

Důvodové zprávy ZM 17. 12. 2019

Odbor Kancelář tajemníka

1/01 K zápisům a změnám osadních výborů

Zápis byly předány vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek OsV (odpovědi na připomínky přiloženy pod zápisy OsV).

Zápis osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>.

1/02 Tvorba a čerpání, zásady čerpání a užití sociálního fondu na rok 2020

Na základě návrhu rozpočtu byla zastupitelstvu předložena ke schválení tvorba a plánované čerpání sociálního fondu na rok 2020 spolu se zásadami čerpání a užití sociálního fondu.

1/03 K termínům jednání ZM pro rok 2020

Vedení města a Kancelář tajemníka navrhli termíny Rady a Zastupitelstva města pro jejich zasedání v roce 2020 tak, aby se nekonala jednání RM a ZM ve stejném týdnu. Kolize je pouze v prosinci, kdy je třeba zvolit nejzazší termín z důvodu projednávání rozpočtu na rok následující. Rada města schválila následující termíny svých zasedání:

LEDEN	8. 1. a 22. 1.	ČERVENEC	15. 7.
ÚNOR	5. 2. a 19. 2.	SRPEN	26. 8.
BŘEZEN	11. 3. a 25. 3.	ZÁŘÍ	9. 9. a 23. 9.
DUBEN	8. 4. a 22. 4.	ŘÍJEN	7. 10. a 21. 10.
KVĚTEN	13. 5. a 27. 5.	LISTOPAD	4. 11. a 18. 11.
ČERVEN	10. 6. a 24. 6.	PROSINEC	2. 12. a 16. 12.

Rada města doporučila Zastupitelstva města schválit následující termíny jednání:

28. ledna 2020	17. března 2020	19. května 2020
16. června 2020	15. září 2020	10. listopadu 2020
15. prosince 2020		

1/05 Návrh na zařazení do územní působnosti MAS Lípa pro venkov

Zastupitelstvo města Kutná Hora přijalo na svém zasedání dne 11. září 2012 usnesení č. 150/12, kterým souhlasilo s podáním přihlášky do Místní akční skupiny (MAS) Lípa pro venkov prostřednictvím mikroregionu Kutnohorsko. V případě nesouhlasu orgánů mikroregionu Kutnohorsko pak souhlasilo s přímým členstvím města Kutné Hory v MAS Lípa pro venkov.

Vzhledem k tomu, že orgány mikroregionu Kutnohorsko odsouhlasily vstup DSO do MAS Lípa pro venkov, staly se všechny jeho obce členem.

Pro potřebu dalšího programovacího období a nových projektů je třeba, aby každá obec deklarovala své působení v MAS Lípa pro venkov na další období. Z toho důvodu bylo navrženo přijmout navržené usnesení.

1/06 Návrh na volbu v orgánech společnosti VHS Vrchlice – Maleč, a. s.

S ohledem na skončení funkčního období p. Radima Fedoroviče a Ing. Josefa Viktory v orgánech Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. je třeba společnosti navrhnout členy na tyto pozice pro další funkční období. Po projednání působení v uvedených orgánech navrhlo vedení města neměnit zvolené osoby a navrhnout valné hromadě společnosti opětovné zvolení p. Radima Fedoroviče do představenstva a Ing. Josefa Viktory do dozorčí rady.

Odbor ekonomický

2/01 Návrh rozpočtu na rok 2020

Zastupitelstvu města je předložen návrh rozpočtu na rok 2020 tak, jak byl rozpracován jednotlivými správci rozpočtových prostředků a následně v důsledku projednání v orgánech Města upraven.

Financování ve výši 8 180 000,00 Kč, je podrobně rozepsáno na poslední straně rozpočtu. Tvoří ho splátky úvěrů ve výši -27 665 000 Kč, zapojení zůstatku Fondu rozvoje bydlení ve výši +1 245 000 Kč, převod do Fondu rezerv a rozvoje tepelného hospodářství ve výši -5 400 000 Kč a plánované využití předpokládaného finančního kreditního zůstatku na bankovních účtech Města ve výši +40 000 000 Kč.

2/02 Střednědobý výhled rozpočtu 2021 - 2022

Na základě Směrnice o zpracování rozpočtu Města Kutné Hory, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních a § 3, novelizovaného zákona 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech byl předložen vypracovaný Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021-2022.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na činnost organizace v roce 2020 pro Mozaiku – Kaňk, z. s.

Pokud Zastupitelstvo města schválí na svém jednání dne 17. 12. 2019, rozpočet Města Kutná Hora na rok 2020 a v rámci tohoto rozpočtu bude mimo jiné schválena dotace na činnost organizace na rok 2020 pro Mozaiku – Kaňk, z.s.

Na základě toho bylo předloženo ke schválení vyhotovení veřejnoprávní smlouvy pro Mozaiku – Kaňk, z.s.

