

Zápis z komise revitalizace sídliště Šipší ze dne 17.10.2005

Datum a čas jednání: 17.září 2005, 15.30 hodin

Místo konání: zasedací místnost MÚ Kutná Hora

Přítomni: viz prezenční listina

Program jednání:

- Zahájení,prezence
- Představení nových adeptů na členství v komisi
- Vyhodnocení ankety
- Nástěnka u Kauflandu
- Kontrola zápisu
- Informace o usneseních
- Host komise – pan Dvořák-informace o schvalování rozpočtu pro rok 2006
- Host komise pan ing. Suchánek
- Různé

Zahájení, prezence

- Předseda komise přivítal přítomné. Provedl prezenci a obeznámil s programem

Představení zájemců o členství v komisi

- Na základě ankety předseda komise pan Jirásek a pan Hlavatý kontaktovali zájemce o činnost v komisi a pozvali je na dnešní jednání. Pan předseda je vyzval, aby se jednotlivě představili a popsali svoji představu o práci v této komisi.
- *Pan Černý Jiří,bydliště 17.listopadu č.p. 108 –má zájem se stát členem komise*
- *Pí Majznerová Alena,bydliště 17.listopadu 99 – zatím chce být pozorovatelem a uvidí,zda to bude časově zvládat – má i jiné závazky mimopracovní*
- *Ing.Dana Erbenová,bydliště Studentů134 – zatím se chce zúčastňovat jednání komise jako pozorovatel a pak se rozhodne zda by byla přínosem*
- *Mgr.Miroslav Franc,17.listopadu č.p.95 – chce být členem komise*
- **Komise doporučuje jmenovat RM pana Jiřího Černého a pana Mgr.Miroslava France členy komise revitalizace sídliště Šipší**

Anketa – vyhodnocení pan Martin Hlavatý

- Každý člen komise obdržel od pana Hlavatého podrobný materiál o průběhu a vyhodnocení ankety mezi občany v sídlišti Šipší , zpracován již jako zpráva pro jednání Rady města Kutná Hora viz příloha.
- Pan Hlavatý podrobně okomentoval výsledky ankety a rozebral je
- Největším problémem na sídlišti je dle ankety neupravenost veřejného prostranství, občané mají také zájem o prostor na venčení pejsků, řešení dopravní situace a bezpečnosti
- Naopak překvapivě je nezájem o rozšiřování půdních nástaveb – ale v budoucnu při nedostatku bytů možná se tento stav změní
- Občané nechtějí hlídané parkoviště, v anketě však nebyly přesně specifikovány podmínky

- Zájem o využívání sportovního hřiště
- Zřízení služebny Městské policie by uvítalo mnoho občanů
- Požadování snížení rychlosti na 30 km
- **Komise navrhuje usnesení do RM:**
 - Rada města bere na vědomí předloženou zprávu
 - Rada města ukládá projednat výsledky ankety na poradě vedoucích odborů MÚ a na poradě vedení MP (zodpovídá: tajemník, starosta)
 - Rada města ukládá předat část výsledků týkajících se ZŠ vedení ZŠ v ulici J.Palacha (zodpovídá:Ing.Jirásek)
- Mgr.Franc – myslí si , že vrácených 113 dotazníků je málo, škoda, že se nepodařilo využít formu internetu
- P.Hlavatý, Jirásek – původní úmysl byl takový , že by se využil internet, aby se na otázky mohlo hned odpovědět, technicky to bylo neproveditelné (dle oddělení informatiky), do budoucna se ale s tím počítá

Vývěska u Kauflandu

- Hnátková – vývěska je zhotovená , předala klíč panu předsedovi
- Jirásek – o vývěsku bude potřeba se starat, aktualizovat ji, obznamovat pravidelně občany s činností komise
- Dvořák –bylo by vhodné obeznámit občany i se schválenými usneseními, které se týkají práce komise
- Pan Jirásek navrhl, aby prvně vývěsku upravil pan Hlavatý a obsahem by byla již zmiňovaná anketa (členové souhlasili), ale natrvalo by se o ni měl starat člověk , který má dostatek času
- Přihlásil se pan Černý, je v důchodu a má dostatek volného času a když mu poskytneme materiál, tak rád se o vývěsku bude starat. Pan předseda jeho iniciativu přivítal
- Ing.Jirásek - dotaz na pí Hnátkovou – zda by mu mohla zjistit kolik má přesně sídliště Šipší dle evidence matriky obyvatel. Pí Hnátková mu údaj zajistí. Sídlíště bylo definováno jako část ohraničená nahoře ulicí Jana Palacha, dole ulicí Benešova a Dolní, bočně Lučanská a Opletalova

