

Důvodové zprávy RM 22. 01. 2020

Odbor kancelář tajemníka

1/01 Ke smlouvě s městským architektem

V souvislosti se zřízením externí pracovní pozice architekta města a výsledky výběrového řízení je Radě města předložena ke schválení příkazní smlouva s vítězem výběrového řízení na městského architekta Ing. arch. Dott. Ing. Petrem Janošem. Smlouva byla vypracována městskými právníky.

1/02 K zařazení jednotky SDH Malín pro předurčenost VOZHV

Rozhodnutím zastupitelstva města bylo schváleno přeřazení JPO SDH Malín do kategorie JPO III.

Vzhledem k tomu, že nelze vyloučit vznik požáru či jiné mimořádné události kdekoli na území České republiky (dále jen „ČR“), je zapotřebí vytvořit určitý systém jednotek požární ochrany, který plošně v celé ČR zabezpečí účinnou pomoc do určitého časového limitu s určitým množstvím sil a prostředků (hasičů, požární techniky a dalších prostředků požární ochrany).

Z právního hlediska je důležité, že předurčenost jednotek PO pro daný katastr obce je stanovena nařízením kraje, které má charakter právního předpisu.

Po projednání celé věci s ředitelem HZS Středočeského kraje, územního odboru Kutná Hora, plk. Ing. Jiřím Pokorným bylo doporučeno podat žádost o zařazení SDH Malín k plnění úkolů předurčenosti vyprošťování zraněných osob z havarovaných vozidel s tím, že jednotka je pro tuto předurčenost vybavena a 4 členové této jednotky se již zúčastnili v r. 2018 odborné přípravy zakončené závěrečnou písemnou a praktickou zkouškou.

1/03 K zápisům Osadních výborů

Zápisy byly předány vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek OsV.

Zápisy osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>

1/05 Podání žádosti o dotaci na vybavení JPO ochrannými prostředky z FSK

S ohledem na pravidelnou obměnu vybavení JPO bylo v roce 2020 bylo plánováno zakoupit pro JPO III Malín 2 ks obleků (kompletů) z vyčleněné částky 50.000 Kč (v kapitole SDH na rok 2020). S ohledem na možnosti využití dotace z rozpočtu Středočeského kraje – Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na vybavení jednotek SDH obcí osobními ochrannými prostředky je příležitost vybavit jednotku ochrannými oděvy a při částce stanovené lehce nad cenovou hladinu maximální výše dotace by město mohlo vybavit jednotku celkem 5 ks kompletů a 12 párů rukavic. (Potom už bude zbývat na dovybavení jen 3 kusy kompletů na příští rok 2021).

V současné době nejsou všichni členové jednotky vybaveni třívrstevným oděvem, někteří mají pouze jednovrstvé.

Z krajského fondu lze čerpat dotaci následovně - podíl max. dotace 95%, max. 150.000 Kč, podíl města min. 5%.

Kancelář tajemníka navrhuje schválit podání žádosti o dotaci ve výši 150.000 Kč s tím, že celkový nákup bude uskutečněn ve výši 187.629 Kč vč. DPH (5 ks zásahových kompletů, 5 párů zásahové obuvi a 12 párů zásahových rukavic), z toho podíl dotace činí 150.000 Kč a podíl města 37.629 Kč.

Ekonomický odbor

2/01 Návrh na rozpočtové opatření EKO č. 1

– navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

Částka: 2.092.000 Kč

Zdůvodnění: Na základě oznámení pod č. j. 000642/2020/KUSK ze dne 8. 1. 2020 od Krajského úřadu Středočeského kraje o přesné výši příspěvku na výkon státní správy pro rok 2020, který je určen na částečnou úhradu výdajů spojených s výkonem státní správy dle § 62 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Obcím, vykonávajícím působnost veřejných opatrovníků, byla výše příspěvku na státní správu zvýšena o částku, která odpovídá násobku faktického počtu opatrovanců. Pro rok 2020 byla stanovena částka 29 000 Kč na jednoho opatrovance.

Ve výdajích bude navýšena položka příspěvku DSO Mikroregionu Kutnohorska o 2 tis. Kč. Toto navýšení bylo rozhodnuto na jednání svazku obcí dne 9. 12. 2019. Zbývající částka navýší rozpočtovou rezervu.

