



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV
Mgr. Kateřina Skoupá, soudní exekutor

Cornovova 45, 618 00 Brno, tel. 515 536 375, 731 153 881
podatelna@exekutor-skoupa.cz, www.exekutor-skoupa.cz, IDDS gqwt442

166 EX 196/22 -133

Soudní exekutor Mgr. Kateřina Skoupá, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudek: č.j.8 C 173/2022-30, který vydal Okresní soud v Kutné Hoře dne 12.7.2022 a který se stal pravomocným dne 31.8.2022 a vykonatelným dne 6.9.2022, k uspokojení pohledávky oprávněného:

**A. Mgr. Ivan Bauer, Jungmannovo nám. 445, 284 01 Kutná Hora, nar. 14. 5. 1966
zast. Mgr. Eva Veselá, advokátka, Příčná 893, 280 02 Kolín, IČ:45445621,**

ve výši 340 000,00 Kč s příslušenstvím, 11,75% úrok z prodlení z částky 340 000,00 Kč od 1.3.2022 do zaplacení, náklady nalézacího řízení 36 920,00 Kč, náklady právního zastoupení v exekučním řízení 10 260,00 Kč, jakož i nákladů exekuce,

proti povinnému:

1. Marian Kočenda, 17. listopadu 117, 284 01 Kutná Hora, nar. 25. 4. 1979,

vydává

**DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU
PRO ELEKTRONICKOU DRAŽBU**

- I. Nařizuje se první elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese **www.portaldrazeb.cz**.
- II. Čas zahájení elektronické dražby: 24. 7. 2023 ve 13:00 hod.
Čas ukončení elektronické dražby: 24. 7. 2023 ve 14:00 hod.

Dražba se koná i poté, pokud dražitelé činí podání (§336i odst. 4 o. s. ř.); bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem skončení dražby učiněno podání. Na tuto skutečnost soudní exekutor dražitele upozorní do 15 sekund po posledním podání, přičemž od okamžiku tohoto upozornění trvá dražba po dobu dalších pěti minut. Budou-li v této době činěna další podání, předchozí postup se opakuje.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

- III. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:
- se zaregistruje jako dražitel na portálu www.portaldrazeb.cz,
 - prokáže svou totožnost,
 - k této dražbě se na portálu www.portaldrazeb.cz přihlásí a
 - na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. VII.

Dražít nesmí soudci, zaměstnanci soudů, povinný, manžel povinného, soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora a ti, jimž v nabytí dražené věci brání zvláštní předpis. Další dražby se též nemůže účastnit vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání.

Účastníkem dražby se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se zaregistruje na portálu www.portaldrazeb.cz odesláním registračního formuláře umístěného na adrese <https://www.portaldrazeb.cz/registrace>.

Registrovaný účastník dražby následně prokáže svou totožnost registračním formulářem. Formulář pro tisk lze nalézt po přihlášení do uživatelského účtu na portálu www.portaldrazeb.cz v sekci Přehled, tlačítko „Stáhnout registrační dokument“.

Podpis registrovaného dražitele na registračním formuláři musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být registrační formulář podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o. s. ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno úředně ověřenou listinou.

Je-li registrovaný dražitel zastoupen na základě plné moci, musí být jeho podpis úředně ověřen.

Písemnosti v elektronické podobě musí být opatřeny zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. V obsahu takové listiny musí být u fyzické osoby uvedeno alespoň jméno a příjmení, datum narození a bydliště, u právnických osob firma a identifikační číslo, nejsou-li tyto skutečnosti patrné z obsahu podpisu.

V případě doručování písemností v listinné podobě prostřednictvím veřejné datové sítě musí být řádně vyplněný a podepsaný registrační formulář a listiny prokazující oprávnění jej podepsat převedeny do elektronické podoby prostřednictvím autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Podepsaný registrační formulář s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat doručí registrovaný uživatel některým z těchto způsobů:

- a) vložení do uživatelského účtu dražitele, sekce „Moje dokumenty“,
- b) zasláním na e-mail: helpdesk@portaldrazeb.cz,
- c) zasláním do datové schránky EKČR – ID: vfrai9p,
- d) zasláním v listinné podobě na adresu: Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno,
- e) osobně v sídle úřadu soudního exekutora.

IV. Předmětem dražby je:

- *osobní automobil Mazda 6 kombi, barva šedá, první zaevidování 2004, VIN JMZGY19T201188891, nepojízdná.*

Rozhodná cena se určuje částkou 15 000 Kč, nejnižší podání se stanoví částkou 5 000 Kč.

V. Zaplacení jistoty se nevyžaduje.

VI. Vydražitel je povinen doplatit nejvyšší podání nejpozději do 8 dnů od udělení příklepu, a to na účet soudního exekutora č. 257739628/0300, variabilní symbol 19622666. Nebude-li nejvyšší podání řádně a včas doplaceno, soudní exekutor nařídí opakovanou dražbu bez účasti obmeškalého vydražitele.

VII. Vydraženou věc převezme vydražitel v Kutné Hoře. Klíče od vozidla, malý technický průkaz, potvrzení o přechodu vlastnického práva a přesná poloha věci budou vydražiteli doručeny po uhrazení nejvyššího podání poštou.

VIII. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávnění, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

IX. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k věci **předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě**, je musejí prokázat nejpozději v pracovní den předcházející dni konání dražby. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo prokázáno, a toto rozhodnutí zveřejní v systému elektronické dražby. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

- X. Určuje se, že v případě stejného nejvyššího podání bude příklep nejprve udělen tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li dražitel takovou osobou, bude vydražitelem určen ten, kdo učinil nejvyšší podání jako první. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude příklep udělen tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil nejvyšší podání jako první.
- XI. Průběh dražby společně s uvedením informace o příklepu bude zveřejněn v systému elektronické dražby na webové adrese www.portdrazeb.cz.

P o u ě n í : Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Byl-li tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byl doručen listinný stejnopis písemnosti, vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, se tato písemnost, vyhotovená v elektronické podobě a opatřená elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vyhotovil, zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, nebo se předá účastníkovi řízení v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Brně dne 22. 6. 2023

Mgr. Kateřina Skoupá
soudní exekutor