

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který vydal změnu Územního plánu města Kutné Hory	Zastupitelstvo města Kutná Hora
Číslo usnesení	XXX/2010
Datum vydání	XX.XX.2010
Datum nabytí účinnosti	XX.XX.2010
Pořizovatel	Městský úřad Kutná Hora Odbor regionálního rozvoje a územního plánování
Jméno a příjmení	Ing. Josef Oppitz
Funkce	Referent odboru RRÚP
Podpis	



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor regionálního rozvoje a územního plánování
sídlo odboru: Václavské náměstí 182, Kutná Hora
tel.: 327 710 220, 327 710 111*, fax: 327 710 202
e-mail: rozvoj@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

Č.j. MKH/037409/2010

13.7.2010

NÁVRH

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 4/2010

Zastupitelstvo města Kutná Hora jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst.5 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst.4 a § 55 odst.2 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č.413/2005 Sb., ust. § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

vydává změnu č. 27 Územního plánu města Kutné Hory

Textová část změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č.1.

Grafická část změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č.2.

Odůvodnění

Textová část odůvodnění zpracovaná projektantem (Ing. arch. Pavel Železný, Projektový atelier, Ke Trojici 209, 28401 Kutná Hora) je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č.3.

Grafická část odůvodnění ve smyslu platné legislativy nebyla vyhotovena.

Postup při pořízení změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory:

Záměr - na pořízení (vycházející z požadavku Města Kutná Hora) na pořízení změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory) byl schválen Zastupitelstvem města dne 12.5.2009 usn. č. 124/09. Tímto usnesením Zastupitelstva města byl také určen zastupitel ke spolupráci na pořízení změny č. 27.

Zadání - bylo projednáno podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb. V rámci projednávání pořizovatel neobdržel taková stanoviska, vyjádření, připomínky, námítky či požadavky, které by byly nesouhlasné. Zastupitelstvo města dne 15.12.2009 usnesením č. 292/09 návrh zadání schválilo. S přihlédnutím k drobnému charakteru požadované změny, neovlivňující výrazně urbanistickou koncepci nebylo požadováno zpracování konceptu. Na základě schváleného zadání vypracoval Ing. arch. Pavel Železný, Projektový atelier, Ke Trojici 209, 28401 Kutná Hora návrh.

Návrh - byl projednán podle ustanovení § 50, 51, 52, 53, 54 stavebního zákona. Společné jednání bylo uskutečněno dne 16. 3. 2010. Na základě uskutečněných jednání pořizovatel zpracoval dne 11.5.2010 zprávu o projednání návrhu změny č.27 a následně předložil návrh změny č. 27 k posouzení Krajskému úřadu Středočeského kraje, který dne 9.6. 2010 pod č.j. 090948/2010/KUSK vydal stanovisko k návrhu změny č. 27 ÚPM, ve kterém konstatoval, „že neshledal žádné rozpory a proto je možné jej následně projednat ve smyslu ustanovení § 52 až § 54 stavebního zákona. Následně probíhalo veřejné projednání se stanoveným jednáním dne 31. 8. 2010. Při veřejném projednávání nebyly uplatněny připomínky ani námítky, tudíž dotčené orgány neuplatnily svá stanoviska.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj nebylo požadováno v schváleném Zadání na základě koordinovaného stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje k návrhu zadání změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory ze dne 17. 9. 2009, č.j. 138415/2009/KUSK-OŽP/Tuč.

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory dle ust. § 53 odst.4,5 stavebního zákona následovně:

1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem:

Politika územního rozvoje ČR byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 dne 20.7.2009. Projednávanou drobnou změnou v zastavěném území města, která vytváří v přiměřeném rozsahu novou rozvojovou plochu s funkcí »smíšená centrální funkce« téměř v centru města, nejsou dotčeny zájmy schválené politiky územního rozvoje.

Zásady územního rozvoje Středočeského kraje nejsou dosud projednány a schváleny. Z nadřazené územně plánovací dokumentace – Územního plánu velkého územního celku Střední Polabí – nevyplývají úkoly pro řešení změny č. 27 ÚPM.

2. Vyhodnocení souladu s cíly a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území:

Navrhovanou změnou Územního plánu města Kutné Hory nedochází k zásadní změně urbanistické koncepce platného územního plánu a jsou respektovány architektonické hodnoty širšího okolí řešeného území. Jedná se o drobnou změnu v bezprostředním sousedství současně zastavěného území k 30.9.2000 dle schváleného územního plánu města, která urbanisticky a architektonicky zhodnocuje řešené území.

3. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Návrh územního plánu (návrh změny) je zpracován v souladu s požadavky stavebního zákona, vyhlášky č.500/2006 Sb., a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

4. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledky řešení rozporů:

Návrh změny Územního plánu města Kutné Hory byl projednán s dotčenými orgány chránícími zájmy podle zvláštních právních předpisů a na základě uplatněných stanovisek byly provedeny drobné úpravy.

