

		Číslo materiálu: 5/01
Komise:	Komise pro městská sídliště	
Datum :	4.5.2015	
Přítomni:	M.Králik, Ing.Z.Jirásek, J.Kozák, Ing.Majznerová, Ing.J.Kropáček CSc, J.Cihlářová, RSDr.V.Holub, D.Papaj, Ing.Vališ, Ing.Exner, Mgr.L.Pečenka, J.Adamová, M.Janásková, J.Beránek,	
Hosté:	Ing.Štolbová, Ing.arch.M.Kremla, O.Kubový, D.Vepřek, M.Hlavatý	
Omluveni:	Jan Ostrihoň, Š.Tesárková, M.Reichlová	
Neomluveni:		
Člen RM:	Ing.Viktora,	
Příští jednání:	24.6.2015 (středa) v 15.30 hodin – zasedací místnost MÚ, Václavské nám.182	

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města
b e r e n a v ě d o m í
zápis z komise pro městská sídliště ze dne 4.5.2015

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

1. Možné úpravy návrhu projektu parkování Hlouška, dle námětů členů komise – za OSM pan Vepřek
2. Informace o stavu etapy II.a a II.b revitalizace Šipší; možné alternativy pergoly – Ing.arch.Kremla
3. Různé:
 - kontrola zápisu z minulého jednání a reakce RM;
 - závěr komise k žádosti občanů ohledně pokácení stromů – ul.J.Palacha – Ing.Štolbová;
 - stav projektu na řešení úvozové cesty na Kaňk – p.D.Vepřek
 - provedení jarní prohlídky – OSM
 - stav řešení pozemkových problémů na sídlišti Šipší – M.Hlavatý
 - pozemkové problémy na sídlišti Hlouška (okolo haly BIOS) – M.Hlavatý
 - zabezpečení kontejnerů na Hloušce, koncepce úklidu – Ing.Štolbová
 - výsledky měření rychlosti na sídlišti Šipší - O.Kubový
 - info z OSM (plnění domluvených úkolů – viz tabulka)
 - podněty občanů – pí Linhartová – přejezd chodníku pro ZP
 - podněty občanů – pí Filingerová – připravovaný projekt Hlouška
 - z pověření pana starosty úkol pro komise rady – navrhnout konkrétní věc či věci, které by bylo možné realizovat v rámci dotačních titulů
 - informace – výzkum pana S.Pečenky na sídlišti Hlouška
- RSDr.Holub – zkrácení jív

Zahájení jednání, prezence.

Jednání zahájil předseda komise, přivítal hosty, seznámil s programem. Současně informoval o jednání s panem starostou ohledně možností jak lépe komunikovat s vedením města a RM. Do budoucna byla přislíbena účast zástupce z vedení na jednání komise (dle jejich časových možností). Pani Děkanovská vždy zajistí včasné sdělení termínu dalšího jednání.

Dnešního jednání se zúčastnil pan místostarosta Ing.Viktora.

1. Možné úpravy návrhu projektu parkování Hlouška, dle námětů členů komise – za OSM pan Vepřek

Pan Vepřek předložil k diskusi variantu č.2 – jednosměrná Puškinská ulice obráceně oproti variantě č.1

Dle úvodních slov pana Vepřka tato druhá varianta se nelíbila panu Kejvalovi (zpracovatel projektu).

Diskusi k tomuto bodu vedl pan Králík.

Názory se liší.

Pan Králík se přiklání k variantě číslo 2 (včetně možnosti posunout jednosměrku jen k ulici Družební).

Ing.Jirásek – návrh zjednosměrnění vznikl kvůli možnosti zvýšit parkovací místa, což se nemusí líbit každému. Jsou tři možnosti, pracovat na variantě 1 nebo 2, nebo taky nevybrat žádnou variantu a nechat vše při starém.

Ing.Kropáček – dle některých názorů obyvatel navrhuje ponechat současný stav, lidé jsou již zvyklí.

J.Adamová – domnívá se, že varianta 2 není vhodná; ulice u divadla by byla přeplněná, celá by byla ucpaná. Přiklání se k variantě 1.

M.Králík – varianta 1 mu nevyhovuje z důvodu zastavování a vystupování vlevo v jednosměrce, hlavně týkající se ulice Puškinská v nejméně obydlené části.

