



## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111\*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 16.8.2023

Spis. zn.: SÚ.- 081510/2023/Ku

Č.j. MKH/097468/2023

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Město Kutná Hora  
Havlíčkovo náměstí 552  
284 01 Kutná Hora

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.6.2023 podalo **Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "žadatel"), které zastupuje **Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora** a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu (dále jen "stavba"): **stavební úpravy části komunikace a chodníků v ul. Tyršova v Kutné Hoře, vč. odvodnění, veřejného osvětlení a chrániček pro optické sítě** na pozemku parc. č. 837/3 (ostatní plocha), parc. č. 837/7 (ostatní plocha), parc. č. 3794/1 (ostatní plocha), parc. č. 3800 (ostatní plocha), parc. č. 4521/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kutná Hora.

### Stavba obsahuje:

- stavební úpravy komunikace a chodníků od křižovatky ul. Tyršova s ul. V Mišpulkách a Partyzánská po křižovatku ul. Tyršova s ul. Kouřimská v Kutné Hoře
- povrch komunikace z asfaltového betonu, povrch chodníků z betonové zámkové dlažby a asfaltového betonu
- odvodnění uličními vpustěmi
- rozvod veřejného osvětlení vč. svítidel napojený na stávající rozvod veřejného osvětlení v ul. Partyzánská v Kutné Hoře
- chráničky optických sítí v místech sjezdů z komunikace na pozemky

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách.
7. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození ve smyslu vyjádření jejich vlastníků a správců.
8. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
  - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 16.5.2023, č.j. 104373/23 o existenci sítě elektronických komunikací a podmínkách její ochrany.
  - ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 17.4.2023, zn. 001133368439 k činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy.
  - ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 17.4.2023, zn. 001133368365 k projektové dokumentaci stavby.
  - GasNet Služby s.r.o. – stanovisko ze dne 2.5.2023, zn. 5002802602 k povolení stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.
  - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 17.4.2023, č.j. KRPS-95145-2/ČJ2023-010506-ZZ k projektové dokumentaci stavby.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 26.4.2023, sp. zn. MKH/046115/2023/02 k projektové dokumentaci stavby.
  - Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření ze dne 13.4.2023, zn. RSD-46822/2023-1 k projektové dokumentaci stavby.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – sdělení ze dne 18.4.2023, spis. zn. MKH/046114/2023/02 k projektové dokumentaci stavby.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor správy majetku, technické oddělení – souhrnné vyjádření ze dne 12.5.2023, č.j. MKH/046118/2023/MAJ TO/MAB k projektové dokumentaci stavby.
  - Vodohospodářská společnost Vrchlice- Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 29.5.2023, č.j. 20230496/TPČ k projektové dokumentaci stavby.
  - Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 13.4.2023, č.j. ARUP-2259/2023 ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče.
10. Dokončenou stavbu lze užívat na základě ohlášení dokončení stavby stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu.
11. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.
12. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:  
Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

### Odůvodnění:

Dne 30.6.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 11.8.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora – závazné stanovisko ze dne 11.4.2023, č.j. KHSSC 18147/2023 k projektové dokumentaci stavby.
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy – závazné stanovisko ze dne 26.7.2023, č.j. 091189/2023/KUSK-DOP/Ros ke stavbě.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 17.4.2023, č.j. KRPS-95145-2/ČJ2023-010506-ZZ k projektové dokumentaci stavby.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 26.4.2023, sp. zn. MKH/046115/2023/02 k projektové dokumentaci stavby.
- Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče – závazné stanovisko ze dne 10.5.2023, spis. zn. MKH/046116/2023/04 k projektové dokumentaci stavby.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – sdělení ze dne 18.4.2023, spis. zn. MKH/046114/2023/02 k projektové dokumentaci stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 816/1, 817, 819, 821, 823, 824, 826, 830, 831, 834, 835/2, 836, 843/1, 843/2, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 853/2, 854/1, 854/2, 856/1, 891/1, 892/1, 916/1, 916/2, 917, 918, 3801/2, 3802/2, 4521/9, 730/1, 731/1, 732/1, 732/2, 732/3, 732/7, 733/1, 734/1, 740, 741/1, 742/2, 743, 744/2, 745/2, 746, 747, 748, 749/1, 749/2, 751/1, 752/1, 752/2, 752/3, 760, 763/2, 763/3, 765/1, 767, 768/1, 769, 770/1, 770/2, 771, 772, 807, 809, 811, 813, 873/1, 873/7, 873/8, 3793, 3794/2, 3796, 3798, 3799/2, 3936/1, 4521/4, 4861, 837/1, 837/4, 837/5, 837/8, 837/9, 839/1, 839/4, 840/1, 840/2, 841/1, 841/2, 842/1, 842/2, 843/3, 446/1, 446/3, 471, 473, 474, 476/1, 476/2, 477, 479, 677/12, 677/14, 677/15, 677/16, 677/17, 677/26, 677/27, 677/34, 677/41, 678/1, 688/1, 688/2, 707, 708, 710, 712/1, 712/2, 712/3, 714, 716, 717, 750, 751/2, 753, 754/1, 754/2, 757, 758, 787, 788, 789, 790, 791/1, 795/2, 857/1, 859, 861, 862, 863, 864, 866, 869, 911/3, 920, 3785, 3791, 3883/5, 4517/2, 4517/9, 4520/1, 4521/5, 4521/7, 4521/8, 4521/11 v katastrálním území Kutná Hora

