



V Kutné Hoře dne: 19.10.2023
Spis. zn.: 087363/2023/ZPR/SmT
Č.j. MKH/124803/2023
Vyřizuje: Ing. Tereza Směšná
Telefon: 327 710 265
E-mail: smesna@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 19.7.2023 podali

**Olha Shket, nar. 7.10.1970, Nitranská 1459, 130 00 Praha 3-Vinohrady,
Mikalai Shket, nar. 12.12.1977, Nitranská 1459, 130 00 Praha 3-Vinohrady,
které zastupuje Miroslav Königsmark, DiS., IČO 02125714, Přístavní 2103, 250 88 Čelákovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

**ČOV "TOPAS S 5 PF 1,2"
vč. akumulací jímky, kanalizační a elektro přípojky, vše na pozemku dle KN, parc. č. 163/3 v
katastrálním území Ledečko**

(dále jen "stavba")

v rozsahu:

a) umístění na místě

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Ledečko
Identifikátor katastrálního území	679755
Název katastrálního území	Ledečko
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 163/3
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0990-0-00

Hydrogeologický rajon
Přibližné určení polohy (souřadnice X, Y)

63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
ČOV: 1074520; 708745
Akumulační nádrž: 1074515; 708744
Rozstřík:
a) 1074510; 708765
b) 1074508; 708751
c) 1074511; 708750
d) 1074514; 708764

b) provedení stavby

Účel vodního díla
Druh vodního díla

zneškodnění odpadních vod z rodinného domu
domovní čistírna odpadních vod s kapacitou 1-5
EO

Typ ČOV
příslušenství
Kanalizační přípojka – nátok na ČOV

ČOV TOPAS 5PF“ výrobce Topolwater s r.o.
zasakovací objekt
PVC DN 160 mm

Kanalizační přípojka – odtok z ČOV

délka 1,5 m
PVC DN 110 mm
délka 7 m do akumulace nádrže

Účel a popis stavby:

Záměr řeší trvalou stavbu domovní čistírny odpadních vod likvidaci splaškových odpadních vod (TOPAS S 5 + PF pro 4-5 EO) za účelem čištění komunálních splaškových odpadních vod produkovaných z rodinného domu, umístěného na parc. č. 163/3 k.ú. Ledečko. Objekt bude trvale obýván 4 obyvateli. Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC KG DN 160 mm celkové délky 1,5 m do ČOV, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 110 mm celkové délky cca 7 m do akumulace nádrže o objemu 6 m³, z akumulace nádrže bude voda svedena přepadem do vsakovacího pole (rozměr 4,5x2m, hl. 1,2 m). V období, kdy nebude možné vodu z ČOV likvidovat rozstříkem po pozemku (za deště, v zimním nebo jinak nevhodném období) bude akumulace jímka vyvážena fekálním vozem na komunální čistírnu odpadních vod. Možnost vsakování předčištěných odpadních vod do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku, autorizovaného Mgr. Martinem Šrámkem – odborná způsobilost v sanační geologii a hydrogeologii (č. 2401/2018) v dubnu 2023.

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
3. **Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracovaná Ing. Janem Šímou, Ph.D., V Bytovkách 758, 104 00 Praha 20 – Uhřetěves č. autorizace ČKAIT 0014255, autorizovaným inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství v květnu 2023, ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
4. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí na dotčeném pozemku jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správců.
5. Do kanalizační přípojky vedoucí do ČOV nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.

- 6. Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 11.7.2023, č.j. PVL-46994/2023/240-Str.**
7. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
8. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
9. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. DČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán. Veškeré činnosti spojené s obsluhou DČOV budou zapisovány do provozního deníku.
11. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (užívání ČOV bude ukončeno).
- 12. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
13. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.** Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.
- Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:**
- zápis o předání a převzetí stavby,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace, (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
 - fotodokumentace osazení DČOV,
 - doklad o elektrevizi zařízení,
 - doklad o vodotěsnosti ČOV a kanalizačního potrubí,
 - smlouva s oprávněnou osobou na vyvážení jímky a likvidaci vyčištěných odpadních vod na příslušné ČOV po dobu klimaticky nevhodného období pro rozstřík – dle stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy s.p.,
 - provozní řád upravující užívání stavby** s popisem místa a způsobu odběru vzorků *v provozním řádu zpracovaném dle vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, bude uvedena osoba odpovědná za provoz vodního díla, která bude řádně zaškolená výrobcem/dodavatelem ČOV o řádné obsluze. Četnost provádění sedimentační zkoušky bude stanovena alespoň 1x za 14 dní. Výsledky budou zapisovány do provozního deníku.* – dle stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy s.p.

II. Podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

v y d á v á p o v o l e n í

k vypouštění odpadních **vod do vod podzemních z ČOV Topas 5PF**, umístěné na pozemku p.č. 163/3 v katastrálním území Ledečko

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Ledečko
Identifikátor katastrálního území	679755
Název katastrálního území	Ledečko
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0990-0-00
Hydrogeologický rajon	63204 Krystalinikum v povodí Střední Vlt
Přibližné určení polohy (souřadnice X, Y)	ČOV: 1074520; 708745 Akumulační nádrž: 1074515; 708744 Rozstřík:
	a) 1074510; 708765
	b) 1074508; 708751
	c) 1074511; 708750
	d) 1074514; 708764

- a) **stanovuje rozsah nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 a v souladu s § 38 odst. 4 vodního zákona takto:

Povolené množství vypouštěných odpadních vod:

Q _{prum} (l/sec)	Q _{max.} (l/sec)	Q _{més} (m ³ /měsíc)	Q _{rok} (m ³ /rok)
0,005	0,007	12,0	144

stanovuje přípustné hodnoty znečištění odpadních vod pro ČOV v souladu s § 38 odst. 5,6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních* (dále jen "nakládání s vodami").

- b) *Emisní limity a množství vypouštěného znečištění:*

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK _{Cr}	150
BSK ₅	40
NL	30
N-NH ₄	20

- c) v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona se vypouštění povoluje **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 401/2015 Sb.:

- Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody **v ukazatelích BSK₅, CHSK_{Cr}, NL**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
- Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona *Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku*). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
- Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou **archivovány** po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
- Bude sledováno množství vypouštěných odpadních vod.
- V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Olha Shket, nar. 7.10.1970, Nitranská 1459, 130 00 Praha 3-Vinohrady,
Mikalai Shket, nar. 12.12.1977, Nitranská 1459, 130 00 Praha 3-Vinohrady,

Odůvodnění:

Dne 19.7.2023 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- 2x projektovou dokumentaci vypracovanou Ing. Janem Šímou – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0014255, v květnu 2023.
- Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona zpracované odborně způsobilou osobou, tj. Mgr. Martin Šrámek (odborná způsobilost v sanační geologii a hydrogeologii, č. 2401/2018 v dubnu 2023,
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 0101895816 ze dne 28.2.2023,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK, ze dne 1.3.2023, č.j.: 62833/23 a všeobecné podmínky ochrany SEK,
- Plná moc k zastupování žadatele pro pana Miroslava Königsmarka DiS, ze dne 27.2.2023,
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 11.7.2023, č.j. PVL-46994/2023/240-Str.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní ČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad v souladu s § 94 m stavebního zákona na den 11.10.2023 veřejné ústní jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno. Z tohoto jednání byl sepsán protokol. Žadatel byl jednání přítomen a zajistil přístup na dotčený pozemek.

Ze strany veřejnosti a účastníků řízení, do doby stanovené v oznámení o zahájení řízení, vodoprávní úřad neobdržel žádné písemné námítky či připomínky. Současně dal účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům možnost podat námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, a upozornil je, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval: Ing. Jan Šíma – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0014255 v květnu 2023. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z rodinného domu (parc. č. 163/3 v k.ú. Ledečko).

Jedná se o certifikovanou biologickou ČOV TOPAS S 5 - 1,2 pro 4-5 EO, která bude sloužit k čištění splaškových vod z rodinného domu (parc. č. 163/3 v katastrálním území Ledečko).

Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC KG DN 160 mm celkové délky 1,5 m do ČOV, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 110 mm celkové délky cca 7 m do akumulární nádrže o objemu 6 m³, z akumulární nádrže bude voda svedena přepadem do vsakovacího pole (rozměr 4,5x2m, hl. 1,2 m). V období, kdy nebude možné vodu z ČOV likvidovat rozstříkem po pozemku (za deště, v zimním nebo jinak nevhodném období) bude akumulární jímka vyvážena fekálním vozem na komunální čistírnu odpadních vod.

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních (dále jen nařízení vlády).

