

## Důvodové zprávy RM 10. 7. 2019

### Odbor kanceláře tajemníka

**1/01 Rozpočtová opatření KT č. 9 a 10** - navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 100.000 Kč**

**Zdůvodnění:** Na základě přípisu KÚ Středočeského kraje, kdy Středočeský kraj poskytuje z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Usnesení Zastupitelstva Stč. Kraje č. 013-18/2019/ZK ze dne 29.4.2019) účelovou **investiční** dotaci obcím prostřednictvím krajů na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí - **vybavení JSDH JPO v Poličanech v rámci předurčenosti jednotky na ochranu obyvatelstva**. V souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, je předloženo rozpočtové opatření, kterým dojde k zapojení poskytnuté dotace na stranu příjmů i výdajů do rozpočtu města. Dotace bude vypořádána dle VPS

**Částka: 25.000 Kč**

**Zdůvodnění:** Na základě přípisu KÚ Středočeského kraje, kdy Středočeský kraj poskytuje z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Usnesení Zastupitelstva Stč. Kraje č. 013-18/2019/ZK ze dne 29.4.2019) účelovou **neinvestiční** dotaci ve výši 25 000 Kč obcím prostřednictvím krajů na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí - **dovybavení jednotky SDH Malin -spojovými prostředky** dle vyhl. MV č. 247/2011 Sb. k zajištění akceschopnosti jednotky. V souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, je předloženo rozpočtové opatření, kterým dojde k zapojení poskytnuté dotace na stranu příjmů i výdajů do rozpočtu města. Dotace bude vypořádána dle VPS

**1/02 Rozpočtové opatření KAN č. 11** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 115 200 Kč**

**Zdůvodnění:** Vychází z odhadu, který je založen na hodinové odměně nezávislé části komise (600-900 Kč/hod.) a hodinového předpokladu výkonu činnosti za pracovní den 8 hod. Předpoklad celkového trvání je 4 pracovní dny = 32 hod.). Počet členů nezávislé komise je 4 osoby. Tj. rozsah odměny za činnost komise je 76.800,- až 115.200,-. Pracovní den komise je v rozsahu 19.200,- až 28.800,- Kč

**1/03 Rozpočtové opatření KAN č. 12** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 228 690 Kč**

**Zdůvodnění:** rozpočtovým opatřením dojde k rozpočtovému krytí vypracování analýzy stavu a připravenosti města v oblasti koncepce Smart city z rozpočtové rezervy. Vzhledem k absenci jakéhokoliv koncepčního dokumentu v oblasti koncepce smart city, je třeba vytvořit vstupní analýzu stavu a připravenosti města v této oblasti. IT komise se zabývala nabídkou ČVUT UCEEB se sídlem v Buštěhradě zastoupeném Ing. Mgr. Michal Kuzmičem a následně proběhla osobní konzultace přímo v sídle firmy. Komise IT konstatovala, že tento dokument město potřebuje pro další možný rozvoj v oblasti koncepce Smart city. Vzhledem k tomu, že by bylo obtížné popsat zadání takovéto analýzy pro potřeby výběrového řízení, bylo by vhodné uzavřít smlouvu přímo s ČVUT UCEEB. Proběhl průzkum trhu, ve kterém byly osloveny další dvě firmy (UNICO.AI a M.C.TRITON, spol. s r.o.), jedna firma nabídku nedodala a druhá měla cenu dvakrát tak vyšší. Z tohoto důvodu IT komise doporučila přímé zadání pro ČVUT UCEEB.

**1/04 Informativní zpráva o zajištění sociálních pohřbů**

Přijaté usnesení vyčlenilo na hřbitově Všech svatých hroby a hrobky, které budou využity pouze pro oblast sociálních pohřbů - uložení do hrobu (v případě cizích státních příslušníků) nebo uložení uren do hrobky.

