

Důvodové zprávy RM 26. 6. 2019

Odbor kanceláře tajemníka

1/01 Rozpočtové opatření KT č. 08

- navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

Částka 711 000 Kč

Zdůvodnění: Na základě oznámení KÚ Středočeského kraje pod č.j. 062306/2019/KUSK o poskytnutí neinvestiční účelové dotace na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu konané ve dnech 24. a 25. května 2019, předkládáme návrh na zapojení této zálohy do rozpočtu města.

1/03 Rozpočtové opatření KT č. 09

- navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

Částka 219 443,17 Kč

Zdůvodnění: Na základě provedení finančního vypořádání dotací za rok 2018 s Ministerstvem financí České republiky nám byl zaslán nárokovaný doplatek neinvestiční dotace na překročené výdaje vzniklé v souvislosti s konáním voleb do 1/3 Senátu parlamentu a do zastupitelstev obcí konaných v říjnu 2018 ve výši **81 983,77 Kč** a nárokovaný doplatek neinvestiční dotace na překročené výdaje vzniklé v souvislosti s konáním voleb prezidenta ČR konaných v lednu 2018 ve výši **137 459,40 Kč**.

1/04 Zápis komise pro informační technologie

Zápis komise pro IT je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-informacnich-technologie>

Odbor správy majetku

3/01 Uplatnění míry inflace pro byty v Domech pro seniory

Odbor správy majetku v současné době řeší u nájemních smluv k bytům, kde bylo doposud uplatňováno regulované nájemné, uzavírání dodatků, čímž se nájemní smlouvy upravují na možnost zvyšování nájemného o míru inflace. V návaznosti na tuto záležitost předkládá odbor správy majetku návrh, aby u 29 bytů zvláštního určení v Domech pro seniory byla ponechána doposud uplatňovaná výše nájemného a to až do skončení platnosti nájemních smluv. Důvodem je zejména vysoký věk nájemců a s tím spojené zdravotní indispozice.

3/02 Uzavření pachtovní smlouvy (pí Nosová)

Paní Lucie Nosová požádala o pronájem části pozemku p.č. 1768/1 o výměře cca 280 m² v k.ú. Kutná Hora za účelem rozšíření své zahrady. Záměr na propachtování uvedené části pozemku byl zveřejněn od 29.5.2019 do 18.6.2019 bez připomínek občanů. OSM navrhuje, aby případná smlouva byla s žadatelkou uzavřena stejně, tedy na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou za pachtovné ve výši 7,00 Kč/m² (tj. částka 1 960,00 Kč/rok).

3/03 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/04 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/05 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor a dvou garáží v areálu sportovního stadionu Olympia (Sportovní klub policie Olympia Kutná Hora z.s.)

Sportovní klub policie Olympia Kutná Hora z.s. požádal o výpůjčku nebytových prostor – 3 místností v objektu bez čp/če, který je součástí pozemku p.č. 3957/41 a dvou plechových garáží, které jsou součástí pozemku p.č. 3957/5 vše v k.ú. Kutná Hora za účelem uložení sportovního nářadí. Vzhledem k tomu, že záměr Města Kutná Hora o

výpůjčce předmětných prostor byl zveřejněn na úředních deskách, je nyní předložen návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce.

3/06 VZMR „Oprava pánského sociálního zařízení objektu č. p. 57, U Lorce, Kutná Hora“.

Dne 15.5.2019 odsouhlasila rada města vypsání poptávkového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Oprava pánského sociálního zařízení objektu č. p. 57, U Lorce, Kutná Hora“. Osloveno bylo 5 firem a výzva byla vložena do systému EZAK. Na prvním místě se umístila firma Stavební společnost KH12 s.r.o., IČO 24201391, se sídlem Zámecká 131, Kutná Hora, 284 03, s nabídkovou cenou ve výši 1 001 924,- Kč včetně DPH.

3/07 VZMR „Stavební úpravy bytu č. 2, Vocelova 613, Kutná Hora“.

Dne 15.5.2019 odsouhlasila rada města vypsání poptávkového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Stavební úpravy bytu č. 2, Vocelova 613, Kutná Hora“. Osloveno bylo 6 firem a výzva byla vložena do systému EZAK. Jedinou nabídkou výběrového řízení je nabídka firmy Mydlochova stavební s.r.o., IČO 60934158, se sídlem Na Sioně 327, 284 01 Kutná Hora za cenu 821 335,16 Kč včetně DPH.

3/08 VZMR „Odstranění vzdušné vlhkosti na střešní konstrukci Zimního stadionu Kutná Hora“.

