odbor správy majetku, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Vnitřní Město-Kutná Hora

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

ostatní

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 3837/1, 3837/2, 1524/7, 3842/9, 3834/2, 3842/5, 1525/2, 3842/6, 1543, 1544, 3825/7, 3825/13, 1682, 1683, 1685, 1698, 1699, 1717/1, 1717/2, 1719, 1721, 1723, 1724, 1725/1, 1725/2, 1731/1, 1732, 3816/2, 3827, 3828, 3830, 3829/3, 3829/5, 3833, 1654, 1655, 1656, 1657, 3831/2, 1611, 1612/1, 1612/2, 1640/1, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1679, 1681, 1524/1, 1524/5, 1527/4, 1527/6, 1527/10, 1629, 1630/1, 1630/2, 1631/1, 1632, 1634, 1636, 1638, 1640/2, 1525/3, 1545, 1547, 1549, 1550, 1551, 4629, 1627, 1641, 1666, 1668, 1670, 1757/1, 1757/2, 1758/1, 1758/2, 1768/1, 1768/5, 1768/11, 1768/12, 1769, 1774/1, 1786, 1787/2, 1788, 1811, 1812, 1813, 1815/2, 1815/8, 1815/9, 1893/1, 1893/2, 1893/4, 1893/5, 1895/1, 1895/2, 1914, 1915, 1917, 1921/2, 1921/6, 1924/1, 1924/2, 1924/4, 1924/5, 3838, 3839, 3842/4, 3843, 4522/22, 4640, 1692, 1693/1, 1693/2, 1694, 1696, 1720, 1729, 1733, 1757/4, 1759, 1760/1, 1760/9, 1762, 1767/4, 3825/6, 3825/9, 3834/6, 3834/7, 3834/8, 1552, 1553, 1574/1, 1575, 1576, 1578, 1580, 1582, 1584, 1586, 1587/1, 1587/2, 1587/3, 1588, 1590, 1592, 1594, 3825/1 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Hlouška č.p. 36, č.p. 136, č.p. 131, č.p. 134, č.p. 126, č.p. 119, č.p. 133, č.p. 127, č.p. 115, č.p. 116, č.p. 243, č.p. 170, č.p. 356, č.p. 166, č.p. 164, č.p. 162, č.p. 159, č.p. 137, č.p. 441, č.p. 430, č.p. 429, č.p. 422, č.p. 421, č.p. 238, č.p. 240, č.p. 239, č.p. 29, č.p. 232, č.p. 165, č.p. 155, č.p. 219, č.p. 325, č.p. 367, č.p. 349, č.p. 17, č.p. 305, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 16, č.p. 458, č.p. 196, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 28, č.p. 118, č.p. 27, č.p. 424, č.p. 440, č.p. 203, č.p. 218, č.p. 217, č.p. 431, č.p. 436, č.p. 244, č.p. 390, č.p. 201, č.p. 208, č.p. 209 a č.p. 169