

Důvodové zprávy RM 09. 09. 2020

Odbor správy majetku

3/01 Uzavření smlouvy o výpůjčce nádvoří Vlašského dvora – Boris Buňka

Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce nádvoří Vlašského dvora budovy č.p. 552/1, Havlíčkovo nám., Kutná Hora mezi Městem Kutná Hora jako půjčitelem a panem Borisem Buňkou, za účelem konání akce „Stříbrná horečka v Kutné Hoře“ dne 12. 9. 2020 v době od 18.00 hod. do 21.00 hod.

3/02 Záměr na změnu smlouvy o výpůjčce TJ Sparta Kutná Hora, z. s.

Spolek TJ Sparta Kutná Hora, z. s. má uzavřenou smlouvu o výpůjčce na část pozemku p. č. 3337/1 v k. ú. Kutná Hora za účelem zřízení a provozování volejbalového hřiště na dobu určitou do 31. 12. 2028. Spolek chce svépomocí vybudovat na pozemku zázemí pro sportovce. Na zasedání zastupitelstva města bude předložen návrh na zřízení práva stavby na dobu 30 let. Pokud bude smlouva odsouhlasena, trvání smlouvy o výpůjčce se prodlouží na dobu 30 let ode dne, kdy bude katastrálním úřadem povolen vklad práva stavby.

3/03 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/02 Uzavření dodatku (Railreklam, spol. s r.o.)

Společnost Railreklam, spol. s r.o., má uzavřenou nájemní smlouvu za účelem instalace a provozování 6 reklamních zařízení na pozemcích Města Kutná Hora. Dva reklamní panely byly umístěny v prostoru autobusového nádraží v Kutné Hoře na pozemku p. č. 1506/1 v k. ú. Kutná Hora. Z důvodu provedení nutných výkopových prací v souvislosti s výstavbou bytového domu v ul. kpt. Vosky v Kutné Hoře bylo nutné reklamní zařízení společnosti Railreklam přemístit.

3/05 K žádosti spolku Sparta Kutná Hora, z. s. – výpůjčka fotbalového hřiště s umělým povrchem na pozemku p. č. 4122/60 v k. ú. Kutná Hora

Spolek Sparta Kutná Hora, z. s. požádal o výpůjčku pozemku p. č. 4122/60 v k. ú. Kutná Hora včetně všech staveb umístěných na pozemku (oplocení a střídačky). Jedná se o fotbalové hřiště s umělým povrchem.

3/06 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/07 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/08 Vyhlášení VŘ č. SN 20/20 na pronájem bytu v ul. Puškinská

Odbor správy majetku předkládá návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 20/20 na pronájem bytu č. 5 o velikosti 2+kk ve 2. podlaží domu č. p. 651, ul. Puškinská, Kutná Hora, dle Podmínek výběrového řízení na pronájem bytu dle sociální potřeby pro nízkopříjmové uchazeče.

3/50 Záměr na prodej části pozemku v k. ú. KH (pí Jahodová)

Paní Jahodová požádala o prodej části pozemku p. č. 3684 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 46 m² v k. ú. Kutná Hora. Uvedla, že historicky v dobré víře předmětnou část pozemku využívá a ráda by uvedla situaci do souladu se skutečností.

3/51 Prodej budovy bývalé ZŠ č. p. 167 s pozemky v k. ú. Malín

Zastupitelstvo města schválilo dne 30. 1. usnesení č. 18/20, jehož druhým bodem je schválení prodeje pozemků p. č. 1 o výměře 936 m², jehož součástí je stavba č. p. 167, p. č. 2 o výměře 1.218 m², p. č. 3 o výměře 120 m² a p. č. 4 o výměře 61 m², včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Malín formou výběrového řízení za následujících podmínek:

- nemovité věci budou využity k bydlení pro seniory,
- pozemek p. č. 2 o výměře 1.218 m² v k. ú. Malín bude nabízen k prodeji formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že vlastní kupní smlouva bude uzavřena, jakmile kolaudační rozhodnutí na rekonstrukci stavby č. p. 167, která je součástí pozemku p. č. 1 v k. ú. Malín, nabude právní moci.

ZM bude následně rozhodovat o zrušení tohoto bodu.

3/52 Smluvní zřízení práva stavby na pozemku v k. ú. Kutná Hora (TJ SPARTA Kutná Hora, z. s.)

Město je vlastníkem pozemku p. č. 3337/1 v k. ú. Kutná Hora, jehož část má ve výpůjčce TJ SPARTA Kutná Hora, z. s., která požádala o právo stavby na tomto pozemku z důvodu vybudování zázemí venkovního volejbalového areálu.

