

Zápis z jednání komise pro revitalizaci sídliště Šipší

Datum,místo a čas jednání: 4.5. 2009, ZŠ Jana Palacha, 15.30 hodin

Přítomni: viz prezenční hostina

Hosté: p.I.Šalátek – starosta města, Bc.M.Starý – obč.sdružení Denemark, část jednání pan Kozák

Program jednání:

- informace předsedy občanského sdružení Denemark k zamýšlené změně územního plánu - lokalita Třešňovka
- konzultace předsedy komise ing.Jiráska s MVDr.Vančurou – dopravní obslužnost
- kontrola zápisu
- shrnutí výjezdního zasedání – problémová místa
- různé

Informace předsedy občanského sdružení Denemark k zamýšlené změně územního plánu - lokalita Třešňovka

- Bc.M.Starý je předseda Občanského sdružení Denemark, které se zabývá ekologickou a ochránářskou činností na území Kutné Hory
- Na odbor reg.rozvoje a úz.plánování byla doručena žádost pana Škvora o změnu územního plánu;jedná se o pozemek p.č. 660/1 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory,žádá o posouzení návrhu na změnu územního plánu a to na bydlení v rodinných domech městského charakteru;v současné době je veden pozemek jako nefunkční sad
- Žádost pana Škvora posuzovala již komise architektů, která souhlasila se změnou územního plánu města;tj. změnit stávající funkci na funkci bydlení
- Občanské sdružení chce jen upozornit občany na skutečnost , že sídliště je lokalita v které žije velký počet obyvatel a obyvatelé by měli být informováni o změnách územního plánu, které by se mohly realizovat v blízkosti jejich obydli
- Občanské sdružení nesouhlasí se změnou územního plánu a následnou výstavbou u Macháčkovo háje v „Třešňovce“ z níže uvedených důvodů:
Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.mnohdy vázaných právě jen na staré třešně, třešňové sady
Krajinářství a výhledy – celý jižní a jihovýchodní svah je dominantou Kutné Hory a každý pohled, který směřuje na vrch Kaňk, směřuje právě tímto směrem.Celý Kaňk je výletním místem pro obyvatele Kutné Hory. Je to jediné místo,kam mohou vyrazit na procházku obyvatelé sídliště Šipší. Pohled z „Třešňovky“ na město je nezapomenutelný.Pokud by se tato část kaňkovského vrchu zastavěla, přišli bychom nejen o krásnou dominantu města, ale i o poslední volný výhled na město
Pomologie-dnes se bez rozmyslu kácí staré stromy a likvidují se staré ovocné sady a přitom jsou to pomologické památky v šlechtitelství užitečné jako výchozí materiály
Arsen – v těchto místech bude silná koncentrace arsenových solí v půdě, je doporučeno dle průzkumů všechna místa, kde není nutné nějak půdu obhospodařovat, zalesnit jí anebo zatravnit.Důvodem je zamezit šíření prachu se sloučeninami arsenu; tím , že se naruší trvalý travní a stromový pokryv tohoto území, umožní se těmto jedovatým sloučeninám pronikat do vzduchu, půdy i spodních vod
- po vystoupení p.Starého proběhla diskuse, vyjádřil se k situaci i pan starosta; město má nedostatek pozemků na bytovou výstavbu,většinou jsou pozemky v osob.vlastnictví
- Poté se každý člen komise sídliště vyjádřil k záměru změny územního plánu.

- **Stanovisko komise: Členové komise nedoporučují pořízení změny územního plánu(změny funkce na bydlení) v lokalitě „Třešňovka“, doporučují ponechat stávající stav**

konzultace předsedy komise ing.Jiráska s MVDr.Vančurou

- MVDr.Vančura měl za úkol konzultovat s panem Salačem – doprav.inženýrem možnost řešení zjednosměrnění ulice Jana Palacha - schůzka proběhla, ale z důvodu odchodu pana Salače a probíhajícího nového VŘ se musí počkat na nové vedení, ale dle jeho posouzení by to neměl být problém,
- Záležitost cyklostezky v ulici Sportovců – tato možnost nebyla projednávána s SI, ale dle slov pana Vančury by mohla být v kompetenci města ,existují dopravní značky pro možnosti jízdy cyklistů v protisměru
- Ing.Vališ – rád by podpořil myšlenku realizace cyklostezky
- M.Hlavatý – **úkol:** dát na komisi dopravy dotaz, zda stačí jen umístění dopravní značky ohledně cyklostezky a zda je to možné realizovat v kompetenci města
- Předseda komise informoval místostarostu o katastrofálním stavu dětského hřiště. MVDr. Vančura přislíbil pomoc při okamžitých opravách i v doplnění nových hracích prvků.