Odbor správy majetku

3/01 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/02 Vyhlášení VŘ č. SN 03/20 na pronájem bytu v ul. Kollárova

Na základě doporučení Bytové komise rady města předkládá odbor správy majetku návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 03/20 na pronájem bytu č. 6 o velikosti 2+1 ve 4. podlaží domu č. p. 590, ul. Kollárova, Kutná Hora s dražbou nájmu.

3/03 Vyhlášení VŘ č. SN 04/20 na pronájem bytu v ul. Vocolova

Na základě doporučení Bytové komise rady města předkládá odbor správy majetku návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 04/20 na pronájem bytu č. 2 o velikosti 1+1 v 1. podlaží domu č. p. 613, ul. Vocolova, Kutná Hora s dražbou nájmu.

3/04 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/05 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/06 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/07 Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Kutná Hora (pí Šafránková)

Paní Šafránková požádala odbor správy majetku o koupi městského pozemku pod garáží, která je v jejím vlastnictví. Ještě před schvalováním prodeje v orgánech města je nezbytné užívání pozemku smluvně ošetřit nájemní smlouvou s tím, že u neoprávněně zabraného obecního majetku je nájemné vypočítáno zpětně za dobu 3 let. Nájemní smlouva bude platná do dne, kdy bude případná kupní smlouva na převod pozemku předložena katastrálnímu úřadu. V případě neschválení prodeje zůstane nájemní smlouva v platnosti i nadále. Aby bylo dořešeno dosavadní bezesmluvní užívání neoprávněně zabraného obecního majetku, požádala o pronájem části pozemku p. č. 892/1 v k. ú. Kutná Hora o výměře 22 m².

3/08 Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Kaňk (pí Macková)

Paní Macková požádala odbor správy majetku o koupi zabraného městského pozemku, který je připojený k její nemovitosti a je užíván jako předzahrádka. Ještě před schvalováním prodeje v orgánech města je nezbytné užívání pozemku smluvně ošetřit nájemní smlouvou s tím, že u neoprávněně zabraného obecního majetku je nájemné

vypočítáno zpětně za dobu 3 let. Nájemní smlouva bude platná do dne, kdy bude případná kupní smlouva na převod pozemku předložena katastrálnímu úřadu. V případě neschválení prodeje zůstane nájemní smlouva v platnosti i nadále. Aby bylo dořešeno dosavadní bezesmluvní užívání neoprávněně zabraného obecního majetku, požádala o pronájem části pozemku p. č. 610 v k. ú. Kaňk o výměře 28 m².

3/09 k vyhlášení výběrového řízení č. SN 05/20 – pronájem prostor ul. Jana Palacha č. p. 167

Město Kutná Hora má záměr pronajmou prostory v č. p. 167, ul. Jana Palacha, Kutná Hora o velikosti cca 133 m² (4 místnosti, kuchyň, sociální zařízení, spíž, tech. místnost).

3/10 k uzavření smlouvy o výpůjčce nebytové prostory v č. p. 611, Trebišovská ul., KH

Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor – místností č. 1.05, 1.06 a 1.07 v objektu č. p. 611, Trebišovská ul., Kutná Hora, který je součástí pozemku p. č. 4591/2 v k. ú. Kutná Hora mezi Městem Kutná Hora jako půjčitelem a spolkem Prostor plus o.p.s. jako vypůjčitelem, IČO 26594633, se sídlem Na Pustině 1068, Kolín za účelem poskytování sociální služby – sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Kutná Hora a správního území města Kutná Hora na dobu určitou do 1. 2. 2025 s tím, že vypůjčitel bude hradit náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky. Záměr byl zveřejněn na úředních deskách od 20. 12. 2019 do 7. 1. 2020.

3/11 k uzavření smlouvy o výpůjčce nebytové prostory v č. p. 611, Trebišovská ul., KH

Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor – místností č. 1.05, 1.06 a 1.07 v objektu č. p. 611, Trebišovská ul., Kutná Hora, který je součástí pozemku p. č. 4591/2 v k. ú. Kutná Hora mezi Městem Kutná Hora jako půjčitelem a spolkem Prostor plus o.p.s. jako vypůjčitelem, IČO 26594633, se sídlem Na Pustině 1068, Kolín za účelem poskytování sociální služby – sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Kutná Hora a správního území města Kutná Hora na dobu určitou do 1. 2. 2025 s tím, že vypůjčitel bude hradit náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky. Záměr byl zveřejněn na úředních deskách od 20. 12. 2019 do 7. 1. 2020.

