

Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Pořadové číslo:

INFO/15/2019

Ze dne:

31.05.2019



Mgr. Jan Novák, advokát

Havlíčkovo náměstí 512, 284 01 Kutná Hora, č. ev. ČAK: 17244

t: 607 059 405, m: novak@advokatikh.cz, ID DS: pyp89mh, IČ: 05507081, www.advokatikh.cz

Město Kutná Hora
Havlíčkovo nám. 512
284 01 Kutná Hora

Žadatelé:



Zastoupeni: Mgr. Janem Novákem, advokátem v Kutné Hoře
Havlíčkovo nám. 512, 284 01 Kutná Hora

Žádost

podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Přílohy:
01 Plná moc

Žadatelé podali Městskému úřadu v Kutné Hoře, odbor majetku, žádost, když uvedli, že [redacted] bytem tamtéž, jsou mimo jiné podílovými spoluvlastníky pozemku o parc. č. [redacted] v obci a katastrálním území v Kutné Hoře, LV č. [redacted]. Pozemek je oplocený. Východní část tohoto pozemku sousedí s pozemkem o parc. č. 4004/39, který vlastní Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 28401 Kutná Hora.

Pokud porovnali zapsaný stav se stavem reálným, zjistili, že plot, který oplocuje jejich pozemek, svojí východní částí stojí na pozemku právě městském. Proto by rádi tuto situaci narovnali a uplatnili právo dle institutu mimořádného vydržení dle ust. § 1095 ve spojení s ust. § 3066 obč. zákoníku tak, že žádáme připojit vydrženou část pozemku města k pozemku našemu, připlocenému.

Dopisem Městského úřadu v Kutné Hoře ze dne 6.5.2019, č.j. MKH/044922/2019, jim bylo sděleno, že předchozí vlastník pozemku žadatelů pan [redacted] žádal o odkup předmětné části pozemku a že o jeho žádosti rozhodovala rada města i zastupitelstvo. Úřad tedy uzavřel, že mimořádně vydržet sporný pozemek nelze.

Žadatelé tímto žádají dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím o zaslání kopií těchto listin:

- 1) žádost p. [redacted] o odkup části pozemku o parc. č. 4004/39
- 2) usnesení RM č. 146/05 ze dne 23.2.2015 k prodeji části pozemku v k.ú. Kutná Hora

sp. zn.: N-0299



Mgr. Jan Novák
ADVOKÁT KUTNÁ HORA

3) usnesení ZM č. 89/05 ze dne 12.4.2005 k záměru na prodej části pozemku v k.ú. Kutná Hora

a dále se žadatelé dotazují, zdali Městský úřad v Kutné Hoře eviduje:

- výzvu/y z odstranění plotu na pozemku o parc. č. 4004/39, k.ú. Kutná Hora v období od 1.1.1999 do současnosti;

- doklad o tom, že vlastník pozemku o parc. č. 4004/39, k.ú. Kutná Hora (Městský úřad Kutná Hora) v období od 1.1.1999 do současnosti vyrozuměl vlastníka pozemku o parc. č. [REDAKCE] k.ú. Kutná Hora o tom, že pozemek o parc. č. 4004/39, k.ú. Kutná Hora je užíván vlastníkem pozemku o parc. č. [REDAKCE] k.ú. Kutná Hora v jeho části bez právního titulu;

a pokud takové doklady má, necht' je v kopii poskytně žadatelům.

Žádané listiny si dovolím očekávat ve lhůtě stanovené právním předpisem pro vyřízení žádosti do datové schránky zástupce.

V Kutné Hoře dne 31.5.2019

za žadatele

Mgr. Jan Novák, advokát

sp. zn.: N-0299



Mgr. Jan Novák
ADVOKÁT KUTNÁ HORA



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
 Odbor správy majetku
 sídlo odboru: Havlíčkovo náměstí 552/1, Kutná Hora
 tel.: 327 710 111, ID DS: b65bf3, <https://mu.kutnahora.cz>



Váš dopis zn.:	N-0299	Adresát:
Ze dne:	31. 5. 2019	
Naše č. j.:	MKH/056993/2019	Mgr. Jan Novák, advokát
Sp. zn.:	MKH/036669/2019/06	Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 512/16 284 01
Vyřizuje:	Petra Patáková	
Tel.:	327710181	
E-mail:	patakova@mu.kutnahora.cz	
Datum:	6. 6. 2019	

Zaslání listin k žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane magistře,

obdrželi jsme Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve věci připojené části městského pozemku p.č. 4004/39 (ostatní plocha) v k.ú. Kutná Hora k pozemku p.č. [redacted] (zahradka) v k.ú. Kutná Hora, který je v podílovém spoluvlastnictví žadatelů pana [redacted] a [redacted] oba bytem Kutná Hora.

Dopisem ze dne 31. 5. 2019 žádáte město o zaslání kopií listin, týkajících se žádosti právních předchůdců (resp. předchozích vlastníků pozemku p.č. [redacted] žadatelů, a to manželů [redacted] z roku 2005.

K Vaší žádosti Vám v příloze zasíláme výpis z usnesení ze zasedání rady města ze dne 23. 2. 2005 (č. usnesení 146/05) a dále výpis z usnesení ze zasedání zastupitelstva města ze dne 12. 4. 2005 (č. usnesení 89/05). Pro úplnost uvádíme, že veškerá přijatá usnesení rady a zastupitelstva města jsou veřejně přístupná na webových stránkách města Kutná Hora.

K poskytnutí dalších požadovaných dokladů, zejména žádosti manželů [redacted] o odkoupení části pozemku p.č. 4004/39 v k.ú. Kutná Hora uvádíme, že dle spisového a skartačního řádu MěÚ Kutná Hora byl spis nerealizovaného převodu městského majetku (na základě přijatých usnesení RM a ZM) po uplynutí skartační lhůty skartován. Z tohoto důvodu se nedochovaly ani další dokumenty příslušného spisu z této doby, včetně případné výzvy města k odstranění oplocení na části pozemku p.č. 4004/39 v k.ú. Kutná Hora.

Dokladem o tom, že město Kutná Hora jako vlastník zaplacené části pozemku p.č. 4004/39 v k.ú. Kutná Hora jednalo s tehdejšími vlastníky pozemku p.č. [redacted] v k.ú. Kutná Hora o jejím neoprávněném užívání jsou právě výše uvedená přijatá usnesení orgánů města z roku 2005 ve smyslu neschválení prodeje. Manželé [redacted] byli tedy srozuměni s tím, že pozemek užívají bez právního titulu a nejsou tak jeho oprávněnými držiteli.

Další postup za účelem vyřešení této záležitosti jsme žadatelům navrhli dopisem ze dne 6. 5. 2019.

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem

Ing. Lenka Heřmanová
vedoucí majetkového oddělení

MĚSTO KUTNÁ HORA
odbor správy majetku
majetkové oddělení