Dne 29.5.2019 odsouhlasila rada města vypsání poptávkového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Odstranění vzdušné vlhkosti na střešní konstrukci Zimního stadionu Kutná Hora“. Osloveno bylo 5 firem a výzva byla vložena do systému EZAK. Jedinou doručenou nabídkou výběrového řízení je nabídka společnosti Air Technology s.r.o., Čapkovského 4235/47, 695 01 Hodonín za cenu 4 570 180,89 Kč.

3/09 Rozpočtové opatření OSM č. 7/19

Na základě nepřijatého usnesení k materiálu č. 3/08 byl tento materiál stažen

K ODLOŽENÉMU 3/11 Návrh k žádosti o pronájem rybníku Medenice (p. Vágner)

Pan Jakub Vágner požádal o pronájem rybníku Medenice p.č. 1282 a přilehlých pozemků p.č. 1698 p.č. 1260, p.č. 1264, p.č. 1265, vše v k.ú. Paběnice. Záměr na uzavření smluv byl předložen na zasedání rady města dne 13.3.2019. Během zveřejnění záměru nebyla vznesena žádná připomínka. Nyní jsou přeloženy návrhy smluv, které budou dále projednány na zasedání ZM.

3/50 Prodej pozemků v k. ú. Perštejnec (p. Marcaník)

Pan Marcaník požádal o koupi pozemků p. č. 66/3 o výměře 435 m², p. č. 66/4 o výměře 277 m², p. č. 66/5 o výměře 3 m² a p. č. 66/6 o výměře 41 m², vše v k. ú. Perštejnec.

3/51 Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6024540 Kutná Hora, Nálepškova, č. parc. 625 – knn) na pozemku p. č. 3788/1 v k. ú. Kutná Hora
Kutná Hora
v majetku Města Kutná Hora.

3/52 Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a. s. v k. ú. Kaňk

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6023914 Kutná Hora, Kaňk, knn pro č. parc. 717_2) na pozemcích p. č. 717/1, 759 a p. č. 635/1 vše v k. ú. Kaňk v majetku Města Kutná Hora.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Provoz mateřských škol a přerušení provozu školních družin o prázdninách 2019

Rada města Kutná Hora souhlasí s omezením provozu mateřských škol a přerušením provozu školních družin v období prázdnin v měsíci červenci a srpnu 2019.

4/02 Výjimky z počtu dětí mateřských škol v Kutné Hoře pro školní rok 2019/2020

Rada města schvaluje výjimky z počtu dětí ve třídách PO Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149 a PO Mateřská škola Pohádka Kutná Hora, U Školky 340, ve školním roce 2019/2020 v souladu s ustanoveními § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) v platném znění a § 2 odst. 3 vyhlášky MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění pozdějších předpisů.

4/03 Granty – malé projekty - vzdělávání a volný čas

Rada města Kutná Hora bere na vědomí rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí do příspěvkového programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti vzdělávání a volný čas přijatých v řádném termínu do 7. 6. 2019, realizace projektů v III. čtvrtletí roku 2019 a souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace.

4/04 Granty – malé projekty - sport

Rada města Kutná Hora bere na vědomí rozdělení finančních prostředků na základě podaných žádostí do příspěvkového programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti sportu v řádném termínu do 7. 6. 2019, realizace projektů v III. čtvrtletí roku 2019. Rada města Kutná Hora souhlasí s rozdělením finančních prostředků na základě podané žádosti do příspěvkového programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti sportu, přijaté mimořádně po termínu 7. 6. 2019 - realizace projektu v III. čtvrtletí 2019. Rada města Kutná Hora souhlasí s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace.

4/05 Zápis komise kulturní

Zápis kulturní komise je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-kulturni>

4/06 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 18

přesun prostředků z rozpočtové položky - „Sport – rezerva“ na položku Český klub velocipedistů 1880 – „Vzpomínková cyklojízda“ ve výši 10 000,- Kč. Rada města Kutná Hora **souhlasí** s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

04/07 Granty – malé projekty - kultura

V souladu se Zásadami hodnocení projektů v rámci dotačního programu (grantů) Města Kutná Hora na rok 2019 předkládáme Radě města Kutná Hora přehled žádostí o finanční podporu v kategorii malé granty, tzn. žádostí do 5 000,- Kč v oblasti kultury. Jedná se o žádosti přijaté v termínu do 7. 6. 2019 – realizace projektů v III. čtvrtletí roku 2019. Celkem bylo podáno 6 žádostí, které jsou uvedeny v příloze č. 1.