### **Odbor správy majetku**

#### **3/01 k záměru na pronájem nebytových prostor – č.p. 194, ul. Pobřežní, KH**

Hráči organizované amatérské hokejové ligy pan Tvrdík, spol. FORES-KH s.r.o. zastoupená panem Miroslavem Hvězdou, pan Rytíř, pan Thiem a pan Venkrbauer, každý jednotlivě požádali o pronájem nebytových prostor – kabin na zimním stadionu v Kutné Hoře za účelem uskladnění hokejové výstroje v sezóně 2019/2020.

#### **3/02 k vyhlášení VŘ č. SN 20/19 na pronájem prostor sloužících podnikání (Benešova ul. č.p. 634, Kutná Hora)**

OSM předkládá Radě města Kutná Hora návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 20/19 na pronájem prostor sloužících podnikání v č.p. 634, Benešova ul., Kutná Hora.

#### **3/03 k žádosti společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.**

Společnost Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o. má s Městem Kutná Hora uzavřeny dvě nájemní smlouvy na pronájem nemovitostí v Kutné Hoře, kde bylo sjednáno hrazení závazků vyplývajících z předmětných nájemních smluv čtvrtletně. Nyní společnost žádá o možnost hrazení těchto závazků měsíčně.

#### **3/04 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje**

#### **3/05 Návrh na uzavření nájemní smlouvy na část pozemku v k. ú. Sedlec u Kutné Hory**

Pan Kohoutek požádal o pronájem části pozemku v k. ú. Sedlec u Kutné Hory o výměře 88 m<sup>2</sup>. Požadovaná část pozemku je přilpocena k parcele, která je v jeho vlastnictví. Záměr byl zveřejněn od 29. 5. do 1. 7. 2019. Nájemné bude činit dle znaleckého posudku 3 982,00 Kč/rok. Pronajímateli dále náleží náhrada za bezesmluvní užívání v době od 4. 5. 2018 do 31.7.2019 ve výši 4 953,00 Kč.

#### **3/06 k uzavření nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v č.p. 17, Cihlářská ul., KH (ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s.)**

Společnost ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s. požádala o pronájem prostor sloužících podnikání – 1 místnosti v budově č.p. 17, Cihlářská ul., Kutná Hora – Sedlec za účelem zázemí řidičů elektrobuseů. V předmětném areálu byly vybudovány nabíjecí stanice pro elektrobusey, které zajišťují provoz MHD v Kutné Hoře.

#### **3/07 VZMR „Odstranění vzdušné vlhkosti na střešní konstrukci Zimního stadionu Kutná Hora“**

OSM předložil na jednání RM dne 26.6.2019 materiál k výsledku hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na „Odstranění vzdušné vlhkosti na střešní konstrukci Zimního stadionu Kutná Hora“. Součástí návrhu na usnesení bylo také rozhodnutí o uzavření či neuzavření smlouvy o dílo. RM k tomuto materiálu nepřijala usnesení. Vzhledem k tomu, že nepřijetím usnesení není uzavřena výše uvedená veřejná zakázka, včetně rozhodnutí o smlouvě o dílo, předkládá OSM nový návrh na usnesení, v němž doporučuje nesouhlasit s uzavřením smlouvy o dílo z časových důvodů realizace zakázky.

#### **3/08 Rozpočtová opatření OSM č.7 – 8/19**

a) Položka byty – opravy je dle již objednaných prací v pololetí vyčerpána z více jak 90% (zbývá cca 107 tis.Kč ), a proto navrhujeme přesun finančních prostředků z položky byty rekonstrukce. U této položky je zřejmé, že některé plánované investice v letošním roce neuskutečníme z důvodu velké zaneprázdněnosti projektantů.

b) Položka Klimeška – služby je po odečtení všech objednaných prací v polovině roku téměř vyčerpána (zbývá 36 tis.Kč). Navrhujeme uvedenou položku posílit přesunem finančních prostředků z investiční položky ZS – odvlhčení haly, neboť rada města dne

26.6.2019 nepřijala usnesení k uzavření smlouvy s dodavatelem akce „Odstranění vzdušné vlhkosti na střešní konstrukci Zimního stadionu Kutná Hora“.

