

Pro jednání Rady města Kutná Hora dne 4. 5. 2022		Číslo materiálu: 4/04
Komise:	Bytová komise	
Datum:	25. 4. 2022	
Přítomni:	Bc. M. Hebrová, Bc. M. Procházka, B. Kratochvílová, L. Pilař, Bc. M. Macková, Z. Bartl, J. Balánová	
Omluveni:	Ing. J. Kukla, A. Trojanová, J. Drtinová, Mgr. L. Krčmářová	
Příští jednání:	23. 5. 2022 v 15.00 hodin v malé zasedací místnosti MÚ	

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města Kutná Hora
b e r e n a v ě d o m í
zápis z jednání bytové komise dne 25. 4. 2022

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

Jednání bytové komise zahájila předsedkyně Bc. Miroslava Hebrová.

1) OSM informoval o řešení krizového bydlení v rámci humanitární pomoci pro občany z Ukrajiny:

- Pro poskytnutí krizového bydlení jsou určeny ubytovací jednotky č. 6 a 10 v objektu ubytovny města v č.p. 609, ul. Trebišovská, Kutná Hora, dvě ubytovací jednotky v č.p. 206, ul. Puškinská a dále byt č. 16, ul. Vojtěšská, byt č. 5 a 6 v č.p. 402, ul. Benešova, byt č. 5 v č.p. 540 Jánské náměstí, byt č. 3 v č.p. 343, ul. Masarykova, byt č. 3 v č.p. 183 Václavské náměstí, byt č. 7 v č.p. 657, ul. Puškinská, byt č. 2 v č.p. 613, ul. Vocelova a byt č. 10 v č.p. 56 náměstí Národního odboje, Kutná Hora.

- Ke dni 25. 4. 2022 jsou k 9 bytovým jednotkám a 2 ubytovacím jednotkám uzavřeny Smlouvy o poskytnutí krizového bydlení na celkový počet 55 občanů z Ukrajiny. Ve 4 bytech jsou smlouvy uzavřeny na tzv. „sdílené bydlení“ několika rodin (matky s dětmi).

- První smlouvy o poskytnutí krizového bydlení byly uzavřeny na základě doporučení Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině Středočeského kraje v Kutné Hoře a následného rozhodnutí starosty města na dobu kratší, než 1 měsíc, kdy po tuto dobu byly veškeré náklady spojené s bydlením hrazeny ze strany Města Kutná Hora (dle usnesení rady města č. R/161/22 ze dne 3. 3. 2022).

- Následné užívání krizového bydlení schválila rada města usnesením č. R/215/22 ze dne 23. 3. 2022, kdy schválila způsob prodloužení a zpoplatnění krizového bydlení na další období. Smlouvy o poskytnutí krizového bydlení, které byly uzavřeny v březnu 2022, jsou následně smlouvy sjednány na dobu určitou do 30. 6. 2022 a ke smlouvám uzavřeným v dubnu 2022 budou následně smlouvy sjednány na dobu určitou do 31. 7. 2022. Ke dni 25. 4. 2022 jsou již uzavřeny následně smlouvy o poskytnutí krizového bydlení k 7 bytům a 1 ubytovací jednotce za podmínek hrazení nájemného a služeb spojených s užíváním krizového bydlení, včetně záloh na energii (plyn + elektřina).

- Odbor správy majetku bude podle situace s vývojem ozbrojeného konfliktu na Ukrajině a zároveň podle zájmu o další setrvání v krizovém bydlení, které Město Kutná Hora doposud občanům Ukrajiny poskytovalo, předkládat radě města nejpozději počátkem června 2022 návrh na možné pokračování užívání krizového bydlení a případného stanovení dalších podmínek.

- Město Kutná Hora v současné době řeší s Krajským úřadem Středočeského kraje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění ubytování, týkající se uplatnění kompenzace nákladů spojených s poskytováním ubytovacích služeb uprchlíkům podle pravidel a ve výši stanovených vládou ČR.

Bytová komise vzala informaci podanou odborem správy majetku na vědomí.

2) K nájemním smlouvám bytů dle „sociální potřeby“ – posouzení příjmových a majetkových poměrů

3) Tichý svět, o.p.s. – Váňova 3180, Kladno – žádost o zajištění ubytování pro uprchlíky z Ukrajiny

4) Husár Lájoš – žádost o byt

5) Horváthová Veronika – žádost o stabilní bydlení

Bytová komise byla ukončena v 15.50 hodin.

Příští jednání bytové komise se bude konat v pondělí dne 23. 5. 2022 od 15.00 hodin v malé zasedací místnosti MÚ Kutná Hora, 1. patro, č.dv. 8.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

4) Reakce rady města :

Zapsala: Hynková Věra

Elektronicky ověřila: Bc. Miroslava Hebrová