3/12 Úprava nájemného o míru inflace za rok 2019

Odbor správy majetku předkládá radě města návrh na úpravu nájemného u smluv na pronájem všech nemovitostí ve vlastnictví města, ve kterých je obsažena inflační doložka. Dle sdělení Českého statistického úřadu míra inflace za rok 2019 činila 2,8%.

3/50 Znění smlouvy o bezúplatném převodu pozemků v Kutné Hoře (ČR-ÚZSVM)

ÚZSVM převádí městu pozemky v Masarykově ulici v Kutné Hoře s omezujícími podmínkami a se zřízením věcného práva, které spočívá v závazku města nezcižit nebo nezatížit převáděný majetek po dobu 10 let.

3/51 Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-

6024478/VB01 Kutná Hora, Uhelná, p.č. 4673 – knn) na pozemku p. č. 3742 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

Odbor památkové péče kultury, školství a kultury

4/01 Dotace – malé projekty v oblasti sportu a uzavření VPS

Rozdělení finančních prostředků na základě podané žádosti do příspěvkového programu v kategorii "malé" projekty (do 5.000 Kč) v oblasti sportu, přijaté v termínu do 13. 12. 2019 - realizace projektu v I. čtvrtletí 2020 a návrhy smluv o poskytnutí finančního příspěvku.

4/02 - Zápis školské komise

Zápis školské komise ze dne 6. 1. 2020, který RM bere na vědomí, bude následně zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-skolska>

4/03 - Dotace – velké projekty v oblasti sportu a uzavření VPS

Rozdělení finančních prostředků z příspěvkového programu Města Kutná Hora pro rok 2020 Velké projekty v oblasti SPORT a návrhy smluv o poskytnutí finančního příspěvku.

4/04 Dotace - malé projekty vzdělávání a volný čas pro rok 2020

Rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí o dotaci z programu Malé projekty vzdělávání a volný čas pro rok 2020 (do 5.000 Kč) přijatých v řádném termínu do 15. 12. 2019, realizace projektů v I. čtvrtletí roku 2020, návrhy veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace.

4/05 Dotace – velké projekty vzdělávání a volný čas pro rok 2020

Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí o dotaci z programu Velké projekty vzdělávání a volný čas pro rok 2020 a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace.

4/06 Uzavření VPS na činnost organizací v kultuře

Návrh veřejnoprávních smluv na poskytnutí neinvestičních dotací na činnost organizací v roce 2020 v oblasti KULTURA.

4/07 Žádost o záštitu – Města budoucnosti 2020

Žádost o převzetí záštity města Kutná Hora nad konferencí Města budoucnosti 2020, které se uskuteční dne 23. 4. 2020 v Praze.

4/08 Dotace – malé kulturní projekty a uzavření VPS

V souladu se Zásadami hodnocení projektů v rámci dotačních programů Města Kutná Hora na rok 2020 předkládáme Radě města Kutná Hora přehled žádostí o finanční podporu v dotačním programu Malé kulturní projekty.

4/09 Věcný dar pro PO MŠ Pohádka

Souhlas s přijetím věcného daru příspěvkovou organizací Mateřská škola Pohádka, U Školky 340, Kutná Hora od pana Martina Blažka, ŽPSV s.r.o., Za Tratí 369, Čerčany. Celková hodnota daru činí 5 160 Kč, jedná se o hračky pro děti mateřské školy.

Odbor investic

6/01 Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře činnosti TDS a koordinátora BOZP

V rámci zadávacího řízení byly doručeny celkem 2 obálky s nabídkami ve lhůtě pro podání nabídek stanovené zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku, tj. do 18. prosince 2019 do 14:00 hodin. Nabídky byly předkládány pouze v listinné podobě.

Osloveny byly tyto firmy:

	IČO
Ing. Jan Mikuš	62951602
SGS Czech Republic, s.r.o.	48589241
V A R I A s.r.o. - inženýrská činnost a provádění staveb	46712143
S.A.W. CONSULTING s.r.o.	28718836
JE Group s.r.o.	03063313
Ing. Martin Nepraš	00926451

Nabídku podali a splnili požadovanou kvalifikaci tyto uchazeči.

Pořadové číslo nabídky	Název firmy/sídlo	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1	VARIA s.r.o. – inženýrská činnosti a provádění staveb Rooseveltova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem	1.132.500 Kč	1.
2	Ing. Martin Nepraš Kaňk 207, Kutná Hora 284 04	1.150.000 Kč	2.