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Žižkov č.p. 177, č.p. 173, č.p. 172, č.p. 161, č.p. 160, č.p. 800, č.p. 155, č.p. 154, č.p. 120, č.p. 113, č.p. 12, č.p. 121, č.p. 427, č.p. 1052, č.p. 313, č.p. 309, č.p. 304, č.p. 297, č.p. 275, č.p. 247, č.p. 246, č.p. 166, č.p. 165, č.p. 347, č.p. 347, č.p. 350, č.p. 350, č.p. 351, č.p. 351, č.p. 354, č.p. 354, č.p. 26, č.p. 107, č.p. 142, č.p. 104, č.p. 237, č.p. 134, č.p. 135, č.p. 141, č.p. 146, č.p. 24, č.p. 324, č.p. 303, č.p. 302, č.p. 214, č.p. 213, č.p. 20, č.p. 22 a č.p. 23

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: vyjádření účastníků řízení zahrnul stavební úřad do podmínek pro provedení stavby.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Josef Kůrka  
referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

**Veřejnou vyhláškou se doručuje:**

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 816/1, 817, 819, 821, 823, 824, 826, 830, 831, 834, 835/2, 836, 843/1, 843/2, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 853/2, 854/1, 854/2, 856/1, 891/1, 892/1, 916/1, 916/2, 917, 918, 3801/2, 3802/2, 4521/9, 730/1, 731/1, 732/1, 732/2, 732/3, 732/7, 733/1, 734/1, 740, 741/1, 742/2, 743, 744/2, 745/2, 746, 747, 748, 749/1, 749/2, 751/1, 752/1, 752/2, 752/3, 760, 763/2, 763/3, 765/1, 767, 768/1, 769, 770/1, 770/2, 771, 772, 807, 809, 811, 813, 873/1, 873/7, 873/8, 3793, 3794/2, 3796, 3798, 3799/2, 3936/1, 4521/4, 4861, 837/1, 837/4, 837/5, 837/8, 837/9, 839/1, 839/4, 840/1, 840/2, 841/1, 841/2, 842/1, 842/2, 843/3, 446/1, 446/3, 471, 473, 474, 476/1, 476/2, 477, 479, 677/12, 677/14, 677/15, 677/16, 677/17, 677/26, 677/27, 677/34, 677/41, 678/1, 688/1, 688/2, 707, 708, 710, 712/1, 712/2, 712/3, 714, 716, 717, 750, 751/2, 753, 754/1, 754/2, 757, 758, 787, 788, 789, 790, 791/1, 795/2, 857/1, 859, 861, 862, 863, 864, 866, 869, 911/3, 920, 3785, 3791, 3883/5, 4517/2, 4517/9, 4520/1, 4521/5, 4521/7, 4521/8, 4521/11 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Žižkov č.p. 177, č.p. 173, č.p. 172, č.p. 161, č.p. 160, č.p. 800, č.p. 155, č.p. 154, č.p. 120, č.p. 113, č.p. 12, č.p. 121, č.p. 427, č.p. 1052, č.p. 313, č.p. 309, č.p. 304, č.p. 297, č.p. 275, č.p. 247, č.p. 246, č.p. 166, č.p. 165, č.p. 347, č.p. 347, č.p. 350, č.p. 350, č.p. 351, č.p. 351, č.p. 354, č.p. 354, č.p. 26, č.p. 107, č.p. 142, č.p. 104, č.p. 237, č.p. 134, č.p. 135, č.p. 141, č.p. 146, č.p. 24, č.p. 324, č.p. 303, č.p. 302, č.p. 214, č.p. 213, č.p. 20, č.p. 22 a č.p. 23