### **3/09 Návrh na rozpočtové opatření OSM č. 9/19**

Odbor správy majetku využívá v dnešní době evidenční program na bytovou a nebytovou agendu od firmy Geovap, který nevyhovuje současné legislativě. Nový modul bytové evidence zajistí komunikaci účetního programu Fenix s novou bytovou evidencí. Přesun finančních prostředků z rozpočtové rezervy ve výši 385.809,-- Kč zajistí úhradu nového modulu – rozšíření programu Fenix.

### **Dodatek k odloženému materiálu RM 3/11 ze dne 12.6.2019**

OSM předkládá RM návrh znění Dohody o využití sportoviště, které budou s platností od 1.8.2019 uzavírány s kutnohorskými oddíly a dalšími subjekty působícími pravidelně na Klimešce.

### **Dodatek k odloženému materiálu RM 3/12 ze dne 12.6.2019**

OSM předkládá RM návrh znění Provozního řádu s platností od 1.8.2019, který byl projednán na sportovní komisi. Připomínky členů sportovní komise byly do návrhu začleněny.

### **Dodatek k odloženému materiálu RM 3/13 ze dne 12.6.2019**

OSM předkládá RM návrh ceníku, v němž byly odebrány dvě položky (cena za pronájem haly v časovém intervalu 6:30-15:00 pro odběr do a nad 10 hodin týdně) a přidána položka za speciální úklid hrací plochy.

### **3/50 Zápis z jednání MK ze dne 24. 6. 2019**

Zápis majetkové komise bude zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-majetkova>.

### **3/51 Záměr na prodej částí pozemku v k. ú. Sedlec u KH (manž. Kohoutkovi, p. Kohoutek)**

Město Kutná Hora obdrželo žádost o koupi částí pozemku p. č. 638/1 o výměrách cca 30 m<sup>2</sup> a 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Sedlec u Kutné Hory. Část pozemku mají žadatelé připojenou k zahradě

u rodinného domu a část navazuje na sousední pozemek jednoho ze žadatelů.

### **3/52 Záměr na prodej části pozemku v k. ú. Neškaredice (p. Hnilička)**

Město Kutná Hora obdrželo žádost o koupi části pozemku p. č. 140/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Neškaredice. Žadatel rozšířil na svých pozemcích haly a z geometrického plánu vypracovaného pro zaměření rozšířených hal zjistil, že roh jedné haly zasahuje na sousední pozemek p. č. 140/1 ve vlastnictví města. Aby měl celou stavbu na svém pozemku, zažádal z důvodu kolaudace stavby o prodej 1 m<sup>2</sup> předmětného pozemku.

### **3/53 Prodej pozemku v k. ú. Neškaredice formou VŘ (manž. Loukovi)**

Manželé Loukovi požádali o koupi pozemku p. č. 127/1 o výměře 1 623 m<sup>2</sup> v k. ú. Neškaredice. Jedná se o pozemek vhodný pro stavbu rodinného domu, z tohoto důvodu je navržen prodej formou výběrového řízení.

### **3/54 Vyhlášení VŘ č. M2/19 na prodej budovy bývalé ZŠ, č. p. 167 s pozemky v k. ú. Malín**

Město Kutná Hora bude vyhlášovat další výběrové řízení na prodej budovy bývalé malínské školy a přilehlých pozemků s tím, že vyvolávací cena bude oproti poslednímu vyhlášení VŘ ponížena opět o 10 %.

### **3/55 Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6024538 – Kutná Hora, Na Podskalí, p. č. 3446/2 – knn) na pozemku p. č. 3777/1 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

### **3/56 Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6024755 – Kutná Hora, TJ Sparta, ppč. 3337/1 – knn) na pozemku p. č. 3337/1 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

### **3/57 Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6023609 Kutná Hora, Uhlená čp. 596 - knn) na pozemku p. č. 3742 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

### **3/58 Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Malín**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6024538 – Kutná Hora, Na Podskalí, p. č. 3446/2 – knn) na pozemku p. č. 3777/1 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

### **3/59 Zřízení předkupního práva – rybník Medenice s přílehlými pozemky (p. Vágner)**

Město Kutná Hora je vlastníkem rybníka Medenice s okolními pozemky. Pan Vágner požádal o jejich pronájem ve formě podpachtovní smlouvy a současně také o zřízení předkupního práva k těmto nemovitostem.

