

Důvodové zprávy RM 27. 01. 2021

Odbor Kancelář tajemníka

1/01 Vyvěšování tibetské vlajky

Kanceláři tajemníka byla opět doručena žádost společnosti Lungta ohledně připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Kontrolou usnesení z minulých let bylo zjištěno, že rada města v r. 2006 vydala usnesení, na základě které se město do kampaně trvale zapojilo a nebylo třeba každý rok žádost schvalovat. Toto usnesení bylo zrušeno až v r. 2015. I přes zrušení usnesení bylo vyvěšení vlajky každý rok schváleno.

Z důvodu ušetření administrativní zátěže úřadu a zejména rady města tímto předkládám návrh na opětovné schválení vyvěšování tibetské vlajky na dobu neurčitou. V případě, že by rada města neměla zájem takto dlouhodobé rozhodnutí učinit, je ke zvážení možnost omezit platnost usnesení na dobu např. volebního období či pouze jednorázově.

1/02 Otevřený dopis OsV Sedlec ke stěhování Oblastní charity KH

Kanceláři tajemníka byl doručen Otevřený dopis vedení města Kutná Hora, radě města a zastupitelstvu města Kutná Hora, kterým členové osadního výboru Sedlec požádali o okamžité zastavení všech přípravných činností a jednání, které probíhají v souvislosti s plánovaným přesunem zájmů Oblastní charity Kutná Hora do areálu bývalé Cihelny v Sedlci. V souladu s § 16 odst. 2 písm. f) z. č. 128/2000 Sb., o obcích, je Otevřený dopis předkládán k projednání radě města.

Informace z OSM:

Osadnímu výboru Sedlec byl dne 26. 11. 2020 k vyjádření zaslán záměr vypůjčit prostor Charitě. Po pracovním jednání dne 13. 1. 2021 mezi zástupci města, charity a osadního výboru je pro OsV Sedlec připravováno sdělení o připravovaných variantách smlouvy s Charitou k možnému připomínkování.

Informace vedení města:

Záměr přestěhovat sociální služby (noclehárnu a denní centrum) byl připravován min. od podzimu 2019. K tomuto záměru bylo zveřejněno i několik článků v novinách, mj. v městském zpravodaji KHL, a to v č. 9/2020. Rovněž byli o záměru několikrát informováni občané přímo na jednání zastupitelstva města (viz např. jednání ZM dne 28. 4. 2021). Zástupce města se nemohl zúčastnit několika jednání osadního výboru, neboť byly svolány na stejný čas jako jednání zastupitelstva města. Po doručení uvedeného dopisu proběhlo dne 13. 1. 2021 pracovní jednání vedení města, zástupců Charity, MP a členů osadního výboru Sedlec na místě samém.

1/03 Žádost Mpl o omluvu

Kanceláři tajemníka byla doručena žádost spolku Město PRO Lidi v reakci na předchozí projednání Otevřeného dopisu radou města. V souladu s § 16 odst. 2 písm. f) z. č. 128/2000 Sb., o obcích, je žádost předkládána k projednání radě města. Žádost byla poskytnuta k vyjádření redakční radě KHL i městskému právníku.

1/04 Informace k úkolu z usnesení RM č. 5/21

Na základě usnesení RM zaslala spol. KH Tebis podklady požadované radou města.

1/05 Návrh na organizační změnu odboru kanceláře tajemníka

Cílem navrhované změny je zkvalitnění fungování odboru kanceláře tajemníka s tím, že každý pracovník bude mít své oblasti pracovní náplně a zároveň bude umožněna i vzájemná zastupitelnost v době dovolené, povinných školení a případné nemoci.

V rámci této organizační změny budou nastaveny kompetence jednotlivých referentů k RM, ZM, evidenci usnesení RM a ZM, porad vedení, tajemníka, úřední desky atd. dále se touto

změnou vytvoří i prostor pro zřízení sekretariátu místostarostů. Současně bude vytvořen i spisový uzel pro starostu, místostarosty a tajemníka. Oddělení zastupitelských orgánů bude mimo jiné zajišťovat i zápisy z porad vedení, starosty a různých jednání u starosty a místostarostů.

Navrhovanou organizační změnou dojde k přesunutí jednoho pracovního místa v rámci odboru kanceláře tajemníka z úseku vnitřní správy do oddělení zastupitelských orgánů. Dále dojde z důvodu zastupitelnosti k vytvoření dvou rovnocenných pracovních pozic (úřednických) dle zákona 312/2002 Sb.. Z těchto důvodů je nutné zrušit pracovní pozici, která byla zařazena jako neúřednická, tedy nepodléhající zákonu 312/2002 Sb.

