

Zápis z jednání komise revitalizace sídliště Šipší ze dne 5.zář 2005

Datum a čas jednání: 5.zář 2005, 15.30 hodin

Místo konání: zasedací místnost MÚ Kutná Hora

Přítomni: viz prezenční listina

Program jednání:

- Zahájení,prezence
- Host pan místostarosta Dvořák
- Anketa
- Kremla –projekt sídliště
- Kontrola zápisu
- Různé

Zahájení , prezence

- Předseda komise přivítal přítomné. Po prázdninách, komise opět začala pracovat Ing.Jirásek provedl prezenci a obeznámil s programem jednání

Anketa – vyhodnocení – pan Hlavatý

- Pan Martin Hlavatý vypracoval další vyhodnocení ankety k 30.červenci 2005. Dotazníky byly distribuovány dvojí cestou. 500ks bylo rozdáno začátkem června prostřednictvím žáků ZŠ v ulici Jana Palacha a 30.června byl dotazník jako součást 6.číslo Kutnohorských listů. Jako informace byl obsah ankety také na internetových stránkách Městského úřadu.
- Celkový počet vyhodnocených dotazníků je 109.
- **Pan Hlavatý odvedl vynikající práci , za což mu patří poděkování. Vyhodnocení ankety je velice pečlivě a přehledně vypracované .**
- K vyhodnocování jednotlivých bodů se komise vrátí na příštím jednání, kde bude přítomen i pan Hlavatý, který k tomu může podat komentář
- Diskutována možnost vyhlášení další ankety, zmiňováno několika občany. Rozhodnuto realizovat až po zpracování prováděcího projektu 1.etapy generelu dopravy.

Host komise – pan místostarosta Dvořák

- Pan Dvořák se ve svém příspěvku na jednání věnoval situaci ohledně pozemků na sídlišti, které jsou problematické (nejsou ve vlastnictví města)
- Pan MST podal informaci o jednáních, které probíhají ohledně pozemků a nejsou ve vlastnictví města. Jednal s panem ing.Šimonem, správcem konkurzní podstaty Státního statku Čáslav. Ten má stanovené pevné mantinely, za které není ochoten jít. Jsou možné jenom dvě možné varianty:

a) pokud město nedohledá nějaké doklady o vlastnictví pozemků, aby se mohly převést na Město, tak pozemky zařadit do konkurzní podstaty a pak by vznikla možnost odkupu pozemků. Je zde ale riziko, že by je mohl koupit i někdo jiný.

b) nechat to být, aby vše probíhalo bez rychlejšího tlaku. To vše by mohlo trvat roky, kdyby se pozemky nezařadily do konkurzní podstaty.

- Ostatní členové : všechno je riziko, ale bez vlastnictví pozemků se nemůže realizovat na sídlišti potom nic

Závěr:

Komise doporučuje RM vykoupit pozemky v lokalitě sídliště Šipší č.p. dle KN: 785/70,785/118,,785/119,785/121,

č.p. dle PK:282/1,282/2,282,287,289,290/1,290/2,290/3,290/4,292,298 po jejich zařazení do konkurzní podstaty Státního statku Čáslav v konkurzu

- Další bod, kterému věnoval pan MST pozornost, je finanční částka ve výši 500 000,- Kč, která je v rozpočtu města roku 2005 a zbude po zaplacení prováděcího projektu na 1.etapu realizace generelu dopravy. Možnosti uplatnění byly předem projednány s předsedou komise. Na základě výstupů z ankety by se finanční částka dala do konce roku na sídlišti použít k realizaci dalších bezpečnostních kamer, případně udělat výběh pro psy
- Diskuse k návrhům
- Prostor pro venčení pejsků – pan Jirásek ještě požádal pana ing.arch.Kremlu o prověření, zda je nutné mít na to nějaké povolení atd
- Ing.arch.Kremla- zjišťoval na hygieně, na odboru ŽP, na různých institucích, zda je nutné mít na to nějaké povolení, tady zřejmě nemají s tím žádné zkušenosti, povolení asi nebude třeba, ale asi nějaká městská vyhláška bude potřebná. Vytipoval i takové tři lokality, kde by se ten prostor mohl nacházet
- Diskuse – jak by se prováděl úklid,
- Pan Hacar - většina pejskařů po svých pejscích uklízí, ale tento prostor by zřejmě sloužil již dle názvu, takže tam by se nemuselo uklízet, to by za chvíli vypadalo neúnosně. Bylo odpovězeno v tom smyslu, že úklid tohoto prostoru by zabezpečovalo město.
- Ing.Tvrdík –na Technických službách snad mají na to i nějaký stroj, anebo mají v úmyslu ho zakoupit
- Ing.Jirásek – realizace výběhu by se asi nestihla do konce roku 2005. Asi by bylo lepší věnovat finanční prostředky na bezpečnost na sídlišti. Dle předběžného jednání s p.Marečkem, zástupcem městské policie, by jedna mobilní a jedna stálá kamera stála cca 300 000 Kč (sdělil p.MST).

