

<b>Pro jednání Rady města Kutná Hora dne 19. 02. 2020</b>		<b>Číslo materiálu: 3/05</b>
<b>Komise:</b>	Bytová komise	
<b>Datum:</b>	10. 02. 2020	
<b>Přítomni:</b>	Bc. M. Hebrová, Bc. A. Trojanová, H. Melicharová, J. Drtinová, Bc. M. Macková, B. Kratochvílová, Mgr. L. Krčmářová, Ing. J. Kukla,	
<b>Omluveni:</b>	J. Balánová, Z. Bartl, Bc. Procházka, L. Pilař	
<b>Hosté:</b>	Ing. B. Maternová,	
<b>Člen RM:</b>	Ing. J. Kukla	
<b>Příští jednání:</b>	2. 3. 2020 v 15.30 hodin v malé zasedací místnosti Městského úřadu	

### 1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města Kutná Hora

#### 1) bere na vědomí

zápis z jednání bytové komise dne 10. 2. 2020

#### 2) schvaluje

- a) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s manželi Milanem a Ivanou Navrátilovými na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 3. 2020 do 28. 2. 2022
- b) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Alenou Kopeckou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2022
- c) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Lenkou Königovou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2022

Zodpovídá: Ing. Blanka Maternová

Termín: 31. 3. 2020

### 2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

#### 1) Jednání bytové komise zahájila předsedkyně Bc. Miroslava Hebrová

V úvodu jednání byla odborem správy majetku podána informace o stavu zapracování doporučených změn MV ČR do podmínek pro výběrová řízení a ostatních pravidel, kterými je řešen pronájem bytů a poskytování ubytovny ve vlastnictví Města Kutná Hora. Právním oddělením MÚ byly zpracované návrhy nových dokumentů připomínkovány a následně odbor správy majetku zaslal dne 7. 2. 2020 Ministerstvu vnitra ČR žádost o metodickou pomoc včetně všech navržených úprav do posuzovaných dokumentů. O dalším postupu bude bytová komise informována.

#### 2) Prodloužení nájemních smluv k bytům pro nízkopříjmové uchazeče dle „sociální potřeby“

#### 3) K nájemním smlouvám bytů dle „sociální potřeby“ – posouzení příjmových a majetkových poměrů

#### 4) Žádosti o poskytnutí ubytovny města

#### 5) OSM podal informaci k uzavření Dohody o poskytnutí krizového bydlení

#### 6) Návrh na vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu:

##### „pro nízkopříjmové uchazeče“

- ul. Puškinská č.p. 651 – č.b. 10, 1+kk, 4. podl. (35,62 m<sup>2</sup>) – nebude určena specifikace uchazečů, pro které je byt vhodný, výše nájmu bude stanovena z částky 45,- Kč za 1 m<sup>2</sup>

- ul. Puškinská č.p. 652 – č.b. 10, 1+kk, 4. podl. (35,62 m<sup>2</sup>) – nebude určena specifikace uchazečů, pro které je byt vhodný, výše nájmu bude stanovena z částky 45,- Kč za 1 m<sup>2</sup>

Návrhy na vyhlášení výběrových řízení s konkrétními podmínkami předloží odbor správy majetku radě města na jednání dne 19. 2. 2020.

Bytová komise byla ukončena v 16.40 hodin.

**Příští jednání bytové komise se bude konat v pondělí dne 2. 3. 2019 od 15.30 hodin v budově Městského úřadu Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, v malé zasedací místnosti Městského úřadu Kutná Hora, 1. patro.**

**3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :**

--

**4) Reakce rady města :**

--

Zapsala: Hynková Věra

Elektronicky ověřila: Bc. Hebrová Miroslava