



\* M U K H S P 0 8 6 5 3 4 6 1 \*

## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČO: 00236195

### odbor životního prostředí

sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3

e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 8.11.2023

Spis. zn.: 089003/2023/ZPR/SmT

Č.j. MKH/134445/2023

Vyřizuje: Ing. Tereza Směšná

Telefon: 327 710 265

E-mail: smesna@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 24.7.2023 podal

**Pavel Zástava, nar. 20.8.1976, U Náměstí 708, 252 41 Dolní Břežany, kterého zastupuje Ing. Pavel Jiráček, IČO 06857434, Liberijská 567, 160 00 Praha 6-Vokovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

### DČOV „TOPAS S 5EO“

**včetně elektro přípojky, kanalizační přípojky, akumulační nádrže a vsakovacího objektu na pozemku dle KN parc. č. 337/5 a st. 115 v katastrálním území Radvanice nad Sázavou.**

(dále jen "stavba")

v rozsahu:

#### a) umístění na místě

Název kraje

Středočeský kraj

Název obce

Nechyba

Identifikátor katastrálního území

775843

Název katastrálního území

Radvanice nad Sázavou

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

parc. č. 337/5 a st. 115

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí

1-09-03-0990

Hydrogeologický rajon  
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy  
ČOV: 710500; 1069763  
Vsak: 710498; 1069767

## b) provedení stavby

Účel vodního díla	zneškodnění odpadních vod z rodinného domu
Druh vodního díla	domovní čistírna odpadních vod s kapacitou 1-5 EO
Typ ČOV příslušenství	ČOV TOPAS 5PF“ výrobce Topolwater s r.o. zasakovací objekt
Kanalizační přípojka – nátok na ČOV	PVC KG 160 mm délka 5,0 m
Kanalizační přípojka – odtok z ČOV	PVC KG 110 mm délka 2,5 m do vsakovacího objektu

### Účel a popis stavby:

Záměr řeší trvalou stavbu domovní čistírny odpadních vod likvidaci splaškových odpadních vod (TOPAS S 5 + PF pro 4-5 EO) za účelem čištění komunálních splaškových odpadních vod produkovaných z rodinného domu, umístěného na parc. č. st 115 k.ú. Radvanice nad Sázavou. Objekt bude trvale obýván. Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC KG DN 160 mm celkové délky 5 m do ČOV, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 110 mm celkové délky cca 2,5 m do vsakovacího pole (rozměr 3x2m, hl. 1,55 m). Možnost vsakování předčištěných odpadních vod do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku, zhotovenou společností VPGE0, s.r.o., Květná 1030/13, 591 01 Žďár nad Sázavou, vypracovala: Mgr. Vladimíra Pokorná, autorizoval: RNDr. Ladislav Pokorný – odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie č. 1452/2001 v červnu 2023.

**Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. **Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracovaná společností Vodní projekty, s.r.o., Liberijská 567/1, 160 00 Praha 6, IČO: 06857434, projektant Ing. Pavel Jiráček, Nikolaj Tesly 1095/10, 160 00 Praha 6 – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství č. autorizace ČKAIT 0011716 v květnu 2023, ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
3. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytýčení všech podzemních sítí na dotčeném pozemku jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správci.
4. Do kanalizační přípojky vedoucí do ČOV nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.
5. **Dno vsakovacího objektu se bude nacházet minimálně 1 m nad stabilizovanou hladinou podzemní vody, nacházející se v místě VO.**
6. **Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 25.7.2023, č.j. PVL-49147/2023/240-Str.**
7. **Budou splněny podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů č.j. MKH/098317/2023 ze dne 17.8.2023.**
8. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.

9. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
10. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. DČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán. Veškeré činnosti spojené s obsluhou DČOV budou zapisovány do provozního deníku.
12. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (užívání ČOV bude ukončeno).
- 13. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
14. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.** Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.
- Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo** mimo jiné:
- a) zápis o předání a převzetí stavby,
  - b) dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace, (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
  - c) fotodokumentace osazení DČOV a vsakovacího objektu
  - d) doklad o elektrovevizi zařízení,
  - e) doklad o vodotěsnosti ČOV a kanalizačního potrubí,

**II.** Podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

### v y d á v á p o v o l e n í

k vypouštění odpadních vod do vod podzemních z ČOV Topas 5PF, umístěné na pozemku p.č. 163/3 v katastrálním území Ledečko

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Nechyba
Identifikátor katastrálního území	775843
Název katastrálního území	Radvanice nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 337/5 a st. 115
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0990
Hydrogeologický rajon	6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	ČOV: 710500; 1069763 Vsak: 710498; 1069767

- a) **stanovuje rozsah nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 a v souladu s § 38 odst. 4 vodního zákona takto:

*Povolené množství vypouštěných odpadních vod:*

$Q_{\text{prum}}$ (l/sec)	$Q_{\text{max.}}$ (l/sec)	$Q_{\text{més}}$ (m <sup>3</sup> /měsíc)	$Q_{\text{rok}}$ (m <sup>3</sup> /rok)
0,009	0,105	33,75	410

**stanovuje přípustné hodnoty znečištění odpadních vod pro ČOV** v souladu s § 38 odst. 5,6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních (dále jen "nakládání s vodami").

b) *Emisní limity a množství vypouštěného znečištění:*

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK <sub>Cr</sub>	150
BSK <sub>5</sub>	40
NL	30
N-NH <sub>4</sub>	20

c) v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona se vypouštění povoluje **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 401/2015 Sb.:

1. Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody v **ukazatelích BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, NL a N-NH<sub>4</sub>**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
2. **Odběry a rozборы odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
3. **Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou **archivovány** po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
4. Bude sledováno množství vypouštěných odpadních vod.
5. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Pavel Zástava, nar. 20.8.1976, U Náměstí 708, 252 41 Dolní Břežany,

#### **Odůvodnění:**

Dne 24.7.2023 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s odpadními vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- 2x projektovou dokumentaci zpracovanou společností Vodní projekty, s.r.o., Liberijská 567/1, 160 00 Praha 6, IČO: 06857434, projektant Ing. Pavel Jiráček, Nikoly Tesly 1095/10, 160 00 Praha 6 – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství č. autorizace ČKAIT 0011716 v květnu 2023.
- Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona zpracovaném odborně způsobilou osobou, zhotovená společností VPGE0, s.r.o., Květná 1030/13, 591 01 Žďár nad

- Sázavou, vypracovala: Mgr. Vladimíra Pokorná, autorizoval: RNDr. Ladislav Pokorný – odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie č. 1452/2001 v červnu 2023.
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 0101953778 ze dne 7.6.2023,
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK, ze dne 7.6.2023, č.j.: 165172/23 a všeobecné podmínky ochrany SEK,
  - GasNet Služby, s.r.o. sdělení o umístění provozovaných plynárenských zařízení a plynovodních přípojek ze dne 7.6.2023 zn. 5002837519.
  - Plná moc k zastupování žadatele pro pana Ing. Pavla Jiráka, ze dne 24.5.2023,
  - Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 11.7.2023, č.j. PVL-46994/2023/240-Str.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní ČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad v souladu s § 94 m stavebního zákona na den 1.11.2023 veřejné ústní jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno. Z tohoto jednání byl sepsán protokol. Žadatel byl jednání přítomen a zajistil přístup na dotčený pozemek.

Ze strany veřejnosti a účastníků řízení, do doby stanovené v oznámení o zahájení řízení, vodoprávní úřad neobdržel žádné písemné námítky či připomínky. Současně dal účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům možnost podat námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, a upozornil je, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci stavby zpracovala: společnost Vodní projekty, s.r.o., Liberijská 567/1, 160 00 Praha 6, IČO: 06857434, projektant Ing. Pavel Jiráček, Nikolý Tesly 1095/10, 160 00 Praha 6 – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství č. autorizace ČKAIT 0011716 v květnu 2023. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z rodinného domu (parc. č. 337/5 a st. 115 v k.ú. Radvanice nad Sázavou).

**Jedná se o certifikovanou biologickou ČOV TOPAS S 5 - 1,2 pro 4-5 EO, která bude sloužit k čištění splaškových vod z rodinného domu (parc. č. 337/5 a parc. č. st. 115 v katastrálním území Radvanice nad Sázavou).**

Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC KG DN 160 mm celkové délky 5 m do ČOV, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 110 mm celkové délky cca 2,5 m do vsakovacího pole (rozměr 3x2m, hl. 1,55 m).

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* (dále jen nařízení vlády).

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) zhotovila společnost VPGE, s.r.o., Květná 1030/13, 591 01 Žďár nad Sázavou, vypracovala: Mgr. Vladimíra Pokorná, autorizoval: RNDr. Ladislav Pokorný – odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie č. 1452/2001 v červnu 2023.

Hydrogeologický posudek hodnotí uvedený způsob likvidace vyčištěné odpadní vody, uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní zásakem do vsakovacího objektu. Možnost kvalitativního ovlivnění podzemní vody v okolí se nepředpokládá.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námitky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj. Pavel Zástava
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Úžice
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno tj. obec Úžice

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Ing. Kristýna Vančurová**  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Úžice po dobu 15 dnů.

**VYVĚŠENO dne:**  
*Razítko, podpis*

**SEJMUTO dne:**  
*Razítko, podpis*

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

**Grafická příloha:**



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ing. Pavel Jirák, IDDS: w6s4bi7

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7