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v listopadu 2020, pan Mgr. Martin Šrámek - odborná způsobilost v sanační geologii a hydrogeologii, č. 2401/2018.

Hydrogeologický posudek hodnotí uvedený způsob likvidace vyčištěné odpadní vody, a ve kterém se uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní vody rozstříkem po nezastavěných částech pozemku. Možnost kvalitativního ovlivnění podzemní vody v okolí se nepředpokládá.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námítky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení, tj. Olha Shket, Mikalai Shket a obec Leděčko.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj. Olha Shket a Mikalai Shket
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Leděčko
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno tj. Michal Douša, Jakub Šíp, Martin Novák, Andriy Kozyr, Ing. Roman Pešta.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Ledečko po dobu 15 dnů.

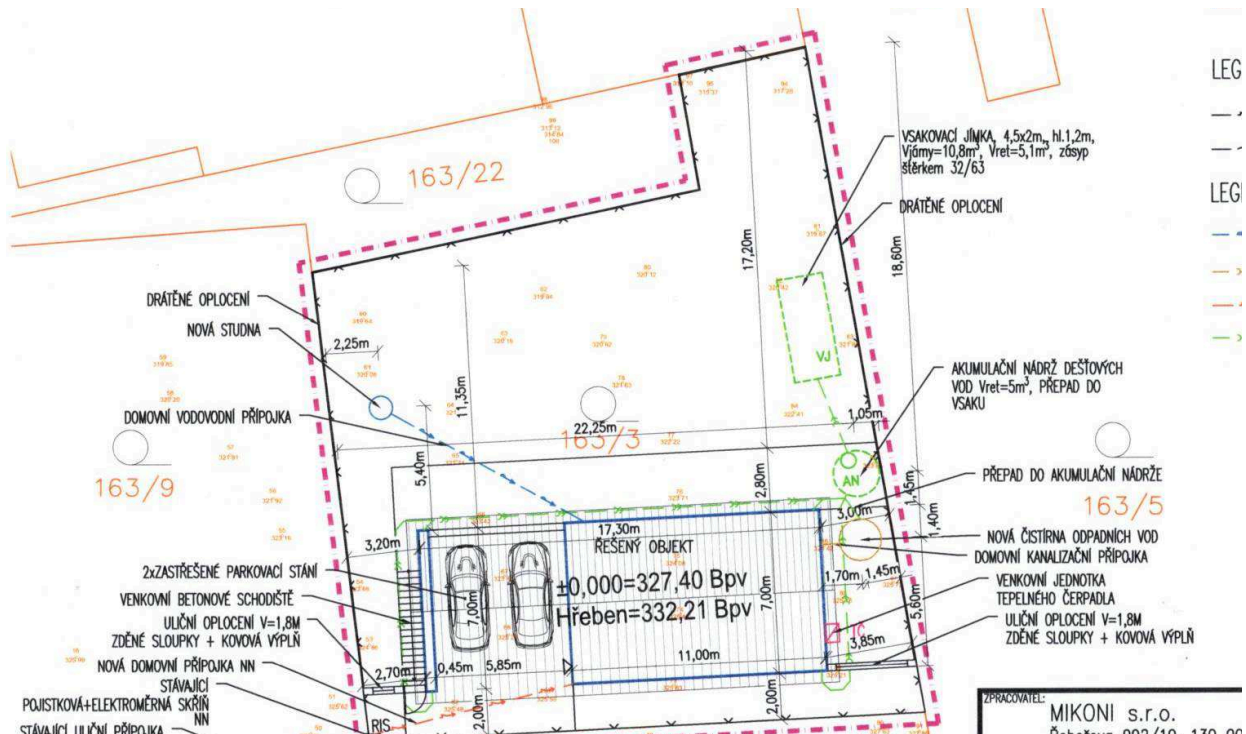
VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Grafická příloha:



Obdrží:

účastníci (dodejky)

Miroslav Königsmark, DiS., IDDS: 3uam447

Michal Douša, Zahradní č.p. 127, 277 35 Mšeno u Mělníka

Jakub Šíp, Nová Telib č.p. 7, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě

Martin Novák, Leděčko č.p. 18, 285 06 Sázava

Andriy Kozyr, Litvínovská č.p. 524/28, 190 00 Praha 9-Prosek

Ing. Roman Pešta, Leděčko č.p. 120, 285 06 Sázava

Obec Leděčko, IDDS: be7bxf

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3