Rozpory ve smyslu ust. § 4 odst.7 stavebního zákona a ust. § 136 odst.6 správního řádu při projednávání změny Územního plánu města Kutné Hory nebyly řešeny.

Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny územního plánu, jejíž součástí je i vyhodnocení dotčených orgánů, je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4. Návrh změny územního plánu je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

5. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (obsah dle přílohy č.5 k vyhlášce č.500/2006 Sb. a přílohy ke stavebnímu zákonu):

V rámci návrhu nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území. Toto vyhodnocení v intencích nového stavebního zákona nebylo požadováno

6. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí (jak bylo zohledněno):

Koordinované stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 17.9.2009, č.j. 138415/2009/KUSK-OŽP/Tuč vylučuje významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Území řešené změnou územního plánu se nachází v zastavěném území města v sousedství centrální zóny města a je bez negativního vlivu na ochranu přírody a krajiny a není v rozporu se schváleným ÚSES.

7. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:

Změna územního plánu je řešena v současně zastavěném území schváleného územního plánu města a umožňuje v přiměřeném rozsahu rozšířit stávající stabilizované plochy s funkcí »smíšená centrální funkce«. Vzhledem k drobnému charakteru řešené změny nedochází tímto řešením k narušení celkového vyváženého vztahu funkčních ploch.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem v souladu s ust. § 53 odst.1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání návrhu změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory takto:

1. Rozhodnutí o námitkách uplatněných v návrhu změny územního plánu :

Nejpozději při veřejném projednání, tj. 31. 8. 2010 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti uplatnit námitky. Ve stanovené lhůtě nebyly námitky podány.

2. Vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny územního plánu:

Nejpozději při veřejném projednání, tj. 31.8.2010 mohl každý uplatnit své připomínky.

Ve stanovené lhůtě nebyly podány připomínky:

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst.1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst.2 správního řádu podat opravný prostředek.

.....
starosta města

.....
místostarosta města

.....
místostarosta města

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

1. Textová část změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory
2. Grafická část změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory
3. Textová část odůvodnění zpracovaná projektantem
4. Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory

Územní plán města Kutné Hory

ZMĚNA č. 27

Textová část

Název díla : **Územní plán města Kutné Hory
Změna č. 27 - návrh**

Objednatel: Město Kutná Hora

Pořizovatel: Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje
a územního plánování, Václavské nám. 182, Kutná Hora

Zhotovitel: Ing. arch. Pavel Železný
Projektový atelier
Ke Trojici 209
284 01 Kutná Hora



tel.: 327 515 553
e- mail: pavel.zelezny@worldonline.cz

Identifikační číslo zhotovitele: 10 240 900

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA KUTNÉ HORY - ZMĚNA Č. 27 územního plánu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu č. 27 vydal :	Zastupitelstvo města Kutné Hory	Razítko:
Číslo jednací a datum vydání změny č.27:		
Datum nabytí účinnosti změny č.27:		
Pořizovatel :	Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování	
Podpis :		
Jméno a příjmení :	Ing. Josef Oppitz	
Funkce :	referent odboru regionálního rozvoje a územního plánování	

Zhotovitel :	Ing. arch. Pavel Železný, Projektový atelier – Ke Trojici 209, Kutná Hora	Razítko:
Podpis :		
Jméno a příjmení :	Ing.arch. Pavel Železný	
Funkce :	hlavní projektant	

Seznam dokumentace :

TEXTOVÁ ČÁST

obsah:

A.	VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	6
B.	KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT ...	6
B.1.	KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA	6
B.2.	KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ	6
B.2.1	Ochrana přírodních hodnot území	6
B.2.2	Ochrana kulturního dědictví, architektonických a urbanistických hodnot	6
B.2.3	Ochrana kvalitního životního prostředí	7
C.	URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	7
C.1.	NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE	7
C.2.	VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH	7
C.2.1	Plochy pro dopravu	7
C.3.	VYMEZENÍ PLOCHY PŘESTAVBY	7
C.4.	VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	7
D.	KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ	7
D.1.	KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	7
D.2.	KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	8
D.2.1	Vodní hospodářství	8
D.2.1.1	Zásobování vodou	8
D.2.1.2	Odkanalizování	8
D.2.2	Energetika, spoje	8
D.2.2.1	Zásobování elektrickou energií	8
D.2.2.2	Zásobování plynem	8
D.2.2.3	Spoje a zařízení spojů	8
D.3.	KONCEPCE OBČANSKÉ INFRASTRUKTURY	8
E.	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROPUSTNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ	9
E.1.	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	9
E.2.	VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ	9
E.3.	ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	9
E.4.	PROPUSTNOST KRAJINY	9
E.5.	PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ	9
E.6.	OCHRANA PŘED POVODNĚMI	9
E.7.	VYUŽITÍ KRAJINY PRO REKREACI	9
E.8.	VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ	9

F.	STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	9
G.	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍCH STUDIÍ	10
H.	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM VYVLASTNIT	10
H.1.	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB	10
H.2.	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ	10
H.3.	VYMEZENÍ OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU	10
H.4.	VYMEZENÍ PLOCH PRO ASANACI	10
I.	VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO	10
J.	ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č.27 ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI	10

