

Rada města Kutné Hory přijala na svém zasedání dne 24. března 2021

Usnesení č. 184/21 k uzavření dodatku k pojistné smlouvě a RO OSM č.2/21

Rada města s c h v a l u j e

a) uzavření Dodatku č. 32 k pojistné smlouvě č. 7720510710 o pojištění hospodářských rizik uzavřené dne 10. 9. 2010 mezi společnostmi Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, IČO: 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha a Městem Kutná Hora, týkajícího se pojištění nově pořízeného majetku, vyjmutí majetku prodaného, aktualizace cen pojištěného majetku a změny v systému pojištění majetku,

b) předložený návrh na rozpočtové opatření OSM č. 2/21, kterým dochází k navýšení výdajové rozpočtové položky placené pojistné o částku 215.145 Kč, a to na úkor položky byty - opravy.

Zodpovídá : Ing. Maternová, Ing. Bulánková Termín : 31.05.21

Důvodová zpráva:

- a) Odbor správy majetku požádal na základě nabytí a pozbytí majetku pojišťovacího makléře o změny v pojistné smlouvě. Tyto se týkají pojištění majetku, který byl nově zařazen a je třeba sjednat standartní pojištění. Jedná se zejména o III. Etapu výstavby Sportovní haly Klimeška, revitalizaci a vybavení expozic Vlašského dvora, vybavení expozic Vlašského dvora, historické kamenné artefakty zabudované ve zdi pod Vlašským dvorem, technická zhodnocení Zimního stadionu, bytového domu čp. 401 Školní ul. a KD Lorec. Z pojištění je dále nutno vyřadit majetek prodaný – dům čp. 71, Tábořská ul., Kutná Hora a též požárem zničenou ubytovnu Vítězná, čp.443, Kutná Hora – Sedlec.

Totální škoda shořelé ubytovny otevřela otázku hodnoty pojištěného majetku Města KH. Na základě pověření pana starosty se odbor správy majetku obrátil na pojišťovacího makléře s požadavkem o narovnání stavu cen pojištěného majetku Města Kutná Hora.

Částka pojištění veškerého majetku byla stanovena smlouvou v roce 2010. Od této doby se ceny nemovitostí výrazně změnily směrem nahoru. U pojistných částek se toto navýšení pojistné částky (hodnoty majetku) odvozuje od „Indexu cen nemovitostí“ v Evropské unii, který jen ve 3. čtvrtletí 2020 meziročně vzrostl o 5,2 %. Zároveň už od roku 2016 se meziroční změna tohoto indexu drží nad hranicí 4 %. Dá se konstatovat, že v období od roku 2016 vzrostly ceny nemovitostí v EU o více jak 20 %. Vzhledem k tomu, že se ve stávající smlouvě pojistné částky neměnily od roku 2010, lze navrhované 15% navýšení požadovat za adekvátní a optimální řešení, neboť přecenění nebo aktualizace pojištění na novou cenu by bylo výrazně náročnější jak časově, tak hlavně finančně a podstatně by vzrostlo i roční pojistné.

Další navrhovanou změnou je sloučení veškerého majetku do tzv. souboru, kdy nejsou pojištěny jednotlivé movité či nemovité věci, ale veškerý majetek, ke kterému máme jako město prokazatelné vlastnické právo.

Dodatek č. 32 k pojistné smlouvě zahrnuje požadované změny – majetek je pojištěn v souboru a v hodnotě majetku jsou zohledněny změny z roku 2020 a zároveň je hodnota pojištěného majetku navýšena o 15 %.

Roční pojistné vzhledem k oběma výše uvedeným změnám (plošné navýšení hodnoty stávajícího majetku o 15 % a zařazení nového majetku v hodnotě více jak 150 mil. Kč) naroste o částku 202.368 Kč.

Benefitem pojištění v souboru je dále i to, že se předejde podpojištění, dojde ke sjednocení spoluúčasti (původně 5 tis. Kč a 10 tis. Kč a nyní bude jednotná částka 5 tis. Kč) a výrazně se zjednoduší administrativa při pojišťování nového nebo vyjímání pozbylého majetku.

b) Návrh na rozpočtové opatření OSM č. 2/21 – přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst.3, písm.a) zákona č.250/2000 Sb.)

Částka: 215.145,-- Kč

Zdůvodnění:

V případě, že RM schválí uzavření výše uvedeného Dodatku č. 32 k pojistné smlouvě, bude třeba navýšit rozpočtovou položku placené pojistné o částku 215.145 Kč, a to úkor položky byty - opravy.

Z navýšených prostředků se bude hradit nově předepsané pojistné do konce roku 2021 (navýšené o 164.593 Kč) a v prosinci letošního roku i první nově předepsaná splátka na rok 2022 (navýšená o 50.592 Kč).

