

Číslo materiálu : 4/02	
Komise:	památkové péče
Datum :	20.2.2014
Přítomni:	Dagmar Fundová, PhDr. Aleš Pospíšil, Ing. Soňa Telecká, Ing. Arch. Pavel Železný, Mgr. Vojtěch Vaněk, Karel Koubský st.
Omluveni:	Ing. Ivana Vopálková, Jakub Obraz, Jaroslav Rezler
Neomluveni:	
Člen RM:	Mgr. Dana Vepřková - omluvena
Příští jednání:	Duben 2014

1) Návrh usnesení pro RM :

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise památkové péče ze dne 20.2.2014

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

1) Program regenerace MPR Ministerstva kultury na rok 2014 – přidělená kvóta 1 670 000,- Kč + 100 000,- Kč za výhru, **celkem 1 770 000,- Kč**. Dle sdělení Ministerstva kultury budou pro rok 2014 povinné podíly vypočítávány z celkové částky bez DPH. U stavebních prací je možné žádat dotaci až do výše 50% a u restaurátorských prací až do výše 100%.

Návrh na rozdělení dotace:

Č.p. 206 Pirknerovo náměstí – obnova vnějšího pláště domu včetně ohradní zdi a věže bývalého kostela sv. Bartoloměje (III.etapa) v roce 2012 byla provedena fasáda věže po střešní římsu a v roce 2013 byla provedena fasáda spodní části věže a uliční fasáda domu č.p. 206 – v roce 2014 zbývá dokončit obnovu dvorní fasády a ohradní zdi - obnovu dvorní fasády je možné částečně hradit z dotace, ovšem na obnovu ohradní zdi dotaci použít nelze (bude hrazena plně z rozpočtu oddělení regenerace památek) – dvorní fasáda celkem 651 090,- Kč bez DPH – **navržená dotace ve výši 300 000,- Kč**

Č.p. 613 Vocelova ulice – obnova střešního a vnějšího pláště domu – v současné době je vyhlášeno poprávkové řízení na zhotovitele – oddělení regenerace památek navrhuje akci rozdělit na 2 etapy – v roce 2014 realizovat obnovu střešního pláště a v roce 2015 obnovu vnějšího pláště - předpokládané náklady na obnovu střešního pláště jsou ve výši 834 000,- Kč bez DPH – **navržená dotace ve výši 350 000,- Kč**

Vlašský dvůr – restaurování dřevěných dvoukřídlých dveří s vitrážovou výplní v I. patře budovy – v současné době je vyhlášeno poprávkové řízení na zhotovitele – předpokládané náklady jsou ve výši 104 000,- Kč bez DPH – **navržená dotace ve výši 70 000,- Kč**

Park pod Vlašským dvorem, pozemek parc. č. 3 k.ú. Kutná Hora – restaurování kamenných prvků osazených ve zdi terasy – v současné době je vyhlášeno poprávkové řízení na zhotovitele – předpokládané náklady jsou ve výši 173 000,- Kč bez DPH – **navržená dotace ve výši 130 000,- Kč**

Č.p. 154 Šultysova ulice – obnova střešního pláště (břidlicová krytina) – v nejbližší době bude vyhlášeno poprávkové řízení na zhotovitele – předpokládané náklady jsou ve výši 2 500 000,- Kč bez DPH – **navržená dotace ve výši 770 000,- Kč**

Č.p. 13 Žižkova brána (vlastník objektu fyzická osoba) – obnova střešního pláště – předpokládané náklady ve výši 596 000,- Kč bez DPH – **navržená dotace ve výši 150 000,- Kč**

S rozdělením dotace Ministerstva kultury všichni přítomní souhlasili. (pro 6, proti 0, zdržel se0)

2) Oddělení regenerace upozorňuje, že se může stát, že nebude mít dostatek finančních prostředků na povinné podíly k získaným dotacím. Vyšší dotace znamenají vyšší povinné podíly Města Kutná Hora.

Vše bude jasné po vyhodnocení poptávkových řízení jednotlivých akcí a vyhodnocení soutěže o historické město roku 2013.

3) Fond regenerace města Kutné Hory na rok 2014 – návrh na rozdělení příspěvků ze dne 13.2.2014 byl upraven (viz.přiložený návrh jednotlivých příspěvků).

Č.p. 201 Pirknerovo náměstí – navržený příspěvek ve výši 150 000,- Kč bude použit pouze na obnovu střešního pláště – na statické zajištění objektu nebylo vydáno závazné stanovisko

Č.p. 246 Orelská ulice – navržený příspěvek ve výši 20 000,- Kč bude použit pouze na opravu ohradní zdi a vrat – lokální oprava střechy, na základě osobního projednání s vlastníkem objektu, bude odložena na rok 2015 s tím, že bude akce připravena jako kompletní oprava krovu a střešního pláště

Areál Kouřimské brány – nebyl navržen žádný příspěvek - Město Kutná Hora nemovitosti prodalo, protože nemělo pro areál využití a finanční prostředky na celkovou opravu - vlastníkem celého areálu je firma EGUA INVEST a.s., ale v současné době Město Kutná Hora řeší soudní spor s firmou HILLDANE Capital a.s., která areál od Města Kutná Hora koupila

Č.p. 134 Bartolomějská ulice – navržený příspěvek ve výši 100 000,- Kč bude použit pouze na obnovu fasády a výměnu oken – na odvlhčení objektu příspěvek nelze použít

Č.p. 339 Anenské náměstí – nebyl navržen žádný příspěvek - v roce 1999 byl poskytnut příspěvek ve výši 283 000,- Kč na obnovu pláště domu – obnova fasády do ulice, výměna oken a repase vchodových dveří jsou údržbové práce

Č.p. 15 Dačického náměstí – navržený příspěvek ve výši 30 000,- Kč bude použit pouze na restaurování vchodových dveří – dveře do zahrady jsou novodobá konstrukce

Č.p. 561 Na Náměti – nebyl navržen žádný příspěvek na obnovu uliční fasády do výšky 1,5 m - dle předloženého rozpočtu jde o údržbové práce

Č.p. 386 Libušina ulice – nebyl navržen žádný příspěvek - v roce 2011 byl poskytnut příspěvek 50 000,- Kč na obnovu vnějšího pláště do ulice Libušina

S rozdělením finančních prostředků v celkové výši 2 350 000,- Kč všichni přítomní souhlasili.
(pro 6, proti 0, zdržel se0)

3) Přípomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

4) Reakce rady města :

Zapsala: Jana Jelínková, odbor památkové péče a školství, oddělení regenerace památek
Elektronicky ověřila: Dagmar Fundová, předseda komise památkové péče