

MĚSTO KUTNÁ HORA

Z á p i s z 1. jednání komise Komise majetková v termínu konání 21.01.2026 od 16:00 hodin

Přítomno: 4 členové MK: Havlovicová M., Gryč T., Moravčíková Z.;
1 gestor: Otruba R.
za OSM: Heřmanová L.

Omluvená nepřítomnost: Běhounek M., Kukla J.

Program:

- 1 Zahájení - jednání v budově Městského úřadu Kutná Hora ve Vlašském dvoře
- 2 Prodej části pozemku v k. ú. KH (pí Truhlářová)
- 3 Prodej části pozemku v k.ú.Malín (Správa železnic)
- 4 Směna částí pozemků v k. ú. Neškaredice (Cupido etc. s.r.o.)
- 5 Prodej domu č. p. 379 Palackého nám. formou VŘ
- 6 Prodej části pozemku v k. ú. Opatovice I (p. Coufal)
- 7 Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM
- 8 Závěr

Materiál č. 1.

Zahájení - jednání v budově Městského úřadu Kutná Hora ve Vlašském dvoře.

Materiál č. 2.

Prodej části pozemku v k. ú. KH (pí Truhlářová)

Komise majetková

doporučuje

Radě města Kutná Hora **souhlasit**

s prodejem části pozemku p. č. 1977/16 o výměře 22 m² v k. ú. Kutná Hora paní Ludmile Truhlářové, bytem [REDACTED] Kutná Hora.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 1

Materiál č. 3.

Prodej části pozemku v k.ú.Malín (Správa železnic)

Komise majetková

doporučuje

Radě města Kutná Hora **souhlasit**

s prodejem části pozemku p. č. 203 o výměře 113 m², 207 o výměře 180 m², 593/1 o výměře 12 m² a 705 o výměře 4 m² vše v k.ú. Malín státní organizaci Správa železnic, se sídlem Dlážďena 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 1

Materiál č. 4.

Směna částí pozemků v k. ú. Neškaredice (Cupido etc. s.r.o.)

Komise majetková

doporučuje

Radě města Kutná Hora **souhlasit**

se směnou části pozemku p. č. 137/1 o celkové výměře cca 2 m² ve vlastnictví Města Kutná Hora, za části pozemku p. č. 10 o výměře cca 2 m² ve vlastnictví společnosti CUPIDO etc. s.r.o., IČO: 24190543, se sídlem Sokolovská 227/264, Praha 9 -Libeň, vše v k. ú. Neškaredice, s tím, že náklady se směnou spojené uhradí žadatel.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 1

Materiál č. 5.

Prodej domu č. p. 379 Palackého nám. formou VŘ

Komise majetková

doporučuje

orgánům města Kutná Hora **souhlasit**

s prodejem pozemku p. č. 1291/1 o výměře 433 m², jehož součástí je stavba č. p. 379 a zadní stavba samostatně neevidovaná v KN, v k. ú. Kutná Hora, formou výběrového řízení.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 1

Materiál č. 6.

Prodej části pozemku v k. ú. Opatovice I (p. Coufal)

Komise majetková

doporučuje

Radě města Kutná Hora **nesouhlasit**

s prodejem části pozemku p. č. 1060 o výměře cca 310 m² v k. ú. Opatovice I. panu Vítu Coufalovi, bytem [REDACTED] Opatovice I.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 1

MK prodej nedoporučuje vzhledem k platným Pravidlům povolování staveb a prodeje městských pozemků v chatových osadách bod č. 1).

Pravidla povolování staveb a prodeje městských pozemků v chatových osadách přijatá Radou města Kutná Hora usnesením č. 722/16 ze dne 7. 9. 2016:

1. V případě, že bude podána žádost vlastníka chaty o koupi městského pozemku, pak prodej bude úřadem doporučen pouze tehdy, bude-li se jednat o městský pozemek dnes již zastavěný stavbou chaty, která je řádně zkolaudovaná. Ve všech ostatních případech budou žádosti o prodej úřadem k prodeji nedoporučovány.

2. Technické oddělení OI vydá vlastníkově chaty souhlas s umístěním stavby (např. studny apod.) na městském pozemku za podmínky, že žadatel uzavře se společností Městské lesy a rybníky Kutná Hora, spol. s r.o. podnájemní smlouvu a za užívání městského pozemku tak bude žadatel platit nájem.

Materiál č. 7.

Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM

Datum příštího jednání navrhujeme ve středu dne 18. 3. 2026 od 16 hod., v případě potřeby dřívějšího projednání žádostí 4. 3. od 16 hod.

Materiál č. 8.

Závěr

Ověřovatelé zápisu

.....
Havlovicová Magdalena, předseda

Zapsal(a): Heřmanová Lenka, Ing.