

		Číslo materiálu: 4/01
Komise:	památkové péče	
Datum :	29.8.2018	
Přítomni:	Mgr. Jakub Obraz, Eva Malinová, Jaroslav Rezler, MUDr. Bohuslav Procházka, Mgr. Jaroslav Slavotínek, Ing. Soňa Telecká	
Omluveni:	Luděk Kment, Leon Pelikán DiS.	
Neomluveni:	Jaroslav Nádvorník	
Člen RM:	Karel Koubský st. – místostarosta a člen komise	
Příští jednání:	dle potřeby	

1) Návrh usnesení pro RM:

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise památkové péče ze dne 29.8.2018

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře:

1) Umístění uměleckých děl (laviček), soch na Královskou procházku – komisi byla předložena k projednání žádost Bc. Martina Starého o umístění tří uměleckých děl ve tvaru draků a hadů a dvou pohádkových bytostí na Královskou procházku. Odbor památkové péče upozornil na to, že v případě přijetí uměleckých děl do majetku města budou tato díla podléhat zákonu č. 121/2000 Sb., o právu autorském. V tomto případě je otázkou, kdo bude mít na starost údržbu? K tomuto tématu proběhla dlouhá diskuze, komise postrádala vizualizaci konkrétních děl. **Komise se nakonec shodla na tom, že nedoporučuje umístění těchto děl na Královskou procházku z důvodu zachování přírodního rázu (dosud nepoznamenaného lidskou tvorbou) této oblasti, která leží na samotné hranici městské památkové rezervace.** Komise navrhuje najít pro umístění těchto uměleckých děl vhodnější lokalitu. (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

2) Oprava ohradní zdi u kostela sv. Vavřince, Kaňk – Římskokatolická farnost Kutná Hora – Sedlec v žádosti o příspěvek z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2018 uvedla rozsah zamýšlených prací pro letošní etapu v rozsahu opravy ohradní zdi od vstupní brány až po márnici včetně opravy západních vrat a omítek márnice ve výši 498 417,- Kč. K tomuto rozsahu zamýšlených prací a předloženému rozpočtu byl navržen příspěvek ve výši 240 tis. Kč, který zastupitelstvo odsouhlasilo. Při samotné realizaci prací bylo zjištěno, že nedopatřením a vlivem opakovaných úprav rozpočtu při přípravě žádosti a následné SOD došlo k nesrovnalostem v textu popisu rozsahu prací a položkách výměr. Popsaný rozsah zamýšlených prací pro rok 2018 je větší než výměra 172 m² uvedená v položkovém rozpočtu. Chyba vznikla započítáním výměry pouze jedné strany ohradní zdi. V letošním roce bude provedena oprava ohradní zdi v uvedeném rozsahu 172 m² a to oboustranně včetně koruny zdiva. Římskokatolická farnost Kutné Hora – Sedlec žádá o sdělení, zda bude možné odsouhlasený příspěvek čerpat v plné výši. **Po projednání komise konstatuje, že došlo ke změně projektu v průběhu prací (zeď bude opravena z obou stran včetně koruny zdiva, bez opravy západních vrat a fasády márnice), ale pokud budou zachovány povinné podíly a rozsah prací o výměře 172 m² komise souhlasí s ponecháním odsouhlaseného příspěvku ve výši 240 tis. Kč.** (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

3) Dům č.p. 59 náměstí Národního odboje – vlastník objektu požádal o příspěvek z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2018 na obnovu krovu a střešního pláště objektu. SOD na kompletní opravu střešního pláště byla uzavřena na částku 1 251 275,- Kč. Odsouhlasený příspěvek činí 100 000,- Kč, který byl směřován především na břidlicovou krytinu. Vlastník objektu požádal o změnu rozsahu prací z důvodu, že po podrobnějším průzkumu stavu konstrukce krovu, klempířských prvků a krytiny došlo k navýšení ceny na 2,3 – 3,3 mil. Kč. Z tohoto důvodu vlastník žádá o

provedení menšího rozsahu prací, v letošním roce by byla minimálně provedena demontáž krytiny, klempířských prvků a bednění, oprava a statické zajištění krovu, provedení nového bednění a položení lepenky, případně další práce tak, aby byla prostavěna částka uvedená v SOD. Dokončení opravy celého střešního pláště by bylo provedeno v roce 2019. **Po projednání komise konstatuje, že celá akce byla pro rok 2018 nedostatečně připravena a navrhuje:**

a) V případě, že bude provedena kompletní oprava krovu a střešního pláště do konce letošního roku a budou dodrženy závazné podíly, bude možné příspěvek v plné výši proplatit.

b) Pokud bude provedena pouze částečná oprava krovu a střešního pláště, např. bez položení břidlicové krytiny, nebude možné příspěvek proplatit. Jestliže příspěvek nebude vyčerpán, má vlastník možnost podat žádost o příspěvek na rok 2019, ale pouze v případě, že práce uvedené v žádosti budou realizovány až v daném roce.

(pro 7, proti 0, zdržel se 0)

4) Program záchrany architektonického dědictví na rok 2019 – je připravena PD na opravu krovu a střešního pláště budovy Hrádku – předběžná cena je vyčíslena na cca 11 mil. Kč bez DPH – jde o rozsáhlou a finančně náročnou akci, kterou bude nutné rozdělit do několika etap dle finančních možností města a získaných dotací – do konce roku 2018 předpokládáme, že bude vysoutěžená firma, aby mohla v lednu – únoru 2019 (Hrádek pro veřejnost uzavřen) započít s přípravnými pracemi – veškeré práce budou probíhat v koordinaci s Českým muzeem stříbra.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

4) Reakce rady města:

Zapsala: Bc. Jana Jelínková, odbor památkové péče, školství a kultury
Elektronicky ověřil: Mgr. Jakub Obraz, předseda komise