Dopravní generel

- Ing.arch.Kremla podal krátkou informaci pro přítomné o stavu prováděcí dokumentace k dopravnímu generelu sídliště Šipší.
- Vyzvedl také problémy , které by mohly nastat: rozpočet 2006 a problém - finanční prostředky (vyjádřil se k tomu pan místostarosta Dvořák)
- Do konce roku bude zpracována PD
- Ve čtvrtek bude jednání s panem ing. Kmoníčkem, bude projednána taky možnost prezentace (bylo by dobré, aby se jí zúčastnilo několik členů komise)

Kontrola zápisu

- Pan inženýr Jirásek provedl kontrolu zápisu .K jednotlivým bodům se pečlivě vracel a komentoval je hlavně kvůli novým členům, aby si dokázali představit aktivity a rozsah činnosti této komise.

- Pan Tvrdík – plnění úkolu z minulé komise – navrhnout nejhorší místo pro opravu chodníku a ve spolupráci TS provést opravu – bohužel bylo vedením města rozhodnuto, že bude opraven v letošním roce chodník u nemocnice
- Dvořák – poznámka – navrhuje se změna technologie, aby se zjistilo, co je levnější, je potřeba vyhodnotit kvalitu po první opravě chodníků
- Tvrdík – zámková dlažba . nevýhoda při chemickém čištění – drolí se při solení nejvíc
- Černý – schůdky na chodníku 17.listopadu opraveny, avšak horní schůdek je zaoblený – v zimě to bude kluzké.

Informace o usneseních

- Rada města schválila komisi navrhované návrhy na usnesení, jak na přesun peněz v rozpočtu města 2005, tak i s případným vykoupením pozemků na sídlišti Šipší.
- Ing.Jirásek - Přesun finančních prostředků 300 000,- Kč je na bezpečnost (stacionární kamera)– proběhlo jednání s panem Marečkem z Městské policie – jednání bylo velmi vstřícné. Do 21.10.2005 budou předloženy nabídky – instalace proběhne do konce roku. Bylo definováno předběžné místo instalace.
- Ing.arch. Kremla –přesun 200 000,- Kč je na dětské hřiště na renovaci a opravu DH nad Havířskou stezkou a ulicí Jana Palacha
- Do konce měsíce října budou nabídky.
- Od pana Jiráska návrh na jméno konzultanta. Pí Lenka Kalfiřtová tel. 607827427. Ke konzultacím přizvat i paní Erbenovou

Host komise – místopředseda Dvořák

- Pan MST Dvořák mluvil hlavně o rozpočtu a finančních prostředcích, které jsou dosud navrhovány do rozpočtu 2006 pro naplnění cílů komise a pro realizaci jejich záměrů
- Do 1.čtení je navrženo 5 milionů Kč (pan MST doufá , že se tam dostane 10 mil Kč) - projednávání bude 16.11.2005
- Schvalování rozpočtu zastupitelstvem je 6.12.2005
- Pan MST přislíbil, že se bude snažit o prosazení finančních prostředků tak, aby se zrealizovala 1. etapa dopravního generelu
- Co se týká pozemků na sídlišti , tam je to opravdu velmi velký problém, ještě se dělají poslední pokusy, opětovné jednání se správcem konkurzní podstaty, zda by se našlo nějaké řešení. Zkouší se všechny možné cesty-do poloviny listopadu chtějí vědět, jak se věci mají- případně by se musely pozemky zapsat do konkurzní podstaty
- Mgr.Franc: jak se může zařadit pozemek bez geometrického plánu do konkurzní podstaty ?
- Dvořák : to musí správce konkurzní podstaty
- Jirásek: čas nás tlačí, je to potřeba vyřešit, protože se jinak nic na sídlišti nezrealizuje
- Dvořák – proběhlo také jednání se síťáři, takže pokud by se realizoval dopravní generel , tak by mohla proběhnout i opravy poruchových částí v sítích