6/02 Realizace vodního prvku – Breüerovy sady, Kutná Hora

Na základě usnesení rady města č. 821/19 ze dne 30. 10. 2019 bylo provedeno výběrové řízení na zhotovitele vodního prvku elektronickou formou EZAK. Termín pro podání nabídek byl 16. 01. 2020. Osloveny byly tyto firmy:

- GREEN PROJECT s.r.o., IČO: 27195783, sídlo Průhonice, Dobřejovická 194,
- Jan Kuneš, IČO: 10259554, sídlo Praha, Na hvězdárně 393/8
- Gardenline s.r.o., IČO: 27263827, sídlo Litoměřice, Šeříková 405/13
- OK GARDEN s.r.o., IČO: 27571297, sídlo Praha, Sládkovičova 1233/21
- DALFOS s.r.o., IČO: 62966511, sídlo 280 02 Libenice 44

Ve stanoveném termínu podali nabídku a splnili požadovanou kvalifikaci tři uchazeči.

uchazeč	Nabídková cena v Kč včetně DPH/ hodinu	pořadí
Gardenline s.r.o.	2.782.732,62	2.
GREEN PROJECT s.r.o.	2.371.332,88	1.
DALFOS s.r.o.	3.156.288,43	3.

6/03 Uzavření dodatku č.8 smlouvy o dílo na akci: „Revitalizace NKP Vlašský dvůr“

V rámci pokračující realizace stavebních prací projektu Revitalizace NKP Vlašský dvůr, bylo provedeno několik změn oproti projektové dokumentaci. Jednalo se o vyvolané změny projektu, reagující na nálezy a objevené situace během stavebních prací, které většinou v době tvorby projektu nabyly známy.

Jedná se o tyto práce:

ZL	POPIS		UNI
			dopad na cenu
ZLč. 082	Na základě požadavků IT oddělení, byly doplněny některé části instalací, tak aby co nejlépe vyhovovali uživatelsky při provozu úřadu, Jedná se o zásuvky do archivu v m. č. 305b, pro možnost vzniku pracovního místa archiváře, umístění držáku projektoru v zasedačce m. č. 223, propojení motorgenerátoru se serverovnou a silové zásuvky v Rytířském sále kde probíhají jednání RM a ZM byly napojeny na zálohované UPS.		21 281,50 Kč
ZLč. 083	Doplnění ventilátoru viz KD 54-2 a 54-4, ve sklepě pod Plavcem m. č. 015, pro zajištění odvětrání vlhkosti této sklepní místnosti sloužící jako úložný prostor bylo navrženo nucené větrání pomocí programovatelného ventilátoru.		20 661,60 Kč
ZLč. 084	Příprava pro kalové čerpadlo (ukončení v krabici) viz KD57-6, Ve sklepní prostoře pod povrchem parkoviště m. č.012b z čelních stěn sklepa,(které nelze zaizolovat pod úroveň podlahy vzhledem k založení) za nepříznivých podmínek dochází k vlhnutí stěny. Z toho důvodu zde bude připravena jímka pro možnost odčerpání vody ven v případě masivnějšího průsaku.		12 459,00 Kč
ZLč. 085	Poklop do m. č. 103, V místnosti č. 103 bude zřízen kovový poklop, který bude sloužit jako revizní otvor pro kontrolu rozvodů vody a elektro vedoucích v podlaze - nebylo v PD.		5 376,00 Kč
ZLč. 086	Odpočet magnetických čidel EZS v oknech viz KD30-5, Na přání NPU (nežádoucí zásahy do dřevěných konstrukcí oken) a vedení úřadu nebudou v budově Vlašského Dvora instalovány magnetická čidla elektronického zabezpečovacího systému v oknech, která je nežádoucí instalovat na leckdy původní historická dřevěná okna. A vzhledem k přirozeným vřlím, by bylo způsobeno množství planých poplachů. Jako aktivní prvky EZS zůstávají projektem navržená pohybová čidla v interiérech.		-115268,90 Kč
ZLč. 087	Svítlidla B1 a B1n na chodbách, V některých prostorech chodeb nebyla osazena nová svítidla B1 navržená projektem. Jsou tedy odpočteny svítidla na chodbách, která byla nahrazena stávajícími svítlidly, čímž došlo k úspoře financí a k menším zásahům do povrchů omítek. Jedná se o m. č. 318, 401, 501, 167, 258, 201, 213, 232.		-63 025,80 Kč

