

Komise:	památkové péče
Datum :	23. 2. 2022
Přítomni:	Mgr. Štěpán Drtina, Ing. Soňa Krejčová, Ing. Petr Lošek, Bc. Olga Dekojová, Jaroslav Rezler
Omluveni:	
Neomluveni:	Mgr. Jakub Obraz, MUDr. Bohuslav Procházka, Luděk Kment
Člen RM:	Mgr. Štěpán Drtina
Příští jednání:	bude svoláno dle potřeby

1) Návrh usnesení pro RM:

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise památkové péče ze dne 23. 2. 2022

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře:

1) Fond regenerace města Kutné Hory na rok 2021 – byl předložen přehled čerpání schválených příspěvků k 31. 12. 2021 (viz. příloha č. 1):

schválená výše příspěvků ve výši	2 846 400,- Kč
příspěvky, které nebyly čerpány, odmítnuty nebo nevyčerpany v plné výši	320 800,- Kč
navýšení příspěvku (č. p. 245 Orelská – zed') o	30 000,- Kč
snížení příspěvku (č. p. 163, 35) o	28 240,- Kč
čerpano na opravy	2 527 360,- Kč
čerpané příspěvky na reklamní štíty	10 000,- Kč

celkem ve Fondu k čerpání pro rok 2021 2 917 682,- Kč

celkem čerpáno v roce 2021 2 537 360,- Kč

celkem k 31. 12. 2021 nevyčerpano 380 322,- Kč

(nevyčerpaná částka byla převedena do roku 2022).

2) Finanční prostředky pro Fond regenerace města Kutné Hora na rok 2022 (viz. příloha č. 2):

z rozpočtu města dle stanov 2 000 000,- Kč

½ z příjmu filmařů 635 250,- Kč

zůstatek z roku 2021 380 322,- Kč

celkem pro rok 2022 3 015 572,- Kč.

Paní Jelínková navrhla, aby finanční prostředky z Fondu regenerace ve výši 2 900 tis. Kč byly rozděleny mezi žadatele o příspěvek na opravu objektů a částka 115 572,- Kč byla ponechána na případné příspěvky na reklamní a doprovodné zařízení v roce 2022.

3) Seznam podaných žádostí o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2022 – ke dni 14. 1. 2022 (nejkrajnější termín pro podání žádosti) bylo podáno celkem 18 žádostí. Jedna žádost byla doručena až 19. 1. 2022 (viz. příloha č. 3), pozdější podání žádosti bylo ovlivněno zdravotními důvody. Právník Městského úřadu Kutná Hora doporučil žádost, která byla o 5 dní podána později, zařadit do hodnocení. **Komise památkové péče souhlasí, aby žádost, která byla podána 19. 1. 2022, byla zařazena do hodnocení (pro 5, proti 0, zdržel se 0).**

4) Fond regenerace města Kutné Hory na rok 2022 – členům komise budou v elektronické podobě zaslány podklady (žádost, závazné stanovisko vydané k zamýšlené obnově, předběžný rozpočet

zamýšlených prací, fotodokumentace atd.) pro hodnocení podaných žádostí. Na samotném jednání byly podány další podrobné informace k jednotlivým žádostem o příspěvek. Na základě zaslaných podkladů a podrobného projednání členové komise provedou bodové hodnocení jednotlivých žádostí do připravené tabulky (viz. příloha č. 4), kterou nejpozději do pondělí 7. 3. 2022 zašlou na e-mail: jelinkova@mu.kutnahora.cz. Oddělení památkové péče vypočítá průměrný počet bodů u každé hodnocené akce a provede propočítání výše příspěvku. Na příštím jednání bude rozdělení finančních prostředků opětovně projednáno, případně pozměněno tak, aby bylo v souladu se Zásadami. K žádosti o příspěvek z Fondu regenerace města Kutné Hory každý žadatel předložil předběžný rozpočet zamýšlených prací. V případě, že budou náklady prací v uzavřené SOD nižší o více jak 20% bude výše příspěvku opětovně projednána komisí a případně adekvátně snížena.

5) Program Podpora obnovy památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností MK ČR na rok 2022 – z důvodu úsporných opatření Ministerstvo kultury program pro letošní rok nevyhlásilo. V roce 2021 byl z tohoto Programu čerpán příspěvek na opravu fasády Tylova divadla ve výši 600 tis. Kč. Pro rok 2022 bylo s touto částkou počítáno v návrhu rozpočtu na pokračování opravy fasády.

6) Program záchrany architektonického dědictví MK ČR na rok 2022 – příslib na pokračování opravy krovu a střešního pláště budovy Hrádku je ve výši 700 tis. Kč.

7) Program regenerace MPR a MPZ MK ČR na rok 2022 – příslib kvóty pro město Kutná Hora je 1 155 tis. Kč (příloha č. 5). V roce 2021 byla kvóta 2 235 tis. Kč, to je o 1 080 tis. Kč méně. Oddělení památkové péče navrhuje kvótu rozdělit pouze na pokračování rozpracovaných akcí v majetku Města Kutná Hora, to je na opravu vnějšího pláště domu č. p. 56 náměstí Národního odboje a opravu opěrné zdi kolem chrámu sv. Barbory.

