

		Číslo materiálu: 4/01
Komise:	památkové péče	
Datum :	24.2.2020	
Přítomni:	Bc. Štěpán Drtina, Jaroslav Rezler, Ing. Petr Lošek, MUDr. Bohuslav Procházka, Václav Balek, Ing. Soňa Krejčová, Luděk Kment	
Omluveni:	Bc. Olga Dekojová	
Neomluveni:	Mgr. Jakub Obraz	
Člen RM:	Bc. Štěpán Drtina	
Příští jednání:	bude svoláno dle potřeby	

1) Návrh usnesení pro RM:

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise památkové péče ze dne 24.2.2020

II. o d v o l á v á

Mgr. Jaroslava Slavotínka z funkce člena komise památkové péče z důvodu pracovního vytížení.
Zodpovídá: Mgr. Adéla Kloudová Termín: 10.3.2020

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře:

1) **Mgr. Jaroslav Slavotínek požádal o uvolnění z funkce člena komise památkové péče – viz. bod č.1 zápisu ze dne 3.2.2020.**

2) **Program záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury – příslib dotace na letošní etapu opravy krovu a střešního pláště budovy Hrádku činí 800 tis. Kč. Kompletní oprava JZ křídla byla započata v listopadu 2019 a ukončena v únoru 2020. V podzimních měsících roku 2020 se předpokládá započít kompletní opravu JV křídla, která by měla být ukončena do března 2021. Práce probíhají po domluvě s Českým muzeem stříbra mimo hlavní turistickou sezónu. Náklady v roce 2020 budou činit cca 911 tis. Kč bez DPH na dokončení JZ křídla (montáž klempířských prvků a položení břidlicové krytiny) a cca 1,5 mil. Kč bez DPH na započetí opravy JV křídla (demontáž stávající břidlicové krytiny a klempířských prvků a oprava krovu).**

3) **Středočeský Fond kultury a obnovy památek – 21.1.2020 byla podána žádost o dotaci na dokončení opravy krovu a střešního pláště JZ křídla a započetí opravy JV křídla budovy Hrádku. Výsledek bude znám v červnu nebo červenci 2020.**

4) **Program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností Ministerstva kultury – z tohoto programu je možné žádat o dotace na opravu kulturních památek nacházejících se mimo MPR. Do 28.2.2020 bude podána žádost o dotaci na opravu ohradní zdi v úseku při silnici od vstupní brány u zahradnictví až k budově správy hřbitova. Předpokládané náklady na celou akci jsou ve výši 1,5 mil. Kč bez DPH. Z důvodu velkého rozsahu prací, bude akce pravděpodobně rozdělena do dvou etap (rok 2020 – 2021). Na I. etapu budeme žádat o 500 tis. Kč. Poptávkové řízení na zhotovitele akce není k dnešnímu dni uzavřeno.**

5) **Program regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury – z tohoto programu je možné žádat o dotace na opravu kulturních památek nacházejících se v MPR, které jsou ve vlastnictví Města Kutná Hora, fyzických a právnických osob a církví. Stanovená kvóta pro Kutnou Horu pro rok 2020 činí 1 805 tis. Kč (viz. příloha č.1). U stavebních prací je možné získat dotaci až do výše 50% z uznatelných nákladů, u restaurátorských prací až do výše 100% z uznatelných nákladů. Komise po**

diskuzi dospěla k názoru, že částka 1 805 tis. Kč bude rozdělena pouze na objekty v majetku Města. Rozdělení kvóty na jednotlivé akce:

