

**OsV:** Perštejnec  
**Datum :** 1.11.2021  
**Přítomni:OV** Václav Ladýř, Jiří Franc  
**Ostatní:**  
**Člen RM, ZM:**

**Příští jednání:** Dle potřeby

**1) Program jednání :**

1. Směna pozemků dle e-mailu od p. Patákové ze dne 5.10.2021-viz příloha
2. Informace k opravě mostu v Perštejnici
3. Podněty

**Projednáání jednotlivých bodů:**

1. Bez připomínek.

2. Podle informace ze SÚS by se měla ještě do zimy postavit lávka pro pěší a následně na jaře 2022 by měla začít celková rekonstrukce mostu. S tím souvisí i uzavírka silnice. Výběrové řízení na stavební firmu proběhlo a vyhodnocuje se. Informace bereme s rezervou, již několikrát se zde mělo začít stavět a nic se nedělo.

Pokud se něco dozvíme, bude to vyvěšeno na hasičárně.

3.

a/Vzhledem ke stavu stromů, lemujících silnici v Perštejnici ke křižovatce směrem na Pucheř a v opačném směru k rozcestí na Neškaredice, se domníváme, že by bylo dobré požádat SÚS o provedení nové revize jejich stavu.

b/Pokud by začala stavba mostu, uvítali bychom dokončit i práci několik let nedokončeného vývodu dešťové kanalizace podél dětského hřiště.

**2) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM, ZM :**

Žádáme MÚ, o informování, pokud se se k Vám informace k bodu 2. dostanou dříve než k nám a projednání bodu 3.a/,b/

.....  
Zapsal: Václav Ladýř

Na vědomí:

MÚ Kutná Hora

členové OV

vývěska OV

p. místostarostka Doušová

Dne.....1.11.2021

**Předmět:** [Vybor PER] Vypořádání majetkových vztahů k pozemkům v Perštejnci - duplicitní vlastnictví

**Od:** "Patáková Petra" <[patakova@mu.kutnahora.cz](mailto:patakova@mu.kutnahora.cz)>

**Odesláno:** 5. 10. 2021 9:24:41

**Komu:** "[vybor.perstejniec@konf.kutnahora.cz](mailto:vybor.perstejniec@konf.kutnahora.cz)"  
<[vybor.perstejniec@konf.kutnahora.cz](mailto:vybor.perstejniec@konf.kutnahora.cz)>;

**Přílohy:** mapa - návrh vypořádání.png

Dobrý den,

na základě pokynu vedení města se na Vás obracíme s informací ohledně majetkového vypořádání pozemků v Perštejnci.

Odbor správy majetku MěÚ Kutná Hora dlouhodobě řeší záležitost duplicitního vlastnictví níže uvedených pozemků v k.ú. Perštejniec:

- p.č. 40/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.515 m<sup>2</sup>
- p.č. 40/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 320 m<sup>2</sup>
- p.č. 40/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 144 m<sup>2</sup>
- p.č. 63/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 118 m<sup>2</sup>
- p.č. 63/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 603 m<sup>2</sup>
- p.č. 64/6 (ovocný sad) o výměře 135 m<sup>2</sup>
- p.č. 65/8 (ovocný sad) o výměře 5.293 m<sup>2</sup>
- p.č. 66/2 (lesní pozemek) o výměře 11.723 m<sup>2</sup>
- p.č. 67/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 68 m<sup>2</sup>
- p.č. 67/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 25 m<sup>2</sup>
- p.č. 70/19 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 91 m<sup>2</sup>
- p.č. 164/11 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé) o výměře 249 m<sup>2</sup>
- p.č. 164/12 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé) o výměře 104 m<sup>2</sup>.

Město Kutná Hora je dle údajů katastru nemovitostí vlastníkem celku výše uvedených pozemků a současně pan Miloslav Buřil a pan Ing. Jiří Kaisler jsou podílovými spoluvlastníky (podíly ve výši id. 1/6 a id. 5/6) všech předmětných pozemků. K duplicitnímu zápisu vlastnictví došlo v minulosti v důsledku postupného zapisování nabývacích listin pro jednotlivé vlastníky. Tento stav je možné vyřešit souhlasným prohlášením všech stran o vzájemném uznání vlastnictví k jednotlivým pozemkům (dohodou) nebo podáním žaloby u soudu na určení vlastnictví.

V této souvislosti majetkové oddělení OSM duplicitním spoluvlastníkům nabídlo vzájemné vypořádání tak, že Město Kutná Hora získá pozemky tvořící cesty v této lokalitě. Důvodem je zpřístupnění dalších sousedních nemovitostí ve vlastnictví soukromých osob, zřízení věcných břemen na vedení inženýrských sítí apod.. Vlastnictví ostatních pozemků by bylo uznáno ve prospěch dalších podílových spoluvlastníků, a to na základě listin, které pro tyto spoluvlastníky svědčí.

Zástupce obou spoluvlastníků, pan Ing. Kaisler, po dlouholetých jednáních nakonec souhlasil s následujícím postupem:

- Město Kutná Hora by uznalo vlastnické právo p. Miroslava Buřila a p. Ing. Jiřího Kaislera k následujícím pozemkům v k.ú. Perštejniec: p.č. 40/1, 40/3, 40/4, 65/8, 66/2, 164/11, 164/12 (výměra celkem 19.348 m<sup>2</sup>)
- pan Miloslav Buřil a pan Ing. Jiří Kaisler by uznali vlastnické právo Města Kutná Hora k následujícím pozemkům v k.ú. Perštejniec: p.č. 63/4, 63/5, 64/6, 67/6, 67/7, 70/19

30. 10. 2021

(výměra celkem 1.040 m<sup>2</sup>)  
(vše je zakresleno ve snímku katastrální mapy).

Pokud budete mít jako příslušný osadní výbor k této záležitosti nějaké připomínky, chtěli bychom Vás požádat o jejich zaslání **do 30. 10. 2021**. V opačném případě prosím o zprávu, že připomínky nemáte.

Vaše stanovisko bude uvedeno v materiálu, předkládaném radě a zastupitelstvu města.

Děkuji za spolupráci, s pozdravem

**Petra Patáková**  
Majetkové oddělení  
Městský úřad Kutná Hora  
tel.: +420 327 710 181  
[patakova@mu.kutnahora.cz](mailto:patakova@mu.kutnahora.cz)  
[www.mu.kutnahora.cz](http://www.mu.kutnahora.cz)