## **Odbor památkové péče, školství a kultury**

### **4/01 Granty – malé projekty - oblast č. 2 - sport – III. čtvrtletí 2019 – mimořádný termín**

Dle Výzvy k předkládání projektů v příspěvkových programech pro rok 2019 je přípustný následný příjem žádostí pro jednotlivá čtvrtletí za podmínky, že akce proběhne ve čtvrtletí, na které je podána

Po schválení RM budou podpořené projekty včetně výše podpory zveřejněny na webových stránkách města viz. odkaz

<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1EqykrSQYPJEBGkIPs9JkNLVIHZVuHa7-iXppNXSQOTc/edit#gid=0>

### **4/02 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 19**

Rozpočtové opatření OPPŠK č. 19 navýšení rozpočtu o přijatou dotaci od MK ČR pro Galerii Felixe Jeneweina na projekt „Celoroční výstavní program 2019 pro GFJ“.

### **4/03 Galerie Felixe Jeneweina – souhlas s darem**

Na žádost ředitele Galerie Felixe Jeneweina předkládáme radě města žádost o souhlas s přijetím daru – uměleckého díla, které se stane součástí sbírky Města Kutná Hora. Souhlas zřizovatele vyplývá z obsahu zřizovací listiny.

## **Odbor regionálního rozvoje a územního plánování**

### **5/01 Komise pro strategické plánování a rozvoj města**

Zápis z jednání ze dne 17.6.2019

Zveřejněn na stránkách MÚ Kutná Hora, odkaz:

<https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-strategicke-planovani-a-rozvoj-mesta>

## **Odbor investic**

### **6/01 - Poptávkového řízení na VZMR – „DSP Parkoviště autobusů Sedlec“**

V roce 2015 byla zpracována studie stavby území mezi areálem zámku v Sedlci, katedrálou Nanebevzetí panny Marie a okružní křižovatkou u OD Albert. Studie řešila jak provozní a dopravní vztahy vlastního záměru parkoviště a veřejného prostoru, tak urbanistické návaznosti na širší území Sedlice. Celková řešená plocha je cca 11.000m<sup>2</sup>.

Dopravní řešení bylo projednáno projekční kanceláří XXXX XXXX, architektonický návrh parkoviště, zázemí, širších vztahů, veřejného prostoru a umělecké instalace zpracoval atelier Šrámková architekti/Ehl+Koumar architekti. V lednu 2016 byla tato studie na společné schůzce zástupců města a pana XXXXX XXXXXX (původního vlastníka pozemku a účastníka přípravy záměru) odsouhlasena ve své komplexní podobě. Poté probíhala jednání mezi vedením města, panem XXXXXXXXXXXX a dalšími subjekty o variantním využití území.

Usnesením RM 765/17 byl nakonec Odbor investic pověřen projekt parkoviště v Sedlci dopracovat v původní podobě do fáze DÚR. Zpracováním stavebně technického řešení byla na základě VŘ pověřena společnost M.A.A.T., s.r.o., a autorem urbanistického a architektonického řešení včetně zeleně atelier Ehl&Koumar architekti, s.r.o. Kromě řešení vlastní stavby musely být uzavřeny smlouvy s vlastníky pozemků, bez kterých není možno záměr realizovat – ŘSD, KSÚS, XXXX XXXX. Na základě zpracované a projednané dokumentace bylo potom dne 5.12.2018 stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí pro stavbu.