GRAFICKÁ ČÁST :

je dokumentována na výřezu výkresů schváleného Územního plánu města Kutné Hory

výkres č. 1 Návrh využití území sídla a krajiny (hlavní výkres)
(schválený ÚPM + změna č. 1, 3, 15 a 16)

výkres č. 2 Návrh využití území sídla a krajiny (hlavní výkres)
(změna č. 27.01)

Výkres č. 3 Veřejně prospěšné stavby

LEGENDA

ZMĚNA Č. 27 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA Kutné Hory

textová část

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Je respektováno současně zastavěné území ze schváleného územního plánu města Kutné Hory (dále jen ÚPM Kutné Hory).

VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, IDENTIFIKACE DÍLČÍCH ZMĚN

Řešené území změny č. 27:

Řešené území změny č.27 se nachází na části pozemku parcelní číslo 1506/1 v katastrálním území Kutná Hora v místní části Hlouška (je součástí stávajícího autobusového nádraží). Území řešené změnou č. 27 je graficky vymezeno na výřezu z ÚP města Kutné Hory.

Identifikace ploch (lokalit), řešených změnou č. 27:

Změna je označena číslem, ve kterém první číslice označuje celkové pořadí zpracovávané změny (27.00) ÚPM Kutné Hory a druhé dvojčíslí postupnou řadu dílčích změn (27.01, 27.02,...). Označení je pro celý elaborát jednotné.

Změna č. 27 ÚPM Kutná Hora je prováděna na základě schváleného zadání pro pořízení změny č. 27 ÚPM Kutné Hory. Konkrétně byla navržena tato změna :

identifikační číslo změny	katastrální území	navržené funkční využití charakteristika změny	současné využití území dle ÚPM Kutné Hory
27.01	Kutná Hora	Smíšená centrální funkce (stavba veřejné městské knihovny)	Obsluha území – dopravní plochy a objekty

B. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

B.1 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA

Koncepce rozvoje města je navrženou změnou č. 27 ÚPM vhodně doplněna. Nová výstavba v části stávajícího autobusového nádraží je architektonicky výrazným doplněním dosud nevýrazného území mezi městskou památkovou rezervací a stávajícím obytným souborem na severovýchodě města. Provoz autobusového nádraží bude zachován v optimálním rozsahu na zbývajících částech upraveného autobusového nádraží.

B.2 KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ

B.2.1 Ochrana přírodních hodnot území

Ochrana přírody a krajiny

Na území města Kutné Hory se nacházejí prvky *obecné ochrany přírody*, které nejsou řešením změny č.27 dotčeny.

B.2.2 Ochrana kulturního dědictví, architektonických a urbanistických hodnot

Území řešené změnou č. 27 je v ochranném pásmu městské památkové rezervace Kutná Hora. Řešením změny č.27 nedochází k dotčení kulturních památek, památkově chráněných území a jejich ochranných pásem.

V případě zemních stavebních prací a úprav terénu na tomto území je budoucí investor povinen již v období přípravy stavby uzavřít smlouvu na provedení záchranného archeologického průzkumu s institucí oprávněnou k provádění těchto průzkumů.

B.2.3 Ochrana kvalitního životního prostředí

Kutná Hora se nachází v území s dobrým životním prostředím. Navrženou změnou č. 27 nedochází ke zhoršení podmínek majících vliv na životní prostředí.

Pro přípravu výstavby na území lokality v následném územním a stavebním řízení platí:

- Bude ověřeno zatížení území případným výskytem těžkých kovů a přijata případná opatření k jejich eliminaci (řešené území je v poddolovaném území č. 2705 – Kutná Hora-Město). Bude řešen vliv provozu knihovny na nejbližší chráněné prostory (stávající i navržené) včetně dopravy související s provozem knihovny a vliv provozu autobusového nádraží a dalších stávajících zdrojů hluku v okolí na provoz knihovny, aby tak bylo zajištěno, že uvažovaná změna funkčního využití území nebude mít podstatný vliv na ochranu zdravých životních podmínek.

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1 NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE

Urbanistická koncepce definovaná v platném ÚPM Kutná Hora je vhodně doplněna rozšířením ploch »smíšené centrální funkce«. Dopravní řešení dle platného ÚPM Kutná Hora je v I. etapě (týkající se výstavby veřejné knihovny) zachováno. Hlavní zásady urbanistické koncepce definované v ÚP města Kutné Hory zůstávají beze změny.

C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Změnou č. 27 je vymezena tato zastavitelná plocha (změna funkčního využití stávající plochy obsluhy území v současně zastavěném území:

C.2.1 Plocha pro smíšenou funkci centra (C)

10.01	plocha pro smíšenou funkci centra - návrh
Lokalita je situovaná v místní části Hlouška na části stávajícího autobusového nádraží v sousedství ulice Waldhauserova.	

dopravní napojení: na stávající komunikační síť

inženýrské sítě: viz kap.D2 - Koncepce technické infrastruktury

C.3 VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY

Řešení změny č.27 nevyvolává vymezení ploch přestavby.

