

Pro jednání Rady města Kutná Hora dne 4. 12. 2019		Číslo materiálu: 3/02
Komise:	Bytová komise	
Datum:	25. 11. 2019	
Přítomni:	Bc. M. Hebrová, Z. Bartl, H. Melicharová, Bc. M. Macková, B. Kratochvílová, Ing. J. Kukla, L. Pilař, Bc. M. Procházka	
Omluveni:	J. Drtinová, J. Balánová, Mgr. L. Krčmářová	
Nepřítomni:	Bc. A. Trojanová	
Hosté:	Ing. B. Maternová	
Člen RM:	Ing. J. Kukla	
Příští jednání:	6. 1. 2020 v 15.00 hodin v malé zasedací místnosti Městského úřadu	

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města Kutná Hora
b e r e n a v ě d o m í
zápis z jednání bytové komise dne 25. 11. 2019

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

1) Jednání bytové komise zahájila předsedkyně Bc. Miroslava Hebrová.

V úvodu jednání podala Ing. Maternová informaci týkající se podnětu zaslaného Ministerstvu vnitra ČR ve věci přezkoumání podmínek pro VŘ na pronájem bytu s dražbou nájmu a pro nízkopříjmové uchazeče. Ministerstvo vnitra ČR zaslalo své vyjádření ke všem dokumentům, kterými se Město Kutná Hora řídí při pronájmu bytů a poskytování ubytovny, v němž upozorňuje na možný rozpor a doporučuje zapracovat připomínky do jednotlivých pravidel. Odbor správy majetku bude postupně zapracovávat doporučené změny, které budou konzultovány nejen s právním oddělením MÚ, ale také s pověřencem pro ochranu osobních údajů (GDPR) za Město Kutná Hora a případně i dalšími subjekty. Následně budou veškeré dokumenty předkládány k projednání bytové komisi, ale je nutné počítat s tím, že půjde o časově náročnější přípravu změn.

2) K nájemním smlouvám bytů dle „sociální potřebnosti“ – posouzení příjmových a majetkových poměrů

3) Vyjádření k přemístění v rámci ubytovny v ul. Trebišovská 609, Kutná Hora

4) Návrhy na vyhlášení výběrových řízení na pronájem bytů:

„s dražbou nájemného“

- ul. Šultysova č.p. 167 – č.b. 2, 2+kk (cca 70 m²) – z důvodu odstoupení vítěze VŘ od uzavření NS, je předložen RM návrh na vyhlášení nového VŘ

- ul. Mincířská č.p. 107 – č.b. 5, 3+1 (cca 131 m²)

Návrhy na vyhlášení výběrových řízení s konkrétními podmínkami předloží odbor správy majetku radě města na jednání dne 27. 11. 2019.

Bytová komise byla ukončena v 15.30 hodin.

Příští jednání bytové komise se bude konat v pondělí dne 6. 1. 2020 od 15.00 hodin v budově Městského úřadu Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, v malé zasedací místnosti Městského úřadu Kutná Hora, 1. patro.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

4) Reakce rady města :

Zapsala: Hynková Věra
Elektronicky ověřila: Bc. Hebrová Miroslava