Dalším stupněm PD je dokumentace pro stavební povolení, k jehož přípravě dostal Odbor investic od vedení města pokyn. Bude vyhlášeno otevřené VŘ na VZMR (výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem 134/2016 Sb.) na dokumentaci pro stavební povolení v rozsahu vydaného územního rozhodnutí. Tedy pro řešení parkovacích ploch pro cca 8 autobusů a 50 osobních aut, komunikací, chodníků, veškeré technické infrastruktury, zázemí pro turisty včetně wc, zeleně, parteru a jeho vybavení, dopravního značení atd. Zároveň je nutno jednat o závazcích z jednotlivých smluv uzavřených pro DÚR a doplnit podrobnější podklady.

Pro vyhlášení VŘ je třeba s autory architektonického řešení Parkoviště Sedlec uzavřít licenční smlouvu na užití projektové dokumentace (15.000,-Kč bez DPH) a autorskou smlouvu o součinnosti při dopracování DSP (85.000,-bez DPH) dle zákona 121/2000 Sb. Přičemž služby a práce, které bude autor provádět na základě této smlouvy, nebude do své nabídky už zahrnovat žádný z uchazečů v rámci nabídky na zpracování DSP.

### **6/02 - Skatepark Klimeška**

Rada města Kutná Hora usnesením č.359/19 pověřila Odbor investic předprojektovou přípravou záměru „Skatepark Klimeška“. Podrobnosti záměru jsou uvedeny v důvodové zprávě materiálu k usnesení č.359/19 ze dne 24.4.2019.

Záměr byl podrobněji projednán s vedením města, místostarostou XXXXX XXXXX a dále se zastupitelem XXXXX XXXXX. K přípravě záměru byli rovněž přizváni zástupci místní skateboardové komunity. Zejména s nimi byl záměr dopracován do podrobnějšího zadání.

Po diskuzi a na základě jejich zkušeností bylo doporučeno oslovit pro přípravu návrhu jednoho ze dvou nejzkušenějších projektantů/zhotovitelů skate parků, a to firmu Fiveramps. To je odůvodněno referencemi této firmy, která se zabývá návrhy skate parků, které jsou více univerzální, "friendly". Tedy s využitím pro širší veřejnost a nejen pro zkušené skateboardisty. <http://www.fiveramps.com/index.php/cs/>

Se zástupci společnosti Fiveramps bylo o záměru jednáno. Po osobní prohlídce místa zástupce Fiveramps potvrdil vhodnost záměru pro lokalitu. Zadání pro skatepark bylo společně stanoveno rámcově a bude se upřesňovat dle pracovních návrhů. Podstatou je zmíněný friendly přístup při návrhu celkové koncepce a překážek a respektování možností pozemku. Pokud možno potom vymezená dráha pro koloběžky, možnost jízdy na bmx kolech. Dále základní zázemí pro provoz, pokud by nebylo možné využít zázemí sportovní haly (skladový prostor, wc, přístřešek, nezbytný mobiliář atd.). Pro areál bude využita celá plocha, která zbude po výstavbě poslední etapy haly mezi touto a ulicí Čáslavská na pozemku p.č.3336. Předpokládá se cca 1.000m<sup>2</sup> čisté plochy skateparku.

Zbylou plochu cca rovněž 1000m<sup>2</sup> budou tvořit dělicí ostrůvky, travnaté plochy, stromy, volné plochy.

Součástí návrhu bude vyřešení vazeb na ulici Čáslavská a Pobřežní pro přístup pěších a cyklistů. Tedy rekonstrukce nebo odstranění stávajících zdí a objektů a případné nahrazení novými stavbami, které budou tvořit vymezení areálu a zároveň budou jeho funkční součástí. Tedy kryté přístřešky, lavičky a další mobiliář.

V rámci záměru bude třeba řešit rekonstrukci chodníku podél ulice Čáslavská, opěrné zdi pod chodníkem jsou ve špatném technickém stavu. Do obvodové zdi je rovněž vestavěna trafostanice, která musí zůstat na svém místě. V rámci přípravy studie bude třeba vyhodnotit vhodnost stávajícího panelové plochy statikem a prověřit její únosnost. Bude nutno provést kopané sondy a zjistit stav podloží mimo geologické sondy, provedené pro sportovní halu. Závěry budou zohledněny v dalších stupních PD. Pravděpodobně bude třeba v rámci přípravy zadat hlukovou studii a vyhotovit výškopis a polohopis území.