3/53 Ukončení VŘ č. M 3/20 na prodej části pozemku v k. ú. Neškaredice a vyhlášení VŘ č. M 5/20

Majetkové oddělení předkládá návrh na ukončení výběrového řízení č. M 3/20 na prodej části pozemku p. č. 127/1 o výměře 811 m² (dle geometrického plánu č. 195-166/2019 pozemek p. č. 127/1) v k. ú. Neškaredice z důvodu nezájmu a vyhlášení nového výběrového řízení č. M 5/20 na prodej této nemovitosti.

3/54 Ukončení VŘ č. M 4/20 na prodej části pozemku v k. ú. Neškaredice a vyhlášení VŘ č. M 6/20

Majetkové oddělení předkládá návrh na ukončení výběrového řízení č. M 4/20 na prodej části pozemku p. č. 127/1 o výměře 812 m² (dle geometrického plánu č. 195-166/2019 pozemek p. č. 127/5) v k. ú. Neškaredice z důvodu nezájmu a vyhlášení nového výběrového řízení č. M 6/20 na prodej této nemovitosti.

3/55 Zřízení VB - k. ú. KH (ČEZ DISTRIBUCE, a.s.)

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6026550/VB01 Kutná Hora, Hradební čp. 579/4 - knn) na pozemcích p. č. 3758/1 a p. č. 3812, oba v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

3/56 Plán spol. zařízení v rámci KoPÚ v k. ú. Neškaredice

Nedílnou součástí pozemkových úprav je návrh plánu společných zařízení, tvořící kostru budoucího uspořádání pozemků v krajině, složenou z prvků sloužících ke zpřístupnění pozemků (polní a lesní cesty, mosty, atd.), k protierozním opatřením (např. větrolamy, zatravnění, protierozní meze, apod.), vodohospodářským opatřením (rybníky, úprava vodních toků, apod.) a opatřeními k ochraně a tvorbě životního prostředí (různé terénní úpravy apod.). Plán společných zařízení se zpracovává před vyhotovením návrhu nového uspořádání pozemků v rámci pozemkových úprav, a to dle požadavků účastníků (včetně požadavků obce jako vlastníka pozemků v obvodu pozemkových úprav).

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 35

Přesun prostředků za zrušený projekt „HESU, z. s. – meeting Zuzany Hejnové“ ve výši 100 000,- Kč na položku rezerva sportu.

4/02 Uzavření dodatků k VPS

Dodatky schválených smluv RM 15. 7. 2020 usnesením č. 535/20 - Z důvodu pandemie COVID – 19 došlo ke změně termínu a místa konání stejné akce ME Spartan Race 2020. Z původního termínu 12. 9. 2020 (třetí čtvrtletí) se ME přesouvá na 12. prosince 2020 (čtvrté čtvrtletí), místo konání Oberndorf se mění na Tenerife.

4/03 Návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 36

Přesun prostředků z položky rozpočtová rezerva školství na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola, Kamenná stezka 40, Kutná Hora ve výši 58 500,00 Kč na částečné finanční zajištění odstranění havarijního stavu gajgru u zdi budovy školy směrem do ulice Štefánikova.

4/04 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 37

Ústřední komise Ministerstva kultury ČR pro Program regenerace MPR a MPZ projednala a schválila rozdělení státní finanční podpory pro rok 2020 pro Město Kutná Hora ve výši 1 805 000,- Kč. Rozdělení dotace v celkové výši 1 805 000,- Kč na jednotlivé akce odsouhlasilo Zastupitelstvo města Kutná Hora usnesením č. 43/20 ze dne 28. 4. 2020.

4/05 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 38:

Navýšení rozpočtových příjmů a výdajů ve výši 51 794,40 Kč o neinvestiční prostředky od příspěvkové organizace **Mateřské školy Kutná Hora**, Benešova 149, Kutná Hora, které škola vrací jako nevyčerpané prostředky z dotace Operačního programu potravinové a materiální pomoci v rámci výzvy č. 30_20_010 na projekt Obědy do škol ve Středočeském kraji II, registrační číslo projektu: CZ.30.X.0/0.0./0.0/19_009/0000040. Finanční prostředky vrací příspěvková organizace Mateřské školy Kutná Hora na účet zřizovatele a současně město převádí tyto prostředky na účet Středočeského kraje.

4/06 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 39

Jednorázová finanční podpora akce Oslava 150. let průmyslového školství v Kutné Hoře pořádané Vyšší odbornou školou, Střední průmyslovou školou a jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky, a to ve výši 20 000,- Kč

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

5/01 Poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení mimo VŘ

Zápůjčky z FRB jsou poskytované na základě obecně závazné vyhlášky Města Kutné Hory č. 1/2019 ze dne 22. 1. 2019 o vytvoření a použití prostředků zvláštního účelového účtu na podporu rozvoje bydlení na území Města Kutná Hora. Jedná se o návratné zápůjčky určené na opravu a údržbu obytných staveb a na nástavby či vestavby nových bytových jednotek na území města.

