

**V E Ř E J N O P R Á V N Í   S M L O U V A**  
**o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory**  
**na rok 2015**

**Město Kutná Hora**

Havlíčkovo náměstí 552/1

284 24 Kutná Hora

zastoupené starostou města xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO : 00236195

DIČ : CZ00236195

Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu :xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako poskytovatel)

a

**Mgr. Jan Chejn**

narozen : xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxx

120 00 Praha 2

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

(dále jen jako příjemce)

uzavírají podle §10a zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a na základě „Statutu Fondu regenerace města Kutné Hory“ a „Zásad pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory“(dále jen Zásady) tuto

**v e ř e j n o p r á v n í   s m l o u v u**  
**o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory**  
**na rok 2015 (dále jen smlouva)**

---

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Příjemce je vlastníkem nemovité kulturní památky – **dům č.p. 136 Zámecká ulice v Kutné Hoře - Sedlec na pozemku parc. č. 66/3 k.ú. Sedlec Kutná Hora, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstř. č. 104177** . Dokladem o vlastnictví je výpis z katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem v Kutné Hoře – LV č. 11703, který je uložen u poskytovatele spolu se žádostí o poskytnutí příspěvku.

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je vymezení práv a povinností obou smluvních stran při poskytnutí a použití účelově vázaného příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky nacházející se mimo území městské památkové rezervace Kutná Hora, a to

**dům čp. 136 Zámecká ulice**

v rozsahu těchto prací : **oprava střechy V. etapa** dle podmínek vydaných k této obnově příslušným orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění

**s tím, že platby musí proběhnout do 31.12.2015 (rozpočtový rok)**

### III.

#### Výše a účel příspěvku

1. Poskytovatel poskytne příjemci na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky uvedenou v článku II. této smlouvy účelově vázaný příspěvek ve **výši 150 000,- Kč** (slovy: stopadesátisickorunčeských).
2. Z nákladů doložených smlouvou o dílo a rozpočtem na obnovu v období od 1.1.2015 do 31.12.2015 příspěvek tvoří **cca 43 %** dle Zásad.
3. Finanční prostředky do výše příspěvku budou příjemci poukázány na jeho bankovní účet **po předložení příjemcem potvrzené faktury** (daňového dokladu), **včetně soupisu provedených prací a zároveň příjemce předloží doklady o úhradě nákladů svého podílu, včetně dokladu o proplacení** (příslušný výpis z účtu, pokladniční doklady, apod.).
4. **Veškeré doklady musí být vystaveny na příjemce.**

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci příspěvek na období podle článku II., ve výši a způsobem uvedeným v článku III. této smlouvy.
2. **Příjemce je při obnově památky povinen :**
  - a) dodržet podmínky stanovené příslušným orgánem státní památkové péče vydaných podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podmínek uvedených v článku II.
  - b) při čerpání a použití peněžních prostředků použít příspěvek výhradně na obnovu kulturní památky a v termínu dle článku II. a v souladu s předloženým rozpočtem akce obnovy (rozpočet akce obnovy je uložen u poskytovatele). **V případě, že náklady skutečně provedených prací jsou nižší než v době podpisu této smlouvy, může úspora činit max. 10% tak, aby závazné podíly byly stále zachovány. Pokud bude úspora vyšší, má se za to, že vznikla z příspěvku.**
3. Příjemce je povinen po dobu účinnosti této smlouvy dostatečně a včas informovat Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče a školství – oddělení regenerace památek, Václavské náměstí 182 o všech změnách týkajících se realizace obnovy.
4. Příjemce souhlasí se zveřejněním názvu akce obnovy, na níž byl přiznán příspěvek a Město Kutná Hora může akci obnovy prezentovat jako akci, která vznikla s jeho podporou.
5. Příjemce se zavazuje, v případě porušení podmínek této smlouvy nebo porušení podmínek stanovených v závazných stanoviscích k obnovám dle zákona o státní památkové péči, vrátit poskytnutý příspěvek nebo jeho část do rozpočtu poskytovatele na účet č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a to do 10 dnů po té, co k tomu bude poskytovatelem písemně vyzván.
6. Pokud je příjemce příspěvku plátcem DPH, zavazuje se k tomu, že nepožádá o vrácení DPH z poskytnutého příspěvku dle zákona č. 588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce příspěvku se zavazuje, že v případě úplatného převodu dotčené nemovité věci – prodeje – do 5 let od poskytnutí příspěvku (včetně rozpočtového roku, v němž

byl příspěvek poskytnut), příspěvek nebo jeho poměrnou část vrátit do rozpočtu Města Kutné Hory.