Rozpočtová skladba:

				Rozpočet v Kč			
OdPa	SpPo	Správce	Text	Schválený	Upravený	Úprava	Rozpočet po úpravě
3612	5171	2956	Byty - opravy	1.500.000,--	1.729.442,--	-215.145,--	1.514.297,--
6171	5163	2950	Placené pojistné	1.646.300,--	1.646.300,--	+215.145,-	1.861.445,--

Usnesení č. 206/21 k poskytnutí neinvestiční dotace na činnost v r. 2021 - KULTURA

Rada města s c h v a l u j e

a) vyplacení neinvestiční dotace na činnost organizace Kutnohorský fotoklub z.s. pro rok 2021 z položky Rezerva rady města - kultura, a to ve výši 10.000 Kč,

b) uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace na činnost organizace v roce 2021 v oblasti KULTURA s Kutnohorským fotoklubem z. s.

Zodpovídá : Mgr. O. Seifert Termín : 30.04.21

Důvodová zpráva:

Kutnohorský fotoklub z.s. zaslal dne 20. 1. 2021 žádost o dotace na činnost organizace pro rok 2021. Bohužel žádost byla předložena po řádně vypsáném termínu pro podávání těchto žádostí pro rok 2021, který byl 15. 9. 2020. Bohužel v hektickém průběhu konce roku 2020 došlo ze strany žadatele k přehlédnutí uvedeného termínu a nepodání žádosti včas. Kutnohorský fotoklub z.s. v předchozím roce dotaci na činnost organizace obdržel v souladu s pravidly a její čerpání řádně doložil. Jak je patrné z předložené žádosti, jde o náklady spojené výhradně s provozem sídla klubu (energie, vodné, stočné).

Přestože žádost byla podána po termínu, byla by možnost uvolnit prostředky z položky Rezerva RM – kultura, kde jsou finance na nepředvídatelné nebo nárazové aktivity připravené. Jde sice o žádost mimo dotační systém, ale žadatel je prověřený a nejedná se o komerční nebo jednorázovou aktivitu, ale o celoroční podporu spolku.

Usnesení č. 208/21 k oblasti č. 2 - sport - II. č. 2021, malé projekty

Rada města l. b e r e n a v ě d o m í

rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí do příspěvkového programu v kategorii "malé" projekty (do 5.000 Kč) v oblasti sportu, přijatých v termínu do 5. 03. 2021 - realizace projektu ve II. čtvrtletí 2021,

II. s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy pro:

TJ Sokol Kaňk, z. s. - 5.000 Kč.

Zodpovídá : Mgr. O. Seifert Termín : 24.04.21

Důvodová zpráva:

V souladu se Zásadami hodnocení projektů v rámci příspěvkového programu malých a velkých projektů Města Kutná Hora na rok 2021 předkládáme Radě města Kutná Hora přehled žádostí o finanční podporu v kategorii malé projekty, tzn. žádostí do 5 000,- Kč v oblasti sportu, přijatých v termínu do 5. 3. 2021 - realizace projektu ve II. čtvrtletí 2021.

Projekt:

04/M/SPORT/2021-001 „Nahrávání klubové hymny v hudebním studiu“ – projekt vyřazen – vyhlášený dotační program je určen na podporu sportovních a pro město významných aktivit. V rámci bodového hodnocení projekt nezískal požadovaný počet bodů.

04/M/SPORT/2021-003 „Hudební a textová kompozice klubové hymny“ - projekt vyřazen – z důvodů uvedených u projektu výše. Navíc lze podat na stejný projekt pouze jen jednu žádost.

04/M/SPORT/2021-002 „Memoriál Milana Mandíka – fotbalový turnaj“ – tradiční velmi navštěvovaná akce – termín konání 26.6.2021. V případě přetrvávajících karanténních opatření bude projekt přesunut na pozdější termín nebo budou poskytnuté finanční prostředky vráceny zpět na účet města.

**Přehled žádostí o příspěvek v roce 2021 a rozdělení příspěvků v Kč –
příspěvkový program oblast číslo 2 - sport – malé projekty II. čtvrtletí 2021**

Číslo projektu	Předkladatel žádosti	Název projektu	Celkové náklady na projekt	Požadovaná výše příspěvku	Přiznaná výše příspěvku v Kč
04/M/SPORT/2021-001	Sparta Kutná Hora, z.s.	Nahrávání klubové hymny v hudebním studiu	15 000,00	5 000,00	0 vyřazen
04/M/SPORT/2021-003	Sparta Kutná Hora, z.s.	Hudební a textová kompozice klubové hymny	15 000,00	5 000,00	0 vyřazen
04/M/SPORT/2021-002	TJ Sokol Kaňk, z.s.	Memoriál Milana Mandíka - fotbalový turnaj	11 700,00	5 000,00	5 000,00
Celkem			41 700,00	15 000,00	5 000,00

Usnesení č. 211/21 k rozpočtovému opatření INV č. 06

Rada města s c h v a l u j e

předložený návrh rozpočtového opatření INV č. 06 - přesun rozpočtových prostředků z položky "Zdroje financování investičních akcí" na položku "BUS Park Sedlec" ve výši 82.000 Kč.

