

Pro jednání Rady města Kutná Hora dne 13. 3. 2019		Číslo materiálu: 3/21
Komise:	Bytová komise	
Datum:	4. 3. 2019	
Přítomni:	Bc. M. Hebrová, Z. Bartl, Ing. J. Kukla, J. Drtinová, B. Kratochvílová, H. Verdánová, J. Balánová, L. Pilař, Bc. A. Trojanová	
Omluveni:	Bc. M. Macková, Mgr. L. Krčmářová	
Hosté:	Ing. B. Maternová	
Člen RM:	Ing. J. Kukla	
Příští jednání:	15. 4. 2019 v 15.00 hodin v kanceláři odboru správy majetku MÚ	

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města Kutná Hora

1) bere na vědomí

zápis z jednání bytové komise dne 4. 3. 2019

2) schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Ivetou Táborskou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2021
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s manželi Hanou a Jiřím Čížkovými na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2021
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Petrou Tesařovou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2021
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Lucií Polovou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2021
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s panem Josefem Mistolerem, zastoupeným Městem Kutná Hora, jako opatrovníkem na dobu určitou – 6 měsíců, tj. od 1. 4. 2019 do 30. 9. 2019.

Zodpovídá: Ing. Blanka Maternová

Termín: 30. 4. 2019

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

1) **Jednání bytové komise zahájila předsedkyně Bc. Miroslava Hebrová**, která přivítala novou členku komise, paní Bc. Alenu Trojanovou. Předáno bylo jmenování nové členky a prohlášení o mlčenlivosti v návaznosti na GDPR.

2) **Bytová komise se zabývala vyhodnocením přihlášek do dvou výběrových řízení na pronájem bytu dle sociální potřeby.**

3) **Prodloužení nájemních smluv k bytům pro nízkopříjmové uchazeče dle „sociální potřeby“**

4) **K nájemním smlouvám bytů dle „sociální potřeby“ – posouzení příjmových a majetkových poměrů**

5) **Žádosti o poskytnutí ubytovny města**

6) **Návrhy na vyhlášení výběrových řízení na pronájem bytů:**

„pro nízkopříjmové uchazeče“

- ul. **Puškinská č.p. 651** – č.b. 6, 2+kk (54,84 m²) – nebude určena specifikace uchazečů
výše nájmu bude stanovena v souladu s usn. RM č. 1042/16 ze dne 14. 12. 2016, tj. z částky 45,- Kč za 1 m²
- ul. **Puškinská č.p. 660** – č.b. 7, 2+kk (66,00 m²) – nebude určena specifikace uchazečů
výše nájmu bude stanovena v souladu s dotační smlouvou, tj. z částky 46,86 Kč za 1 m²

„s dražbou nájemného“

- ul. **Šultysova č.p. 167** – č.b. 1, 2+kk (85,90 m²) - návrh na vyhlášení ceny minimálního nájmu je 8.100,- Kč měsíčně.
Návrhy na vyhlášení výběrových řízení s konkrétními podmínkami předloží odbor správy majetku radě města na jednání dne 13. 3. 2019.

Bytová komise byla ukončena v 17.50 hodin.

Příští jednání bytové komise se bude konat v pondělí dne 15. 4. 2019 od 15.00 hodin v budově Městského úřadu Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, v kanceláři odboru správy majetku (přízemí, č.dv. 14).

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

4) Reakce rady města :

Zapsala: Hynková Věra

Elektronicky ověřila: Bc. Hebrová Miroslava