Závěr:

Komise doporučuje přesunout finanční prostředky ve výši 300 000,- Kč na nákup bezpečnostních kamer

- Další diskuse :
- padly další návrhy: ing.arch.Kremla nedostatek dětských hřišť a jeho vybavení – poukázal na DH v horní části sídliště
- Pan Hacar : DH v Opletalově ulici je velmi pěkné
- Ing.Tvrdík, tam je i správce, který tam dohlíží

Závěr:

Komise doporučuje přesunout finanční prostředky ve výši 200 000,- Kč z kapitoly projekty na obnovení a doplnění dětských prvků na dětském hřišti v horní části sídliště-mezi ulicemi Jana Palacha a Havířskou stezkou.

- Případnou realizaci pohlídají ing.Tvrdík a ing.arch.Kremla
- Poté se pan MST Dvořák rozloučil a požádal o zaslání zápisu a pozvání na další jednání na jednání komise, což pan předseda Jirásek uvítal
- Dále poděkoval panu MST za pomoc v urychlení opravy schodů ve střední části ulice 17.listopadu
- Ing.Tvrdík – podal informaci , že Technické služby by měly realizovat opravu chodníků na ulici Jana Palacha, že tam byla poskytnuta finanční částka z rozpočtu TS
- Ing.Tvrdík – mělo by dojít na sídlišti i k přeznačování ve spolupráci TS + technické oddělení – je v této lokalitě mnoho značek, kolikrát zavádějících

Ing.Tvrdík – úkol: vytipovat na sídlišti nejhorší místo na opravu chodníků cca do 400 000,- Kč – do příští komise

Ing.arch. Kremla – 1.etapa realizace dopravního generelu

- Ing.arch.Kremla podal informace o projektu – tj. Vyhotovení projektové dokumentace Kutná Hora 1.etapa realizace dopravního generelu sídliště Šipší jako součást regenerace sídliště. Smlouva byla podepsána s Ing.Jindřichem Kmoníčkem, který zastupoval firmu Highway Design z Hradce Králové. Zhotovitel se dle smlouvy zavazuje , že do 18.11.2005- předání čistopisu PD
- Ing.arch.Kremla požádal členy komise, aby se zúčastňovali průběžných konzultací
- Ing.arch. Kremla má představu , že by byly výstupy projektování představeny na vedení města + v komisi sídliště
- 1.etapa zahrnuje PD pro stavební část A :území ohraničené ulicemi J.Zajíce, Studentů, Havířská stezka včetně návrhu kruhového objezdu) a projektovou dokumentaci pro stavební část B : území ulic: 17.listopadu a Ortenova

Kontrola zápisu a úkoly:

- Ing.Jirásek provedl kontrolu zápisu z komise, která se konala dne 27.6.2005
- Vývěsná tabule v Kauflandu – na stav plnění tohoto úkolu se ptal pan předseda pí Hnátkové, odpověď: pí Hnátková byla realizací tohoto úkolu pověřena na poradě vedoucích odborů, pracuje se na tom
- „Cestičky kolem marketů „ – tento úkol si bere na starost pan Jirásek spolu s panem Hlavatým – projedná možnosti s vedením města
- Kontaktovat nové lidi do komise, kteří mají zájem v ní pracovat dle ankety – bude kontaktovat pan předseda Jirásek společně s panem Hlavatým
- Na příští komisi pozvat pana MST Dvořáka – *zajistí Děkanovská*

**Příští jednání komise se koná dne 17.10.2005 v 15.30 hodin
v malé zasedací místnosti MÚ Vlašský dvůr, Kutná Hora**

Zapsala: Děkanovská Alena
Zápis ověřil e-mailem: Ing. Jirásek