Zodpovídá : Ing. M. Bulánková Termín : 31.03.21

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení RM č. 354/20 z 27.5.2020 převádíme z položky „Zdroje financování investičních akcí“ na položku „BUS park Sedlec“ částku 45.950,- Kč, která je závazkem z nedočerpané částky loňského roku. Zároveň ještě částku 36.050,- Kč na ověření zátěže přípovrchových půdních vrstev (geologický průzkum). Tato částka je shodná s nabídkou z 2.2.2021 firmy RNDr. Milan Hušpauer – GEOSERVIS.

CELKEM tedy vyčleňujeme částku 82.000,- Kč.

Výpis usnesení:

Usnesení č. 354/20 k poptávkovému řízení na VZ - PD "Parkoviště autobusů Sedlec"

Rada města I. s c h v a l u j e

výsledek posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: "DPS Parkoviště autobusů Sedlec v Kutné Hoře". Jako nejvhodnější byla pro zadavatele vyhodnocena komisí nabídka dodavatele: Gregor-projekt invest, s.r.o., Počítky 18, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01,

II. u k l á d á

Odboru investic připravit podklady k uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku s dodavatelem: Gregor-projekt invest, s.r.o., Počítky 18, Žďár nad Sázavou, 591 01 za nabídkovou cenu 253.000 Kč bez DPH včetně inženýrské činnosti.

Zodpovídá : Ing. J. Janál Termín : 30.07.20

Rozpočtové opatření INV č. 06 – přesun rozpočtových prostředků (§16, odst. 3, písm. a) zákona č.250/2000 Sb.)

Částka: 82.000,00 Kč

Rozpočtová skladba v Kč:

OdPa	SpPo	OrJ	OrgC	Text	schválený rozpočet	upravený rozpočet	úprava	UR po úpravě
3639	6901	2490		Zdroje financování investičních akcí (rezerva)	1 000 000,00	925 856,00	-82 000,00	843 856,00
2219	6121	2490	23001	BUS Park - Sedlec	0,00	0,00	+82 000,00	82 000,00

Usnesení č. 219/21 k podpoře velkých projektů v soc. oblasti pro rok 2021

Rada města s c h v a l u j e

a) rozdělení finančních prostředků z Programu pro přidělování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na podporu malých a velkých projektů v sociální oblasti pro rok 2021 - malé projekty, a to na základě přijatých žádostí:

1. Oblastní charita Kutná Hora, sídlem Havířská 403/3, Kutná Hora, IČ 49543547,

velký projekt: Spolu na Sionu, částka ve výši 46.500 Kč,

2. Cesta životem bez bariér, z.s., sídlem Paběnice 75, Paběnice, IČ 27044700, velký projekt:

Aktivity pro pečující osoby 2021, částka ve výši 41.500 Kč,

b) uzavření veřejnoprávních smluv pro poskytnutí účelových dotací z rozpočtu Města Kutná Hora dle pravidel Programu pro přidělování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na podporu malých a velkých projektů v sociální oblasti pro rok 2021 s následujícími organizacemi

1. Oblastní charita Kutná Hora, sídlem Havířská 403/3, Kutná Hora, IČ 49543547, velký projekt:

Spolu na Sionu, částka ve výši 46.500 Kč,

2. Cesta životem bez bariér, z.s., sídlem Paběnice 75, Paběnice, IČ 27044700,

velký projekt: Aktivity pro pečující osoby 2021, částka ve výši 41.500 Kč.

Zodpovídá : Mgr. Bc. M. Šlesingr Termín : 30.04.21

Důvodová zpráva:

Předkládáme k projednání návrh rozdělení finančních prostředků z Programu pro přidělování dotací z rozpočtu města Kutná Hora na podporu malých a velkých projektů v sociální oblasti pro rok 2021 - velké projekty.

Do sociální oblasti byla na malé a velké projekty v rámci rozpočtu města přidělena částka 300.000,- Kč. Program je dvoukolový s tím, že v prvním kole se rozdělí 70% prostředků. V druhém kole se rozdělí zbývající část tj. 30% prostředků. V prvním kole již byly rozděleny prostředky na malé projekty a to ve výši 29.200,- Kč.

Celkem byly podány 2 žádosti do oblasti velkých projektů.

Žadatel:	Cesta životem bez bariér z. s.
Název projektu:	Aktivita pro pečující osoby 2021
Žádaná částka:	50 000,00 Kč
Součet všech bodů:	833
Počet hodnotitelů:	10
Aritmetický průměr:	83
Navrhovaná výše finanční podpory po progresivním krácení:	41 500,00 Kč

Žadatel:	Oblastní charita Kutná Hora
Název projektu:	Spolu ze Sionu
Žádaná částka:	50 000,00 Kč
Součet všech bodů:	835
Počet hodnotitelů:	9
Aritmetický průměr:	93
Navrhovaná výše finanční podpory po progresivním krácení:	46 500,00 Kč