C.4 VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

Řešením změny č.27 nedochází ke zmenšení rozsahu ploch sídelní (veřejné) zeleně vymezené v platném územním plánu.

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

D.1 KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Základní koncepce zůstává beze změny. Vlastní plocha stávajícího autobusového nádraží (obsluha území) je zmenšena na základě nového funkčního využití části této plochy. Změnou č. 27 je vymezena plocha pro smíšenou funkci centra (viz kap.C.2. - Vymezení zastavitelných ploch).

Silniční doprava:

Změnou č.27 nedochází ke změnám v silniční síti města.

Místní komunikace:

Změnou č. 27 se síť místních komunikací nemění.

Pěší doprava:

Změna č. 27 nepředpokládá požadavky na vymezení nových pěších cest. Případně upravit navrženou síť pěších tras dle schváleného ÚPM Kutné Hory tak, aby bylo zachováno funkční pěší propojení mezi obytným souborem na severovýchodě města a centrem města.

Účelové komunikace (hospodářské cesty):

Změna č. 27 vyvolává potřebu výstavby nové účelové komunikace propojující řešené území s Waldhauserovou ulicí.

Odstavení vozidel:

Řešením dílčí změny č.27 dochází k rozšíření stávajících parkovišť a ploch pro garážování vozidel. Odstavení motorových vozidel souvisejících s provozem veřejné knihovny bude řešeno odpovídajícím počtem stání na ploše lokality změny č. 27.

Hluk z dopravy:

Změnou č.27 nedojde ke zvýšení hladiny hluku a jeho dopadu na bezprostředně navazující obytné území v místní části Hlouška.

D.2 KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Základní koncepce zůstává beze změny.

D.2.1 Vodní hospodářství

D.2.1.1 Zásobování vodou

Základní koncepce zásobování vodou dle schváleného územního plánu města zůstává. Řešené území bude zásobováno z veřejného vodovodu města Kutná Hora napojením na stávající vodovodní řád v místní části Hlouška.

D.2.1.2 Odkanalizování

Základní koncepce odkanalizování města a likvidace odpadních vod dle schváleného územního plánu města zůstává nezměněna. Z území řešeného změnou č. 27 budou odpadní vody odvedeny do stávající jednotné veřejné kanalizace v místní části Hlouška (za podmínek stanovených správcem kanalizace).

D.2.2 Energetika, spoje

D.2.2.1 Zásobování elektrickou energií

Základní koncepce zásobování města el. energií dle územního plánu města zůstává nezměněna. Řešené území bude zásobováno kabelovou přípojkou z veřejné rozvodné sítě v místní části Hlouška.

D.2.2.2 Zásobování plynem

Základní koncepce zásobování plynem dle územního plánu města zůstává nezměněna. Území lokality změny č. 27 bude napojeno na stávající rozvody v místní části Hlouška.

D.2.2.3 Spoje a zařízení spojů

Základní koncepce zůstává nezměněná. Budou využity místní rozvody.

D.3 KONCEPCE OBČANSKÉ INFRASTRUKTURY

Změnou č. 27 dochází k rozšíření ploch pro smíšenou centrální funkci.

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Koncepce uspořádání krajiny dle územního plánu města se nemění.

E.2 VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ

Zůstává zachováno dle územního plánu města.

E.3 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Základní koncepce ÚSES v řešeném území zůstává nezměněna.

E.4 PROSTUPNOST KRAJINY

Změna č. 27 zachovává prostupnost krajiny dle územního plánu města.

E.5 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Změna č. 27 nevyvolá potřebu návrhu protierozních opatření.

E.6 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Pro území lokality změny č. 27 nejsou stanovena záplavová území.

E.7 VYUŽITÍ KRAJINY PRO REKREACI

Využití krajiny pro rekreaci navržené v územního plánu města zůstává zachováno.

E.8 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Na území města je evidován dobývací prostor a jsou zde chráněná ložisková území. Lokalita změny č. 27 je situována mimo tato území.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Řešením **změny č. 27** jsou dotčeny tyto plochy s rozdílným způsobem využití (funkční plochy):

plochy pro smíšenou centrální funkci (C)

- lokalita na stávající zastavitelné ploše v současně zastavěném území k 30.9.2000 (změna funkčního využití plochy)

Funkční a prostorové uspořádání:

Podmínky využití funkční plochy pro sport a rekreaci (regulativy závazné části územního plánu) zůstávají dle schváleného územního plánu města a jeho změn č. 1, 3, 15 a 16 **nezměněny a zůstávají v platnosti i pro změnu č. 27 (lokality 27.01).**

Situování chráněných venkovních prostorů nebo chráněných venkovních prostorů staveb musí být v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví. Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi. Záměry, které by mohly výrazně ovlivnit čistotu ovzduší, musí být předem projednány s věcně a místně příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví (dle ustanovení zák.258/2000 a nař.vlády č.148/2006) a dalšími dotčenými orgány.

