

Obecně závazná vyhláška Města Kutná Hora č. 4/2015 o úpravě koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí.

Zastupitelstvo Města Kutná Hora na svém zasedání dne 19.5.2015 schválilo a v souladu s ustanovením § 84, odst.2, písm. h, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č.338/1992 Sb. o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, vydalo tuto obecně závaznou vyhlášku o úpravě koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí:

Čl. 1

Snížení „velikostního“ koeficientu ve vybraných lokalitách – stavební pozemky

Podle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitostí se u nezastavěných stavebních pozemků umístěných v níže uvedených částech obce, stanoví koeficient pro násobení základní sazby daně takto:

- | | |
|--|-----|
| a) katastrální území Kutná Hora a Sedlec | 2,0 |
| b) katastrální území Kaňk, Malín, Neškaredice, Perštejnec a Poličany | 1,0 |

Čl. 2

Snížení „velikostního“ koeficientu ve vybraných lokalitách – stavby, byty

Podle § 11 odst. 3 písm. a) zákona o dani z nemovitostí se u staveb obytných domů, bytů a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům a bytům, umístěným v níže uvedených částech obce, stanoví koeficient pro výpočet výsledné sazby daně takto:

- | | |
|--|-----|
| a) katastrální území Kutná Hora a Sedlec | 2,0 |
| b) katastrální území Kaňk, Malín, Neškaredice, Perštejnec a Poličany | 1,0 |

Čl. 3

Úprava daně u vybraných objektů koeficientem 1,5

V souladu s ustanovením § 11, odst. 3), písm. b) a odst. 1), písm. b) (stavby pro individuální rekreaci) a c) (garáže vystavené odděleně od bytových domů a samostatné nebytové prostory užívané na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu jako garáže) zákona č. 338/1992 Sb., stanoví u těchto objektů v celé obci koeficient 1,5.

Čl. 4

Místní koeficient 2

V souladu s ustanovením § 12 zákona 338/1992 Sb. stanoví obec na celém území obce místní koeficient 2, kterým se násobí daňová povinnost poplatníka.

Čl. 5

Zrušovací ustanovení

Ruší se vyhláška č. 3/2011.

Čl. 6

Účinnost

Vyhláška nabývá platnosti a účinnosti 1. 1. 2016.

Bc. Martin Starý
starosta

Ing. Zuzana Moravčíková
místostarostka

Ing. Josef Viktora
místostarosta