- Opěrná zeď v areálu chrámu sv. Barbory, Vorlíčkovy sady – III. etapa opravy opěrné zdi (oprava centrálního schodiště) – náklady na tuto etapu jsou 2 082 tis. Kč bez DPH – navržená výše dotace 950 tis. Kč.
- Kamenný dům, č.p. 183 Václavské náměstí – restaurování vitrážových oken včetně opravy a vstupních dveří včetně odborné opravy truhlářských prvků (cca 40 ks) – z důvodu velkého rozsahu prací bude akce pravděpodobně rozdělena na 2 etapy (rok 2020 – 2021) – předpokládané celkové náklady činí 1 520 tis. Kč bez DPH – v současné době není ukončeno poptávkové řízení na zhotovitele – navržená výše dotace 405 tis. Kč.
- Altán v parku pod Vlašským dvorem – celková oprava (výměna šindelové krytiny, oprava krovu a všech dřevěných konstrukcí, nová cihelná podlaha, osazení hrotničky a nového oplechování) – vysoutěžená cena celkem 895 484,- Kč bez DPH – navržená výše dotace 200 tis. Kč.
- Dům č.p. 56 náměstí Národního odboje – obnova vnějšího pláště (oprava fasád, oken a vstupních dveří) – z důvodu velkého rozsahu prací a finanční náročnosti bude akce pravděpodobně rozdělena do 4 etap (rok 2020 – 2023) – předpokládané náklady 8 039 tis. Kč bez DPH – v současné době není ukončeno poptávkové řízení na zhotovitele – navržená výše dotace 250 tis. Kč.

S rozdělení finančních prostředků v celkové výši 1 805 tis. Kč na jednotlivé akce v majetku Města Kutná Hora všichni přítomní souhlasili (pro 7, proti 0, zdržel se 0).

6) Fond regenerace města Kutné Hory na rok 2020 – celkové finanční prostředky pro rok 2020 jsou ve výši 2 477 682,- Kč, na minulém jednání bylo doporučeno rozdělit částku 2 400 000,- Kč mezi jednotlivé žadatele dle bodového hodnocení a částku 77 682,- Kč ponechat na případné příspěvky na reklamní a doprovodné zařízení. Členové komise provedli bodové hodnocení jednotlivých akcí, u každé akce byl stanoven průměrný počet bodů a propočítání výše jednotlivých příspěvků. Byla stanovena částka 2 400,- Kč/1 bod (výpočet: 2 400 000,- Kč : 979 celkový počet bodů = 2 451,- Kč/1 bod = zaokrouhl. 2 400,- Kč/1 bod). Celkový součet vypočítaných příspěvků činil 2 195 700,- Kč, komise dále u každé akce, kde to bylo možné dle platných Zásad, navrhla navýšení příspěvků o 10 000,- Kč. Celková výše rozdělených příspěvků na jednotlivé akce po navýšení činí 2 405 700,- Kč (viz. příloha č.2).

S rozdělením finančních prostředků v celkové výši 2 405 700,- Kč na jednotlivé akce všichni přítomní souhlasili (pro 7, proti 0, zdržel se 0).

7) Informace, která bude uvedena v dopisech žadatelům o příspěvek z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2020: K žádosti o příspěvek z Fondu regenerace města Kutné Hory každý žadatel předložil předběžný rozpočet zamýšlených prací. V případě, že budou náklady prací v uzavřené SOD nižší o více jak 20%, bude výše příspěvku opětovně projednána komisí a případně adekvátně snížena.

8) Tylovo divadlo – oprava vnějšího pláště budovy (fasády, truhlářské prvky) – předpokládané náklady 6 868 tis. Kč bez DPH – jelikož jde o rozsáhlou a finančně náročnou akci, bude nutné práce rozdělit do min. 4 etap (rok 2020 – 2023). Jednotlivé etapy se budou odvíjet od získaných dotací a finančních možností Města Kutná Hora. V současné době se připravuje zadávací řízení na zhotovitele. Odbor památkové péče předpokládá započetí prací v II. polovině roku 2020 s tím, že v letošní etapě by byla provedena oprava a zateplení fasád provaziště a hlediště. Na předpokládané práce letošní etapy nelze získat dotace z důvodu zateplení stěn, práce budou plně hrazeny v rozpočtu Města, odboru památkové péče. Pro realizaci dalších etap, kdy se fasády zateplovat nebudou, zamýšlíme podat žádosti o dotaci z programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím

obcí s rozšířenou působností Ministerstva kultury na příslušný rok.

9) Další jednání komise památkové péče bude svolána dle potřeby – cca za měsíc.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

4) Reakce rady města:

Zapsala: Bc. Jana Jelínková, odbor památkové péče, školství a kultury
Elektronicky ověřil: Bc. Štěpán Drtina, předseda komise památkové péče