D.Vepřek – zlegalizovat parkovací místa; jsou tři možnosti, jak již uvedl pan Jirásek, ale domnívá se, že by se projekt měl dodělat a měla by se postupně realizovat varianta 1 včetně jednosměrky v Puškinské a parkování vlevo.

J.Adamová, p.Vepřek – kde je v současné době podélné stání, mohlo by být i kolmé stání, zvýšil by se počet parkovacích míst.

Vzhledem k rozdílným názorům zástupců komise z Hloušky bylo dohodnuto realizovat separátní schůzku s předsedy SVJ na sídlišti Hlouška a seznámit je s existujícími návrhy.

M.Králík – zabezpečí schůzku s předsedy SVJ na sídlišti Hlouška – bude předloženo k diskusi variantní řešení parkování na sídlišti Hlouška.

2. Informace o stavu regenerace sídliště - etapy II.a a II.b; možné alternativy pergoly – Ing.arch.Kremla

Zatím možné varianty pergol nebyly předloženy, ing. Kremla připomene Ing.Krásnému.

Předseda komise se obává, aby se situace neopakovala jako v předchozí etapě, že se nepřihlíželo na náměty obyvatel, kteří v dané lokalitě bydlí.

Ing.arch. Kremla zatím okomentoval pracovní skice od pana ing.Krásného. Materiál by byl v kombinaci ocel a dřevo, původně navržený materiál – kámen, by se nerealizoval v takovém rozsahu. Nosná část by byla zhotovená z ocele a pergoly ze dřeva, dle jeho slov udělat jenom dřevěnou levnou konstrukci by nebylo hezké. Pergola je v návrhu rozdělena na několik sekcí, střídala by se vždy část s kamenem a část s ocelí dřevem. Vznikla by kombinace materiálů, konstrukce by nebyla tak masivní.

Pí Janásková – mělo by tam být více zeleně, nelíbí se jí navrhované řešení s pergolami

Pan Holub a Papaj – prezentovaný návrh konstrukce ze dřeva a oceli se jim líbí, je to dobrá kombinace.

Po diskusi k tématu převážná část odsouhlasila navrhované řešení.

Komise souhlasí s navrhovaným řešením zhotovení pergol v kombinaci dřevo a ocel, kámen jen v omezené míře.

Ing.arch.Kremla podal informaci o průběhu revitalizace.

K etapě II.a – bylo negativní stanovisko od hygienika, v současné době se čeká na vydání kladného stanoviska, následně pak bude vydáno stavební povolení.

Lze předpokládat, že se začne na přelomu července a srpna 2015.

Teoreticky by se v tomto okamžiku mohlo začít i s etapou II.b, takže by se mohly realizovat obě etapy současně – shrnul celý vývoj předseda komise (pokud bude ale vybrán stejný zhotovitel jako u etapy IIa).

3. Různé

Kontrola zápisu

DH Trebišovská – branka je hotová, plot opravený – **pochvala OSM.**

MP na sídlišti Hlouška – MP vyšla vstříc občanům, namátkově hlídka jak ráno, tak večer – **pochvala MP.**

MP na sídlišti Šipší – členové komise kladně hodnotí zvýšený výskyt hlídek na sídlišti, taky pěší, tato forma prevence je pozitivum pro život na sídlišti.

Auto u Billy – vrak auta, dlouhodobě stojící v lokalitě, je již odtažen.

Plocha po bývalém závodě Avia

Komise se domnívá, že o tomto strategickém místě bychom měli vědět více, přestože je to pozemek soukromého vlastníka.

Kontejnery

M.Králík – na minulém jednání informoval o situaci v ulici Puškinská 545-549, kde se nedá pořádně dostat ke kontejnerovému stání – chybí chodník – když prší, chodí se po blátě. **Je hotov, poděkování OSM**

Závěr komise k žádosti občanů ohledně pokácení stromů – ul.J.Palacha 164-165 – Ing.Štolbová

Ing.Štolbová shrnula celou situaci, včetně aktivit obyvatel, posudků a fotodokumentace (bylo všem členům komise předem posláno e-mailem).