8. **Příjemce je povinen po ukončení realizace obnovy, nejpozději však do 31. ledna následujícího roku** po rozpočtovém roce, v němž byl příspěvek přiznán, předložit **závěrečnou zprávu a vyúčtování čerpání příspěvku** odboru památkové péče a školství – oddělení regenerace památek.
9. **Závěrečná zpráva musí podle charakteru obnovy obsahovat :**
  - a) protokol o předání díla s popisem provedených prací,
  - b) závěrečnou restaurátorskou zprávu v případě restaurování
  - c) závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu v případě arch. výzkumu
  - d) vypovídající fotodokumentaci akce obnovy.
10. **Vyúčtování čerpání příspěvku musí obsahovat :**
  - celkový přehled nákladů dle přiloženého formuláře (Příloha č. 1)
11. V krajním případě lze prodloužit termín vyúčtování či závěrečné zprávy, pouze však na základě odůvodnění žádosti příjemce s tím, že odbor památkové péče a školství stanoví náhradní termín.
12. Pokud příjemce příspěvku ve stanoveném nebo náhradním termínu nepředloží vyúčtování či závěrečnou zprávu, je příjemce povinen do Fondu regenerace poskytnutý příspěvek v plné výši vrátit.

## V.

### **Kontrola realizace obnovy a využití příspěvku**

1. Příjemce příspěvku odpovídá za hospodárné použití přiznaných prostředků v souladu s obecně závaznými předpisy a v souladu se smlouvou o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace Města Kutné Hory.
2. Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče a školství v součinnosti s některými ostatními (dotčenými) odbory (např. stavební úřad, odbor kontroly a vnitřního auditu, ekonomický odbor, apod.) je oprávněn kontrolovat použití příspěvku. Příjemce příspěvku je povinen umožnit řádně pověřeným osobám zpřístupnit ke kontrole plnění věcné stránky akce obnovy, již se týká příspěvek a umožnit těmto pověřeným osobám nahlížet do účetních dokladů týkajících se akce obnovy a příspěvku.
3. Dotčené odbory městského úřadu mohou po dohodě s pověřeným odborem provést u jednotlivých příjemců dotací památkovou kontrolu s cílem ověření řádného použití příspěvku.

## VI.

### **Sankční ustanovení**

1. Při zjištění nesplnění podmínek smlouvy nebo porušení zákonných postupů příjemcem příspěvku navrhne pověřený odbor postup směřující k nápravě, případně navrhne neposkytnutí ještě nepřevedeného příspěvku, nebo jeho vrácení, byl-li již převeden na účet příjemce.
2. Pro kontrolu dodržování podmínek, za kterých byl příspěvek přiznán a pro uplatnění nápravných opatření za porušení rozpočtové kázně při hospodaření příjemce s příspěvkem platí zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole) v platném znění.

## **VII. Další ustanovení**

1. V ustanoveních smlouvy, kde je to výslovně uvedeno, jedná za poskytovatele odbor památkové péče a školství – oddělení regenerace památek, Václavské náměstí 182, Kutná Hora.
2. Příjemce není oprávněn financovat z příspěvku jiné fyzické nebo právnické osoby s výjimkou těch, které poskytují výkony a služby spojené s obnovou nemovité kulturní památky dle článku II. a to podle předloženého rozpočtu. U těchto třetích osob je příjemce povinen zajistit dodržení veškerých podmínek stanovených v této smlouvě.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Příjemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že jím uváděné údaje v žádosti o poskytnutí příspěvku, na jejichž základě je uzavřena tato smlouva a poskytnuta účelově vázaná dotace, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze formou písemného a očíslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Příjemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, pro účely řízení o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory.
4. Náležitosti z této smlouvy vznikající a vyplývající, pokud nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží příjemce a dva poskytovatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy zaniká úplným splněním všech závazků příjemce a poskytovatele, které z této smlouvy vyplývají.
7. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s obsahem smlouvy, který je projevem jejich svobodné a vážné vůle souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

### **Doložka**

Poskytnutí příspěvku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Kutná Hora č.64/15 ze dne 31.3.2015 ve smyslu § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

V Kutné Hoře dne ..... 2015

.....  
Poskytovatel  
Město Kutná Hora

.....  
Příjemce  
xxxxxxxxxxxx