kontrola zápisu

- předseda komise provedl kontrolu zápisu a úkolů, vznesl dotaz na pana starostu, proč se nemůže dát ke schválení další část dopravního generelu; p.starostou byla vysvětlena finanční situace města

shrnutí výjezdního zasedání ze dne 20.4.2009 – problémová místa

- v dubnu proběhlo již tradiční výjezdní zasedání, které většinou odhalí spoustu nedostatků na sídlišti
- byla udělána fotodokumentace a tabulka závad; některé závady se již postupně odstraňují
- velkým problémem je opět stav chodníků ,obrubníků , košů (rozbitý povrch silnice až na panely – Na Studních 70; chybí obrubník naproti KH Teamu ul.Lučanská; neopravený překop po teplovodu –ul.Dolní – **označit, nebezpečí úrazu;**
- katastrofální stav byl na dětském hřišti ve vnitrobloku - Opletalova ulice, doničené hrací prvky-pérové houpačky,vylámané oplocení, rozbité lavičky na basketbal.hřišti, odpadkové koše rozlámané
- doporučení – nainstalovat odpadkový koš u schůdků od Alberta ke Kauflandu
- z minulého zasedání , účastníkem jednání byl ing.Peroutka , který chtěl zlepšit propojení Sedlce s městem. Při výjez.zasedání se zjistilo:
- *existuje legálně vydlážděný chodník ke Kauflandu*
- *podél Albertu je sice vyšlapaná cestička,ale jen o pár metrů dál je legálně veden chodník*
- až na konci nenavazuje chodník na chodník v Masarykově ulici – prověřit možnost vybudování této části chodníku – **úkol: technické oddělení**
- ulice Dolní – oprava chodníku - problém s EVČ , s ním je podepsaná hlavní smlouva i když subdodavatelem prací byla firma Stavonel, starosta vysvětlil problémy s firmou EVČ
- **žádost technické odd.:** vrátit lavičky na prostranství ,kde původně bylo dětské hřiště (u domu Na Studních 70)
- **žádost technické odd.:** schody do prodejny Balla z ulice Ortenova, doporučit vlastníkovu schodů opravu, nebezpečí úrazu

Různé

- pan místostarosta Zimmermann předal dopis od paní Nebovidské, obyvatelky sídliště, pan předseda přečetl dopis účastníkům jednání a po připomínkování se všichni shodli na tom , že pani pozveme na příští jednání.

Předseda komise zajistí písemnou odpověď panu místostarostovi

- připomínka občana z ulice J.Palacha ohledně čištění ulic, zda by nemohlo proběhnout čištění ulic jen např. 1 x za měsíc ale pořádně, vhodně to oznámit, aby byly auta pryč, jinak to nemá význam, když tam bude každý zaparkovaný, jsou to vyhozené peníze
- p.starosta – nejde to nastavit ,nejsou k dispozici příslušné dopravní značky,
- Ing.Jirásek – používat odtahovou službu - po diskusi stanovisko komise: **Komise doporučuje při čištění ulic pro neukázněné řidiče využít odtahovou službu**
- **Úkol:**Děkanovská – zjistit na Tech.službách, zda existuje dop.značka s možností úklid 1 x za měsíc
Poznámka: Pan Krátký z TS podal informaci , že legislativně taková značka sama o sobě neexistuje. TS o problému vědí, jednají s orgány , když se umísťuje značka, musí mít dodatkovou tabulku se sdělením dne a datumu. Pan Krátký sdělil, že čištění ulic na sídlišti je velmi problematické , protože řidiči málokdy poslechnou výzvu na vyklizení
- **Úkol:** Děkanovská – zjistit na odboru investic, jak dopadla žádost o dotace na dětské hřiště od CEZ-u?
- Na základě informací z odboru investic, naše žádost o dotaci z programu „Oranžová hřiště“ byla *zamítnuta (v těchto dnech přišlo oficiálně sdělení do kanceláře starosty)*
- **Úkol:**Děkanovská – zjistit plnění usnesení č. 34/09 odborem investic, termín plnění 30.4.2009
- **Úkol:**Děkanovská – pozvat pí Nebovidskou na jednání komise

Připomínky k usnesením RM:

RM přijala usnesení č.40/09 kterým uložilo provést do 31.3.09 výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce chodníků v ul.J.Palacha. Usnesením 346/09 byl termín prodloužen do 30.6.09, dle sdělení kanceláře tajemníka na základě žádosti ing.Janála, že z důvodu klimatických podmínek bude realizováno později. Tedy kvůli zimě nebylo možno provést výběr dodavatele!!!

RM přijala usnesení 341/09 s úkolem zhotovení jednoduchého projektu bikrosové dráhy u tréninkového fotbalového hřiště. Následně byly v místě budoucího hřiště vysázeny stromy ...

**Příští jednání se koná dne 15.6.2009 v 15.30 hodin
v zasedací místnosti MÚ , Václavské nám.182**

Zapsala: Děkanovská Alena
Zápis ověřil e-mailem: Ing.Z.Jirásek