Celé záležitosti se věnuje komise již dlouhodobě, obyvatelé pořád trvají na svém požadavku na pokácení borovic, nacházejících se u jejich domu, především z důvodu stínění stromů v bytech.

Pan Kozák – přes den se musí v pokojích svítit, zvedají se nám náklady na elektřinu.

Ing.Jirásek – zpochybnil, že opravdu v takové míře tam stromy stíní.

M.Janásková – evidentně to těm lidem vadí, proč se jim nemůže vyhovět, mělo by se to skácet a udělat nová vhodnější výsadba.

Ing.Vališ – příklání se opakovaně k názoru pana Kozáka.

Ing.Štolbová – na sídlišti žije 5000 lidí, obrazení se na ní obyvatelé i s opačným požadavkem, že jsou zase proti kácení.

RSDr.Holub – proti kácení.

M.Hlavatý – prezentoval názor jeho syna, který tam má taky byt a je rád, že tam jsou stromy, protože v létě, když jsou vedra, aspoň poskytnou trochu stínu,

Ing.Majznerová – prosvětlit stromy?

Vzhledem k tomu, že diskuse byla velmi emotivní, tak v závěru dal předseda komise hlasovat

Nepokácet navrhovalo 6 členů, pokácet chtějí 3 členové a zdrželi se 3.

Doplnění údajů na webových stránkách – doplnit seznam členů s údaji i na druhé stránky komise, zajistí pí Děkanovská

Info cedule na sídlišti Hlouška

Ing.Štolbová předložila dva návrhy na vzhled a cenové relace (cca 14 a 25 tisíc Kč)

Proběhla diskuse.

Členové komise doporučují nákup informačního panelu za 14 tisíc.

Ing.Štolbová – letos nemají finanční prostředky na nákup mobiliáře, bude zařazeno do rozpočtu na příští rok.

Komise doporučuje zařadit do rozpočtu na příští rok finanční prostředky na nákup mobiliáře – informační panel – sídliště Hlouška (cena cca 14 tisíc korun).

Info cedule na sídlišti Šipší

Pan Hlavatý – původní informační panel z vrchní části sídliště Šipší blízko kontejnerového stání, byl údajně před zhotovením kruháčku na sídlišti uložen (Ing.Štolbová prověří, kde by se mohl nacházet).

Členové komise – jeden info panel je u bývalého KH Softu, dle jejich názoru to není vhodné místo, bylo by vhodněji přesunout na jiné stanoviště, například ke Kauflandu.

Využití budovy bývalé školní družiny v ulici Studentů

J.Cihlářová – vznesla dotaz na využití budovy

Ing.Majznerová- přišla již na minulé komisi s nápadem, obohatit sídliště zasazením tzv. jedlých stromů, že to viděla v jiných městech a dnes ho doplnila, že v budově bývalé ŠD by mohla být Stanice mladých přírodovědců, kteří by mohli mít na starosti právě ty jedlé stromy

Ing.Štolbová – opět zopakovala že nezavrhuje tento nápad, dle ní by bylo možné realizovat výsadbu lískových oříšků, či ořechů.

OSM zjistí, jaká je současná situace s budovou.

Projekt řešení úvozové cesty na Kaňk – na příští jednání přinese pan Vepřek projekt k nahlédnutí.

Koncepce úklidu a kontejnerových stání

Ing.Štolbová informovala o úkolu z Rady města - zpracovat koncepci úklidu, řešení kontejnerových stání a zpracovat variantní řešení.

Info velitele Městské policie

Pan Kubový předložil statistické údaje (od 23.3. -23.4) bylo na Šipší řešeno 29 doprav.přestupků, uděleny pokuty ve výši 17 200 Kč (nejvyšší naměřená rychlost byla 63 km/h).

Reakce obyvatel jsou různé, většinou jsou spokojeni, že se dělá pořádek, jiní jim vyčítají jejich činnost.

Pan Holub – on má pozitivní ohlasy, řidiči si pak pro příště dají větší pozor.

Pani Cihlářová – je to dobře, mnozí chodí i více pěšky než autem.

Pan Hlavatý – parkování před trafačkou – navezené bláto až po kruháček.

Předseda komise pozitivně ocenil činnost MP a vyslovil opět **pochvalu**.

