

Číslo materiálu : 5/01	
Komise:	Komise pro městská sídliště
Datum :	9.9.2013
Přítomni:	Ing.Z.Jirásek, J.Kozák, J.Čermák, M.Králik, Z.Dvořák, Ing.Kropáček, Ing.Vališ
Hosté:	D.Vepřek, Ing.Janál
Omluveni:	P.Berka, P.Ouřecký, Š.Tesařová, Ing.A.Majznerová
Neomluveni:	
Člen RM:	
Příští jednání:	21.10.2013 – v 15.30 hodin

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města

- I. bere na vědomí** zápis z komise pro městská sídliště ze dne 9.9.2013
- II. odvolává** pana **Josefa Nováka**, bytem Masarykova 578, Kutná Hora, z funkce člena komise pro městská sídliště na vlastní žádost
- III. jmenuje** pana **Ing.Zdeňka Jiráska**, bytem J.Palacha 144, Kutná Hora, do funkce předsedy komise pro městská sídliště
- IV. jmenuje** pana **Michala Králíka**, bytem Masarykova 599, Kutná Hora, do funkce zástupce předsedy pro městská sídliště
- V. jmenuje** pana **Zdeňka Dvořáka**, bytem Družební 602, Kutná Hora, členem komise pro městská sídliště

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

Zahájení, prezence, představení budoucího člena komise

1. Regenerace sídliště Šipší – Ing. Janál
2. Volba předsedy komise, schválení nového člena
3. Kontrola zápisu
4. Různé

Jednání komise vedl Ing. Z.Jirásek.

1. Zhodnocení realizace revitalizace sídliště Šipší, etapa I.a - stav, realizace I.b, příprava II.etapy

- o současném stavu celé akce podal vyčerpávající odpověď Ing.Janál (I.etapa „a“ byla zahájena v prosinci 2012, dle jeho názoru akce nebyla moc dobře připravena, spěchalo se hlavně kvůli termínům na získání dotací; I.etapa „b“- tento týden prováděcí dokumentace, nastala určitá časová tíseň, využije se možnost ze zákona, využít organizaci ve vlastnictví města – realizací budou pověřeny TS);

- v současné době se začne s realizací úpravy volejbalového hřiště v areálu školy ZŠ Jana Palacha (velikostí bude téměř stejné jako u Gymnázia); hřiště bude bez oplocení a bude tam koberec s křemičitým pískem;

- proběhla diskuse k bodu – oplocení hřiště; někteří členové se domnívají, že by hřiště nemělo být volně přístupné;

- Ing.Vališ – dle jeho názoru je velkou chybou, že dveře na hřiště jsou otevřeny;

- p.Kozák – o tomto víkend se v areálu školy v brzkých ranních hodinách pohybovala skupina lidí, pravděpodobně v podnapilém stavu;

- p.Čermák – dotazoval se k druhu sportů , které se zde budou moct provozovat (odpověď: nohejbal a volejbal);

- Ing.Jirásek – zjistí u pani ředitelky, zda v zřizovací listině školy je nějaká úmluva o oplocení, zamykání hřiště;
- Ing.Janál – Město se bude pokoušet o získání dotace na etapu č. II; (při případné realizaci to bude zásah hlavně před školou J.Palacha);
- Ing.Jirásek – bylo by vhodná opětovně schůzka s panem Ing.Krásným (zajistí ing.Janál).

2. Volba předsedy komise, zástupce předsedy a návrh na schválení nového člena

- po odstoupení Martina Hlavatého z funkce předsedy bylo nutné zvolit nové představitele komise
- na funkci předsedu komise byl navržen Ing. Jirásek, který byl jednomyslně zvolen – návrh na jmenování bude předložen RM ke schválení;
- Ing.Jirásek poděkoval za důvěru a současně podal návrh na ustavení funkce zástupce předsedy, aby v případě jeho nepřítomnosti měla komise vedení;
- na funkci zástupce předsedy navrhl pana Michala Králíka; zvolením pana Králíka bude zastoupena část sídliště Puškinská – jednomyslně schváleno;
- novým členem byl navržen panem Kropáčkem pan Zdeněk Dvořák;
- Ing. Vališ – převzal péči o informační vývěsku - skříňku u Kauflandu.

3. Kontrola zápisu

Přechod přes silnici z tzv „Úvozu“ směr Rozhledna Kaňk

- p. D.Vepřek informoval přítomné o možnostech realizace přechodu přes silnici směrem na rozhlednu na Kaňku – na základě předběžných zjištění by bylo nutné zhotovení projektu a monitoring stavu, ale v tomto navrhovaném místě to není průchodné od Policie ČR;
- Ing. Vališ navrhuje aspoň instalaci dopravní značky na zpomalení – dle pana Vepřka to je ještě horší situace – neprůchodné.

Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM ze zápisu ze dne 24.6.2013

- v usnesení RM je usnesení, že se zápis bere na vědomí – na základě dotazu na kancelář tajemníka, zda ve výpisu z RM, konané dne 10.7.2013 nebylo vyjádřeno stanovisko RM nám byl dán k dispozici výpis dále uvedeného znění:

Reakce RM:

*c) komise pro městská sídliště - pro 9, proti 0, zdržel se 0. Ing. Franc okomentoval zápis komise, na které byl přítomen. Upřesnil připomínky komise tak, aby odbor investicověřil (ne provedl) možnosti zásypů starých kanálů. **Reakce RM:** Připomínky jsou předány příslušným odborům.*

Reakce komise: jednotlivé odbory však připomínky dosud nemají.

4. Různé

Kontejnerová stání

- Ing. Vališ podal stručnou informaci o své činnosti a aktivitách ohledně řešení kontejnerového stání (pro nové členy) a nepochopení jeho aktivit vedením města;
- zjištění situace o prázdninách: černá skládka od cca 30.7.2013 do 21.8.2013 = svoz – hrubě uklizeno, střepy a drobný odpad zůstaly; pátek 6.9.2013 konečně řádně uklizeno, zameteno – po 6 ti týdnech, ale za dva dny opět již černá skládka: koberec, papírové krabice.

Připomínky pana Ing.Kropáčka

- Ing.Kropáček si připravil níže uvedený příspěvek pro jednání komise (citace příspěvku):
- vzala na vědomí s uspokojením, že byla provedena rekonstrukce na většině plochy střechy bývalé školky Trebišovská;
- doporučuje : nenavyšovat školku Trebišovská;

- vzhledem k nedostatku míst ve školkách, výhodné poloze tohoto objektu s velkou zahradou, počítat perspektivně s jeho využitím nebo jeho částí jako školky;
- provést drobné terénní úpravy, zavezením zeminou, menší prohlubně v čele školky pod lipami v ul. Družební a za kontejnery na odpady při přístupu k objektu prodejny Geier od školky
- obnovit chodníky v ul. Družební
- po jednání s vlastníky panelové plochy okolo prodejny Geier, zajistit odstranění kumulace deštní vody z panelové plochy (po dešti se tam nedá projít
- doplnit koše na odpadky u laviček podél Vrchlice od Sedlce po nádražní domek a zajistit harmonogram jejich vyprazdňování
- zajistit postupnou opravu vozovky v ul. Potoční a mezi hromadnou zastavbou garáže na Karlově
- zrevidovat plnění usnesení z roku 2012 ve věci dokončení stavební činnosti za školkou Trebišovská (nájezd) podle projektové dokumentace s následnou kolaudací.
- Ing. Jirásek poděkoval za příspěvek, za podněty;
- pro pana Janála a Vepřka naskenovány a odeslány výše uvedené připomínky z příspěvku pana Kropáčka;
- Ing. Janál podotknul, že v rámci rekonstrukce vozovky ulic Stroupežnického, Řezáčova a Zelenkova budou opraveny do cca 6 týdnů i chodníky podél silnice (část Masarykova kolem pana Furky, pak pokračuje kolem plecháče a končí u začátku Puškinské, na jednání ZM 10.9.2013 se realizace bude schvalovat.

Parkovací místa

- s pozvánkou na jednání každý obdržel materiál k možnému novému způsobu parkování ve formě výstavby parkovacího domu;
- Ing. Jirásek zdůraznil, že tyto parkovací domy lze financovat pouze ze soukromých zdrojů;
- Ing. Janál – dle jeho názoru je způsob parkování v parkovacích domech nereálný, je to vše moc drahé. Spíše by doporučoval jednat o možnosti prodeje pozemků podél Opletalovy ulice;
- Ing. Jirásek – on by to neodmítal, bylo by nutné zjistit zájem obyvatel, žádá odbor investic, aby na obou sídlištích specifikoval místa, kde by tyto typy parkovacích domů mohly stát;
- Ing. Vališ – vhodnou anketou by se mohl zjistit zájem obyvatel;
- D. Vepřek – domnívá se, že po zkušenostech v rámci jeho společenství byt. jednotek by nepodceňoval kutnohorské občany, dle jeho názoru by si možná dost lidí rádo připlatilo za parkovací prostor, byť by byla cena relativně vysoká;
- Ing. Kropáček – megalomanský projekt, považuje za lepší řešení zachytné parkoviště, tady však vidí problém ve vlastnictví pozemků;
- Ing. Janál – pozemky jsou pana Schwarzerberga, problém vleklý mnoho let, ale jsou tam také pozemky Státního statku Čáslav, bude nutná určitě nějaká směna pozemků;
- Ing. Vališ – navrhoval prověření, které pozemky jsou Státního statku na sídlišti a které pana Schwarzerberga;
- p. Kozák – jsou lidé, kteří mají garáže daleko a parkují před místem bydliště (vše je o nedostatku času, je to civilizační trend);
- Ing. Janál – tento způsob parkování v parkovacích domech je již asi třetí nabídka, co na odbor přišla, slíbil, že zajistí specifikaci vhodných míst.
- **Komise doporučuje RM pověřit odbor investic o vytipování prostorů k možné realizaci těchto parkovacích domů.**

