

Komise:	majetková
Datum:	13. 5. 2019
Přítomni:	Gryč Tomáš, Havlovicová Magdaléna, Hlavinková Zdenka, Kratochvílová Blanka, Kukla Jiří, Otruba Robert, Suk Jaroslav, Žáček Karel, Heřmanová Lenka, Kapišáková Věra
Omluveni:	
Neomluveni:	
Člen RM:	Kukla Jiří, Otruba Robert
Příští jednání:	17. 6. 2019

1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

1) b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání majetkové komise ze dne 13. 5. 2019

2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře:

I. Program jednání majetkové komise byl zahájen výjezdem do osady Perštejnec k pozemkům p. č. 66/3, p. č. 66/4, p. č. 66/5 a p. č. 66/6, vše v k. ú. Perštejnec, kde p. Marcaník - žadatel o koupi těchto pozemků objasnil komisi důvod své žádosti.

II. Poté jednání pokračovalo v budově městského úřadu, kde byly projednány jednotlivé body programu:

1. P. Marcaník - majetková komise doporučuje prodej požadovaných pozemků p. č. 66/3 (ostatní plocha) o výměře 435 m², p. č. 66/4 (ostatní plocha) o výměře 277 m², p. č. 66/5 (ostatní plocha) o výměře 3 m² a p. č. 66/6 (ostatní plocha) o výměře 41 m², vše v k. ú. Perštejnec. Žadatel vlastní na sousedním pozemku p. č. 66/1 chatu (bývalá myslivecká chata), kterou by rád rozšířil. V budoucnu by chtěl užívat část objektu k trvalému bydlení a část zrekonstruovat pro pořádání akcí typu svatby, narozeniny, oslavy.

– 8 pro prodej –

2. INTER FINANZPARTNER, SE (p. Vištal) – majetková komise nedoporučuje prodej požadovaných pozemků p. č. 644 (trvalý travní porost) o výměře 5.394 m², p. č. 646 (ostatní plocha) o výměře 1.209 m², p. č. 647 (vodní plocha) o výměře 7.047 m² a p. č. 648 (vodní plocha) o výměře 785 m², vše v k. ú. Bylany u Kutné Hory. Navrhuje však žadateli nabídnout dlouhodobý pronájem předmětných pozemků se zřízením předkupního práva. Záměrem žadatele, který je vlastníkem sousedních pozemků, je po nabytí předmětných pozemků vlastním nákladem revitalizovat a opravit hráz rybníka a rybník, následně funkčně sloučit pozemky s ostatními vlastněnými pozemky za účelem vybudování skanzenu a biofarmy.

– 8 proti prodeji –

3. Lesy České republiky, s. p. – Lesní správa Kácov – majetková komise doporučuje prodej požadovaných pozemků p. č. 224/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1.630 m² a p. č. 224/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 850 m² v k. ú. Hetlín s tím, že v kupní smlouvě bude uvedeno prohlášení kupujícího, že si je vědom skutečnosti, že převáděné nemovitosti jsou veřejně přístupnou účelovou komunikací. Předmětné pozemky jsou součástí asfaltové, veřejně

přístupné lesní cesty U tří pánů, kterou žadatel plánuje zrekonstruovat.

– 8 pro prodej –

4. P. Dospiva

a) Směna pozemků za účelem majetkového vypořádání cesty ke kostelu Nejsvětější Trojice od Spáleného mlýna - majetková komise doporučuje směnu částí pozemků Města Kutná Hora za části pozemků pana M. Dospivy dle žádosti.

– 7 pro směnu – 1 se zdržel hlasování –

b) Prodej pozemku – majetková komise projednala prodej pozemku p. č. 4904 (zeleň, ostatní plocha) o výměře 2.196 m² v k. ú. Kutná Hora a upozornila na skutečnost, že je předmětný pozemek přilpocen k sousedním pozemkům, které vlastní žadatel. Pan Dospiva zažádal o předmětný pozemek z důvodu, že se jedná o pozemek, který je „vklíněn“ mezi pozemky v jeho vlastnictví a získáním tohoto pozemku tak dojde k logickému uspořádání hranic pozemků v daném místě.

– 3 pro prodej – 2 proti prodeji - 3 se zdrželi hlasování –

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

4) Reakce rady města:

Zapsala: Lenka Heřmanová

Elektronicky ověřil: Tomáš Gryč