Lokalita 10.01 je v severozápadní části dotčena poddolováním (poddolované území č. 2705). Při následné realizaci staveb na poddolovaném území je nutný expertní báňský posudek a je doporučeno postupovat v souladu s ČSN 730039 „Navrhování objektů na poddolovaném území“.

G. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ.

Změna č. 27 nevyvolává potřebu prověření navržené plochy územní studií. Navrhovatel již ve fázi projednávání zadání pro vypracování změny č. 27 obstaral zastavovací studii, která ověřuje základní urbanistické a architektonické řešení i připojení na městskou infrastrukturu.

H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM VYVLASTNIT

H.1 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

Změnou č. 27 vymezuje plochu pro navrženou veřejně prospěšnou stavbu veřejné infrastruktury (veřejné knihovny). Seznam veřejně prospěšných staveb uvedený v územním plánu města a ve vyhlášce o závazných částech územního plánu č.7/2005 se doplňuje:

PLOCHA PRO SMÍŠENOU CENTRÁLNÍ FUNKCI:

C 2 plocha budovy veřejné knihovny, lokalita 27.01 v městské části Hlouška.

H.2 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

Změna č. 27 nevymezuje veřejně prospěšná opatření .

H.3 VYMEZENÍ OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU

Řešené území je ve vymezených územích VUSS Pardubice (jev 102 – letiště s ochranným pásmem, jev 107 – vojenský objekt včetně ochranného pásma, jev 73 – nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma.

H.4 VYMEZENÍ PLOCH PRO ASANACI

Řešením změny č. 27 nejsou vymezeny.

I. VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Změnou č. 27 nebyly vymezeny.

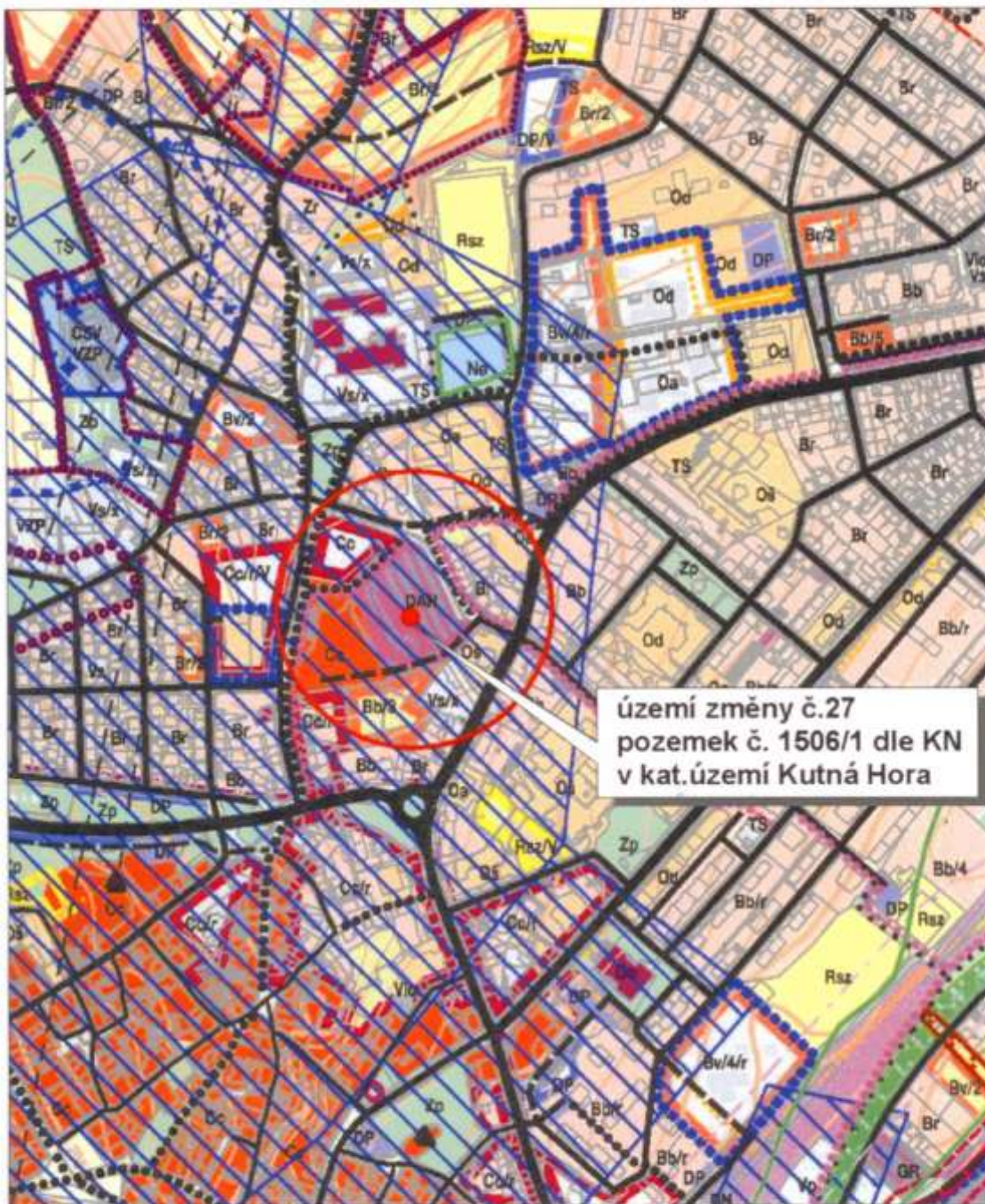
J. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. 27 ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

