

Důvodové zprávy RM 24. 02. 2021

Odbor Kancelář tajemníka

1/01 Zápis Komise pro informační technologie

Zápis Komise pro informační technologie ze dne 14. 1. 2021 je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-informacnich-technologie>

Ekonomický odbor

2/01 OZV č.1/2021 o změně obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu

Ekonomický odbor předkládá návrh obecně závazné vyhlášky Města Kutná Hora č. 1/2021, o změně obecně závazné vyhlášky č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu. Novelizace vyhlášky je z důvodu změny zákona o místních poplatcích. Došlo k úpravě ustanovení týkající se předmětu poplatku a osvobození poplatku.

Obecně závazná vyhláška Města Kutná Hora

č. 1/2021,

o změně obecně závazné vyhlášky č. 4/2019, o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo města Kutná Hora se na svém zasedání dne 16.03.2021 usnesením č. usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1

V článku 3 se ruší odstavec 2 a nahrazuje novým:

2) Předmětem poplatku není

- a) pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda,
- b) pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí.

V článku 4 odstavec 1 se písmeno c) se ruší a nahrazuje novým:

c) hospitalizovaná na území obce ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče s výjimkou osoby, které je poskytována lázeňská léčebně rehabilitační péče,

Článek 3

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti 15. den po dni vyhlášení.

Odbor správy majetku

3/01 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/02 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/03 Uzavření nájemní smlouvy na pozemek

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Neumanna o pronájem části městského pozemku p.č. 1522/1 o výměře 700 m² v k.ú. Kutná Hora, za účelem využití pozemku jako příjezdové cesty ke stavbě rodinného domu na sousedním pozemku. Záměr na pronájem byl zveřejněn na úředních deskách od 27.1.2021 do 16.2.2021. Během

zveřejnění nebyla vznesena žádná připomínka. Nájemní smlouvu navrhujeme uzavřít na dobu určitou osmnáct měsíců s jednoměsíční výpovědní lhůtou za nájemné 22 Kč/m².

3/04 Rozpočtové opatření OSM č. 1/21

Vzhledem k tomu, že v příjmové části rozpočtu odboru správy majetku na rok 2021 nebyly zadány pojistné náhrady z minulého období, neboť se předpokládalo plnění v roce 2020, navrhujeme zřízení nových příjmových položek pojistné náhrady v celkové výši 636.000 Kč s tím, že ve stejné výši dojde i k navýšení výdajů.

3/05 Vyhodnocení VŘ č. SN 01/21 na pronájem pozemku

Oznámení o vyhlášeném výběrovém řízení na pronájem části pozemku p.č. 4 v k.ú. Kutná Hora za účelem umístění mobilního občerstvení v parku pod Vlašským dvorem bylo zveřejněno na úředních deskách od 13.1.2021 do 16.2.2021. Do uzávěrky dne 15.2.2021 se přihlásili dva žadatelé, kteří se zúčastnili otevření obálek s návrhy ročního nájemného a s navrženými záměry.

3/06 Informativní zpráva – objekt č.p. 388, ul. Tylova

Rada města si vyžádala od odboru správy majetku informativní zprávu týkající se objektu č.p. 388, ul. Tylova včetně finančního vyhodnocení.

3/07 Návrh na ukončení mandátní smlouvy dohodou

Odbor správy majetku předkládá Radě města návrh na ukončení mandátní smlouvy, týkající se provozu Pultu centrální ochrany v objektu č.p. 377, Sankturinovský dům, dohodou.

3/08 Záměr vypůjčit nebytové prostory – Trebišovská 611

Záměr Města Kutná Hora vypůjčit nebytové prostory v č.p. 611, ul. Trebišovská, Kutná Hora spol. Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje za účelem provozování velkokapacitního očkovacího centra souvisejícího s pandemií COVID.

3/50 Zpráva k prodeji bytů Puškinská

Město v letech 2000 – 2002 realizovalo výstavbu bytových domů v ul. Puškinská. Na domy byla poskytnuta dotace ze státního rozpočtu (MMR). Podmínkou poskytnutí dotace bylo 20 let byty neprodávat. V současné době tato dvacetiletá lhůta končí a vzhledem k tomu, že v době realizace byly s nájemníky uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích kupních, je třeba rozhodnout, zda budou podmínky těchto smluv ze strany města naplněny a byty prodány (převedeny) do vlastnictví stávajících nájemníků.

3/51 Zřízení VB služebnosti ČEZ Distribuce a.s. v k.ú. Sedlec u Kutné Hory

Společnost ČEZ Distribuce a.s. požádala dne 17.02.2021 o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení elektrizační soustavy č. IV-12-6027459/SoSB VB/01 v kat.ú. Sedlec u Kutné Hory, na pozemcích č.parc. 656/19, 656/16, 636/2, vše ve vlastnictví města. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou odměnu ve výši 485 Kč/bm, 250 Kč/bm dle druhu pozemku.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Vyhlášení a administrace programu MK ČR na rok 2021

Vyhlášení programu Ministerstva kultury ČR Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností. Celková výše kvóty na rok 2021 činí 1 346 000,- Kč. Město Kutná Hora vyzývá vlastníky kulturních památek k podání žádostí o příspěvek do 28. 2. 2021 na Městském úřadě Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury. Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury bude administrovat program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností v roce 2021.