ZLč. 088	Upřesnění svítidel v kancelářích dle skutečnosti a vhodnosti použití. Jedná se o odpočet neprovedených led svítidel kanceláří ze ZL č. 27 a přípočet osvětlujících těles použitých náhradou, dále světla pro další prostory, jež bylo třeba nově osvětlit jako např. točité kamenné schodiště.		-78 337,30 Kč
ZLč. 089	Demontáž a oprava kované okenice m. č. 105, Při výměně oken v m. č. 105, byly na základě požadavku investora a památkáře demontovány původní plechové okenice a vráceny zpět. Bez demontáže nebylo možné provést výměnu oken.		21 341,79 Kč
ZLč. 090	Doplnění mřížky ve fasádě pod chodbou m. č. 101, Do JV fasády nádvoří bude umístěna mřížka, která bude sloužit pro lepší provětrávání kolektoru pod chodbou 1.NP.		4 032,00 Kč
ZLč. 091	Odpočet prosklených stěn N01 a N04 v prostorech chodeb a doplnění gravírování na N02 a N03. Skleněné stěny N01 a N04 nebudou z provozních důvodů realizovány a na zbývajících stěnách N02 a N03 bude gravírováním doplněn znak Kutné Hory a UNESCO, tak aby byly vzhledově sjednoceny s již stávajícími prosklenými stěnami, m. č. 228 a 109b.		-117419,60 Kč
ZLč. 092	Zdravotní technika - odpočty a skutečnost při provádění kanalizace, požární vody a přípojky vody ve dvoře. Vzhledem k požadavku památkáře nebylo možné použít jako trasu kanalizace ve dvoře stávající původní cihelné stoky, která by sloužila jako chránička. Došlo by po několika metrech k jejímu probourání, tak aby bylo možné instalaci potrubí provést, což bylo z pohledu NPÚ nepřijatelné. Musela být tedy zvolena jiná trasa, která znamenala výkop v celé délce trasy, tím větší množství výkopových prací, plochy k dláždění atd. Díky tomu se ale podařilo odhalit nenapojené dešťové svody podél JV fasády nádvoří, které způsobovaly vlhnutí zdí v nádvoří v okolí těchto dešťových svodů. Veškeré tyto dešťové svody byly nově napojeny do kanalizace. Vzhledem k tomu, že byla zvolena úplně jiná metoda vedení trasy kanalizace, byl odečten původní výkaz výměr a naceněno dle skutečnosti. Došlo také k úpravě trasy vody a požární vody.		361942,49 Kč
ZLč. 093	Oprava napojení svodu v západním rohu nádvoří, Z důvodu zjištění netěsného napojení svodu dešťové vody v západním rohu nádvoří (za cedulí) bude napojení svodu odkopáno a nově napojeno 2-3m od objektu do stávající kamenné stoky vedoucí příčně přes nádvoří.		21 514,60 Kč