Počet listů textové části	- 10
Počet výkresů (výřezů) grafické části	- 3 + legenda

Grafická část

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA KUTNÉ HORY

SCHVÁLENÝ ÚZEMNÍ PLÁN + ZMĚNY č. 1, 3, 15 a 16



území změny č.27
pozemek č. 1506/1 dle KN
v kat.území Kutná Hora

NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA A KRAJINY (Hlavní výkres)

Leden 2010

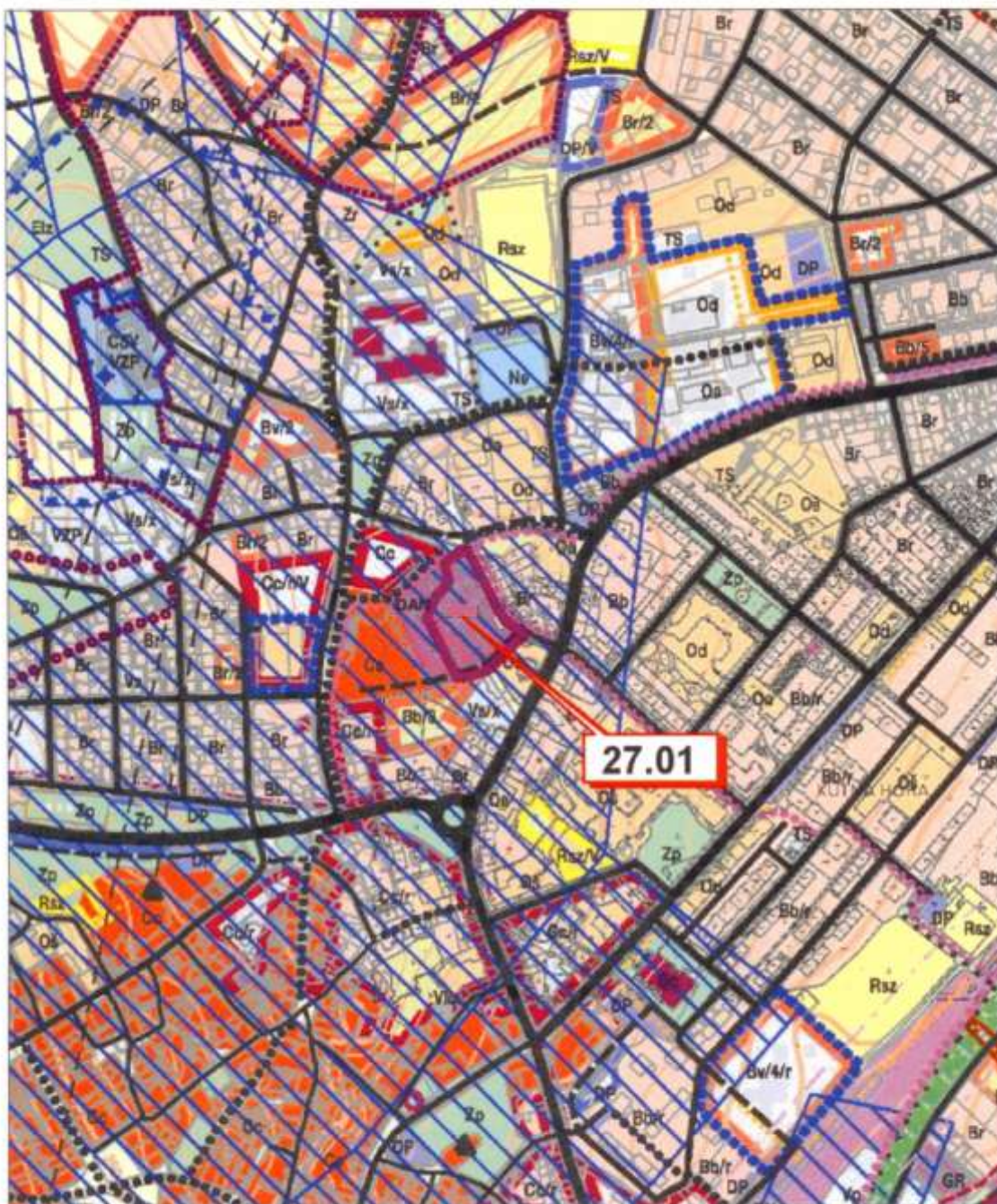
M 1 : 5 000

1

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA KUTNÉ HORY

ZMĚNA č. 27

LOKALITA 27.01



NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA A KRAJINY (Hlavní výkres)

