



## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

**stavební úřad**

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111\*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 25.10.2023

Spis. zn.: SÚ.- 096391/2023/Jah

Č.j. MKH/127364/2023

Vyřizuje: Jahodář

Telefon: 327710166

E-mail: jahodar@mu.kutnahora.cz

CETIN a.s.

Českomoravská 2510

190 00 Praha

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 1110

#### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.8.2023 podal

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha,**

**kterého zastupuje Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova 2660, 130 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**stavba sítě elektronických komunikací NPO 2022 VHCN pro oblast Kolín - Kutná Hora, Vidice, Tuchtovice, Karlov t. Doubrava, FTTx\_P\_NGAV\_NIO22\_Vidice\_VIKUT\_OK 11010-110964**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1420 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřeň u Kutné Hory, parc. č. 1 (ostatní plocha), parc. č. 4 (ostatní plocha), parc. č. 478 (ostatní plocha), parc. č. 479/2 (orná půda), parc. č. 652/1 (ostatní plocha), parc. č. 654 (ostatní plocha), parc. č. 656/1 (ostatní plocha), parc. č. 667 (ostatní plocha), parc. č. 670 (ostatní plocha), parc. č. 680/3 (ostatní plocha), parc. č. 680/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Tuchtovice, parc. č. 61 (vodní plocha), parc. č. 728/1 (ostatní plocha), parc. č. 728/6 (ostatní plocha), parc. č. 728/7 (ostatní plocha), parc. č. 735/1 (ostatní plocha), parc. č. 747/4 (ostatní plocha), parc. č. 747/10 (ostatní plocha), parc. č. 747/11 (ostatní plocha), parc. č. 748 (ostatní plocha), parc. č. 773/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Vidice u Kutné Hory.

**Druh a účel umíst'ované stavby:**

- stavba sítě elektronických komunikací (SEK), jedná se o liniiovou podzemní a nadzemní (nadzemní technologické sloupky) stavbu veřejné komunikační sítě. Nově realizovaná úložná trasa (výkop) v délce 1995 m, nově umíst'ované nadzemní sloupky 3 ks.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1420 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřeň u Kutné Hory, parc. č. 1 (ostatní plocha), parc. č. 4 (ostatní plocha), parc. č. 478 (ostatní plocha), parc. č. 479/2 (orná půda), parc. č. 652/1 (ostatní plocha), parc. č. 654 (ostatní plocha), parc. č. 656/1 (ostatní plocha), parc. č. 667 (ostatní plocha), parc. č. 670 (ostatní plocha), parc. č. 680/3 (ostatní plocha), parc. č. 680/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Tuchotice, parc. č. 61 (vodní plocha), parc. č. 728/1 (ostatní plocha), parc. č. 728/6 (ostatní plocha), parc. č. 728/7 (ostatní plocha), parc. č. 735/1 (ostatní plocha), parc. č. 747/4 (ostatní plocha), parc. č. 747/10 (ostatní plocha), parc. č. 747/11 (ostatní plocha), parc. č. 748 (ostatní plocha), parc. č. 773/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Vidice u Kutné Hory v souladu s projektovou dokumentací datum únor/2023, revize 08/23, zak. č. 3106/2022, kterou vypracovala Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova 2660, 130 00 Praha 3 – Žižkov a autorizoval Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009957, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; údaje o zhotoviteli stavby (název, adresa a oprávnění) budou před zahájením stavby písemně oznámeny stavebnímu úřadu.
4. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
5. Stavebník v souladu s § 152, odst. 1 stavebního zákona bude o zahájení stavby v dostatečném předstihu informovat osoby stavbou přímo dotčené.
6. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dokončenou stavbu lze užívat dle § 119 stavebního zákona bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
7. Při umíst'ování a provádění stavby budou respektovány podmínky vyjádření a stanovisek vlastníků stavbou dotčených pozemků staveb, dotčených orgánů, správců a vlastníků inženýrských a komunikačních sítí vydaných k umístění stavby:
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 17.3.2023 č.j. MKH/027417/2023, spis. zn.: MKH/027417/2023/02
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 13.4.2023, č.j. MKH/045232/2023, spis. zn. MKH/038662/2023/03/ZPR/ZáM:
    - 1) Při provádění výkopových a stavebních prací bude dodržena ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména kap. 4.10 a zároveň Standardy péče o přírodu a krajinu, ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017.
    - 2) Hrana výkopu bude vedena minimálně 2,5 m od pat kmenů stromů.
    - 3) V případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně dřevin pracovat výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů (nové kabely uložte do podvléknutých chrániček).
    - 4) Toto stanovisko nenahrazuje povolení ke kácení dřevin.
    - 5) Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebude ukládán či přihrnován ke kmenům stromů či ke keřům.
    - 6) Výkopy v okapové linii dřevin nebudou prováděny v době mrazu.

