



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 14.6.2017
Spis. zn.: SÚ.- 024768/2017/Jah
Č.j. MKH/039758/2017
Vyřizuje: Jahodář
Telefon: 327710166
E-mail: jahodar@mu.kutnahora.cz

Obec Miskovice
Miskovice 26
285 01 Miskovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Obec Miskovice, IČO 00236233, Miskovice 26, 285 01 Miskovice

(dále jen "stavebník") dne 12.4.2017 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

Přítoky komunikace Záviska SO 101 KOMUNIKACE, SO 501 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 312/16, 311/1, 267, 203/4, 102, 153/3, 89, 90/1, 90/3 v katastrálním území Přítoky, parc. č. 721 v katastrálním území Bylany u Kutné Hory. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení dne 23.7.1997 pod č.j. 988/97 a dne 6.6.2005 pod č.j. SÚ.-17835/2005/Jah.

Stavba obsahuje:

- 1) Stavba místní komunikace, dešťové kanalizace a VO na poz.č.311/1 a 311/2 v katastrálním území Přítoky, včetně napojení na komunikaci s původním označením II/333 (v současnosti I/2) (stavební povolení č.j. 988/97 ze dne 23.7.1997)
 - Změna v šířkovém uspořádání na větvi C (dle původní dokumentace větev B): namísto obousměrné komunikace s vozovkou š. 5,5 m bude jednosměrná s šířkou vozovky 5,0 m. Důvodem je umožnit parkování na komunikaci
 - Změna v šířkovém uspořádání na větvi A a B (dle původní dokumentace větev A a C): původně navržená šířka komunikace 5,75 m se mění na 5,5 m a navíc je zde jednostranný chodník. Důvodem je zvýšení bezpečnosti chodců.
 - Drobné změny v podélném profilu komunikací a změny v umístění kanalizačních vpustí. Důvodem je změna výškových poměrů v souvislosti s výstavbou domků (a vjezdů) v této lokalitě.
 - Dešťová kanalizace: změna podélného profilu a polohy stoky v komunikaci. Důvodem je změna výškových poměrů a výstavba vodovodu a splaškové kanalizace
 - Dešťová kanalizace, změna v odvedení dešťových vod: namísto původně uvažovaného napojení stoky do propustku pod silnicí I/2 (v křižovatce se silnicí III/33352 a 3) se stoka převede podvrtem pod silnicí I/2 a vyústí do vodoteče pod hostincem na pozemku parc.č.721 v katastrálním území Přítoky. Důvodem je nedostatečná kapacita propustku.

- 2) Stavba místní komunikace pro obytnou zástavbu na pozemcích č.312/4-312/25 v katastrálním území Přítoky (stavební povolení č.j. SÚ-17835/2005/Jah ze dne 6.6.2005)
- změna v šířkovém uspořádání: namísto komunikace š. 6,5 m s oboustrannými zelenými pásy bude na větví D jednosměrná komunikace s šířkou vozovky 5,0 m. Důvodem je umožnit parkování na komunikaci. Větvě A a B budou obousměrné komunikace s šířkou vozovky 5,5 m s jednostranným chodníkem. Důvodem je zvýšení bezpečnosti chodců
 - Drobné změny v podélném profilu komunikací a změna umístění kanalizačních vpustí. Důvodem je změna výškových poměrů v souvislosti s výstavbou domků (a vjezdů) v té-to lokalitě.
- 3) Přítoky-technická infrastruktura pro 19 RD, SO 01-vodovod, SO 02-dešťová kanalizace" (Povolení č.j. 28157/05/23181/ZPR/FRH ze 4.8.2005 - OŽP Kutná Hora)
- změna profilu a materiálu stoky, podélného profilu a polohy stoky v komunikaci. Důvodem je změna výškových poměrů v souvislosti výstavbou domů a vjezdů a výstavba vodovodu a splaškové kanalizace

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

19.7.2017.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Martin Jahodář
Referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Miskovice, Miskovice č.p. 26, 285 01 Miskovice u Kutné Hory

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora I

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště v Kutné Hoře, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- Vlastníci pozemků stavby
- Vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 312/1, 312/2, 312/3, 312/4, 312/5, 312/6, 312/7, 312/8, 312/9, 312/10, 312/11, 312/12, 312/13, 312/14, 312/15, 312/17, 312/18, 312/19, 312/20, 312/21, 312/22, 312/23, 312/24, 312/25, 311/2, 311/4, 311/5, 311/6, 311/7, 311/8, 311/9, 311/10, 311/11, 311/12, 311/13, 311/14, 311/15, 311/16, 311/17, 311/19, 311/20, 311/21, 311/22, 311/23, 311/31, 311/37, 311/40, 311/42, 109/3, 109/4, 143/2, 143/3, 143/4, 143/5, 203/3, 203/5, 203/6, 203/7, 203/42, 308, 313, 203/8, 203/9, 203/10, 203/11, 203/12, 203/13, 203/14, 203/15, 203/16, 203/17, 203/18, 203/19, 1, 9, 10, 92, 93/1, 93/2, 93/4, 93/5, 94/1, 94/2, 95, 96/5, 96/6, 96/8, 97/2, 98/1, 100, 101, 103/1, 104/1, 104/2, 107/1, 107/2, 108, 118/1, 118/3, 144/1, 144/2, 144/9, 144/10, 153/1, 153/2, 153/4, 153/5, 153/6, 153/8, 153/9, 153/10, 153/18, 153/17, 90/2, 87/1, 90/4, 90/5, 91, 103/2 v katastrálním území Přítoky, parc. č. 4520/1, 4691/27, 4713, 3932, 3931/3 v katastrálním území Kutná Hora, parc. č. 607, 608, 609, 614, 616, 719, 722 v katastrálním území Bylany u Kutné Hory, parc. č. 524 v katastrálním území Miskovice
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Přítoky č.p. 19, č.p. 36, č.p. 29, č.p. 33, č.p. 52 a č.p. 20