Leden 2010

M 1 : 5 000

1

URBANISTICKÁ KONCEPCE - ZASADY USPOŘADÁNÍ ÚZEMÍ

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

	hranice územní jednotky
--	-------------------------

PROSTOROVÉ USPOŘADÁNÍ ÚZEMÍ

	hranice územní jednotky
	hranice územní jednotky
	hranice územní jednotky
	hranice územní jednotky
	hranice územní jednotky

FUNKČNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH V SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉM A ZASTAVITELNÉM ÚZEMÍ

UPOŘÁDÍ	ZNAČKA ČASTI	FUNKČNÍ TYPY
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100

FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ - KRAJINĚ

UPOŘÁDÍ	ZNAČKA ČASTI	FUNKČNÍ TYPY
101	101	101
102	102	102
103	103	103
104	104	104
105	105	105
106	106	106
107	107	107
108	108	108
109	109	109
110	110	110
111	111	111
112	112	112
113	113	113
114	114	114
115	115	115
116	116	116
117	117	117
118	118	118
119	119	119
120	120	120
121	121	121
122	122	122
123	123	123
124	124	124
125	125	125
126	126	126
127	127	127
128	128	128
129	129	129
130	130	130
131	131	131
132	132	132
133	133	133
134	134	134
135	135	135
136	136	136
137	137	137
138	138	138
139	139	139
140	140	140
141	141	141
142	142	142
143	143	143
144	144	144
145	145	145
146	146	146
147	147	147
148	148	148
149	149	149
150	150	150

OBLUHVA ÚZEMÍ

UPOŘÁDÍ	UPOŘÁDÍ	OPIS	UPOŘÁDÍ	OPIS
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50
51	51	51	51	51
52	52	52	52	52
53	53	53	53	53
54	54	54	54	54
55	55	55	55	55
56	56	56	56	56
57	57	57	57	57
58	58	58	58	58
59	59	59	59	59
60	60	60	60	60
61	61	61	61	61
62	62	62	62	62
63	63	63	63	63
64	64	64	64	64
65	65	65	65	65
66	66	66	66	66
67	67	67	67	67
68	68	68	68	68
69	69	69	69	69
70	70	70	70	70
71	71	71	71	71
72	72	72	72	72
73	73	73	73	73
74	74	74	74	74
75	75	75	75	75
76	76	76	76	76
77	77	77	77	77
78	78	78	78	78
79	79	79	79	79
80	80	80	80	80
81	81	81	81	81
82	82	82	82	82
83	83	83	83	83
84	84	84	84	84
85	85	85	85	85
86	86	86	86	86
87	87	87	87	87
88	88	88	88	88
89	89	89	89	89
90	90	90	90	90
91	91	91	91	91
92	92	92	92	92
93	93	93	93	93
94	94	94	94	94
95	95	95	95	95
96	96	96	96	96
97	97	97	97	97
98	98	98	98	98
99	99	99	99	99
100	100	100	100	100

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

UPOŘÁDÍ	UPOŘÁDÍ	OPIS	UPOŘÁDÍ	OPIS
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37

Územní plán města Kutné Hory

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 27

Seznam dokumentace :

TEXTOVÁ ČÁST

obsah:

1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM 3
 - 1.1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ3
 - 1.2. SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM 3
2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ 3
3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ 4
 - 3.1. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ 4
 - 3.2. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ 4
4. INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, INFORMACE O RESPEKTOVÁNÍ STANOVISKA K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ZDŮVODNĚNÍ, PROČ TOTO STANOVISKO NEBYLO RESPEKTOVÁNO 4
5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF) A POZEMKY URČENÉ

Grafická část

nezpracována

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.27 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA KUTNÉ HORY

Textová část

1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM

Rozvoj města je řízen územním plánem města Kutné Hory (dále jen ÚPM Kutné Hory). Město Kutná Hora má územní plán schválený dne 12.června 2001, změnu č.1 územního plánu schválenou dne 27.dubna 2004, změnu č.3 schválenou dne 12.prosince 2006, změnu č. 15 vydanou dne 20. října 2009 a změnu č. 16 vydanou 17. března 2009.

1.1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

Ze širších vztahů nevyplývají pro řešení změny č. 27 požadavky.

Město Kutná Hora má ve struktuře osídlení Středočeského kraje výjimečnou polohu. Je situováno ve východní části kraje, je sídlem okresu. Dojíždková vzdálenost do Hlavního města Prahy je cca 60 km. Význam města v dalších letech stoupne po realizaci průmyslových investic a investic do dopravní infrastruktury v širším okolí města.

1.2. SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

V lednu 2010 nejsou dosud veřejně projednány a schváleny zásady územního rozvoje Středočeského kraje.

