

Komise:	majetková
Datum:	2. 6. 2021
Přítomni:	Hlavinková Zdenka, Kratochvílová Blanka, Otruba Robert, Kukla Jiří, Žáček Karel
Omluveni:	Havlovicová Magdaléna, Gryč Tomáš, Suk Jaroslav
Neomluveni:	
Člen RM:	Kukla Jiří, Otruba Robert
Příští jednání:	23. 6. 2021 od 15ti hod.

1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

1) b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání majetkové komise ze dne 2. 6. 2021

2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře:

Jednání majetkové komise se konalo v budově městského úřadu, kde byly projednány jednotlivé body programu:

- TJ Sokol Kaňk, z. s.** – majetková komise doporučuje převod části pozemku p. č. 682/2 (trvalý travní porost) o výměře cca 39 m² v k. ú. Kaňk spolku TJ Sokol Kaňk, z. s. a dle vyjádření odboru investic doporučuje, aby darování /dostavba byla podmíněna odpovídajícím projektem stavby, který bude zkonzultován/schválen městským architektem.

– 6 pro darování –
- Manželé Šaurovi** – majetková komise nedoporučuje prodej pozemku p. č. 2964/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 219 m² v k. ú. Kutná Hora, který má sloužit jako pěší přístup k sousednímu pozemku p. č. 2964/17 v k. ú. Kutná Hora. Důvodem je skutečnost, že žadatelé ještě nejsou vlastníky pozemku p. č. 2964/17 v k. ú. Kutná Hora.

– 1 pro prodej –
– 4 proti prodeji –
– 1 se zdržel hlasování –
- Manželé Bondarevovi** – majetková komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 4122/55 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 16 m² v k. ú. Kutná Hora žadatelům, čímž dojde k vyrovnání hranice mezi pozemkem žadatele a pozemkem ve vlastnictví města Kutná Hora.

– 6 pro prodej –
- Manželé Bílkovi** – majetková komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 3941/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 94 m² v k. ú. Kutná Hora. Požadovaná část pozemku je součástí zahrady žadatele.

– 6 pro prodej –
- Manželé Černuškoví** – majetková komise doporučuje prodej pozemku p. č. 637 (zahrada) o výměře 26 m² v k. ú. Malín. Požadovaná část pozemku je součástí zahrady žadatele. Dále majetková komise doporučuje ověřit, zda žadatelé nemají připlocenou ještě část městského pozemku p. č. 520/5 v k. ú. Malín. Pokud ano, doporučuje majetková komise řešit prodej této

části zároveň s požadovaným pozemkem.

– 6 pro prodej –

- 6. Manželé Líbalovi** – majetková komise nedoporučuje prodej pozemku p. č. 3998/7 (zahrada) o výměře 392 m² v k. ú. Kutná Hora. Pozemek je součástí jednoho z nejdůležitějších přístupových bodů k rozvojovým lokalitám na Horním Žižkově.

– 6 proti prodeji –

- 7. Pan Chmel** – majetková komise nedoporučuje prodej pozemku p. č. 4327/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 95 m² v k. ú. Kutná Hora do doby vyřešení možného přeparcelování a prodeje celé lokality V Hutích (pozemky p. č. 4327/1 a 4327/4).

– 4 proti prodeji –

– 2 se zdrželi hlasování –

- 8. Pan Zajíc** – majetková komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 520/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 5 m² v k. ú. Malín. Dojde tak k vyrovnání uliční čáry.

– 6 pro prodej –

- 9. Manželé Havašovi** – majetková komise doporučuje prodej pozemku p. č. 159/32 (zahrada) o výměře 81 m² v k. ú. Perštejnec.

– 6 pro prodej –

- 10. Manželé Bulandrovi** – majetková komise nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 3897/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 60 m² v k. ú. Kutná Hora z důvodu zachování obslužnosti sousedního pozemku p. č. 3486 v k. ú. Kutná Hora.

– 6 proti prodeji –

- 11. Pan Dupal** – majetková komise nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 520/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 25,92 m² v k. ú. Malín. Jedná se o veřejně přístupný prostor.

– 6 proti prodeji –

- 12. Pan Koděra** – majetková komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 61 (zahrada) o výměře cca 400 m² a části pozemku p. č. 81 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé) o výměře cca 100 m², oba v k. ú. Malín. Jedná se o proluku ve stávající zástavbě. Předmětný pozemek není přístupný z městského pozemku. Majetková komise doporučuje zaslat informaci o zveřejnění záměru na prodej i vlastníkům sousedních pozemků.

– 5 pro prodej –

– 1 se zdržel hlasování –

- 13. Směna ŘKF – arciděkanství Kutná Hora** – majetková komise nedoporučuje směnu objektu kostela sv. Jana Nepomuckého bez č. p. /č. ev., který je součástí pozemku p. č. 1047 o výměře 481 m², včetně tohoto pozemku a pozemku p. č. 1048 o výměře 173 m², oba v k. ú. Kutná Hora ve vlastnictví Římskokatolické farnosti - arciděkanství Kutná Hora za objekt Kaple Božího těla č. p. 679, která je součástí pozemku p. č. 220/1 o výměře 569 m², včetně tohoto pozemku, objekt občanské vybavenosti č. p. 685 (informační centrum u Chrámu sv. Barbory), který je součástí pozemku p. č. 227/2 o výměře 49 m², včetně tohoto pozemku a část pozemku p. č. 227/1 o výměře cca 145 m², vše v k. ú. Kutná Hora, ve vlastnictví města Kutná Hora.

– 2 pro směnu –

– 3 proti směně –

– 1 se zdržel hlasování –

14. Paní Štolbová – majetková komise odložila projednání žádosti paní Štolbové o směnu pozemků v k. ú. Kutná Hora na další jednání z důvodu nutnosti lokalitu navštívit.

15. Pan Cafourek – majetková komise nedoporučuje prodej části pozemku 4280/3 o výměře cca 36 m² a část pozemku p. č. 4281/3 o výměře cca 65 m², oba v k. ú. Kutná Hora. Pro tyto pozemky je připravována územní studie.

– 4 proti prodeji –
– 1 se zdržel hlasování –

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

Paní Havlovicová zaslala svá stanoviska emailem. K žádosti pana Cafourka se nevyjádřila, neboť věc byla předložena MK na základě pokynu rady města, kdy jednání rady města se konalo v den konání MK. Dodatečně byla předložena k projednání MK i žádost paní Štolbové, která nebyla součástí programu.

4) Reakce rady města:

Zapsala: Lenka Heřmanová

Elektronicky ověřil: Jiří Kukla