

Pro jednání Rady města Kutná Hora dne 17. 5. 2023		Číslo materiálu: 4/
Komise:	Bytová komise	
Datum:	10. 05. 2023	
Přítomni:	M. Hebrová, Z. Bartl, L. Pilař, Z. Dupalová, J. Kurtejšová, M. Piková	
Omluveni:	B. Kratochvílová	
Za MÚ:	V. Hynková	
Člen RM:	Ing. J. Kukla	
Příští jednání:	07. 06. 2023 v 15.00 hodin v Rytířském sále Vlašského dvora 21. 08. 2023 v 15.00 hodin v malé zasedací místnosti MÚ	

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města Kutná Hora

1) bere na vědomí

zápis z jednání bytové komise dne 10. 5. 2023,

2) schvaluje

a) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře paní Brigitě Příborské na dobu určitou 2 roky, t.j. od 1. 6. 2023 do 31. 5. 2025,

b) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře paní Radce Fialové na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 6. 2023 do 31. 5. 2025,

c) prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře paní Lence Nečasové na dobu určitou 2 roky, tj. od 1. 6. 2023 do 31. 5. 2025.

Zodpovídá: Ing. Blanka Maternová

Termín: 30. 06. 2023

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

Jednání bytové komise zahájila předsedkyně Bc. Miroslava Hebrová.

1) Informace k řešení pronájmu bytu č. 8 v č.p. 19, ul. Vojtěšská, Kutná Hora určeného pro startovací bydlení

Na jednání rady města dne 3. 5. 2023 předložil odbor správy majetku vyhodnocení VŘ č. SN 06/23 na pronájem bytu č. 8 v č.p. 19, ul. Vojtěšská, do kterého nebyla podána žádná přihláška. Jednalo se v pořadí již o druhé výběrové řízení, kde nebyl zaznamenán vážný zájem o pronájem bytu určeného pro startovací bydlení. Odbor správy majetku předložil radě města dvě možnosti dalšího řešení pronájmu předmětného bytu, a to návrh na vyhlášení dalšího VŘ na pronájem bytu č. 8 v č.p. 19, ul. Vojtěšská určeného pro startovací bydlení nebo návrh na změnu určení pronájmu předmětného bytu a to pro nízkopříjmové uchazeče dle sociální potřeby.

Rada města na svém jednání dne 3. 5. 2023 schválila vyhlášení nového výběrového řízení č. SN 11/23 na pronájem bytu č. 8 ve 2. podlaží o velikosti 2+1 (59,70 m²) v č.p. 19, ul. Vojtěšská v Kutné Hoře dle Podmínek VŘ na pronájem bytu určeného pro startovací bydlení, které má svou uzávěrku dne 5. 6. 2023.

2) Bytová komise se zabývala vyhodnocením přihlášek do výběrového řízení na pronájem bytu dle sociální potřeby. Jeho vyhlášení Radou města Kutná Hora bylo zveřejněno na úřední desce dne 5. 4. 2023 a sňato dne 10. 5. 2023.

3) Prodloužení nájemních smluv k bytům pro nízkopříjmové uchazeče dle „sociální potřeby“

4) Žádost o poskytnutí ubytovny města

Přehled volných UJ na ubytovně města v č.p. 609, ul. Trebišovská ke dni 10. 5. 2023:

Trebišovská č.p. 609 - UJ č. 18 - 1 lůžko s přistýlkou

UJ č. 22 - 4 lůžka

UJ č. 28 - 4 lůžka

5) K pronájmu bytu zvláštního určení v Domě pro seniory

6) Informace k výběrovým řízením na pronájem bytů:

„byt určený pro startovací bydlení“

- Vojtěšská č.p. 19 – č.b. 8, 2+1, 2. podlaží (59,70 m²) – VŘ č. SN 11/23
- Uzávěrka VŘ je dne 5. 6. 2023.

„byt s dražbou nájmu“

- Studentů č.p. 135 – č.b. 17, 2+kk, 6. podlaží (48,92 m²) – VŘ č. SN 15/23
- Puškinská č.p. 660 – č.b. 8, 2+kk, 5. podlaží (66,92 m²) – VŘ č. SN 14/23

Výběrová řízení budou radou města vyhlášena na jednání dne 17. 5. 2023 a uzávěrky budou dne 21. 6. 2023.

„pro nízkopříjmové uchazeče dle sociální potřeby“

- Puškinská č.p. 651, č.b. 10, 1+kk, 4. podlaží, (35,62 m²) – VŘ č. SN 13/23
- Komenského nám. č.p. 69, č.b. 7, 1+1, 2. podlaží (53,05 m²) – VŘ č. SN 12/23

Výběrová řízení budou radou města vyhlášena na jednání dne 17. 5. 2023 a uzávěrky budou dne 26. 7. 2023. Bytová komise se k vyhodnocení výběrových řízení sejde dne 21. 8. 2023 a vyhodnocení může být předloženo na jednání rady města dne 23. 8. 2023.

Bytová komise byla ukončena v 16.15 hodin.

Příští jednání bytové komise se bude konat ve středu dne 7. 6. 2023 od 15.00 hodin v Rytířském sále Vlašského dvora.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

4) Reakce rady města :

Zapsala: Hynková Věra
Elektronicky ověřila: Bc. Miroslava Hebrová