Z nadřazené územně plánovací dokumentace – Územního plánu velkého územního celku Střední Polabí vyplývá požadavek řešit při změně územního plánu obchvat silnice II/333 Přitoky - Kaňk. Tato silnice je navržena převážně v nezastavitelném území – krajině mimo území řešené změnou č.27 a tudíž neovlivňuje řešení dílčí změny č. 27 na okraji centrální zóny města Kutné Hory. Jiné požadavky z této nadřazené dokumentace na řešení změn nejsou.

Navržená změna č. 27 ÚPM není v rozporu s programy rozvoje Středočeského kraje, okresu a města Kutné Hory.

2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

Zadání změny č.27 bylo schváleno Zastupitelstvem města Kutné Hory dne 15.12.2009 usnesením č.292/09.

Požadavky stanovené v zadání byly respektovány.

Návrh změny č.27 je zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a v souladu s prováděcími vyhláškami k tomuto stavebnímu zákonu s tím, že je zachována kontinuita se schváleným ÚP Kutné Hory (zvláště v grafické části). Textová část je koncipována dle nového stavebního zákona.

3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ, VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

3.1. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Změna č.27.01

Kutná Hora patří k větším městům ve Středočeském kraji, je sídlem správních úřadů, středních škol a učilišť, městské nemocnice a dalších veřejných i soukromých institucí, podniků a firem, které poskytují zaměstnání pro obyvatele nejen z Kutné Hory samotné, ale i ze širokého spádového území. Kutná Hora je okresním městem. Pro zajištění potřebných aktivit v městské infrastruktuře na městské i regionální úrovni Kutná Hora potřebuje získat vhodné plochy a to pokud možno co nejbližší středu města s dobrou dopravní dostupností. Pro takové rozšíření je vhodná část plochy současného autobusového nádraží se stávající funkcí »obsluha území – dopravní plocha«. Toto autobusové nádraží je jak pro současné, tak i uvažované výhledové využití předdimenzované a tak je vhodné jeho část v rámci změny č. 27 využít právě jako plochy s funkcí »smíšená centrální funkce«. Zbývající část autobusového nádraží je dostatečně velká pro zajištění současného i předpokládaného provozu autobusové dopravy. Řešené území je ve vymezených územích VUSS Pardubice (jevy 102, 107 a 73). Veškerá nadzemní výstavba dotýkající se uvedených jevů vyžaduje závazné stanovisko VUSS Pardubice. U jevu 73 veškeré zemní práce vyžadují vydání závazného stanoviska VUSS Pardubice.

3.2. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Schválený ÚP Kutné Hory vytváří podmínky pro trvale udržitelný rozvoj území, tj. vyvážený vztah *hospodářského rozvoje, sociální soudržnosti a kvalitních životních podmínek.*

V lokalitě se změnou č.27 nedochází k narušení vyváženého vztahu a podmínek udržitelného rozvoje území.

4. INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, INFORMACE O RESPEKTOVÁNÍ STANOVISKA K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ZDŮVODNĚNÍ, PROČ TOTO STANOVISKO NEBYLO RESPEKTOVÁNO

Vyhodnocení vlivů změny č.27 územního plánu na udržitelný rozvoj území v intencích nového stavebního zákona nebylo požadováno.

5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF) A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL)

5.1. Zemědělský půdní fond :

Změnou č.27 nedochází k záboru zemědělského půdního fondu.

5.2. Pozemky určené k plnění funkcí lesa :

V rámci změny není uvažováno se zábořem pozemků určených k plnění funkcí lesa. Navrhovaná změna nezasahuje do ochranného pásma 50 m od okraje lesa.

**Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č 27
Územního plánu města Kutné Hory**

V rámci společného jednání o návrhu změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory uplatnily stanoviska tyto dotčené orgány státní správy:

- Krajský úřad Středočeského kraje

(koordinované stanovisko ze dne 4.3.2010, č.j. 033281/2010/KUSK-OŽP/Tuč)

- z hlediska Odboru životního prostředí nejsou připomínky.
- z hlediska Odboru dopravy neuplatněny žádné připomínky
- z hlediska Odboru kultury a památkové péče sdělení, že nejsou dotčeným orgánem

- Krajská hygienická stanice Stř. kraje, Územní pracoviště Kutná Hora

(30.3.2010, zn.: 8922-2.5/10/KH/IQ)

- s návrhem změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory souhlasí.

- Ministerstvo životního prostředí Praha

(7.4.2010, zn.: 470/500/10(17935/ENV/10))

- k návrhu změny č. 27 nemá ve smyslu odborných předpisů žádné připomínky

- ČR – Ministerstvo obrany

(29.3.2010, č.j. 1625/06661-ÚP/2010-1420)

- k návrhu změny č. 27 Územního plánu města Kutné Hory podalo upozornění na dodržování jevů, které jsou v obecné rovině respektovány v dokumentaci pořizované změny územního plánu.

V Kutné Hoře dne 2.7.2010

Pořizovatel:

Městský úřad Kutná Hora
Odbor regionálního rozvoje
a územního plánování

Ing. Josef Oppitz
Referent odboru regionálního
rozvoje a územního plánování