4/02 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 3 a uzavření VPS

Přesun prostředků z položky Sportovní oddíly – registrovaní žáci v celkové výši 3 690 000,- Kč na jednotlivé sportovní oddíly. Finanční prostředky jsou určeny na podporu činnosti registrovaných žáků. Uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace pro rok 2021 pro jednotlivé sportovní oddíly – registrovaní žáci.

4/03 Souhlas s přijetím daru pro ZŠ J. Palacha v Kutné Hoře

Přijetí věcného daru příspěvkovou organizací Základní škola Jana Palacha v Kutné Hoře, Jana Palacha 166, Kutná Hora od Atos IT Solutions and Services, s.r.o., Doudlebská 1699/5, 140 00 Praha 4 prostřednictvím Nadačního fondu Eduzměna a v rámci projektu „Učíme Online“. Celková hodnota daru činí 1 000,00 Kč, jedná se o tiskárnu Ricoh Aficio MP 171SPF se zdrojem.

4/04 Souhlas s přijetím nadačního příspěvku pro ZUŠ Kutná Hora

Přijetí nadačního příspěvku ve výši 219 000,00 Kč příspěvkovou organizací Základní umělecká škola Kutná Hora, Vladislavova 376, Kutná Hora od Nadace Karel Komárek Family Foundation, se sídlem: Vinohradská 1511/230, Praha 10, PSČ 100 00. Jedná se o finanční účelově určený dar na zakoupení pianina značky Petrof P125 M1 v hodnotě 219 000,00 Kč.

Odbor investic

6/50 Vyhrazené parkovací místo v ul. Na Náměti

Dne 27. 1. 2021 požádala paní Soňa Žáčková za spol. „Vinařství Žáček Kutná Hora“ o souhlas s užíváním veřejného prostranství k vyhrazení jednoho zpoplatněného parkovacího místa v okolí domu Tylova č.p. 499 v Kutné Hoře pro svoji provozovnu.

6/51 Zákaz průchodu podloubím chovatelům psů

Dne 16. 2. 2021 radě města doručil pan Tomáš Dáňa žádost ve věci možného zákazu pohybu chodců – pejskařů v okolí jeho domu (Husova 104), přesněji zákazu průchodu podloubím na rozhraní Husovy ulice a Palackého náměstí v centru města.

6/52 Řád veřejného pohřebiště

Účinnost schvalovaného Řádu veřejného pohřebiště bude od 1. 3. 2021. Řád bude zveřejněn na webu města a rovněž na všech pohřebištích.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/1 Zápis z komise pro sociální záležitosti

Předkládaný zápis z jednání komise je dostupný na webových stránkách Města Kutná Hora: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-socialni-zalezitosti>

7/2 Prodloužení termínu pro rozhodnutí o přidělení dotací

Dovolujeme si zdvořile požádat Radu města Kutná Hora o prodloužení termínu pro rozhodnutí o podaných žádostech o dotace o 30 kalendářních dnů, tj. do 30. 3. 2021. Důvodem naší žádosti je nedostatečná personální kapacita našeho odd. sociálních služeb a péče o seniory zdravotně postižené. Zajištění telefonické linky pro registraci seniorů starších 80 let pro očkování proti onemocnění COVID-19, dlouhodobá pracovní neschopnost jedné ze tří pracovníků, karanténní opatření souvislosti s výskytem onemocněním COVID na pracovišti, a řešení situace spojené s požárem ubytovny ve Vítězné ulici nám ztěžovalo plnění svěřených úkolů.

Z naší strany jsme s omluvou informovali žadatele o dotace o možném prodloužení termínu pro rozhodnutí o podaných žádostech o dotace.

Uvedená pravidla v čl. 9 na str. 9 umožňují Radě města Kutná Hora v odůvodněných případech stanovit prodloužení lhůty pro rozhodnutí o žádostech o dotace. Pravidla Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na podporu malých a velkých projektů v sociální oblasti pro rok 2021 schválila Rada města Kutná Hora svým usnesením č. 750/20 ze dne 7. 10. 2020.

7/3 Odborní hodnotitelé projektů na provoz reg. soc. služeb

Pravidla Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2021 schválila Rada města Kutná Hora svým usnesením č. 751/20 ze dne 7.10.2020. Smyslem Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2021 je stanovit jednoznačná pravidla (dále jen „pravidla“) pro podporu: registrovaných sociálních služeb dle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, aktivit sociálního charakteru, které nesplňují kritéria registrované sociální služby.