4/02 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 45 – SRP 2867

Částka: 150.000 Kč

Příspěvková organizace Mateřská škola Pohádka Kutná Hora požádala o úpravu příspěvku na provoz z důvodu mimořádných výdajů na obnovu vybavení MŠ – výměna elektrospotřebičů, nábytku pro děti, lůžkovin apod. (podrobně uvádí ředitelka paní Zdeňka Slavičková v příložené žádosti). Tyto mimořádné výdaje škola nemůže zajistit ze stanovených provozních prostředků určených na běžný provoz.

Rozpočet provozních prostředků PO na rok 2019 obsahuje účelově určené prostředky na odpisy ve výši 270 tis. Kč, PO tvoří investiční fond, který není vyčerpán. Ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., §31, odst. 2, písm. c) byl uložen příspěvkové organizaci Mateřská škola Pohádka Kutná Hora odvod z investičního fondu příspěvkové organizace ve výši 150.000 Kč do rozpočtu zřizovatele (navýšení příjmů města).

Zastupitelstvu města bylo navrženo schválit z uvedeného příjmu rozpočtu města navýšení neinvestičního příspěvku ve výši 150.000 Kč příspěvkové organizaci Mateřská škola Pohádka Kutná Hora, U Školky 340, na finanční zajištění obnovy vybavení.

4/03 Znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory

Dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. §85 písm. j) je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodovat mimo jiné o poskytnutí dotace. Z ustanovení vyplývá, že pokud bude dotace poskytnuta formou smluvního vztahu, je třeba kromě schválení dotace také schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Zastupitelstvo města Kutná Hora zpravidla na březnovém zasedání na základě návrhu komise památkové péče a doporučení Rady města Kutná Hora schvaluje rozdělení příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory jednotlivým vlastníkům na příslušný rok.

Následně jsou vlastníci vyzváni k předložení smlouvy o dílo na akci obnovy, na kterou byl odsouhlasen příspěvek. Po předložení smlouvy o dílo je Zastupitelstvu města Kutná Hora předložena ke schválení veřejnoprávní smlouva o poskytnutí příspěvku (zpravidla květnové zasedání ZM). Abychom předešli kopírování velkého množství papírů se smlouvami, předkládáme ke schválení vzor veřejnoprávní smlouvy. Zastupitelstvu města Kutná Hora pak bude předložen v jednom materiálu pouze návrh na schválení všech veřejnoprávních smluv s jednotlivými vlastníky bez samostatného textu jednotlivých veřejnoprávních smluv.

Z výše uvedeného důvodu Vám předkládáme ke schválení vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory, která je nedílnou součástí Zásad pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících charakter městské památkové rezervace Kutná Hora v samostatné působnosti Města Kutná Hora v platném znění.

Rada města Kutná Hora usnesením č. 932/19 ze dne 4. 12. 2019 doporučila Zastupitelstvu města Kutná Hora souhlasit se zněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory.

4/04 Veřejnoprávní smlouva Dotace pro nadaci „Kutná Hora – památka UNESCO“

Na základě žádosti nadace „Kutná Hora – památka UNESCO“ ze dne 15. 7. 2019, byl předložen návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace pro rok 2020.

Pokud Zastupitelstvo města schválí na svém jednání dne 17. 12. 2019 rozpočet Města Kutná Hora na rok 2020, bude v rámci tohoto rozpočtu mimo jiné schválena i dotace na činnost organizace na rok 2020 pro nadaci „Kutná Hora – památka UNESCO“.

Odbor investic

6/50 Kupní smlouva – Kogenerační jednotky TEDOM (kotelna Šipší 2017), Dohoda o vzájemném porozumění

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 161/19 ze dne 10. 9. 2019 odsouhlasilo odkoupení 6 ks kogeneračních jednotek (dále jen KJ) od městské společnosti KH Tebis, s.r.o. Tato smlouva řeší 2ks KJ typu TEDOM CENTO T20, které byly osazeny v roce 2017 v kotelně Šipší. Z důvodu, že výše uvedené 2 KJ jsou již v provozu a došlo tak k amortizaci, byl zpracován znalecký posudek k určení obvyklé ceny KJ.

Zpracovatel posudku nejprve určil věcnou a výnosnou hodnotu předmětu prodeje a doporučil, aby nákupní cena se pohybovala v rozmezí těchto dvou hodnot. Z důvodu, že toto rozpětí cen bylo velké, byl znalec požádán o zpracování dodatku k znaleckému posudku, kde je již cena jednoznačná.

Součástí usnesení je i odsouhlasení „trojdohody“, která bude zaručovat přenesení veškerých závazků dodavatele KJ (Tedom, a.s.) ze společnosti KH Tebis, s.r.o. na Město Kutná Hora. Uzavření této dohody je nutné i pro poskytovatelé úvěru (KH Tebis i Město financují předmětné KJ ze schválených úvěrů).

Kontrolní výbor

8/01 Zápis ze zasedání Kontrolního výboru ZM Kutná Hora, Zprávy o výsledcích kontrol dle usnesení ZM KH č. 60/2019 a č. 61/2019