

# MĚSTO KUTNÁ HORA

## Z á p i s z 5. jednání komise Komise majetková v termínu konání 26.06.2024 od 15:00 hodin

**Přítomno:** 3 členové MK: Havlovicová M., Moravčíková Z., Kratochvílová B.  
1 gestor: Otruba R.  
za OSM: Heřmanová L.

**Omluvená nepřítomnost:** Gryč T., Běhounek M., Kukla J.

### Program:

- 1 Zahájení
- 2 Směna pozemků v k. ú. Sedlec u Kutné Hory (Ing. Votruba)
- 3 Prodej nemovitostí v k. ú. KH (ABERA Reality spol. s r.o.)
- 4 Prodej částí pozemků v k. ú. Opatovice I (p. Sýkora)
- 5 Demolice katru na pozemku p. č. 3957/62 v k. ú. KH
- 6 Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM
- 7 Závěr

### Materiál č. 1.

Zahájení - výjezd k pozemkům, o jejichž směnu žádá Ing. Jaromír Votruba.

Jednání bylo zahájeno prohlídkou pozemků, o jejichž směnu žádá Ing. Jaromír Votruba. Následně projednala majetková komise v restauraci U Balánů jednotlivé body. Pan T. Gryč a M. Běhounek zaslali svá stanoviska k řešeným bodům e-mailem.

### Materiál č. 2.

Směna pozemků v k. ú. Sedlec u Kutné Hory (Ing. Votruba)

Komise majetková

#### **doporučuje**

Radě města Kutná Hora **nesouhlasit**

se směnou pozemku parc. č. 791/24 (ovocný sad-208 m<sup>2</sup>) v k. ú. Sedlec u Kutné Hory ve vlastnictví Ing. Votruby, Kutná Hora, za část pozemku parc. č. 791/27 (zahrada - cca 269 m<sup>2</sup>) v k. ú. Sedlec u Kutné Hory ve vlastnictví Města Kutná Hora.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 2

Majetková komise doporučuje oslovit žadatele o předložení k projednání opačné varianty, kterou žadatel zmínil při výjezdním jednání. Jedná se o návrh, že by žadatel městu převedl část svého pozemku v přední části řešeného území a město by naopak převedlo žadateli svůj pozemek v zadní části řešeného území.

### Materiál č. 3.

Prodej nemovitostí v k. ú. KH (ABERA Reality spol. s r.o.)

Komise majetková

#### **doporučuje**

Radě města Kutná Hora **nesouhlasit**

s prodejem částí pozemků p. č. 3088/3, 3683/3, 4128/444, 4128/445 a 4131/1 o celkové výměře cca 2 750 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Kutná Hora společnosti ABERA Reality spol. s r. o., IČO: 25102915, Jeníkovská 1099/3, Čáslav.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 2

### Materiál č. 4.

Prodej částí pozemků v k. ú. Opatovice I (p. Sýkora)

Komise majetková

#### **doporučuje**

**a)** Radě města Kutná Hora **nesouhlasit**

s prodejem části pozemku p. č. 1060 o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Opatovice I. panu Janu Sýkorovi, Praha 6.

**b)** Radě města Kutná Hora **nesouhlasit**

s prodejem části pozemku p. č. 1066 o výměře cca 237 m<sup>2</sup> v k. ú. Opatovice I. panu Janu Sýkorovi, Praha 6.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 2

Majetkové oddělení navrhuje řešit možnost využívání požadovaných pozemků formou podnájmu od spol. MLaR KH, spol. s r. o.

### Materiál č. 5.

Demolice katru na pozemku p. č. 3957/62 v k. ú. KH

Komise majetková

#### **doporučuje**

Radě města Kutná Hora **souhlasit**

s demolicí stavby katru bez čp/če na pozemku p. č. 3957/62 a stavby výcvikové věže na pozemku p. č. 3957/6, oba v k. ú. Kutná Hora.

pro 3, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0, nepřítomen 2

### Materiál č. 6.

Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM.

### Materiál č. 7.

Závěr

Datum příštího jednání je navržen na středu 11. 9. 2024 od 15 hod.

**Ověřovatelé zápisu**

.....  
Havlovicová Magdalena, předseda

Zapsal(a): Heřmanová Lenka, Ing.