

Komise:	majetková
Datum:	21. 4. 2021
Přítomni:	Havlovicová Magdaléna, Kratochvílová Blanka, Otruba Robert, Kukla Jiří, Gryč Tomáš, Suk Jaroslav, Žáček Karel
Omluveni:	Hlavinková Zdenka
Neomluveni:	
Člen RM:	Kukla Jiří, Otruba Robert
Příští jednání:	2. 6. 2021 od 15ti hod.

1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

1) **b e r e n a v ě d o m í**

zápis z jednání majetkové komise ze dne 21. 4. 2021

2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře:

- I.** Program jednání majetkové komise byl zahájen prohlídkou pozemku p. č. 1070, na kterém stojí dům č. p. 158 a za domem se nachází dvorek, jehož část chce odkoupit pan Majoroš.
- II.** Jednání dále pokračovalo v budově městského úřadu, kde byly projednány jednotlivé body programu:
1. **Pan Majoroš** - majetková komise nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 1070 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 29 m² v k. ú. Kutná Hora. Majetková komise doporučuje zajistit vyčištění prostoru za domem č. p. 158.

– 1 pro prodej dle nabídky –
– 7 proti prodeji –
 2. **Manželé Mandíkovi** – majetková komise nedoporučuje prodej spoluvlastnického podílu města Kutná Hora ve výši id. ½ na pozemku p. č. 4094/5 (orná půda) o celkové výměře 417 m² v k. ú. Kutná Hora.

– 8 proti prodeji –
 3. **Manželé Mutlovi** – majetková komise nedoporučuje prodej částí pozemků p. č. 3086/2 (trvalý travní porost) o výměře cca 300 m² a p. č. 3087/7 (orná půda) o výměře cca 150 m² v k. ú. Kutná Hora.

– 8 proti prodeji –
 4. **Obec Bernardov** – majetková komise doporučuje směnu části pozemku p. č. 383/1 (lesní pozemek) o výměře cca 500 m² za pozemek p. č. 1109 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 579 m², oba v k. ú. Bernardov.

– 8 pro směnu –
 5. **Kutnohorská stavební, s. r. o.** – majetková komise doporučuje prodej částí pozemků p. č. 3647 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 30 m² a p. č. 3646/1 (společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří) cca 24 m², oba v k. ú. Kutná Hora.

– 8 pro prodej –

6. Pan Kunčák – majetková komise nedoporučuje prodej objektu č. p. 321 Jungmannovo náměstí na pozemku p. č. 2825/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 162 m² v k. ú. Kutná Hora. Majetková komise doporučuje zkontrolovat dodatky k nájemní smlouvě a zjistit, zda cena nájemného odpovídá ceně nájemného v místě a čase obvyklé.

– 8 proti prodeji –

7. Pan Víta – majetková komise s ohledem na Pravidla povolování staveb a prodeje městských pozemků v chatových osadách schválená usnesením Rady města Kutná Hora č. 722/16 ze dne 7. 9. 2016 nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 587 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 190 m² v k. ú. Zdeslavice u Červených Janovic.

– 7 proti prodeji –

– 1 zdržel se hlasování –

8. Paní Marková – majetková komise s ohledem na Pravidla povolování staveb a prodeje městských pozemků v chatových osadách schválená usnesením Rady města Kutná Hora č. 722/16 ze dne 7. 9. 2016 nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 1066 (lesní pozemek) o výměře cca 500 m² v k. ú. Opatovice I.

– 8 proti prodeji –

9. Pan Novotný – majetková komise doporučuje prodej pozemku p. č. 3406/7 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 17 m² v k. ú. Kutná Hora.

– 8 pro prodej –

10. Město Kutná Hora x JUDr. Zíka – majetková komise doporučuje směnu pozemku p. č. 4173/65 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 23 m² v k. ú. KH za zřízení služebnosti - věcného břemene chůze a jízdy a vedení inženýrských sítí ve prospěch všech vlastníků a nájemců pozemků p. č. 4173/2 a p. č. 4173/4 v k. ú. Kutná Hora, případně jejich součástí a to k tíži pozemků p. č. 4172/17 a p. č. 4163/68, vše v k. ú. Kutná Hora, ve vlastnictví města Kutná Hora.

– 8 pro směnu –

11. Nabídka pozemků Ing. Štorkána v k. ú. Kutná Hora a v k. ú. Sedlec u Kutné Hory – s ohledem na požadované ceny za nabízené pozemky nedoporučuje majetková komise výkup nabízených pozemků p. č. 4132/2 o výměře 1.120 m² v k. ú. Kutná Hora a p. č. 772/12 o výměře 1.353 m² v k. ú. Sedlec u Kutné Hory.

– 7 proti prodeji –

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

Paní Hlavinková zaslala svá stanoviska emailem. K nabídce pozemků Ing. Štorkána se nevyjádřila, neboť podklad pro projednání této záležitosti byl zaslán dodatečně den před jednáním MK.

4) Reakce rady města:

Zapsala: Lenka Heřmanová

Elektronicky ověřil: Tomáš Gryč