8) Středočeský Fond kultury a obnovy památek – obnova památek určených ke společenskému využití – na opravu JZ fasády (stěny od parkoviště) byla získána částka 526 857,- Kč.

9) Rozpočet na rok 2022 – oddělení památkové péče

Dotace pro rok 2022

1. MK ČR – Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností – program nebyl vyhlášen.
2. MK ČR – Program regenerace MPR a MPZ – kvóta pro Kutnou Horu pouze 1 155 000,- Kč, to je o 1 080 000,- Kč méně než v roce 2021.
3. MK ČR – Program záchrany architektonického dědictví – příslib 700 000,- Kč.
4. Středočeský kraj – Fond kultury a obnovy památek – 526 857,- Kč.

V roce 2021 výše získaných dotací 3 535 000,- Kč.

V roce 2022 výše získaných dotací 2 381 857,- Kč.

Tylovo divadlo

Dodatek č. 4 k SOD – JZ fasáda (strana od parkoviště) – náklady 1 784 561,24 Kč – dodatek bylo nutné uzavřít 23. 3. 2021 z důvodu příslibu dotace Středočeského kraje a do 31. 10. 2022 nutné práce realizovat.

Financování:

Středočeský kraj 526 857,- Kč (131 714,25 Kč již v rozpočtu, o 395 142,75 Kč musíme požádat po ukončení prací)

Vlastník (Město) 1 257 704,24 Kč – v rozpočtu vyčleněna částka 800 000,- Kč – **chybí 457 000,- Kč**

Dům č. p. 56 náměstí Národního odboje

Dodatek č. 3 k SOD – uliční fasáda – náklady 3 379 872,- Kč – stavební práce na uliční fasádě nelze rozdělit na 2 etapy (bylo by patrné jejich napojení).

Financování:

MK ČR – Program regenerace MPR 500 000,- Kč

Vlastník (Město) 2 879 872,- Kč – v rozpočtu vyčleněna částka 2 600 000,- Kč – **chybí 280 000,- Kč**

Opěrná zeď kolem areálu chrámu sv. Barbory

Smlouva o dílo uzavřena na celek za 22 631 351,- Kč s termínem dokončení v roce 2028. V letech 2018 – 2021 byly realizovány práce za 7 255 603,- Kč. V letech 2022 – 2028 zbývá dokončit práce za 15 375 748,- Kč.

Financování:

MK ČR – Program regenerace MPR 655 000,- Kč

Vlastník (Město) 1 345 000,- Kč – v rozpočtu vyčleněna částka 1 000 000,- Kč – **chybí 345 000,- Kč**

Hrádek

V období 1 – 3/2022 bude dokončena oprava střechy JV křídla za cca 900 000,- Kč. V období 10 – 12/2022 by měla být započata oprava SZ křídla za cca 950 000,- Kč.

Financování:

MK ČR – Program záchrany architektonického dědictví 700 000,- Kč

Vlastník (Město) 1 150 000,- Kč – v rozpočtu vyčleněna částka 1 000 000,- Kč – **chybí 150 000,- Kč**

Dělicí zeď mezi starou a novou částí v areálu hřbitova Všech svatých

SOD uzavřena na 3 etapy (rok 2021 – 2023) v celkové výši 2 481 655,- Kč. V roce 2021 realizována oprava za 728 353,- Kč. Pro rok 2022 předpoklad 759 915,- Kč. Pro rok 2023 předpoklad 993 385,- Kč. V případě prodloužení termínu dokončení díla by mohlo dojít k navýšení ceny stavebních prací a materiálů.

Financování hrazeno plně z rozpočtu Města:

Vlastník (Město) 759 915,- Kč – v rozpočtu vyčleněna částka 800 000,- Kč – **přebývá 40 000,- Kč**

Rekapitulace

Tylovo divadlo	chybí 457 000,- Kč
Dům č. p. 56 Národního odboje	chybí 280 000,- Kč
Zeď v areálu chrámu sv. Barbory	chybí 345 000,- Kč
Hrádek	chybí 150 000,- Kč
Zeď hřbitov Všech svatých	přebývá 40 000,- Kč
Celkem chybí	1 192 000,- Kč

Komise památkové péče žádá vedení města, aby doporučilo Radě města Kutná Hora schválit navýšení rozpočtových prostředků oddělení památkové péče na rok 2022 zapojením zůstatku z minulých let ve výši 1 192 000,- Kč. Komise památkové péče navýšení rozpočtových prostředků požaduje z důvodu razantního snížení finančních prostředků v dotačních titulech Ministerstva kultury.

10) Další jednání komise památkové péče se uskuteční po zpracování bodového hodnocení žádostí o příspěvek z Fondu regenerace na rok 2022. Termín bude upřesněn.

3) Přípomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

Komise památkové péče žádá vedení města, aby doporučilo Radě města Kutná Hora schválit navýšení rozpočtových prostředků oddělení památkové péče na rok 2022 zapojením zůstatku z minulých let ve výši 1 192 000,- Kč.

4) Reakce rady města:

**Zapsala: Bc. Jana Jelínková, oddělení památkové péče
Eletronicky ověřil: Mgr. Štěpán Drtina, předseda komise památkové péče**