Výše stanovená pravidla ukládají odboru sociálních věcí a zdravotnictví předložit Radě města Kutná Hora na vědomí vybrané externí hodnotitele.

Na základě vyhlášených výběrových řízení vybrala komise následující uchazeče na pozici odborných hodnotitelů žádostí v Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2021: pan Mgr. et Mgr., Bc. et Bc. Martin Svoboda, pan Mgr. Jaroslav Marek

Komise byla ve složení: paní Mgr. Bc. Silvia Doušová (místostarostka), paní PhDr. Monika Válková (předsedkyně komise pro sociální záležitosti), paní Kateřina Špalková (zastupitelka) a pan Mgr. Bc. Marián Šlesingr, DiS. (vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví). Pan RNDr. Ivo Šanc (radní) se z účasti na výběrovém řízení omluvil. Uvedení uchazeči vyhověli nárokům výběrového řízení, které vyplývají z výše uvedených Pravidel.

7/4 Rozpočtové opatření OSZ č. 3

Veřejnoprávní smlouva

V příloze předkládáme vzor veřejnoprávní smlouvy týkající se dotace/ příspěvku na poskytování sociálních služeb, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2021. Pečovatelské službě Kutná Hora byla poskytnuta dotace ve výši 4.303.300,- Kč, kde poskytovatelem je Středočeský kraj. Před podpisem této veřejnoprávní smlouvy je nutné v případě územně samosprávného celku a její příspěvkové organizace schválit vzor veřejnoprávní smlouvy orgánem územně samosprávného celku.

Rozpočtové opatření OSZ č. 3:

zvýšení rozpočtových příjmů a výdajů odboru sociálních věcí a zdravotnictví dle § 16, odst. 3 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

částka: 4.303.300,- Kč

Zdůvodnění: Na základě veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2021 (č. S-0726/SOC/2021), která bude podepsána Středočeským krajem (poskytovatel dotace) a Pečovatelskou službou Kutná Hora (příjemce dotace), předkládáme rozpočtové opatření OSZ č. 3. Dotace se poskytuje v celkové výši 4.303.300,- Kč. V návaznosti na rozpočtovou skladbu (vyhl. č. 323/2002 Sb., novelizace vyhláškou č. 464/2013 Sb.) jsou transfery poskytované příspěvkovým organizacím zřízených obcemi vykazovány poskytovatelem prostřednictvím rozpočtové položky zřizovatele (obce), pokud jsou poskytovány prostřednictvím jejich rozpočtů. V roce 2021 budou finanční prostředky vyplaceny ve dvou splátkách. První splátka bude vyplacena do 30 dnů od oboustranného podpisu Smlouvy ve výši 60% (tj. ve výši 2.581.980,-Kč) celkové dotace, druhá splátka v termínu do 31.7.2021 ve výši 40% (tj. ve výši 1.721.320,- Kč) celkové dotace. Pečovatelská služba Kutná Hora bude dotace poskytnuta na službu Pečovatelská služba. Na základě výše uvedeného, navrhujeme zvýšení rozpočtových příjmů a výdajů odboru sociálních věcí a zdravotnictví o částku 4.303.300,- Kč.

Oddělení interního auditu

8/01 Organizační řád Městského úřadu Kutná Hora

Dosavadní podoba Organizačního řádu Městského úřadu Kutná Hora je účinná necelý měsíc, od 01.02.2021. Usnesením RM č. 36 ze dne 27.01.2021 však byla schválena nejen nová podoba organizačního řádu, ale s účinností od 01.03.2021 i další dílčí změna organizační struktury v Odboru kancelář tajemníka. Došlo rovněž ke změně, resp. upřesnění pracovní náplně oddělení interního auditu týkající se zpracování žádostí o informace v režimu zákona č. 106/1999 Sb., proto je nutné opět novelizovat organizační řád jako celek tak, aby přesně odpovídal aktuální situaci a potřebám provozu Městského úřadu Kutná Hora.

Dozorčí rada společnosti KH Tebis

17/01 Zápis č. 1/21 z jednání Dozorčí rady společnosti KH Tebis

Předložený zápis č. 1/21 ze dne 28. 1. 2021 obsahuje návrh na udělení odměny jednateli společnosti za 4. Q 2020 v plné výši.

Dozorčí rada společnosti TS KH

18/01 Zápis č. 01/21 Dozorčí rady TS KH

Technické oddělení, odboru investic obdrželo dne 27. 1. 2021 zápis č. 01/21 z jednání DR společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s.r.o..

18/02 Zápis č. 02/21 Dozorčí rady TS KH

Technické oddělení, odboru investic obdrželo dne 5. 2. 2021 zápis č. 02/21 z jednání DR společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s.r.o.

18/03 Zápis č. 03/21 Dozorčí rady TS KH

Technické oddělení, odboru investic obdrželo dne 18. 2. 2021 zápis č. 03/21 z jednání DR společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s.r.o.