ZLč. 094	Oprava dešťové kanalizace před kaplí v severní části nádvoří- Z důvodu zjištění netěsného napojení svodů a nefunkčnímu odvedení dešťových vod v severní části nádvoří před kaplí, bude napojení svodů odkopáno, nově napojeno a provedena nová trasa dešťové kanalizace s napojením k trase kanalizace před vjezdovou bránou nádvoří.	73 834,64 Kč
ZLč. 095	Navýšení objemu výkopu nad sklepem 012, Po obnažení půdorysu sklepa ve vozovce a chodníku byl zaměřen skutečný půdorys vnějšího zdiva a klenby sklepa, kterou bylo nutné odkopat a pře izolovat. Projekt uvažoval s odhadem tloušťky stěn a kleneb sklepa. Současně byla objevena netěsná přípojka dešťové kanalizace nad sklepem v prostoru přilehlého chodníku, která musela být obnažena a opravena. Tímto došlo k navýšení množství výkopových prací a prací souvisejících s prováděním zaizolování sklepa pod parkovištěm 012b.	378 340,22 Kč
ZLč. 096	Odpočet uznatelné položky stavební část, Je provedeno odečtení položek rozpočtu, které se nebudou realizovat (zařízení městského mobiliáře, neprováděné izolace v prostoru nad Ryt. sálem a odpočet neprováděné kuchyňky v mč.103).	-210443,83 Kč
ZLč. 097	Odpočet prosvětlovacího pásu m. č. 143 a 144a, Nynějším uživatelem kanceláří majetkového oddělení bylo rozhodnuto, že nebudou prováděny předsunuté chodby 143 a 144a čímž by došlo ke zmenšení kanceláří, tím nebyl realizován ani prosvětlovací pás těchto dělicích příček. SDK příčky již byly odečteny v ZL č. 67.	-147600,00 Kč
ZLč. 098	Odpočet neuznatelné-zdravotechnika, Byly odečteny nedodávané doplňky koupelen, a práce byt správce m. č. 138.	-33 804,00 Kč
ZLč. 099	Odpočet neuznatelný - stavební čás. Jedná se o odpočet neprováděných nových omítek ve sklepě pod Plavcem m. č. 015 až 019, jež byly shledány jako dobře vysychající, poté co byla odstraněna příčina vlhnutí zdiva v podobě nezaústěné kanalizace WC nad tímto prostorem. Dále jsou odečteny neprováděné izolace a podlahy v bytu správce m. č. 122, 133, 134.	-300618,59 Kč
ZLč. 100	Doplnění tělesa ÚT v m. č. 219 – WC věž, Staré litinové těleso již netěsnilo a bylo nahrazeno novým otopným žebříkem v prostoru WC.	5 300,00 Kč
ZLč. 101	Zakrytí pískovcové dlažby u průvodců m. č. 105, 106 a 107. V těchto místnostech zůstává původní pískovcová dlažba, po dobu stavby bylo třeba ji ochránit před stavební činností pomocí osb desek a geotextilie.	20 406,00 Kč

ZLč. 102	Odpočet bourání podlahy chodba m. č. 211. V prostoru chodby č. 211 byla položka bourání, zde zůstává původní dlažba, nic se nebouralo - jedná se o odečet neprováděného.		-53 683,73 Kč
ZLč. 103	Sanační omítka m. č. 108, Po očištění obvodového zdiva v m. č. 108 (bývalé kino) bylo zjištěno velmi vlhké vnější zdivo, zde bylo přijato opatření jako v m. č. 110, protože zdivo částečně pod úroveň komunikace, byl použit sanační systém, který zamezí průniku vlhkosti do interiéru.		39 930,68 Kč
ZLč. 104	Odhalené zdivo m. č. 102, Při škrábání maleb šla místy z kamenného zdiva velmi snadno odstranit celá vrstva degradované omítky v prostoru bývalé pokladny průvodců, bylo dohodnuto, že část se očistí až na kámen a zbytek bude doplněn sanační omítkou. Část zdiva bude přiznána v režném zdivu, což pomůže jeho vysušení.		10 595,94 Kč
ZLč. 105	Změna kročejové izolace na EPS m. č. 103 a 104. Z důvodu vlhkosti v násypu podlah bylo nutné provést záměnu minerální vaty za EPS v konstrukcích podlah místností 103 a 104.		7 059,60 Kč
ZLč. 106	Doplnění pískovcové dlažba v m. č. 105, Z doby původních exponátů mincí byly v m.č.105 umístěny pískovcové válce cca 80cm široké jako podstavce, které byly nedemontovatelně vetknuty do konstrukce pískovcové podlahy, ty bylo nutné odstranit. Po odstranění byla poničena původní pískovcová dlažba, která musela být doplněna.		58 650,00 Kč
	<i>Dodatek č. 8 - CELKEM bez DPH</i>		-57475,69 Kč

Tyto změny jsou práce jak nad rámec projektu, a bylo je nutné provést pro zdárné dokončení výše uvedených stavebních etap projektu, tak práce které se neprováděly a znamenají tedy úsporu. Jedná se tedy o narovnání položkového rozpočtu na skutečně provedené a dokončené práce.

Všechny tyto změny jsou provedeny v souladu s požadavky pracovníků NPÚ, kteří mají na rekonstrukci Vlašského Dvora jako národní kulturní památky zásadní vliv.