Na odbor regionálního rozvoje a územního plánování byly podány 2 žádosti o poskytnutí finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení mimo výběrové řízení.

Město může dle článku VIII. odst. 1 vyhlášky 1/2019, poskytovat zápůjčky z FRB i mimo VŘ v případě, že je na účtu dostatek finančních prostředků.

Pro rok 2020 je v rozpočtu vyčleněna na zápůjčky FRB částka 2 945 000,- Kč. Do 31. 8. 2020 bylo žadatelům zapůjčeno 830 000,- Kč. V rozpočtu zůstává dostatek financí pro další žadatele

Odbor investic

6/50 Rozpočtové opatření INV – TO č. 11/20

Radě města Kutná Hora předkládáme návrh INV – TO č. 11/20, kterým dochází k navýšení výdajů na TS - opravy komunikací v celkové výši 2.060.000,--Kč, navýšení výdajů na TS-veř.osvětlení el.energie ve výši 1.000.000,--Kč, navýšení výdajů na TS-dětské hřiště opravy a obnova ve výši 400.000,--Kč a zbývající částka ve výši 1.460.000,--Kč navýší rozpočtovou rezervu.

6/51 Zápis z jednání DR ze dne 29. 6. 2020 MVE PLUS s.r.o.

Dne 21. 8. 2020 technické oddělení odboru investic obdrželo zápis z jednání Dozorčí rady společnosti MVE PLUS s.r.o. ze dne 29. 6. 2020.

6/52 Vyhodnocení plánu odpadového hospodářství města za rok 2019

Dne 9. 5. 2017 Zastupitelstvo města schválilo svým usnesením č. 110/17 dokument s názvem „Plán odpadového hospodářství města Kutná Hora pro období 2017-2021“ (dále jen „POH“). Povinnost obce zpracovat POH, vyplývá ze zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, dle § 44. Zároveň dle uvedeného paragrafu odst. 11 je obec povinna každoročně POH vyhodnocovat pomocí soustavy indikátorů plnění cílů a na vyžádání je poskytnout orgánu státní správy.

6/53 Návrh na rozpočtové opatření INV – TO č. 12/20

Předkládáme návrh INV-TO č. 12/20, kterým dochází k navýšení výdajové rozpočtové položky Hřbitov-oprava zdí ve výši 104.060,--Kč, a to na úkor investiční výdajové rozpočtové položky Revitalizace hřbitovů ve výši 104.060,--Kč.

6/54 Dotace z operačního programu „Úspory energie v SCZT“

Schválení záměru podání žádosti o dotaci z programu OPPIK 2014-2020, výzva IV, „Úspory energie v SCZT“.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/01 Zápis z komise pro sociální záležitosti

Předkládaný zápis z jednání komise je dostupný na webových stránkách Města Kutná Hora: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-socialni-zalezitosti>

Městská policie

9/01 Rozpočtové opatření POL č. 1

Rozpočtové opatření na přesun rozpočtových prostředků z neinvestičních výdajů na výdaje investiční z důvodu pořízení SW TRBOnet pro GPS sledování polohy radiostanic MOTOROLA. Z důvodu zkvalitnění služby a upřesnění pracovní činnosti strážníků městské policie se zakoupil SW TRBOnet pro GPS sledování polohy radiostanic MOTOROLA, které městská policie využívá k zajištění své činnosti.

SW TRBOnet je profesionální aplikace speciálně vyvinutá pro dispečerská centra, která monitorují datové zprávy a komunikaci účastníků. Umožňuje rychlou a efektivní odezvu v kritických situacích.

SW TRBOnet umožňuje monitorovat audio, data a polohu jednotlivých pracovníků, poskytuje správu záznamů a historii událostí, ke kterým došlo.

Využitím SW aplikace TRBOnet do jednoho systému se dosahuje vyšší bezpečnosti a operativnosti pracovníků, kteří tuto aplikaci využívají. Zároveň dochází ke snižování provozních nákladů autohlídek a získáváme ucelený přehled nad plněním zadaných úkolů.

Hlasová komunikace a současné sledování pohybu osob a vozidel umožní účinnější řízení pracovníků, ke kterému se můžeme v historii kdykoliv vrátit. Přístup do systému je nejen z dispečerského pracoviště, ale z kteréhokoliv PC s připojením do sítě Internet. Toto řešení monitorování digitálních radiostanic MOTOROLA vyžívaných policií v současné době patří neodmyslitelně k zajištění efektivního výkonu služby.