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství vyjádření dne 2.3.2023 č.j. MKH/028484/2023, zn. MKH/027420/2023/02
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace dne 17.7.2023, č.j. MKH/085887/2023, spis. zn.: MKH/084351/2023/02
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace vyjádření dne 6.3.2023, č.j. 1947/23/KSUS/KHT/RYS
- Obec Vidice vyjádření dne 9.5.2023
- Městys Suchdol vyjádření dne 12.4.2023
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem dne 6.3.2023, zn. 001132345116
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy dne 6.3.2023, zn. 001132299084
- Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. vyjádření dne 13.7.2023, č.j. 20230357a/TPČ
- CETIN a.s. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. dne 3.3.2023, č.j. 61015/23
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát stanovisko dne 3.4.2023 č.j. KRPS-56583-2/ČJ-2023-010506-ZZ

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha  
Obec Vidice, Vidice 6, 284 01 Vidice

### **Odůvodnění:**

Dne 14.8.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20.10.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 17.3.2023 č.j. MKH/027417/2023, spis. zn.: MKH/027417/2023/02
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 13.4.2023, č.j. MKH/045232/2023, spis. zn. MKH/038662/2023/03/ZPR/ZáM
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství vyjádření dne 2.3.2023 č.j. MKH/028484/2023, zn. MKH/027420/2023/02
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace dne 17.7.2023, č.j. MKH/085887/2023, spis. zn.: MKH/084351/2023/02
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace vyjádření dne 6.3.2023, č.j. 1947/23/KSUS/KHT/RYS
- Obec Vidice vyjádření dne 9.5.2023
- Městys Suchdol vyjádření dne 12.4.2023
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem dne 6.3.2023, zn. 001132345116

- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy dne 6.3.2023, zn. 001132299084
- Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. vyjádření dne 13.7.2023, č.j. 20230357a/TPČ
- CETIN a.s. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. dne 3.3.2023, č.j. 61015/23
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát stanovisko dne 3.4.2023 č.j. KRPS-56583-2/ČJ-2023-010506-ZZ

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1419, 1449 v katastrálním území Dobřeň u Kutné Hory, st. p. 5, 6, 7/1, 7/2, 11, 17, 18, 20/1, 21, 33, 34/2, 36, 38/1, 51, parc. č. 23, 81/2, 99/1, 477/1, 489/9, 559/3, 559/5, 559/6, 559/7, 559/8, 559/11, 607/2, 608, 640, 656/5, 680/10, 682 v katastrálním území Tuchotice, st. p. 1, 4, 5, 12/1, 12/2, 13, 16, 17, 18, 55, 57, 58, 59, 60, 62, 69, 82, parc. č. 50/2, 54, 64/2, 114/3, 160/2, 167/3, 167/18, 735/2, 747/5, 773/4 v katastrálním území Vidice u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vidice, Tuchotice č.p. 26, č.p. 22, č.p. 1, č.p. 21, č.p. 17, č.p. 14, č.p. 34 a č.p. 15, Vidice, Karlov t. Doubrava č.p. 10 a č.p. 1, Vidice č.p. 4, č.p. 31, č.p. 6, č.p. 36, č.p. 12, č.p. 22, č.p. 24, č.p. 11, č.p. 23, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 39 a č.p. 43

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Martin Jahodář  
Referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

*účastníci dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) (dodejky)*

Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Obec Vidice, IDDS: 8g9akrr

Městys Suchdol, IDDS: wpabydw

*veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1419, 1449 v katastrálním území Dobřeň u Kutné Hory, st. p. 5, 6, 7/1, 7/2, 11, 17, 18, 20/1, 21, 33, 34/2, 36, 38/1, 51, parc. č. 23, 81/2, 99/1, 477/1, 489/9, 559/3, 559/5, 559/6, 559/7, 559/8, 559/11, 607/2, 608, 640, 656/5, 680/10, 682 v katastrálním území Tuchotice, st. p. 1, 4, 5, 12/1, 12/2, 13, 16, 17, 18, 55, 57, 58, 59, 60, 62, 69, 82, parc. č. 50/2, 54, 64/2, 114/3, 160/2, 167/3, 167/18, 735/2, 747/5, 773/4 v katastrálním území Vidice u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vidice, Tuchotice č.p. 26, č.p. 22, č.p. 1, č.p. 21, č.p. 17, č.p. 14, č.p. 34 a č.p. 15, Vidice, Karlov t. Doubrava č.p. 10 a č.p. 1, Vidice č.p. 4, č.p. 31, č.p. 6, č.p. 36, č.p. 12, č.p. 22, č.p. 24, č.p. 11, č.p. 23, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 39 a č.p. 43

*vlastníci TI*

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

*dotčené orgány*

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u