6/50 Zápis č. 8/19 z jednání Dozorčí rady společnosti KH Tebis, s.r.o. ze dne 4. 12. 2019

OI - TO dne 6. 1. 2020 obdržel zápis číslo 8/19 z jednání DR společnosti KH Tebis, s r.o., konaného dne 4. 12. 2019.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/01 Odborní hodnotitelé projektů na provoz reg. soc. služeb

Pravidla Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2020 schválilo Zastupitelstvo města Kutná Hora svým usnesením č. 133/19 ze dne 18. 6. 2019. Smyslem Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2020 je stanovit jednoznačná pravidla (dále jen „pravidla“) pro

podporu: a) registrovaných sociálních služeb dle § 78 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, b) aktivit sociálního charakteru, které nesplňují kritéria registrované sociální služby. Výše stanovená pravidla ukládají odboru sociálních věcí a zdravotnictví předložit Radě města Kutná Hora ke schválení vybrané externí hodnotitele. Na základě vyhlášených výběrových řízení vybrala komise následující uchazeče na pozici odborných hodnotitelů žádostí v Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2020: pan Mgr. et Mgr., Bc. et Bc. Martin Svoboda, pan Mgr. Jaroslav Marek.

Komise byla ve složení: paní Mgr. Bc. Silvia Doušová (místostarostka), pan RNDr. Ivo Šanc (radní), paní Kateřina Špalková (zastupitelka) a pan Bc. Marián Šlesinger, DiS. (vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví). Uvedení uchazeči vyhověli nárokům výběrového řízení, které vyplývají z výše uvedených Pravidel.

7/02 Smlouva o výpůjčce – udržitelnost projektu IOP

Město Kutná Hora má jako realizátor povinnost zajistit udržitelnost projektu „Centrum sociálních služeb Kutná Hora“, identifikační číslo EIS CZ.1.06/3.1.00/06.08179, z operačního programu IOP, a to na dobu pět plus pět let. V rámci dalších pěti let jsme zavázáni k poskytování registrované sociální služby. Po konzultaci s právníkem Města (Mgr. Iva Zahradníčková) jsme nevyhlásili veřejný záměr na výpůjčku autobusu, ale zvolili jsme formu přímé výpůjčky, neboť se jedná o výpůjčku věci movité a povinnost zveřejňovat záměr vypůjčit majetek obce se týká jen věcí nemovitých. Navržený koncept vyřešil nejen otázku zajištění potřebnosti a efektivity využití zařízení, autobusu, ale také otázku financování provozu jmenované registrované sociální služby. Organizace Prostor Plus bude čerpat účelovou dotaci ze strany Středočeského kraje, a to stejně jako ostatní poskytovatelé registrovaných sociálních služeb, které jsou zařazené do Sítě služeb Středočeského kraje pro rok 2020. Vypůjčitel se zněním smlouvy o výpůjčce předběžně souhlasil. Nezajištěním udržitelnosti výše uvedeného projektu „Centrum sociálních služeb Kutná Hora“ se realizátor projektu Město Kutná Hora vystavuje riziku navrácení dotace v celkové výši 9.041.425 Kč.

7/03 Rozpočtové opatření OSZ č. 1

- navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

Částka 1.008.000 Kč.

Zdůvodnění: Dne 10. 1. 2020 jsme obdrželi Rozhodnutí Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Příbrami o přiznání státního příspěvku na výkon pěstounské péče, kterým nám byl přiznán příspěvek ve výši 1.008.000 Kč (rozhodnutí č. j. 7701/20/PB). V závislosti na výše uvedeném předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dochází k navýšení příjmů a současně k navýšení výdajů, za účelem pokrytí nákladů na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci a svěřeným dětem, jakož i na provádění dohledu nad výkonem pěstounské péče.

Oddělení cestovního ruchu a marketingu

15/01 Návrh na doplnění ceníku služeb poskytovaných IC o pronájem pevného dřevěného uzamykatelného stánku (budek) a návrh smlouvy o pronájmu pevného dřevěného uzamykatelného stánku

Pevné dřevěné uzamykatelné stánky (budky) jsou majetkem města Kutná Hora. Doposud byly tyto stánky pronajímány pouze v období kulturních akcí. Nájemci projevíli zájem a využití stánků i mimo kulturní akce. Výběr poplatků a uzavření smluv provádí Informační centrum města, které spadá pod oddělení cestovního ruchu a marketingu. Ceník služeb IC doposud obsahoval pouze farmářské stánky, které jsou k pronájmu za cenu 100 Kč /

stánek / den. Ceník je potřeba doplnit o pronájem pevného dřevěného uzamykatelného stánku za cenu 200 Kč / budka / den + spotřebovaná elektřina. Rezervace obou typů stánku probíhají na Informačním centru, Palackého náměstí a obě smlouvy jsou součástí přílohy.