Dle odborného odhadu zástupce Fiveramps by měly být náklady na vybudování vlastního skateparku v běžné kvalitě cca 5.000.000,-Kč bez DPH. Cena je stanovena za odolné a nejběžnější betonové monolitické překážky. Do této částky nejsou zahrnuty náklady na popsané úpravy okolních ploch, komunikací, konstrukcí, zázemí, zeleně apod.

Do nabídkové částky 20.000,-Kč bez DPH za zpracování studie nejsou zahrnuty náklady na případné průzkumy, podklady a posudky, jejichž rozsah se bude upřesňovat podle pracovních návrhů. Studie bude řešit vlastní plochu skateparku a nejbližší souvislosti jako 1.etapu řešení dostavby areálu Klimeška. Na podobu a využití zbylého území kolem sportovních hal bude zadána samostatná studie.

#### **6/03 – Zadání realizace „Revitalizace hřbitova Kutná Hora – využití dešťových vod“**

Pokračování další části akce prostřednictvím technických služeb je na místě vzhledem k tomu, že jejich pracovníci znají problematiku hřbitova a s úspěchem si poradili s mnoha těžkými překážkami (kořenový systém stromů, hrobová místa apod.)

Pracovníci Technických služeb ocenili předložený výkaz výměr, který byl součástí žádosti o dotaci na SFŽP. Nabídková cena je 9.207.000,- Kč včetně DPH. Tato cena je nižší než rozpočet, který je součástí projektové dokumentace a ze kterého se odvíjela navrhovaná výše dotace.

Navrhovaná cena je v optimální výši vzhledem k současné cenové hladině ve stavebnictví.

Vyřešením problematiky dešťových vod však práce nekončí. Nelze dopustit, aby zůstal hřbitov rozkopán a práce nebyly zcela dokončeny. Aby byl Hřbitov u Všech svatých v dobrém stavu, bude muset být pokračováno dalšími etapami podle původní projektové dokumentace. Podklady budou předloženy radě města na příštím zasedání.

Je nutné upozornění, že nejde o nárazovou nákladnou akci, ale o dlouhodobý proces rozložený do několika let.

Podmínkou poskytnutí dotace je doložení uzavřené smlouvy o dílo na realizaci akce. Následně bude zastupitelstvu města předloženo ke schválení usnesení o přijetí dotace.

Další podmínkou je dokončení předmětné akce do 31.12.2021. Z tohoto důvodu je možné akci sloučit s dalšími etapami a začlenit finanční požadavky na další etapy do rozpočtu města na další roky. Pro tento rok je v rozpočtu města vyčleněna částka 4.970.000,-Kč.

#### **6/04 – Výsledek poptávkového řízení na výkon dotačního managementu projektové a finanční řízení projektu „Sportovní hala Klimeška – 3. etapa“**

Projekt sportovního komplexu Klimeška je koncipován jako jeden celek, který tvoří dvě haly spojené dvoupodlažní „spojovací“ budovou se sociálním zázemím. Budova se zázemím je dimenzována na pokrytí provozu a potřeb obou hal. Vlastní stavba je realizována na etapy, kdy jako první byla postavena soutěžní hala s tribunou (1. etapa), kterou následovalo vybudování sociálního zázemí v rámci 2. etapy. K dobudování, na své poměry jedinečného komplexu, zbývá realizovat v rámci třetí etapy **tréninkovou halu**. Součástí budovy se zázemím realizované v rámci 2. etapy jsou rovněž dva squashové kurty.

V současnosti je plně realizována I. a II. etapa. Plně funkční je soutěžní hala, tribuna a zázemí pro diváky včetně prostorné vstupní haly a občerstvení, sociální zařízení

dimenzované pro obě haly, celkem 8 šaten pro sportovce, 2 squashové kurty (s vlastními šatnami), masérna a nářadovna v přízemí ve „spojovací“ budově. Ve spojovací hale jsou i šatny pro sportovce z plánovaných budoucích venkovních sportovišť v okolí haly, (tenis, volejbal).

