

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Pořadové číslo:

INFO/27/2021

Ze dne:

08.06.2021

281645764

Městský úřad 284 24 KUTNÁ HORA	Č. dopis:
Dat.: - 8.06.2021	Zpracov:
č.j.: MUKHS/0615/4847	Obj. znak:
Přílohy:	102/

MKH/083916/2021



MUKHS/0615/4847

Městský úřad Ku.
Havlíčkovo nám: 552/1
284 01 Kutná Hora

V Praze dne 7. června 2021

Věc: Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím; žádost o způsobu doručování, žádost o předložení návrhu kupní smlouvy, plná moc

Dobrý den,

obracím se na Vás s žádostí o poskytnutí informace ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se stavby č.p. 647, 648, 649, bytový dům (dále jen „bytový dům“), jež je součástí pozemku parc. č. 2165/16 v k. ú. Kutná Hora, obec Kutná Hora, a to v zastoupení [redacted] nájemce jednoho z bytů v bytovém domě, bytem [redacted], na základě přiložené plné moci.

Dovoluji si Vás v této souvislosti požádat o poskytnutí informace, zda město Kutná Hora již vydalo nějaký plán, záměr, rozhodnutí či stanovisko v souvislosti se závazkem města Kutná Hora odprodat nájemcům bytové jednotky vyplývajícím ze smluv o budoucí kupní smlouvě, které byly dříve uzavřeny s jednotlivými nájemci bytových jednotek bytového domu, resp. o sdělení, v jaké fázi je řešení tohoto závazku města Kutná Hora na příslušných odborech města Kutná Hora a kdy bude tento závazek splněn, včetně časového harmonogramu a kroků (s ohledem na obsah nájemní smlouvy a skutečnost, a že se město Kutná Hora zavázalo uzavřít kupní smlouvu na prodej uvedeného bytu) a též žádám o zaslání příslušných dokumentů vydaných dosud v této souvislosti v roce 2021 městem Kutná Hora. Na úřední desce města Kutná Hora se žádný dokument ke shora uvedenému dosud nenachází.

S ohledem na shora uvedené si město Kutnou Horu dovoluji požádat o předložení návrhu kupní smlouvy týkající se dotčeného bytu.

Jsem připravena neprodleně poskytnout nezbytnou součinnost vedoucí k naplnění závazků města Kutná Hora vůči [redacted]

Jakoukoliv komunikaci města Kutná Hora, případně k dané komunikaci dále pověřených třetích osob, a to v jakékoliv věci týkající bytu užívaného [redacted] zasílejte od okamžiku doručení tohoto dopisu výhradně k mým rukám na adresu uvedenou níže a současně e-mailem na adresu [redacted]

Děkuji za vyhovění mé žádosti a za Vaši součinnost. S pozdravem [redacted]

Příloha:
- plná moc



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
 Odbor správy majetku
 sídlo odboru: Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora
 tel.: 327 710 111, ID DS: b65bfx3, <https://mu.kutnahora.cz>

Váš dopis zn.:

Adresát:

Ze dne:

7. 6. 2021

Naše č. j.:

MKH/083916/2021

Sp. zn.:

MKH/013187/2021/07

Vyřizuje:

Ing. Lenka Heřmanová

Tel.:

327 710 180

E-mail:

hermanova@mu.kutnahora.cz

Datum:

22. 6. 2021

Poskytnutí informace ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní [REDACTED],

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, týkající se stavby č. p. 647, 648, 649, bytový dům v ulici Benešova Vám sdělujeme, že v únoru roku 2022 uplyne dvacetiletá vázací lhůta, po kterou bylo město Kutná Hora vázáno podmínkou nedisponovat předmětným majetkem (bytovými jednotkami). Na základě této podmínky poskytl Státní fond rozvoje bydlení v roce 2001 dotaci na výstavbu výše uvedeného bytového domu.

Vzhledem k tomu, že s některými nájemci byly uzavřeny v roce 2001 smlouvy o budoucí kupní smlouvě, připravuje nyní město prodej těch bytových jednotek, kde tyto smlouvy byly uzavřeny a ze strany budoucího kupujícího byly splněny podmínky uvedených smluv.

V současné době má město zpracováno tzv. prohlášení vlastníka bytových jednotek, které je jednou ze základních podmínek celého procesu převodu.

V průběhu měsíců červen až listopad 2021 bude do orgánů města (rady města, zastupitelstva města) předložen záměr na prodej těchto bytových jednotek tak, jak to ukládá zákon o obcích. V případě kladného stanoviska orgánů města budou připraveny návrhy kupních smluv.

V současné době městský úřad provedl inventarizaci plateb vyplývajících ze smluv o budoucích kupních smlouvách a konstatuje, že k 31. 5. 2021 jsou ze strany paní [REDACTED] [REDACTED] veškeré finanční závazky směrem k městu splněny a není tedy třeba dále platby k úhradě bytové jednotky zasílat.

Při této příležitosti zdůrazňujeme, že nadále trvají finanční závazky vyplývající z platné nájemní smlouvy a to až do doby uzavření konkrétní kupní smlouvy.

Současně s touto informací Vám zasiláme formulář k aktualizaci osobních údajů pro potřeby zpracování kupních smluv. Tímto si dovoluujeme Vás požádat o jeho vyplnění a zaslání zpět na majetkové oddělení odboru správy majetku. Vyplněný formulář lze zaslat poštou na adresu Městský úřad Kutná Hora, Odbor správy majetku, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, případně odevzdat na podatelně v budově Vlašského dvora nebo zaslat foto vyplněného formuláře či scan na email podatelna@kutnahora.cz.



Podáváme Vám tuto zprávu s tím, že v případě nutnosti Vás budeme kontaktovat.

S pozdravem

MĚSTO KUTNÁ HORA

odbor správy majetku

majetkové oddělení

Ing. Lenka Heřmanová

vedoucí majetkového oddělení