04/08 Odměny ředitelům PO v kultuře

Od roku 2014 je pravidlem (po dohodě s řediteli PO v kultuře), že udělení odměn bude směřováno na pololetí roku – tj. odměna za úspěšné hospodaření v roce předchozím bude přiznána k 30. 6. a odměna za aktivitu organizace bude vyplácena v termínu k 31. 12. daného roku. Za rok 2018 předložily všechny příspěvkové organizace své přehledy hospodaření, účetní závěrky a výroční zprávy v řádném termínu a bez závad.

04/09 Dohoda o provedení práce ředitelky ZUŠ Kutná Hora

Rada města Kutná Hora schvaluje uzavření dohody o provedení práce na ZUŠ Kutná Hora s ředitelkou ZUŠ Kutná Hora paní MgA. Kateřinou Fillovou na zajištění činnosti hospodářky školy v nezbytném rozsahu po dobu nemoci pracovnice ZUŠ.

04/10 Informace o fungování redakce KH listů

Informativní zpráva o fungování redakce Kutnohorských listů.

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

5/01 Fond rozvoje bydlení

Poskytnutí příspěvku na výstavbu kanalizační přípojky

I. Město Kutná Hora má zájem, aby všechny městské části splňovaly parametry EU stanovené pro ochranu životního prostředí, z toho důvodu finančně podporuje realizaci kanalizačních přípojek. Finanční příspěvek od města ve výši 5.000,- Kč získá každý vlastník nemovitosti na území Města Kutná Hora, který vyplní žádost o poskytnutí příspěvku a realizuje výstavbu kanalizační přípojky.

II. Veřejnoprávní smlouva žadatele pana R.K. předložena k odsouhlasení Radě města Kutná Hora.

Odbor investic

6/01 - Revitalizace Vlašského dvora - schválení VŘ na dodavatele expozic

Toto VŘ má za cíl vybrat dodavatele poslední zásadní doposud jen projekčně zpracované části celé akce revitalizace Vlašského dvora. Do, po stavební stránce připravených prostor, bude vybraným dodavatelem umístěna expozice. To bude zásadním krokem ke splnění úkolu daného dotačním titulem a studií proveditelnosti a to zvýšení návštěvnosti a dostupnosti památky. Projekt zpracoval vybraný projektant firma ZIP. Zpracovatelem zadávací dokumentace bude advokátní kancelář Erhartová Vítek jmenovitě xxxx xxxxx, což je administrátor VŘ pro celou akci.

6/02 - Zahájení VŘ na zhotovitele dokumentace DSP pro chodníky podél komunikací Gruntecká, Čáslavská a Kutná Hora - Poličany

V současnosti je otázka vybudování chodníků podél těchto komunikací velmi diskutovaný problém. Ve všech těchto případech se jedná především o zajištění bezpečnosti chodců. Protože není k dispozici žádná dokumentace je nutné její vyhotovení zadat. Předmětem zadání bude nejprve vypracování jednotlivých studií a po jejich schválení rozpracování do stupně DSP včetně rozpočtu jako podkladu pro možné zařazení do rozpočtu města na příští období.

6/50 Zápis komise pro životní prostředí

Zápis zveřejněn na: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-zivotni-prostredi>

6/51 Rozpočtové opatření INV – TO č. 2/19

Za Město jsme jako správci místních komunikací obdrželi nabídku od společnosti „VHS“, tj. investora výstavby nové kanalizace a vodovodu v Neškaredicích i od zhotovitele uvedené stavební akce spol. „Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.“ ve věci opravy původního povrchu bezejmenné místní komunikace, v níž letos došlo k pokládce nového kanalizačního a vodovodního řádu, včetně přípojek. Uvedená komunikace vede mezi rodinnými domy v Neškaredicích a před výkopovými pracemi patřila mezi komunikace s nejhorším povrchem. Dle dříve zadaných podmínek Města měla společnost VHS provést

po uskutečněných výkopech pokládku povrchu do „původního“ stavu. Jelikož by však došlo k tomu, že by se v celé délce komunikace nacházel cca 1,5 m široký pruh nového živičného (asfaltového) povrchu a ve zbylé šířce vozovky by zůstal současný velmi opotřeбенý a rozbitý povrch, navrhujeme provést opravu v celé šíři komunikace.

**6/52 Zápis z 88. zasedání Dozorčí rady společnosti Městské lesy a rybníky
Kutná Hora spol. s r.o.**

Odbor investic technické oddělení obdrželo dne 20. 6. 2019 zápis z DR MLaR KH ze dne 17. 6. 2019 a výroční zprávu včetně účetní závěrky.