V 1. podlaží „spojovací“ budovy je rovněž hotové a funkční ubytování ve dvoulůžkových pokojích pro 36 sportovců, včetně stravovacího zázemí. V 1. podlaží jsou dále i kanceláře pro místní oddíly, trenéry a klubovna pro výuku. Součástí stavby je i výtah pro imobilní sportovce. Vytápění je provedeno plynovým zdrojem. Výška soutěžní haly je 9 m, s rozměry 48 x 24 m, podlaha je palubová. Tribuna má kapacitu 400 sedících a 100 stojících diváků. Vybavení haly je pro všechny míčové sálové sporty.

Severní stěna „spojovací“ budovy, (kde je projektována tréninková hala), je již z technických důvodů osazena jednou řadou nosných sloupů právě pro plánovanou realizaci 3. etapy – **tréninkové haly**. Tato severní stěna, včetně prostupů, je v současné době připravena pro dostavbu zbývajících třetích etap.

Výstavbou tréninkové haly se dokončí celý projekt tak, aby byla plnohodnotně využita kapacita sportoviště jako celku, včetně jeho již realizovaného a dimenzovaného zázemí. V rámci této etapy tak vznikne druhá hala, ve které je očekávané sportovní využití zejména dětí a mládeže nejen kutnohorských oddílů. Vytápění plánované haly v rámci třetí etapy bude zajištěno z již stávající kotelny v budově I. etapy, kde budou pouze osazeny další dva kotle. Výška tréninkové haly je projektována na 7 m, půdorysné rozměry jsou 48 x 22 m.

Podlaha haly bude umělá (typu Taraflex). Veškeré nezbytné zázemí pro tréninkovou halu je v současnosti již vybudováno a v provozu v rámci výstavby předchozích dvou etap. Stejně jako již provozovaná soutěžní hala z první etapy, bude i zamýšlená tréninková hala plně vybavena nářadím tak, aby bylo možno pořádat jeden turnaj v obou halách současně, což dále zvyšuje atraktivitu a udržitelnost komplexu.

Projekt „Sportovní hala Klimeška – 3. etapa“ byl schválen ke spolufinancování Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy, v rámci výzvy V4 Sport, Podprogramu 133D531 – podpora materiálně technické základny sportu.

V současné době se připravují podklady pro Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Jejich nezbytnou součástí je smlouva s vybraným zhotovitelem, jehož výběr právě probíhá. V poptávce byly osloveny 3 firmy. Jejich seznam je v příložené tabulce včetně cenových nabídek. Nejnižší cenu nabídla firma LK Advisory s.r.o., a to sazbu za 1 měsíc výkonu dotačního managementu ve výši **12 100,- Kč vč. DPH** a za výslednou zprávu a závěrečné vyhodnocení akce **36 300,- Kč vč. DPH**.

**Předpokládaná doba trvání stavby: 9 měsíců**

Předpokládané zahájení stavby: srpen 2019

### **6/05 - Dodatek č. 2 smlouvy o dílo - vícepráce „Oprava opěrných zdí v parku pod Vlašským dvorem – pod arciděkanstvím“**

Rekonstrukce kamenných zdí v Parku pod Vlašským dvorem v lokalitě pod arciděkanstvím je téměř hotova.

Probíhající realizace v návaznosti na rekonstrukci budovy arciděkanství a probíhající práce v parku odhalila potřebu změn plánovaných prací obsažených v původní smlouvě o dílo. Ve spolupráci se zástupcem NPU a arch. Kubíkem byly navrženy práce nezbytné pro funkčnost celého parku. Jedná se o prodloužení schodiště na terasách, rozšíření hradeb – cimbuří za vstupem na stezku pod arciděkanstvím (z hlediska bezpečnosti návštěvníků parků nutnost), vyřešení situace odkryté šachty za budovou arciděkanství.