Odbor správy majetku

3/01 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/02 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/03 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/04 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/05 K žádosti spol. Kutnohorská bobová dráha

Kutnohorská bobová dráha spol. s.r.o., která má pronajaté pozemky v k. ú. Kutná Hora za účelem provozování bobové dráhy, požádala o změnu splatnosti nájemného ze dne 31. 1. 2021 na 30. 6. 2021.

3/06 K záměru na pronájem pozemku v k. ú. Kutná Hora

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Neumanna o pronájem části městského pozemku p. č. 1522/1 o výměře 700 m² v k. ú. Kutná Hora, za účelem využití pozemku jako příjezdové cesty ke stavbě rodinného domu na sousedním pozemku.

3/07 K záměru na pronájem pozemku v k. ú. Kutná Hora

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Havlovce o pronájem městského pozemku p. č. 4004/1 o výměře 1632 m² v k. ú. Kutná Hora, za účelem provozování autocampingu.

3/08 Úprava nájemného o míru inflace

Odbor správy majetku předkládá návrh k úpravě nájemného u smluv na pronájem všech nemovitostí ve vlastnictví města, ve kterých je obsažena inflační doložka. Dle sdělení Českého statistického úřadu míra inflace za rok 2020 činila 3,2 %.

3/09 Prominutí plateb za náhradní ubytování

Odbor správy majetku předkládá návrh na prominutí plateb za provizorní ubytování pro uživatele městské ubytovny čp. 443, ul. Vítězná, Kutná Hora – Sedlec, kde došlo dne 1. 1. 2021 k požáru celého objektu, v jehož důsledku nebylo možné ubytovnu dále užívat. Přechodné provizorní ubytování pro postižené bylo neprodleně zařízeno ve sportovní hale Klimeška.

3/10 Zahájení veřejné zakázky - stavební úpravy 4 BJ Školní 401, KH

Předmětem předložené veřejné zakázky jsou stavební úpravy 2 bytových jednotek v 1.NP a 2 bytových jednotek ve 2. NP domu Školní 401, Kutná Hora a nebytového prostoru v 1.NP.

3/11 k žádosti pana Buňky

Nájemce prostor sloužících podnikání v č. p. 552, Havlíčkovo náměstí, Kutná Hora, pan Buňka požádal o snížení nájemného pro rok 2021 o 50% ročního nájemného z důvodu pandemie COVID. Nájemce provozuje v pronajatých prostorech muzeum.

3/12 k vyhlášení VŘ č. SN 02/21 – veřejné WC

Záměr Města Kutná Hora vyhlásit výběrové řízení č. SN 02/21 na pronájem veřejných WC v Libušině ul., v Pacákových sadech (U žáby), v Bauerových sadech (park pod Vlašským dvorem), ul. Waldhauserova (autobusové nádraží) a v č. p. 285, Zámecká ul., Kutná Hora – Sedlec.

3/13 k žádosti spol. Kutnohorsko.cz, o.p.s.

Žádost spol. Kutnohorsko.cz, o.p.s. o souhlas s uzavřením smluvního vztahu mezi spol. Kutnohorsko.cz, o.p.s. a paní Andreou Myškovou týkající se zajišťování provozu občerstvení v objektu bez čp/če, který je součástí pozemku p. č. 1291/2 v k. ú. Kutná Hora

3/14 k žádosti pana Kléra – Preghaus

Pan Petr Klér požádal o zápůjčku nebytových prostor Preghausu za účelem natočení klipu k písni kutnohorské skupiny KH Band dne 28. 2. 2021 v době od 14.00 hod. do 17.00 hod.

3/50 Ukončení VŘ č. M 5/20, vyhlášení VŘ č. M 1/21 - prodej části pozemku, k. ú. Neškaredice

Majetkové oddělení předkládá návrh na ukončení výběrového řízení č. M 5/20 na prodej části pozemku p. č. 127/1 o výměře 811 m² (dle geometrického plánu č. 195-166/2019 pozemek p. č. 127/1) v k. ú. Neškaredice z důvodu nezájmu a vyhlášení nového výběrového řízení č. M 1/21 na prodej této nemovitosti.

3/51 Ukončení VŘ č. M 6/20, vyhlášení VŘ č. M 2/21 - prodej části pozemku, k. ú. Neškaredice

Majetkové oddělení předkládá návrh na ukončení výběrového řízení č. M 6/20 na prodej části pozemku p. č. 127/1 o výměře 812 m² (dle geometrického plánu č. 195-166/2019 pozemek p. č. 127/5) v k. ú. Neškaredice z důvodu nezájmu a vyhlášení nového výběrového řízení č. M 2/21 na prodej této nemovitosti.

