MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 1.12.2016
Spis. zn.: SÚ.- 065730/2016/Jah
Č.j. MKH/079850/2016
Vyřizuje: Jahodář
Telefon: 327710166
E-mail: jahodar@mu.kutnahora.cz

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 961

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.10.2016 podal

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, kterého zastupuje VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČO 48153362, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Odvedení odpadních vod z ochranného pásma nádrže Vrchlice na ČOV Kutná Hora - II.část ČOV Chlístovice, Malešov

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 208 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1770/1 (ostatní plocha), parc. č. 1770/14 (ostatní plocha), parc. č. 1790 (ostatní plocha), parc. č. 1791/1 (ostatní plocha), parc. č. 1901 (ostatní plocha), parc. č. 1910 (vodní plocha), parc. č. 1913 (trvalý travní porost), parc. č. 1915 (trvalý travní porost), parc. č. 1916 (trvalý travní porost), parc. č. 2188 (lesní pozemek), parc. č. 2189 (lesní pozemek), parc. č. 2190 (lesní pozemek), parc. č. 2476 (ostatní plocha) v katastrálním území Chlístovice, parc. č. 840 (orná půda), parc. č. 841 (ostatní plocha), parc. č. 861 (lesní pozemek), parc. č. 878/2 (trvalý travní porost), parc. č. 880 (ostatní plocha), parc. č. 1064 (ostatní plocha), parc. č. 1415 (orná půda), parc. č. 1418 (orná půda), parc. č. 1419 (orná půda), parc. č. 1428 (orná půda), parc. č. 1429 (orná půda), parc. č. 1452 (orná půda), parc. č. 1454 (orná půda), parc. č. 1470 (orná půda), parc. č. 1471 (orná půda), parc. č. 1472 (orná půda), parc. č. 1475 (orná půda) v katastrálním území Malešov, parc. č. 460 (ostatní plocha), parc. č. 461 (ostatní plocha), parc. č. 469/9 (vodní plocha), parc. č. 469/11 (vodní plocha) v katastrálním území Polánka u Malešova.

Druh a účel umisťované stavby:

- Stavební objekty:
- výstavba výtlaku a gravitační kanalizace mezi obcemi Chlístovice a Malešov
- SO 02 - Výtlačný řad "CH"+ gravitační stoka "CH1"
- PS 02 - Dálkový přenos informací

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 208, parc. č. 1770/1, 1770/14, 1790, 1791/1, 1901, 1910, 1913, 1915, 1916, 2188, 2189, 2190, 2476 v katastrálním území Chlístovice, parc. č. 840, 841, 861, 878/2, 880, 1064, 1415, 1418, 1419, 1428, 1429, 1452, 1454, 1470, 1471, 1472, 1475 v katastrálním území Malešov, parc. č. 460, 461, 469/9, 469/11 v katastrálním území Polánka u Malešova v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou respektována stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených staveb a pozemků:
   - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace vyjádření dne 22.8.2016 č.j. 4597/16/KSUS/KHT/Rys, Ev.č. 30528/2016
   - ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 21.4.2016 č.j. 1084442094
   - RWE Distribuční služby, s.r.o. vyjádření dne 22.9.2016, zn. 500137849
   - Povodí Labe, státní podnik vyjádření dne 21.10.2016 č.j. PVZ/16/31965/Pe0
   - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací dne 13.4.2016 č.j. 582533/16
   - Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora vyjádření k existenci sítí ze dne 20.5.2016, č.j. 2246/16/1/TPČ
   - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora vyjádření dne 26.9.2016 č.j. KRPS-324427-1/ČJ-2016-010506
   - Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury vyjádření dne 27.9.2016 č.j. MKH/060670/2016, spis. zn.: MKH/060670/2016/02/PAM/MON
   - Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení vyjádření ze dne 13.9.2016, č.j. MKH/053886/2016/INV TEC/MAB
   - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora souhlasné závazné stanovisko dne 25.10.2016, Ev. č. KH-348-2/2016
   - Archeologický ústav AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora vyjádření dne 27.10.2016 č.j. ARUP-9909/2016
   - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 19.10.2016 č.j. MKH/061696/2016, spis. zn.: MKH/061696/2016/02/ZPR/TRL
     - v oblasti nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o odpadech") vydáváme toto vyjádření: Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné podle § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech. O odpadech vzniklých z realizace stavby bude vedena evidence podle § 39 a 40 zákona o odpadech, která bude předložena společně s oznámením o užívání stavby podle § 120 odst. 1 stavebního zákona, popřípadě s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, včetně bilance zemin a jiných přírodních materiálů vytěžených během stavebních činností a zemních prací (dále jen "zemina"). Soustředění vzniklých (stavebních) odpadů (zeminy) na "mezideponie" nesmí trvat déle než po dobu trvání stavby.

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí závazné stanovisko ze dne 21.10.2016, č.j. MKH/069279/2016, spis. zn.: MKH/065326/2016/03/ZPR/VIJ
  - Při realizaci staveb nesmí být poškozen porost na lesním pozemku, ani jeho kořenový systém.
  - Na lesních pozemcích nebude skladován stavební materiál ani odpady.
  - Stavba bude realizována v souladu s dokumentací, která byla dodána s touto žádostí dne 6.10.2016 a je nedílnou součástí vedeného spisu. Změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů či řešeny novou žádostí.
  - Výstavba nové kanalizace zasáhne na pozemky určené k plnění funkcí lesa, je nezbytné požádat o trvalé, dočasné odnětí či omezení z plnění funkcí lesa. Budou doplněna ochranná pásma a zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa.
  - Tento souhlas je platný do doby úplné realizace staveb, nejpozději do 31.12. 2025.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora

Odůvodnění:

Dne 7.10.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 22.11.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 19.10.2016 č.j. MKH/061696/2016
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 21.10.2016, č.j. MKH/069279/2016, spis. zn.: MKH/065326/2016/03/ZPR/VIJ
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí dne 17.10.2016 č.j. MKH/067906/2016 povolení zvláštního užívání komunikace
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury vyjádření dne 27.9.2016 č.j. MKH/060672/2016
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kutná Hora závazné stanovisko dne 17.10.2016 č.j. KHSSC 51690/2016
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace vyjádření dne 22.8.2016 č.j. 4597/KSUS/KHT Rys, Ev. č. 30528/2016
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora stanovisko dne 26.9.2016 č.j. KRPS-323405-1/ČJ-2016-010506
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 21.4.2016 č.j. 1084442094 a dne 8.9.2016, zn. 108901632
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 13.4.2016 č.j. 582533/16
- Povodí Labe, státní podnik vyjádření dne 21.10.2016 č.j. PVZ/16/31965/Pe/0
- Archeologický ústav AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora vyjádření dne 27.10.2016 č.j. ARUP-9909/2016
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora závazné stanovisko dne 25.10.2016 č.j. Ev.č. KH-348-2/2016/PD

- Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora vyjádření k existenci sítí ze dne 20.5.2016, č.j. 2246/16/1/TPČ

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Martin Jahodář
Referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 1.11.2016.

Obdrží:

účastníci (veřejnou vyhláškou)
Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx
VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IDDS: smrardy
Obec Chlístovice, Chlístovice č.p. 66, 284 01 Kutná Hora 1

dotčené orgány
Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1
Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město
Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 24 Kutná Hora
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům v katastrálním území Chlístovice, Malešov, Polánka u Malešova
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Chlístovice, Malešov, Polánka u Malešova