S tím souvisí navýšení finančních prostředků oproti smlouvě o dílo.

Dokončení celé akce je limitováno ukončením rekonstrukce budovy arciděkanství a opěrných zdí parku.

### **6/50 Rozpočtové opatření INV – TO č. 3/19**

Předkládáme návrh INV – TO č. 3/19 kterým dochází k navýšení investiční rozpočtové položky Tebis - napojení prodejny MaxiHit ve výši 408.870,--Kč, a to na úkor Investiční rozpočtové rezervy ve výši 408.870,--Kč. Na základě usnesení č. 239/18 ze dne 21. března 2018 byla městská společnost KH Tebis, s.r.o. pověřena vypsáním výběrového

řízení a realizaci horkovodní přípojky pro nového zákazníka – prodejnu MaxiHit, která bude vybudována v nároží ulic Waldhauserova a Sportovců (prostor bývalé tržnice).

#### **6/51 Rozpočtové opatření INV – TO č. 4/19**

Na vybudovaných tzv. Lesních stezkách dochází opakovaně ke zničení, odcizení směrových značení, stojanů směrových značení, naučných tabulí a lavic. Z pojistného plnění od pojišťovny Kooperativa jsme dne 29.5.2019 obdrželi finanční náhradu na náš bankovní účet. Tyto finanční prostředky doporučujeme použít k navýšení výdajových rozpočtových položek.

#### **6/52 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo - Kutná Hora, elektrifikace Palackého náměstí pro kulturní akce**

Dne 6. 5. 2019 byla mezi Městem Kutná Hora a společností AVE Kolín, s.r.o. uzavřena smlouva o dílo řešící vybudování elektro rozvodů a osazení 5ks podzemních rozvaděčů na Palackého náměstí. Z důvodu, že smlouva o dílo byla uzavřena před konečným rozhodnutím správců sítí, které se týkalo nepovolení původní trasy dle projektové dokumentace (Vladislavova ulice), je nutné v textu smlouvy upravit umístění trasy kabelů (park u Tří pávů). Dále pak dodatek upravuje dobu plnění zhotovení díla.

#### **6/53 Zápis z jednání Dozorčí rady ze dne 21. 5. 2019 a 18. 6. 2019 obchodní společnosti MVE PLUS s.r.o.**

Dne 20. 6. 2019 technické oddělení odboru investic obdrželo zápisy z jednání Dozorčí rady společnosti MVE PLUS s.r.o. ze dne 21. 5. 2019 a ze dne 18. 6. 2019.

#### **Odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

##### **7/1 Zápis z jednání komise pro sociální záležitosti**

Zápis z jednání ze dne 26.6.2019. Zveřejněn na stránkách MÚ Kutná Hora, odkaz: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-rady> , kde se s ním můžete seznámit.

##### **7/2 Program pro přidělování dotací z rozpočtu města Kutná Hora na podporu malých a velkých projektů v sociální oblasti pro rok 2020**

Po reflexi celého procesu od podání žádosti, jejího hodnocení, přidělení dotace a její vypořádání a kontrolu jsme po poradě s vedením města dospěli k závěru, že je třeba program aktualizovat. Program je v souladu s aktuálními právními předpisy a otvírá možnost žádat o dotace na malé a velké projekty v sociální oblasti pro rok 2020. Jedná se zejména o jednorázové aktivity, které zkvalitní život osob žijících na území města Kutná Hora. Pravidla vymezují uznatelné i neuznatelné náklady i účely na které lze prostředky využít.

#### **Odbor životního prostředí**

##### **11/01 žádost o dotaci na zpracování plánů územního systému ekologické stability (ÚSES) pro ORP Kutná Hora z dotačního titulu OPŽP**

Jedná se o výzvu, která umožní zpracovat plány ÚSES pro ORP Kutná Hora podle metodiky MŽP z roku 2017. Plány ÚSES jsou jedním ze základních územně plánovacích podkladů nezbytných pro zpracování územních plánů obcí a pro komplexní pozemkové úpravy.