Pani Adamová – doporučuje MP se zaměřit na parkování vozidel na zeleni, připojila se i pani Cihlářová se zkušeností, že v jiných městech jsou udělovány za tyto prohřešky okamžité pokuty.

Ing.Exner – navrhuje se taky zaměřit na ulici 17.listopadu, ne jenom na Opletalovu ulici, rád by tam uviděl častěji MP.

Pan Kozák – opakovaně vyslovil svůj požadavek v ulici Jana Palacha na vytvoření jednosměrky vzhledem ke špatnému parkování, avizoval, že problém předloží na Ministerstvo dopravy.

Ing.Viktora – navrhuje použít odtahovku.

Pan Kubový – spolupráce s odtahovou službou není na požadované úrovni.

Jarní prohlídka

Na jaře se stalo již tradicí, že se procházelo sídlišti a odhaloval se jak nepořádek, tak závady.

Ing. Štolbová navrhne termíny a za sídliště Šipší se zúčastní pan Ing.Exner a za sídliště Hlouška pan Králik.

Úprava stromů Puškinská 577 – ing.Kropáček CSc.

Konzultováno s Ing.Štolbovou, která udělala jejich prohlídku, bude upraveno a realizováno na podzim.

Úprava jívky za domem 17.listopadu 96 – RSDr.Holub

Dle zprávy ing.Štolbové bude provedena redukce koruny.

Dotazník v rámci bakalářské práce – Samuel Pečenka

Informace o realizaci v průběhu května a června

Info o pozemcích

M.Hlavatý podal info o dění kolem pozemků v oblasti BIOSky, které nabízí realitní kancelář k prodeji (vlastník pozemků kolem BIOS také požaduje od města platbu za využití pozemků). M.Hlavatý – k situaci na sídlišti Šipší, kde se jedná o pozemky, na které uplatňuje nárok Státní statek Čáslav. Informace od právníka, jednání se trochu posunula, jednání na Ministerstvech. Vše se táhne strašně dlouho, v roce 2012 byla podaná žádost o vyjmutí pozemků z konkurzní podstaty, zatím bez žádného konkrétního výsledku.

Pozemek za Českou spořitelnou

Pani Adamová upozornila na pozemek za ČS, kde je velký nepořádek a nikdo se o to nestará. Je to soukromý pozemek.

Pozemek po Staveních strojích

Ing.Exner upozornil na tento pozemek, zda vůbec o něm Město ví, je to pozemek naproti garážím, co se s tím zamýšlí.

Pan Viktora – budou se zabývat s pozemky, budou chtít znát účelovost.

Přesun charity

Pan Králík seznámil komisi s aktuálním děním v ulici Trebišovská, (kde sídlí oblastní Charita, oddělení lůžek v nouzi). Umístění Charity (lůžka v nouzi) je nešťastné, problémy se neustále opakují, poskytování služeb Charity je úctyhodné, ale v této lokalitě nevhodné a zasahuje do života řádných občanů, obzvláště vlastníků bytových jednotek domu, Masarykova č.p.599.

Konkrétně :

Vchod do tohoto oddělení je vzdálen pouze 9m od panelového domu č.p.599. Často okolo 5. hodiny ráno, už se někteří jedinci dožadují služeb charity, bouchají a řvou. V odpoledních hodinách, kdy v 16 hodin končí denní služba charity, sdružují se zájemci o lůžka v nouzi v této lokalitě průběžně do otevření oddělení, které je od 19hodin.

Postávají na chodníku, kouří pod balkony, často vykonávají malou potřebu do výklenku pod balkony nebo pod stromy před okny. Převážnou většinu nocležníků, využívajících lůžek v nouzi, je vidět přes den na autobusových zastávkách, v parcích nebo před poštou, kde zrovna všichni střízliví nejsou. Po otevření tohoto oddělení, v hodinách od 19 do 21, vycházejí někteří nocležníci před vchod, někdy již pyžamu, kde kouří a diskutují. V tuto dobu mít otevřené okno, uspávat dítě nebo chtít spát je opravdu těžké.

Členové komise pro sídliště Hlouška proto žádají radu města o přemístění oddělení charity (lůžka v nouzi) do vhodnější lokality a o obnovení alespoň částečně funkce budovy Trebišovská jako dětské školky.

