



* M U K H S P O 8 4 4 3 1 1 1 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 5.9.2023

Spis. zn.: 093477/2023/ZPR/SmT

Č.j. MKH/104640/2023

Vyřizuje: Ing. Tereza Směšná

Telefon: 327 710 265

E-mail: smesna@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Ing. Jan Vlasák, nar. 7.11.1980, Vajdova 1035, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

(dále jen "stavebník") dne 4.8.2023 podal žádost o vydání

- povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona
- povolení výjimky z ustanovení § 24a odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění (dále jen „OPVU“)
- společného územního a stavebního povolení dle § 94j odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

domovní vrtaná studna

na pozemku dle KN parc. č. 116/26 v katastrálním území Ledečko.

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Ledečko
Identifikátor katastrálního území	679755
Název katastrálního území	Ledečko
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 116/26
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-099
Hydrogeologický rajon	6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1074171; 710230

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Studna	vrtaná, jímací
Hloubka studny	50 m
Požadovaný průměrný odběr podzemní vody (l/s)	0,007
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /měs.)	18
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /rok)	86

Podzemní voda odebíraná z vrtané studny bude využívána k **zásobování rekreačního objektu.**

Součástí dokumentace záměru nakládání s vodami je posudek odborně způsobilé osoby, v němž se uvádí:

- Na sousedním pozemku se ve vzdálenosti 9,5 m od projektované studny nachází studna, která nebyla zřízena na zvodnělých diskontinuitách (má malou vydatnost). Ostatní studny jsou ve vzdálenosti větší než 50 m.
- Čerpání podzemní vody ze studny projektované na pozemku 116/26, k.ú. Ledečko, nesníží vydatnost stávající nejbližší studny na parc. č. st. 399 k.ú. Ledečko ani studní vzdálenějších. **Pro ověření tohoto závěru bude monitorována hladina podzemní vody ve studni na parc. č. st. 399 před zahájením vrtání, v jeho průběhu a po jeho ukončení.**
- **Projektovaná studna načepuje cca 3 etáže puklinových zvodní a bude naopak okolní prostředí alterované málo průběžnými diskontinuitami sytit, a to včetně stávající nejbližší studny.**
- Navrhovaný rozsah nakládání s vodami nebude mít negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení.

Popis výjimky:

Stavba vrtané studny je navržena v odstupové vzdálenosti 3,7 m od místní komunikace, parc. č. 116/4 v k.ú. Ledečko. Podle ustanovení § 24a odst. 2 písm. d) vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění by měla tato vzdálenost činit 12 m. Dle závěrů hydrogeologa udělení výjimky neohrozí bezpečnost, ochranu zdraví, život osob a sousední pozemky nebo stavby. S udělením výjimky souhlasí.

Odstupové vzdálenosti



Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení**

podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní vrtané studny.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umíst'ován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad zve:

K projednání výše uvedeného stanovuje vodoprávní úřad dle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona

ústní jednání spojené s ohledáním na místě na

středu 11.10.2023 v 10:00 hod.

se srazem pozvaných na pozemku p.č. 116/26 v k.ú. Ledečko, obec Ledečko.

Účast na místním šetření není povinná. Žadatel zajistí možnost vstupu na pozemek.

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do 11.10.2023.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 322, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 265.

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení, tzn. Ing. Jan Vlasák a obec Ledečko.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník, tj., Ing. Jan Vlasák
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj Ing. Jan Vlasák,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Ledečko,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Jitka Červenková, Jarmila Vaníčková, Petr Paulus, Jarmila Černá, Lukáš Dostál, Ing. Zuzana Dostálová, Petr Kardaš, Martin Lochman, Jana Matoušová, Radek Kupec, Lesy České Republiky, s.p..

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (například předložit takový hydrogeologický posudek, který by prokázal ovlivnění stávajících vodních zdrojů povolovanými studnami).

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umíst'ován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad veřejné ústní jednání v souladu s § 94 m stavebního zákona. Konání veřejného ústního jednání bude veřejnosti oznámeno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz výše uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

K námitkám, které nesplňují výše uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Jan Vlasák, Vajdova č.p. 1035/13, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Jitka Červenková, U svahu č.p. 1093/20, Praha 5-Slivenec, 154 00 Praha 514

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Jarmila Vaníčková, Břežany I č.p. 10, 280 02 Kolín 2

Petr Paulus, Funkeho č.p. 912, Kolín II, 280 02 Kolín 2

Jarmila Černá, Plamínkové č.p. 1596/37, 140 00 Praha 4-Nusle

Lukáš Dostál, IDDS: wy2rrhn

Ing. Zuzana Dostálová, Vocelova č.p. 350/8, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Petr Kardaš, Ambrožova č.p. 1862/13, 130 00 Praha 3-Žižkov

Martin Lochman, Ortenova č.p. 87, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1

Jana Matoušová, 5. května č.p. 7/53, 289 24 Milovice nad Labem 3

Radek Kupec, Jurije Gagarina č.p. 1979, 288 02 Nymburk 2

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, orgán státní správy lesů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2

Český svaz ochránců přírody 06/05 Sázava, IDDS: yfnpdn9