Komise se dohodla, že pro další jednání požádá pana starostu, zda by mohl část jednání navštívit. Mohl by naznačit možnosti jednání s panem Schwarzenbergem.

Chodník v lokalitě Žižkov

- pan Kozák opakovaně navrhoval realizaci chodníku vedle silnice vedoucí k benzínové pumpě, v délce cca 50 m není realizován chodník, velké nebezpečí možného úrazu.

Komise navrhuje pověřit odbor investic anebo OSM realizací chodníku v ulici Kouřimská pod benzínovou pumpou.

- pan Králík ve zmíněné lokalitě, směrem k poliklinice u Kapličky taky není chodník.

Úprava webových stránek sídliště Šipší

- Ing.Jirásek požádal o aktualizaci internetových stránek komise v sekci „Členové komise“ – pí Děkanovská zajistí na oddělení informatiky aktualizaci.

Sdělení Ing.Majznerové (e-mailem) se žádostí o projednání

- bylo by potřeba opravit nájezd pro kočárek vedle schůdků pod číslem 98 v ulici 17.listopadu;
- dotazuje se také na úklid chodníku, v poslední době vidí na různých místech rozbité sklo (např. u telefonní budky nad č.p.100 v ulici 17.listopadu;
- požadavek si zaznamenal pan Vepřek z technického oddělení.

Pošta v Sedlci

- Pan Kozák informoval o špatné pracovní době na poště v Sedlci;
- dle některých občanů je nevhodná doba pro pracující;
- bude nutné se obrátit se stížností na Správu pošt.

Lokalita Trebišovská – příspěvek.M.Králík

- projednávala se již na minulém jednání, kde pan Králík informoval o situaci v této lokalitě a žádal o častější kontrolu MP;
- na dnešním jednání předložil fotodokumentaci o situaci vzniklé otevřením Centra sociálních služeb v bývalé Materské školce v ulici Trebišovská Oblastní charitou;
- zdůraznil, že situace zde začíná být neúnosná, před otevřením Centra se scházejí nepřizpůsobiví občané přímo pod balkony panelových domů, dělají hluk, nepořádek, ničí okolní majetek;
- dle jeho názoru bylo špatné rozhodnutí v minulosti, kdy se mateřská školka zrušila;
- iniciuje zrušení usnesení RM, kterým se zřídilo výše zmíněné Centrum; domnívá se, že není vhodným řešením umístění centra tohoto typu uprostřed panelového sídliště;

Komise navrhuje, aby s danou problematikou byla seznámena Rada města – osobní účast na jednání p.Jirásek, p. Králík – objednáno na 9.10.2013.

Poděkování odstupujícímu předsedovi Martinu Hlavatému

- Ing. Jirásek shrnul dlouholetou činnost pana Martina Hlavatého, vyzvednul přínos jeho práce a vyjádřil poděkování za jeho práci.

Příští jednání

- na jednání pozvat pana starostu RNDr. Ivo Šance, CSc. a vedoucího odboru investic Ing.Janála – zajistí Děkanovská.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM : to jsou některé připomínky k materiálu ze dne 24.6.

Komise navrhuje RM, aby OSM byl požádán o prověření možností zřízení chodníku na jedné straně směrem na Kaňk..

Komise navrhuje pověřit odbor investic, aby byly provedeny zásypy starých kanálů, aby se zabránilo dalším propadům nově zrealizovaných chodníků.

Komise navrhuje pověřit pana tajemníka odesláním dopisu Kauflandu k zjištění možné realizace kruhového objezdu

Komise navrhuje pověřit odbor investic anebo OSM realizací chodníku v ulici Kouřimská pod benzínovou pumpou.

4) Reakce rady města :

Zapsal : Bc. Alena Děkanovská, DiS.

Elektronicky ověřil : Ing. Zdeněk Jirásek