Host komise – Ing.Suchánek – cestičky ke Kauflandu

- Ing.Suchánek byl pozván ohledně tzv“cestiček“ ke Kauflandu,
- Lidé si uměle vytvořili chodník, jak se jim to hodí, tak tímto způsobem vznikly dva chodníky ke Kauflandu přes trávník
- Pan inženýr zjišťoval možnosti, které vyplynuly ze situace, proběhlo i jednání s Kauflandem – s panem Kozákem, který byl ochoten i s nějakým finančním přispěním na vyřešení této záležitosti (Jsou ochotní uhradit částku do 50 000,- Kč)

- V případě ,aby se vytvořily zpevněné cesty zámkovou dlažbou
 - náklady na 1 .cestu -70 000,- Kč
 - náklady na 2.cestu - 80 000,- Kč
- Realizace této akce není možná již v letošním roce. Je však nezbytné, aby se prostředky od firmy Kaufland zrealizovaly.
- Pan Dvořák – pozemky ověřit – část je určitě pana Schwanzerberga – s panem Havlínem jedná paní Moravčíková
- Předseda komise poděkoval p:Hlavatému a ing.Suchánkovi za velice rychlý a úspěšný postup v této věci. Zároveň projevil lítost nad tím, že se v předchozí době nevyvinulo dostatečné úsilí, aby mohla být tato akce zrealizována ještě v letošním roce.
- **Komise doporučuje RM:**
 - **pověřit odbor správy majetku promyslet a zrealizovat nejlepší způsob, jak zajistit získané finanční prostředky od firmy Kaufland,**
 - **pověřit majetkový odbor získáním případného souhlasu s realizací cestičky na pozemku pana Schwanzerberga**
 - **odbor rozvoje a investic zařadit částku 100 000 Kč do rozpočtu města pro rok 2006**

Různé

- Pan Jirásek dal návrh ,aby se komise mimořádně sešla a prošla si sídliště. Důvodem je získání přehledu o celém sídlišti a případné zjištění drobných nedostatků.
- Ing.arch.Kremla – připomínka , že si nepředstavuje do budoucna tento trend (výjezd do terénu) jako náplň činnosti komise
- Pan Dvořák – dle jeho názoru občasná přímá prohlídka sídliště má smysl, při výjezdu se povšimnout dětských hřišť, které by se mohly zrušit
- Pan Jirásek potvrdil, že to nebude trend, ale je třeba se seznamovat „na vlastní oči“ i s místy, které se často nenavštěvují
- Pan Tvrdík – dětské hřiště – jeden veliký problém – normy dle EU jsou velmi přísné – to by se musely zrušit skoro všechny hřiště, nejsou finanční prostředky na údržbu- je to moc drahé. Nejlepší by bylo se soustředit jen na několik hřišť
- Pan Dvořák – je stejného názoru, že by bylo dobré udělat několik velkých DH, které by byly v pořádku , vyhovovaly normám EU
- Pan Jirásek – není předčasné rušit hřiště dřív, než se pořádně ověří, jaké jsou vlastně normy EU???
- Pan Hlavatý – rušit něco, co není jistě zkolaudováno jako dětské hřiště, na pozemku, který město nevlastní, je to nezbytné ?

Úkol pro odbor správy majetku: prověřit právní názor na nezbytnost rušení při současném stavu vlastnictví pozemků

- Pan Tvrdík ještě na minulém jednání přinesl dopis vlastníků domů Ortenova ul.74-81 ohledně přívalových vod
- Pan Dvořák – je vypracován generel odvodnění na území města Kutná Hora – firma Hydroprojekt CZ Praha,také je spolupráce s Ing. Ženíškem z firmy Multiaqua Hradec Králové ohledně této záležitosti
- Návrh ,bylo by vhodné pozvat pan Jindru – představitele vlastníků na jednání komise – zabezpečí Děkanovská
- Ing.arch.Kremla – zajistí informace ohledně generelu odvodnění na jednání komise

**Pracovní jednání komise v terénu je 31.10.2005
sraz členů je před Kauflandem v 15.30 hodin.**

**Příští jednání komise se koná
dne 14.11.2005 v 15.30 hodin
v zasedací místnosti MÚ Václavské náměstí 182(!!!!)
(nad Kamenným domem), Kutná Hora**

Zapsala: Děkanovská
E-mailem ověřil: Ing.Jirásek