3/52 Zřízení věcného břemene - vedení VO v Kutné Hoře (SŽ, s. o.)

Město Kutná Hora je investorem stavby „Kutná Hora, Puškinská – napájení veřejného osvětlení cyklostezky Vrchlice“ na pozemku p. č. 2722/6 v k. ú. Kutná Hora ve vlastnictví České republiky (ve správě Správy železnic, státní organizace). Jedná se o služebnost ve prospěch města.

3/53 Zápis z jednání Majetkové komise dne 20. 1. 2021

Zápis z jednání majetkové komise ze dne 20. 1. 2021 bude zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-majetkova>.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Dotační program Velké kulturní projekty 2021 a uzavření VPS

Návrh hodnotící komise na rozdělení finančních prostředků z dotačního programu Velké kulturní projekty města Kutná Hora pro rok 2021.

4/02 VPS neinvestiční dotace 2021 - kultura

Návrh veřejnoprávních smluv na poskytnutí neinvestičních dotací na činnost organizací v roce 2021 v oblasti KULTURA.

4/03 Žádost o dotaci z MK ČR – zeď hřbitova Česká ul.

Odbor památkové, školství a kultury má možnost nejpozději do 31. 1. 2021 podat žádost o poskytnutí finančního příspěvku z „Havarijního programu“ Ministerstva kultury ČR na rok 2021.

Odbor investic

6/50 Návrh k uzavření SoD - Defektoskopie sloupů VO

Technické oddělení v letošním roce zajišťuje defektoskopii vysokých sloupů veřejného osvětlení, tentokrát v ulicích Novodvorská, Vítězná, Nad Sady, Ortenova (část), Opletalova (část), Šandova, Mazáková, Jana Zajíce/17.listopadu (středový sloup okružní křižovatky) a libovolné světelné místo v centru města, kde je osazen litinový historický sloup s lucernou „Pražanda“. Celkem se jedná o 88 ks sloupů, smluvní cena je 94 776,- Kč včetně DPH a bude hrazena ze schválené položky rozpočtu pro rok 2021. Jedná se o vysoké sloupy umístěné na „průjezdých“ komunikacích Kutnou Horou.

6/51 Parkovací průkaz – osvobození od platby

Dne 12. 1. 2021 byla technickému oddělení odboru investic osobně doručena žádost paní Zdeňky Líbalové z Komenského náměstí adresovaná radě města, ve věci případného vydání bezplatného parkovacího průkazu. Jednalo by se o náhradu za vynaložené finanční náklady při instalaci nového vyhrazeného parkovacího místa před jejich domem č. p. 70, pro nedávno zemřelého manžela.

6/52 Dodatek č. 12 k Rámcové smlouvě s TS

Jednotlivé položky obsažené v předložené rozpočtové příloze respektují celkový objem schválených finančních prostředků, které má TO OI pro zajištění těchto služeb v rozpočtu na rok 2021 k dispozici, tj. 45 020 000,- Kč. Dodatek k Rámcové smlouvě na zabezpečení veřejně prospěšných služeb uzavíráme každý rok. Tímto dodatkem doplňujeme Rámcovou smlouvu na základě změny finančních prostředků. Dodatek bude zveřejněn v Registru smluv.

6/53 Zápis z korespondenční Dozorčí rady MVE PLUS s.r.o.

Dne 21. 1. 2021 technické oddělení odboru investic obdrželo zápis z korespondenční Dozorčí rady společnosti MVE PLUS s.r.o..

6/54 Zahájení poptávkového řízení na VZMR: Pasportizace soustavy CZT

Usnesením RM č. 961/20 ze dne 16. 12. 2020 bylo odboru investic uloženo zajistit zpracování pasportizace celé soustavy CZT. Z tohoto důvodu technické oddělení předkládá k odsouhlasení zahájení poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na provedení služby „Pasportizace soustavy CZT v Kutné Hoře“.

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

5/01 Poskytování příspěvků na výstavbu kanalizační přípojky

a) Finanční příspěvek od města ve výši 5.000,- Kč získá každý vlastník nemovitosti na území Města Kutná Hora, který vyplní žádost o poskytnutí příspěvku a realizuje výstavbu kanalizační přípojky do 3 let ode dne vydání územního souhlasu (anebo ohlášení).

b) Na základě novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění zákona č. 24/2015 Sb., změna zákona o rozpočtových pravidlech

územních rozpočtů, je zapotřebí veřejnoprávní smlouvu předložit k odsouhlasení Radě města Kutná Hora.

Oddělení interního auditu

8/01 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje