



* M U K H S P 0 8 6 1 7 5 5 7 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

Oddělení interního auditu

sídlo : Havlíčkovo náměstí 87, Kutná Hora

tel.: 327 710 111* , ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

Váš dopis ZN.:		Adresát:	
Ze dne:			
Naše Č.j. :	MKH/128906/2023	MARLO KH s.r.o.	
SpZN.:	MKH/120964/2023/07		
		Praha 1, Ostrovní 146/16	
Vyřizuje:	Ing. Kateřina Vágnerová	110 00	
Tel.:			
E-mail:	vagnerovak@mu.kutnahora.cz		
Datum:	30.10.2023		

Městský úřad Kutná Hora (dále jen povinný subjekt) obdržel dne 13.10.2023 Vaši žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen žádost).

Oddělení interního auditu je dle organizačního řádu pověřeno ve spolupráci s odbory/odděleními Městského úřadu Kutná Hora vyřizovat žádosti o informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v odůvodněných případech zpracovávat rozhodnutí o odmítnutí nebo částečném odmítnutí žádostí. K Vaší žádosti sdělujeme níže uvedené.

I. Poskytnutí informací

Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, jako úřad územního plánování obecního úřadu obce s rozšířenou působností dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), poskytl k níže uvedeným bodům následující informace.

Žádost o informace obsahuje dotazy týkající se Změn č. 1, 2, 3 a 4 územního plánu Kutná Hora (dále jen ÚP KH), jejichž je úřad územního plánování pořizovatelem. Žádost obsahuje níže uvedené požadavky:

Dále žádáme o zaslání následujících dokumentů vztahujících se ke změnám č. 1 – 4 ÚP KH:

- 1) podněty či žádosti k těmto změnám;
- 2) schválené zadání těchto změn;
- 3) všechna usnesení zastupitelstva a rady, která se těchto změn týkají, a to včetně všech podkladových materiálů a dokumentů;
- 4) navržené i dílčí (předběžné) připravované znění těchto změn;
- 5) všechna související stanoviska dotčených orgánů;
- 6) všechna zpracovaná právní či technické posouzení těchto změn;
- 7) veškerá komunikace s právními či jinými poradci ve věci těchto změn.

Odpověď ad 1) Podněty či žádosti ke změnám ÚP KH 1 - 4

Návrh obsahu změny ÚP KH č. 1 je uvedena v Příloze č. 1 návrh na pořízení změny.

Podněty a žádosti ke změně č. 2 jsou součástí Přílohy č. 2 Změna č. 2 ÚP KH seznam podnětů anonymizace.

Návrh obsahu změny č. 3 je součástí Přílohy č. 3 návrh obsahu změny č. 3 ÚP KH.

Návrh obsahu změny č. 4 je součástí Přílohy č. 4 návrh obsahu změny č. 4 ÚP KH.

Odpověď ad 2) Schválené zadání změn ÚP KH 1 - 4

Zadání změny č. 1 územního plánu Kutná Hora je uvedeno v Příloze č. 5 obsah změny č. 1 ÚP KH.



Zadání změny č. 2 územního plánu Kutná Hora je uvedena v Příloze č. 6 obsah změny č. 2 ÚP KH a Příloha č. 2 Změna č. 2 ÚP KH seznam podnětů anonymizace.

Zadání změny č. 3 územního plánu Kutná Hora je uvedena v Příloze č. 7 návrh obsahu změny č. 3 ÚP KH.

Zadání změny č. 4 územního plánu Kutná Hora je uvedena v Příloze č. 8 návrh obsahu změny č. 4 ÚP KH.

Odpověď ad 3) Usnesení zastupitelstva a rady, které se těchto změn týkají, a to včetně všech podkladových materiálů

Usnesení Zastupitelstva města Kutná Hora byly již poskytnuty dne 20.10.2023 dopisem vedeným pod č.j. MKH/123446/2023.

Dále tento bod žádosti obsahuje požadavek na všechny podkladové materiály a dokumenty.

Materiály a dokumenty usnesení č. 25/21 ze dne 16.03.2021 obsahuje Příloha č. 9 podklad pro 25 21. Materiály a dokumenty usnesení č. 230/21 ze dne 14.12.2021 obsahuje Příloha č.10 podklad pro 230 21 a dále byl součástí těchto podkladů materiál, který již byl poskytnut odkazem na webové stránky v dopise č. j. MKH/123446/2023 tj. odkaz : <https://mu.kutnahora.cz/mu/zmena-c-1-uzemniho-planu-kutna-hora-dokumentace-pro-potreby>

Materiály a dokumenty usnesení č. 231/21 ze dne 14.12.2021 obsahuje Příloha č. 11 podklad pro 231 21 a Příloha č. 12 podklad pro 231 21 seznam podnětů.

Materiály a dokumenty usnesení č. Z/58/22 ze dne 15.03.2022 jsou součástí Přílohy č. 13 podklad pro Z 58 22.

Materiály a dokumenty usnesení č. Z/241/22 ze dne 24.10.2022 jsou součástí Přílohy č. 14 podklad pro Z 241 22.

Materiály a dokumenty usnesení č. Z/207/23 ze dne 12.09.2023 jsou součástí Přílohy č. 15 podklad pro Z 207 23.

Materiály a dokumenty usnesení č. Z/208/23 ze dne 12.09.2023 jsou součástí Přílohy č. 16 podklad pro Z 208 23.

Navíc uvádíme znění usnesení Rady města Kutná Hora včetně materiálů a dokumentů k usnesení č. R/892/23 ze dne 23.08.2023.

Usnesení č. R/892/23 -Změna č. 3 Územního plánu Kutná Hora

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kutná Hora rozhodnout o pořízení změny č. 3 Územního plánu Kutná Hora (standardizace) zkráceným postupem a o jejím obsahu.

Kompletní podklady pro RM jsou součástí Přílohy č. 17 podklady pro RM R 892 23.

Dále uvádíme znění usnesení Rady města Kutná Hora včetně materiálů a dokumentů k usnesení č. R/893/23 ze dne 23.08.2023.

Usnesení č. R/893/23 -Změna č. 4 Územního plánu Kutná Hora

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kutná Hora rozhodnout o pořízení změny č. 4 Územního plánu Kutná Hora (Regulační plán) zkráceným postupem a o jejím obsahu.

Kompletní podklady pro RM jsou součástí Přílohy č. 18 podklady pro RM R 893 23.

Usnesení č. 974/21 z 24. listopadu 2021

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kutná Hora vzít na vědomí seznam podnětů pro Změnu č. 2, Územního plánu Kutná Hora tak, aby bylo možno pokračovat v pořizování Změny č. 2, Územního plánu Kutná Hora v souladu s příslušnou legislativou.

Kompletní poklady pro RM jsou součástí přílohy č. 11 a přílohy č. 12 viz usnesení č. 231/21 ze dne 14.12.2021.

Ad 4) Navržené i dílčí připravované znění těchto změn

Odpověď na tento požadavek byla pro změny ÚP KH 1 a 2 poskytnuta dne 20.10.2023 dopisem vedeným pod č.j. MKH/123446/2023.

Ad 5) Všechna související stanoviska dotčených orgánů

Stanoviska ke změně č. 1 ÚP KH obsahuje příloha č. 19 stanoviska ke změně č. 1 ÚP KH

Stanoviska ke změně č. 2 ÚP KH obsahuje příloha č. 20 stanoviska ke změně č. 2 ÚP KH 1. část a příloha č. 21 stanoviska ke změně č. 2 ÚP KH 2. část

Stanoviska ke změně č. 3 ÚP KH obsahuje příloha č. 22 stanoviska ke změně č. 3 ÚP KH

Stanoviska ke změně č. 4 ÚP KH obsahuje příloha č. 23 stanoviska ke změně č. 4 ÚP KH

Žadatel v posledním bodu své žádosti žádá o zaslání informativní zprávy, která obsahuje „**sumář veškerých žádostí, rozhodnutí, PD, odvolání aj, které se týkají stavebního záměru „Obytný soubor umístěný na pozemku parc. č. 556/1 v k. ú. Malín,**“ dle zápisu z jednání a usnesení Zastupitelstva města Kutná Hora č. Z/175/23 ze dne 5.9.2023, a to včetně sumáře.

Podkladový materiál pro zastupitelstvo je součástí Přílohy č. 24 informativní zpráva, Příloha č. 25 ODSH, Příloha č. 26 ORPaÚP, Příloha č. 27 OSM TO a Příloha č. 28 OŽP.

II. Rozhodnutí o odmítnutí I.

Městský úřad Kutná Hora obdržel dne 13.10.2023 Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, (dále jen „InfZ“) zaevidovanou pod číslem jednacím MKH/120964/2023 od společnosti MARLO KH s.r.o. (dále jen žadatel).

Na základě pověření oddělení interního auditu k zajištění kompletní agendy žádostí o informace InfZ a na základě pověření sp. zn. MKH/120964/2023/06 Vám podle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, sděluji, že Městský úřad Kutná Hora rozhodl tak, že žádost o poskytnutí informace pro bod žádosti:

- 3) Všechna usnesení zastupitelstva a rady, které se těchto změn týkají, a to včetně všech podkladových materiálů

dle § 11 odst. 2 písm. a) a § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

částečně odmítá a informace se neposkytne.

Žadatel požaduje ve své žádosti poskytnout všechna usnesení zastupitelstva a rady, které se výše uvedených změn týkají, a to včetně všech podkladových materiálů a dokumentů. Většina podkladových dokumentů je poskytnuta prostřednictvím jednotlivých příloh, které jsou součástí odpovědi v části I Poskytnutí informací tohoto dokumentu. Nicméně součástí podkladového materiálu pro usnesení zastupitelstva č. 25/21 ze dne 16.03.2023 je návrh studie.

Tento návrh studie s odkazem na § 11 odst. 2 písm. a) a § 11 odst. 2 písm. c) InfZ povinný subjekt žadateli neposkytne. Investorem návrhu jak Změny č. 1 ÚP KH, tak územní studie je soukromý subjekt tj. z veřejných prostředků jsou hrazeny pouze úkony MěÚ KH jako pořizovatele. Studie byla pouze informativním podkladem pro zastupitelstvo, aby si zastupitelé byli schopni v danou chvíli představit a uvědomit stupeň připravenosti záměru investora. Studie se do doby vydání změny č. 1 nebude pořizovat, jelikož podmínka jejího pořízení bude účinná až po vydání změny územního plánu a navíc by v tuto chvíli byla v rozporu s platným územním plánem. Dále je ještě třeba uvést, že veřejnost s návrhem seznámena nebyla a nelze předjímat budoucnost, jelikož projednání územních studií zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, nepožaduje.

Povinný subjekt byl seznámen s návrhem územní studie třetí osobou, již zákon neukládá povinnost poskytovat informace. To že se jedná o třetí osobu, je zřejmé z toho, že tato informace byla předána

osobou odlišnou od Města Kutná Hora. Zároveň je pro odmítnutí splněna i podmínka neexistence zákonné povinnosti pro předložení studie.

Navíc je třeba uvést, že návrh studie je vypracován projekčním studiem Studio acht, spol. s r.o. a s ohledem na obsah a provedení územní studie bylo vyhodnoceno, že tento dokument spadá pod ochranu § 11 odst. 2 písm. c), neboť poskytnutím této informace by byla porušena ochrana práv třetích osob k předmětu práva autorského nebo práv souvisejících s právem autorským.

Z ustanovení § 15 odst. 1 výše zmíněného zákona vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje prostřednictvím zdejšího Městského úřadu Kutná Hora, oddělení interního auditu.

III. Rozhodnutí o odmítnutí II.

Městský úřad Kutná Hora obdržel dne 13.10.2023 Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, (dále jen InfZ) zaevidovanou pod číslem jednacím MKH/120964/2023 od společnosti MARLO KH s.r.o. (dále jen žadatel).

Na základě pověření oddělení interního auditu k zajištění kompletní agendy žádostí o informace InfZ a na základě pověření sp. zn. MKH/120964/2023/06 Vám podle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím sděluji, že Městský úřad Kutná Hora rozhodl tak, že žádost o poskytnutí informace pro bod žádosti:

6) všechna zpracovaná právní či technické posouzení těchto změn

7) veškerá komunikace s právními či jinými poradci ve věci těchto změn

dle § 11b zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

odmítá a informace se neposkytne.

Žadatel dále požaduje ve své žádosti všechna zpracovaná právní či technická posouzení výše uvedených změn územního plánu a veškerou komunikaci s právními či jinými poradci ve věci výše uvedených změn územního plánu.

Podle § 3 odst. 3 InfZ se informací pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakémkoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního. Informační povinnost se tedy může vztahovat pouze k těm informacím, kterými povinné subjekty v danou chvíli disponují, tzn. k informacím reálně existujícím. Dle § 11b může povinný subjekt odmítnout žádost o poskytnutí informace, jestliže požadovanou informaci nemá a jestliže mu povinnost ji mít nevyplývá ze zákona.

Oddělení interního auditu ověřovalo existenci možných právních či technických posouzení a komunikaci s právními či jinými poradci ve věci výše uvedených změn územního plánu. Dle sdělení oddělení regionálního rozvoje a územního plánování zákon č. 183/2006, stavební zákon žádnou takovou povinnost neukládá. Existence výše uvedených informací byla ověřena i u starosty města Kutná Hora Mgr. Lukáše Seiferta, který rovněž potvrdil, že výše uvedenými informacemi nedisponuje. Povinný subjekt má tedy za to, že v souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád tedy v souladu se zásadami dobré správy vyvinul úsilí, aby našel požadovanou informaci a poskytl ji



žadatel. Povinný subjekt po šetření zjistil, že požadovanou informaci nemá a zároveň ověřil, že požadovanou informaci není povinen mít.

Vzhledem k tomu, že žadatel žádá o poskytnutí neexistující informace ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ, je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací dle § 11b InfZ.

Z ustanovení § 15 odst. 1 výše zmíněného zákona vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

K bodům 6) a 7) žádosti (druhá strana žádosti) o informaci uvádíme, že požadovanými informacemi povinný subjekt nedisponujeme a ani nemá povinnost jimi disponovat, neboť mu to žádný zákon neukládá.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje prostřednictvím zdejšího Městského úřadu Kutná Hora, oddělení interního auditu.

IV. Rozhodnutí o odmítnutí III.

Městský úřad Kutná Hora obdržel dne 13.10.2023 Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“) zaevidovanou pod číslem jednacím MKH/120964/2023 od společnosti MARLO KH s.r.o. (dále jen žadatel).

Na základě pověření oddělení interního auditu k zajištění kompletní agendy žádostí o informace InfZ a na základě pověření sp. zn. MKH/120964/2023/06 Vám podle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím sdělují, že Městský úřad Kutná Hora rozhodl tak, že žádost o poskytnutí informace pro bod žádosti:

4) Navržené i dílčí (předběžné) připravované znění těchto změn dle § 11b zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

částečně odmítá a informace se neposkytne.

Žadatel dále požaduje ve své žádosti navržená i dílčí (předběžná) připravovaná znění výše uvedených změn ÚP KH. Pro navržená znění změn č. 1 a 2 ÚP KH byla informace poskytnuta dopisem MKH/123446/2023 ze dne 20.10.2023. Nicméně pro změny č. 3 a 4 ÚP KH požadovanou informací nedisponujeme.

Podle § 3 odst. 3 InfZ se informací pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakémkoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního. Informační povinnost se tedy může vztahovat pouze k těm informacím, kterými povinné subjekty v danou chvíli disponují, tzn. k informacím reálně existujícím. Dle § 11b může povinný subjekt odmítnout žádost o poskytnutí informace, jestliže požadovanou informaci nemá a jestliže mu povinnost ji mít nevyplývá ze zákona.

Návrhy změn č. 3 a 4 ÚP KH nemůže pořizovatel v současné chvíli poskytnout, jelikož nebyly do současné chvíle zpracovány.

Povinný subjekt po šetření zjistil, že požadovanou informaci nemá a zároveň ověřil, že požadovanou informaci není v této fázi přípravy změn č. 3 a 4 ÚP KH povinen mít.



Vzhledem k tomu, že žadatel žádá o poskytnutí neexistující informace ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ, je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací dle § 11b InfZ.

Z ustanovení § 15 odst. 1 výše zmíněného zákona vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

K bodu 4) žádosti (druhá strana žádosti) o informaci uvádíme, že požadovanými informacemi pro Změnu č. 3 a 4 ÚP KH povinný subjekt nedisponuje a ani nemá povinnost jimi disponovat, neboť mu to pro tuto fázi přípravy Změny č. 3 a 4 ÚP KH žádný zákon neukládá.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje prostřednictvím zdejšího Městského úřadu Kutná Hora, oddělení interního auditu.

S pozdravem

Ing. Kateřina Vágnerová
oddělení interního auditu

Přílohy nejsou součástí tohoto uveřejnění a to s ohledem na mimořádně rozsáhlé množství elektronicky poskytnutých informací formou jednotlivých příloh.

Obsah jednotlivých příloh je specifikován v příslušných odpovědích na jednotlivé body.

Ing. Kateřina Vágnerová
oddělení interního auditu