



* M U K H S P O 8 5 3 8 4 2 6 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 5.10.2023

Spis. zn.: 041500/2023/ZPR/VaK

Č.j. MKH/117411/2023

Vyřizuje: Ing. Vančurová

Telefon: 327 710 267

E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Petr Brož, nar. 7.9.1970, Úpická 235, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912,
kterého zastupuje Jana Hlávková, nar. 31.12.1958, Svatoslav 9, 588 22 Luka nad Jihlavou

(dále jen "žadatel") podal dne 29.3.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**domovní vrtaná studna,
na pozemku st.p. 7 v katastrálním území Losiny, obec Petrovice II.**

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení společného stavebního řízení** podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní vrtané studny.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán,
v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad

nařizuje veřejné ústní jednání

na den středa 15.11.2023 v 09:00 hod.

se srazem pozvaných na pozemku st.p. 7 v k.ú. Losiny, Petrovice II.

Účast na místním šetření **není povinná**, žadatel zajistí přístup na pozemek.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje

Název obce

Identifikátor katastrálního území

Název katastrálního území

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí

Hydrogeologický rajon

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Středočeský kraj

Petrovice II

720267

Losiny

st.p. 7 v katastrálním území Losiny

1-09-03-0140-0-00

6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy

1079198; 700237

Studna	vrtaná jímací
Hloubka studny	30 m
Požadovaný průměrný odběr podzemní vody (l/s)	0,004
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /měs.)	21
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /rok)	120

Podzemní voda odebíraná z vrtané studny bude využívána k **zásobování rekreačního objektu a zálivka zahrady**.

Na uvedeném pozemku byl zhotoven průzkumný hydrogeologický vrt, který byl povolen souhlasem podle §17 vodního zákona s č.j. MKH/045700/2020 ze dne 14.5.2020, Městským úřadem v Kutné Hoře, vodoprávním úřadem.

Součástí dokumentace je závěrečná zpráva vyhodnocení geologických prací:

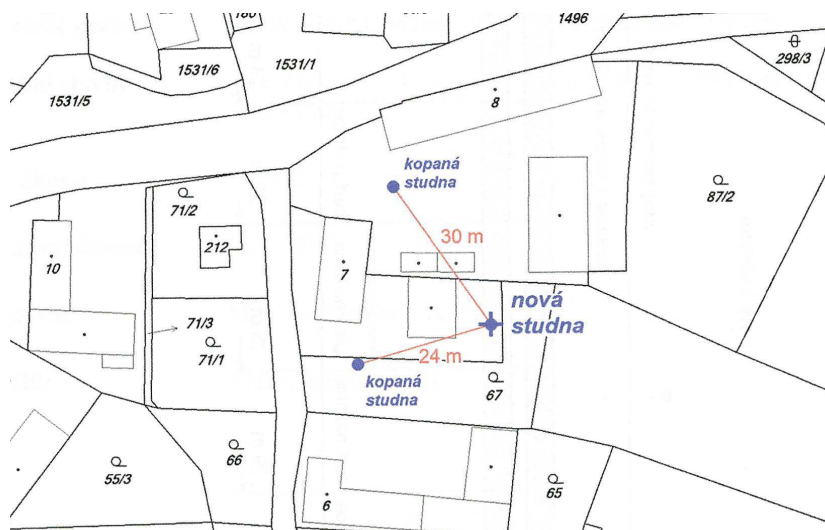
Průzkumný vrt pro vybudování studny o hloubce 30 m byl vyhlouben rotačně příklepovou technologií, průměr vrtu 200 mm. Vrt prošel 3 m mocnou vrstvou kvartérních sedimentů a dále byl hlouben v pararulách, které byly ve svrchní části zvětralé. Zvodnělá struktura byla navrtána v hloubce 25 m. Hladina podzemní vody po dokončení vrtných prací a vystrojení vrtu nastoupala 13 m pod terén.

Po vyhloubení byl vrt vystrojen pažnicí o průměru 140 mm, která byla v místech naražených zvodnělých puklin perforovaná (obr. 3). Pažnice byla od báze vrtu až do hloubky cca 6 m od terénu obsypána kačírkem, poté následoval pískový most cca 1 m a v intervalu 5–3 m od terénu byla cementována bentonitem. Svrchní část vrtu do hloubky 3 m od terénu byla obsypána vytěženým materiálem.

Následně byla provedena orientační čerpací zkouška v době trvání 3 hodin. K čerpání bylo použito ponorné čerpadlo Ruche 1NG s výkonem do 0,5 l/s. Při zkoušce došlo k opakovanému vyčerpání vrtu do hloubky zapuštěného čerpadla a opětovnému nastoupání hladiny. Během čerpací zkoušky byla průběžně kontrolována úroveň hladiny podzemní vody i průtok čerpané vody. Vydatnost vrtu činila 0,1 l/min, což odpovídá více než 8 m³/den. Tento výsledek zcela splnil projektovaný cíl. Vydatnost je pro zásobování rekreační chalupy a zavlažování zahrady dostatečná.

V závěru se uvádí, že se nepředpokládá, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami měl zásadní negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení. Nejbližší studny jsou vzdáleny cca 24 a 30 m a jsou kopané, pokud bude dodrženo množství navrhovaného odběru podzemních vod, je tato vzdálenost dostačující na to, aby nedocházelo ke vzájemnému ovlivnění vydatností těchto studní.

Umístění studny:



Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Petrovice II do doby konání veřejného ústního jednání, min. 30 dní. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce MěÚ Kutná Hora

Po tuto dobu dává vodoprávní úřad možnost každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 322, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 267.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení tohoto řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Petrovice II, a to **do doby konání veřejného ústního jednání**. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Přípomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO

SEJMUTO:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Petrovice II, IDDS: ux7bgmi

ostatní

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1