Pan Králík dále navrhuje, přemístit školku u autobusového nádraží, která leží těsně u komunikace Benešovy ulice, kde je velká hlučnost, prašnost, splodiny z aut a autobus.nádraží, dále riziko srážky na přechodu, právě do budovy bývalé školky Trebišovská.

Žádost pana starosty

Každá komise rady města měla navrhnout nějakou akci, která by se eventuelně mohla realizovat za pomoci dotací.

Komise doporučuje realizovat za pomoci dotací „Revitalizaci sídliště Hlouška“.

Parkování v zatáčce ulice Jana Palacha (blízko tzv.Dřevníku)

Pan Kozák poukazuje na parkování v zatáčce. Šířka silnice nedostačuje, aby zde projela protijedoucí auta. Navrhuje, aby se zde udělala žlutá čára a nemohlo se zde parkovat.

Pan místostarosta doporučil požádat dopravní komisi o jejich názor k situaci Jana Palacha.

Komise žádá dopravní komisi o vyjádření názoru k situaci v této části ulice Jana Palacha. Pí Děkanovská komisi požádá o vyjádření.

Dohodnuté nové úkoly s OSM – náměty od členů komise

číslo	zadání	Zodpovídá + poznámka o průběhu	termín
1/15	Družební ulice – velké květináče, objednat osázení	OSM <i>Pracuje se na tom</i>	30.6.2015
2/15	Vydláždění chodníku kolem domu čp.577 Puškinská	OSM <i>Udělaná cenová kalkulace – cca 125 tis bez DPH</i> Komise podporuje jako prioritu	30.6.2015
3/15	Realizace schodů u garáží Hlouška	OSM <i>Předáno na odbor investic, hotová kalkulace</i>	30.6.2015
4/15	Havířská stezka 141 – problém s břízou - zkrácení	OSM <i>Objednáno u TS</i>	30.6.2015
5/15	Žádost o kácení dřevin – Kozák, předání na komisi ŽP a zajistit posudek	Projednáno na komisi 4.5.2015	
6/15	Prověřit možnosti vodorovného značení Hlouška	OSM <i>Objednáno, bude realizováno při zónovém čištění</i>	30.6.2015
7/15	Obrubníky ulice 17.listopadu před vchodem 106	OSM HOTOVO	
8/15	Rozbitý kontejner Puškinská	OSM <i>Nenašel se, dle pani Reichlové ho částečně někdo opravil, ale byla by vhodná výměna nebo definitivní oprava</i>	30.6.2015
9/15	Vymletý chodník Havířská stezka od dřevníku po křižovatku	OSM <i>Jedná se cca o 40 m, kalkulace na 120 tis.</i>	30.6.2015
10/15	Kontejnerové stání, Puškinská 545-549 – těžká dostupnost v deštivém počasí, chybí chodník	OSM HOTOVO	
11/15	Vymletý chodník – Havířská stezka od bývalého Telecomu	Prověří OSM	30.6.2015
12/15	Jarní prohlídka na sídlišti Hlouška a Šipší	Termíny 11.5. Šipší 27.5. Hlouška	
13/15	Požadavek pani Linhartové přejezd chodníku pro ZP	OSM HOTOVO <i>Vyřešeno žlutým pruhem, aby se tam neparkovalo</i>	
14/15	Požadavek pana RSDr.Holuba – jívy, jejich úprava	Bylo zaevidováno a realizace bude na podzim	
15/15	Požadavek pana Ing.Kropáčka – lípy, tlačí až na dům	Ověřeno OSM Bude řešeno na podzim	

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

Komise doporučuje zařadit do rozpočtu na příští rok finanční prostředky na nákup mobiliáře – informační panel – sídliště Hlouška (cena cca 14 tisíc korun).
Komise doporučuje realizovat za pomoci dotací „Revitalizaci sídliště Hlouška“.
Členové komise pro sídliště Hlouška proto žádají radu města o přemístění oddělení charity (lůžka v nouzi) do vhodnější lokality a o obnovení alespoň částečně funkce budovy Trebišovská jako dětské školky.

4) Reakce rady města :

Zapsal : Bc. Alena Děkanovská
Elektronicky ověřil : Ing.Zdeněk Jirásek